



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 august 2011,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10.396/08.08.2011, prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi înregistrate sub nr. 396/23.08.2011, 405 și 416/24.08.2011,

Având în vedere HCL nr. 265/2010 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri situate în Mediaș, str. Predeal nr. 6-11,

Văzând procesul-verbal nr. 10.658/22.08.2011 al Comisiei sociale din cadrul consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată și actualizată, art. 15 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, OUG nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit. "c" și "d", art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. "b" și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin ANL, după cum urmează:

- garsoniera situată în Mediaș, str. Sinaia nr.7, bl. 4, sc. B, ap. 14, et. 1, compusă din cameră, bucatărie, baie, cămară, hol și balcon, d-rei Zaharia Rodica Maria, situată pe locul 23 pe Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri.

- garsoniera situată în Mediaș, str. Sinaia nr.9, bl. 5, sc. B, ap. 16, et. 1, compusă din cameră, bucatărie, baie, cămară, hol și balcon, d-rei Oroian Alina, situată pe locul 24 pe Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri.

- garsoniera situată în Mediaș, str. Sinaia nr.4, bl. 3, sc. A, ap. 18, et. 2, compusă din cameră, bucatărie, baie, cămară, hol și balcon, d-lui Canahai Lucian, situată pe locul 25 pe Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri.

(2) Termenul de închiriere este de la data de 01.09.2011 până la data de 01.09.2016, cu posibilitate de prelungire conform legii.

(3) Chiria se stabilește conform HG nr. 310/2007, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, prezentată în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lupșan Partenie

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 177/2011

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 29 august 2011

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 5 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA LA HCL NR. 177/2011

**Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.garsoniera ANL situata pe str.Sinaia nr.7
bl.4 sc.B ap.14 :
pentru chirieas sub 35 de ani**

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona D	Indice inflatie Aprilie 2007- iunie 2011	Tarif de baza lei/mp actualizat	Chiria/lei/luna
Suprafata locuibila- 18,80 mp	0,84	1,5	130,53	1,64	30,83
Dependinte 1- 22,6 mp	0,34	1,5	130,53	0,67	15,14
Dependinte 2- 1,9 mp	0,19	1,5	130,53	0,37	0,70

Stotala=43,3mp

Total: 46,67

Chiria lunara = 47 lei

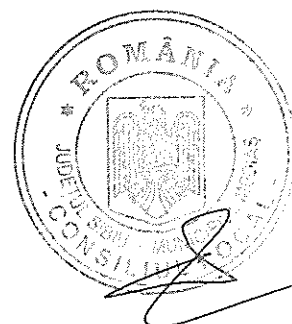
**Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.garsoniera ANL situata pe str.Sinaia nr.9
bl.5 sc.B ap.16 :
pentru chirieas sub 35 de ani**

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona D	Indice inflatie Aprilie 2007- iunie 2011	Tarif de baza lei/mp actualizat	Chiria/lei/luna
Suprafata locuibila- 20,34 mp	0,84	1,5	130,53	1,64	33,36
Dependinte 1- 19,5 mp	0,34	1,5	130,53	0,67	13,1
Dependinte 2- 2,8 mp	0,19	1,5	130,53	0,37	1

Stotala=42,64mp

total: 47,46

Chiria lunara = 47,5 lei



**Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.garsoniera ANL situata pe str.Sinaia nr.4
bl.3 sc.A ap.8 :
pentru chirias sub 35 de ani**

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona D	Indice inflatie Aprilie 2007- iunie 2011	Tarif de baza lei/mp actualizat	Chiria/lei/luna
Suprafata locuibila- 18,80 mp	0,84	1,5	130,53	1,64	30,83
Dependinte 1- 22,6 mp	0,34	1,5	130,53	0,67	15,14
Dependinte 2- 1,9 mp	0,19	1,5	130,53	0,37	0,70

Stotala=43,3mp

Total: 46,67

Chiria lunara = 47 lei

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



INTOCMIT,
Elena Bogdan

