



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamedias.ro ; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere, din Mediaș, str. Sinaia nr. 2

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2011,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 7.124/13.05.2011,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere, din Mediaș, str. Sinaia nr. 2, înregistrate sub nr. 259/25.05.2011 și 291/26.05.2011,

Văzând adresa d-nei Dobra Carmen înregistrată sub nr. 6.793/09.05.2011,

Având în vedere HCL nr. 265/2010 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri situate în Mediaș, str. Predeal nr. 6-11,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată și actualizată, art. 15 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit. "c" și „d”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. "b" și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului situat în Mediaș, str. Sinaia nr.2, bl. 1, sc. B, ap. 9, compus din 2 camere, bucatărie, baie, cămară, hol, debara, balcon, logie și boxă, d-nei Lup Monica, situată pe locul 27 pe Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri.

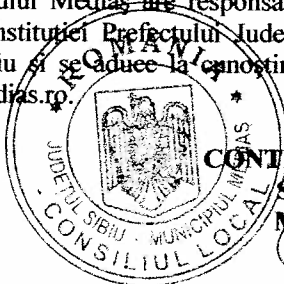
(2) Termenul de închiriere este de la data de 01.06.2011 până la data de 11.05.2012, dată la care expiră toate contractele de închiriere pentru locuințele situate în acest bloc), cu posibilitate de prelungire conform legii.

(3) Chiria se stabilește conform HG nr. 310/2007 pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Institutiei Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Grozav Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 121/2011

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 30 mai 2011

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/RI ; 5 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

Anexă la HCL nr. 121/2011

Anexa nr.2

La raportul nr.7124/13.05.2011

Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.apartament ANL cu 2 camere, situat pe str.Sinaia nr.2 bl.1 sc.B ap.9 :

pentru chirias sub 35 de ani

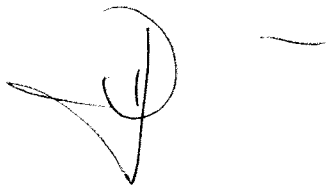
Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona D	Indice inflatie Aprilie 2007- aprilie 2011	Tarif de baza lei/mp actualizat	Chiria/lei/luna
Suprafata locuabila- 31,53 mp	0,84	1,5	129	1,63	51,25
Dependinte 1- 21,7 mp	0,34	1,5	129	0,66	14,28
Dependinte 2 – 15,24 mp	0,19	1,5	129	0,37	5,60

Stotala=68,47 mp

Total: 71,13

Chiria lunara = 71,13 lei

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



INTOCMIT,
Elena Bogdan

