



HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a unei suprafețe de teren situate în Mediaș, str. Gravorilor f.n.

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2011,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 3.048/16.02.2011,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, prin care se propune reglementarea situației juridice a unei suprafețe de teren situate în Mediaș, str. Gravorilor f.n., înregistrate sub nr. 62 și 98/23.02.2011,

Având în vedere adresa Clubului sportiv de tenis de masă ROMGAZ Mediaș înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 2.782/14.02.2011,

În conformitate cu prevederile art. 47 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, art. 4 și art. 6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. “b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF Mediaș nr. 105056, nr. top 4708/1/3/1/2/3, teren de construcții de 1215 mp, în trei corpuri noi distincte, după cum urmează:

- nr. top 4708/1/3/1/2/3/1 – teren de construcții de 483 mp,
- nr. top 4708/1/3/1/2/3/2 – teren de construcții de 539 mp,
- nr. top 4708/1/3/1/2/3/3 – teren de construcții de 193 mp, conform

documentației topo-cadastrale întocmită de expert topograf Gheorghe Sântea, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a celor trei suprafețe de teren menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Patrimoniu precum și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cindrea Corin

Nr. 30/2011

Prezenți la ședință: 20 consilieri.

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 februarie 2011

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

IOANA GHIORGHI

ANEXA LA HCL NR 30/2011

TABEL DE MISCARE PARCELARA (FISA IMOBILULUI)

Adresa imobilului Mediaș (Gravorilor f.n.)	Nr. Cadastral 4708/1/3/1/2/3
--	------------------------------

A.Teren

SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA				
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcela/ nr. topografic	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcela	Nr. Top vechi	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp)	Nr. Cadastral/ top
Înch.2002/ 29.12.1969 Statul Român	1/1	C.F.105056	Nr.top 4708/1/3/1/2/3	1215 mp	Curți construcții	cc	4708/1/3/1/2/3/1	Teren de construcții	483 mp	
						cc	4708/1/3/1/2/3/2	Teren de construcții	539 mp	
						cc	4708/1/3/1/2/3/3	Teren de construcții	193 mp	
							TOTAL		1215 mp	

B. Constructii

SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA		
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcela/ nr. topografic	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp)
-	-	-	-	-	-	-	-	-

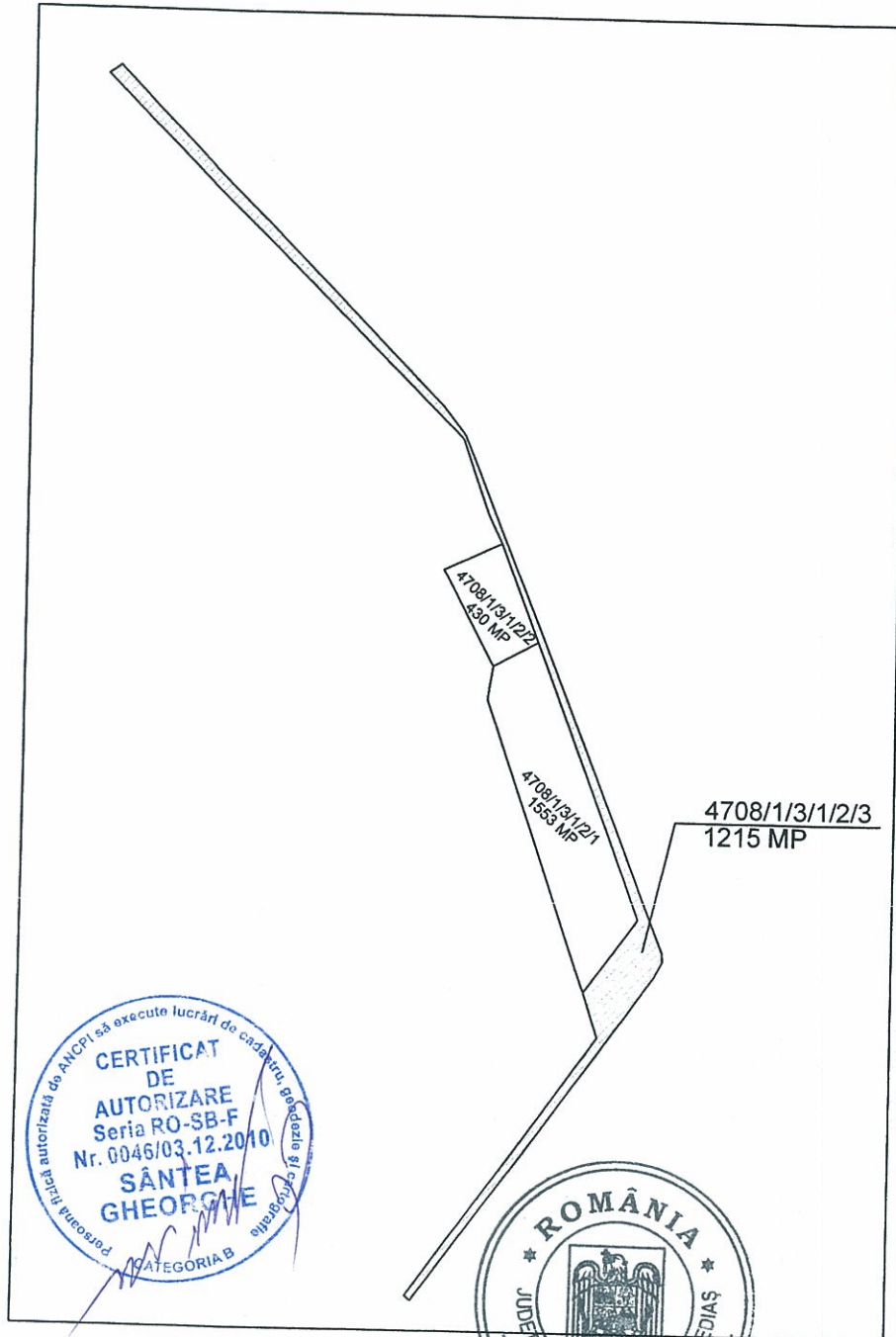
1. In vederea reglementarii situatiei juridice a imobilului cu nr.top 4708/1/3/1/2/3 din CF.105056 Mediaș , curți construcții , în suprafață totală de 1215 mp, propunem dezlipirea imobilului în 3 (trei) corpuri noi , distincte , după cum urmează :

- imobil nr.1 cu nr.top 4708/1/3/1/2/3/1, nr. cad..... – teren de construcții în suprafață de 483 mp
- imobil nr.2 cu nr.top 4708/1/3/1/2/3/2, nr. cad..... teren de construcții în suprafață de 539 mp
- imobil nr.3 cu nr.top 4708/1/3/1/2/3/3, nr. cad..... teren de construcții în suprafață de 193 mp

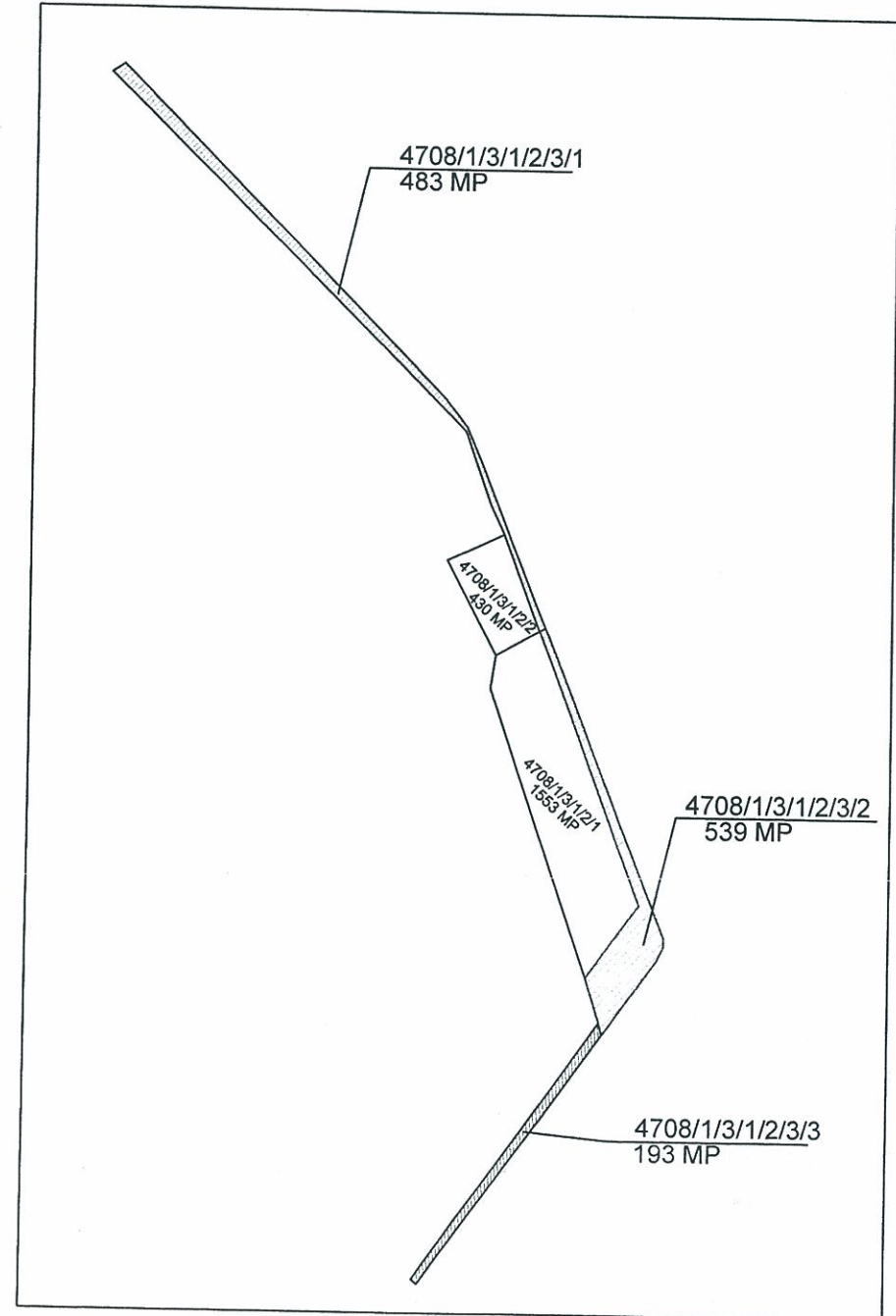
Total 1215 mp

	INTOCMIT Sântea Gheorghe	RECEPTIONAT
---	---	--------------------

SITUAȚIA ACTUALĂ LA CF
Scara 1:2000



PROPUNERE DE DEZMEMBRARE
Scara 1:2000



[Handwritten signature]

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 105056
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3198)

TEREN

Adresa: Medias

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 4708/ 1/ 3/ 1/ 2/ 3	Din acte:1215; Masurata:-	...

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

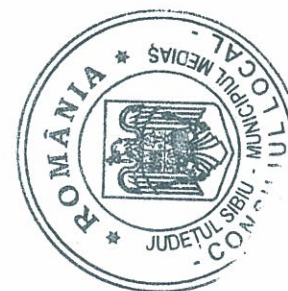
CARTE FUNCIARA NR. 105056
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3198)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
2002 / 29.12.1969		
	Act adresa, nr 12954 din 1969, emis de Consiliul Popular Municipal Medias	
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, naționalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1 (provenita din conversia CF 3198)
1	STATUL ROMÂN	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 105056
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3198)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 105056
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3198)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	Din acte:1215; Masurata:-	-	-	-	4708/1/3/1/2/3	teren de constructii

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. SB 0375682/14-02-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 272,

**Asistent - registrator,
CRISTINA CHIRILA**

CHIRILĂ CRISTINA
asistent registrator

