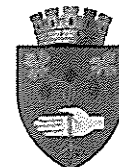




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Raportului de evaluare a terenului situat administrativ în Mediaș, str. Mihai Eminescu nr. 5 și propunerea de vânzare a acestuia

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2012,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 534/17.01.2012, prin care se propune aprobarea Raportului de evaluare a terenului situat administrativ în Mediaș, str. Mihai Eminescu nr. 5 și propunerea de vânzare a acestuia,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 3 și 34/25.01.2012,

Văzând HCL nr. 115/2011 privind dezmembrarea unui teren situat în Mediaș, str. Mihai Eminescu nr. 5,

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. “b”, art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare a terenului situat administrativ în Mediaș, str. Mihai Eminescu nr. 5, înscris în CF Mediaș nr. 106327 (CF vechi nr. 18595) sub nr. cadastral 3231, teren intravilan în suprafață de 11 mp, întocmit de expert evaluator ANEVAR Seicean Gheorghe, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 4.933 lei + TVA.

Art.3. Se aprobă documentația pentru licitație, caietul de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexelor nr. 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Plata pentru terenul adjudecat se va achita integral până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare la biroul notarului public, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data adjudecării licitației, cumpărătorul suportând cheltuielile ocazionate de autentificarea contractului de vânzare-cumpărare și publicității imobiliare.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pătrui Eleonora

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

Nr. 3/2012

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 30 ianuarie 2012

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 5 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA NR 1 LA FCL NR 3/2012

BIROU EVALUARI
- imobiliare – intreprinderi – bunuri mobile

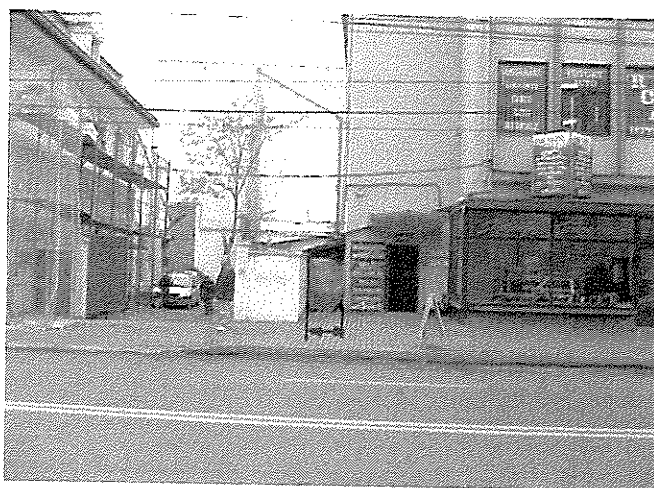
SEICEAN GHEORGHE PFA F32/182/2004, CUI 20585740, Aut. 229/2003

Medias, str. Pictor Grigorescu nr. 11 B

Tel. 0269832023, 0741493565

RAPORT DE EVALUARE

Teren intravilan



Adresa: **Medias ,str. Mihai Eminescu nr. 5, jud. Sibiu**

Suprafata teren (mp): **11**

CF nr. **106.327**

Nr. Cad. **3231**

Data elaborarii: **02.12.2011**

Beneficiar: **Municipiul Medias**

Proprietar: **Municipiul Medias - domeniul privat**

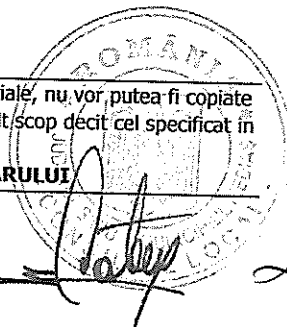
Destinatar: **Municipiul Medias**

Elaborator:

ing. Seicean Gheorghe
expert evaluator ANEVAR

Datele, informatiile si continutul acestui RAPORT DE EVALUARE fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate in parte sau in totalitate si nu vor putea fi transmise unor terti sau utilizate in alt scop decit cel specificat in lucrare, fara acordul scris si prealabil al:

EVALUATORULUI, BENEFICIARULUI SI al DESTINATARULUI



Nr. cerere	20743
Ziua	09
Luna	11
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 106327

Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Nr. CF vechi: Nr. 18595

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 18595)

TEREN intravilan

Adresa: Medias

Nr. Cr.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 3231 Top: -	11	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 106327

Comuna/Oras/Municipiu: Medias

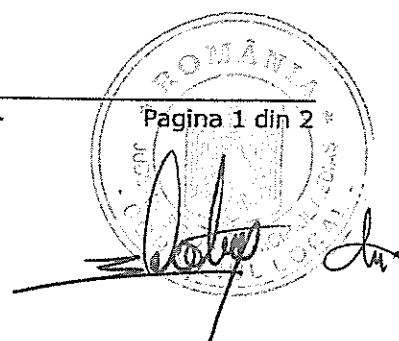
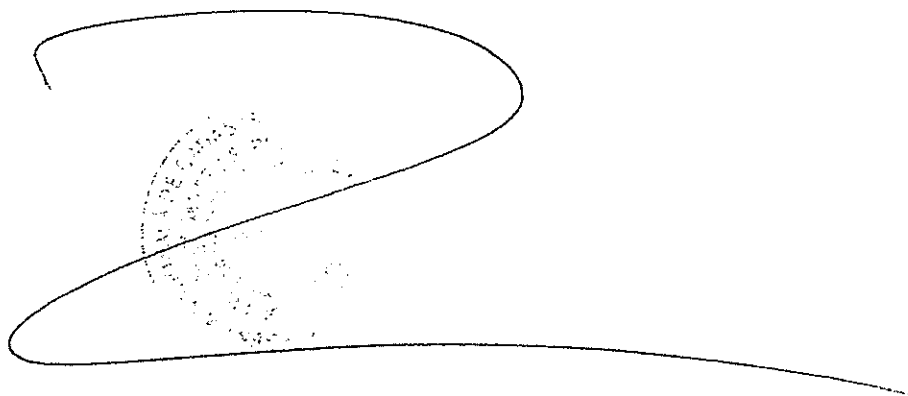
Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
19936 / 27.10.2011		
	Act act administrativ, HCL NR. 192, 26.09.2011, emis de CONSILIUL LOCAL MUN.MEDIAS	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	MUNICIPIUL MEDIAS - domeniu privat	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 106327

Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 106327

Comuna/Oras/Municipiu: Medias

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 18595)

TEREN intravilan

Adresa: Medias

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) +	Observatii / Referinte
CAD: 3231 Top: -	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	-

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 251P,

Data solutiunarii,
11/11/2011

Asistent-registrador,
ANA BACILA

Referent,

Data eliberarii,
11/11/2011

CÂNDEA MIHAELA
(parafa si subscrisa)

*Suprafata este determinata pe baza masuratorilor topografice prin proiectie in planul de referinta stereo 70 si nu este opozabila tertilor, in conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

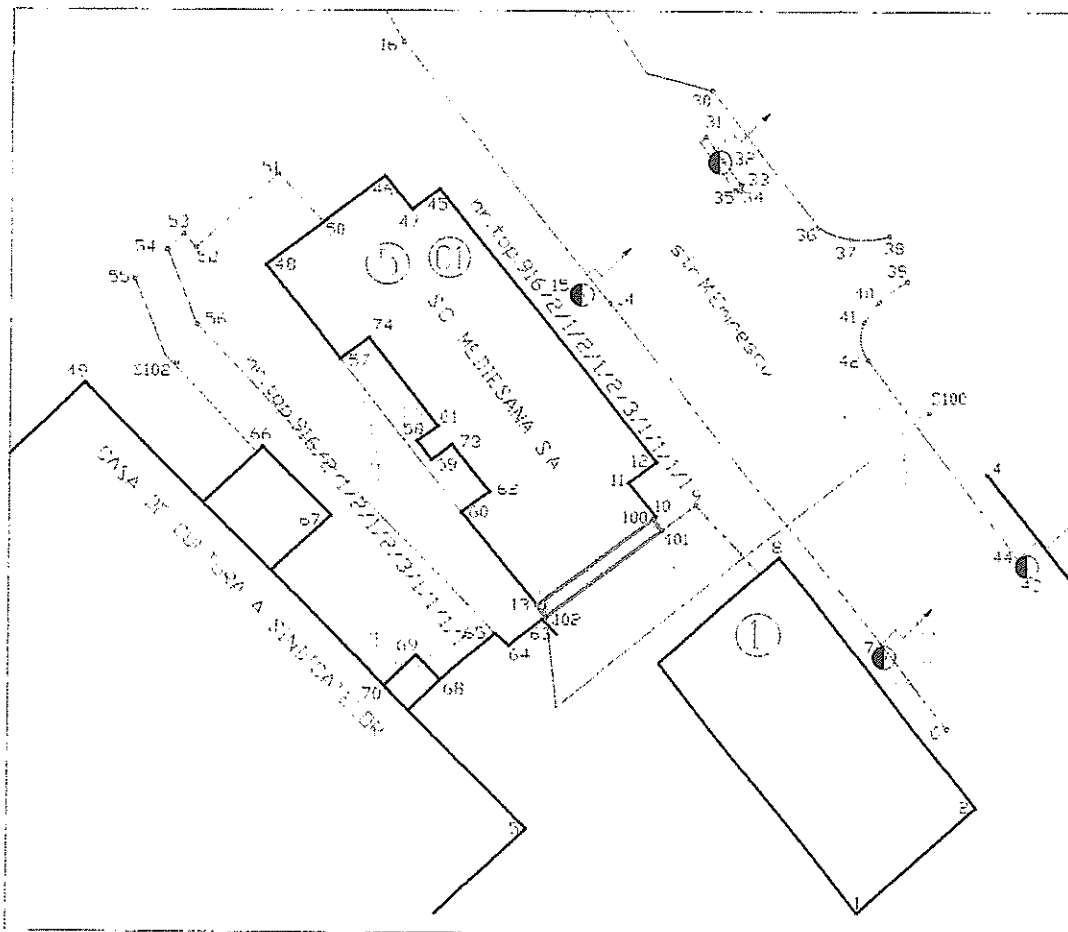
DEUTSCHER
AUTORISIERE
SCHNEIDER



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. Top.	Nr.Cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
916/2/1/2/1/3/1/1/1/1		11	str. M.Eminescu, nr.5, mun. MEDIAS, jud. SIBIU
Cartea Funciara nr.		11055 COL	UAT MEDIAS



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuală (înainte de dezlipire)				Situatia viitoare (după dezlipire/alipire)				
Nr. top.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.top.	Nr.Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
916/2/1/2/1/2/3/1/1/1/1	29550	CC	Curti constructii	916/2/1/2/1/2/3/1/1/1/1	—	29539	CC	Curti constructii
					3-31	11	CC	Curti constructii
TOTAL	29550					29550		

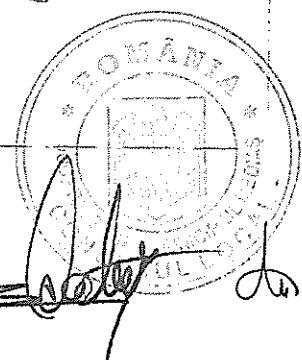
Executant

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-SB-FM 023
SCHNEIDER
DORIS-CARMEN
Data : martie 2011
Carmen B

Parafa,

Rec 12/14.07.2011
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
SIBIU
CHIRILĂ IONUȚ
inspector junior

Semnatura si data
Stampila BCPI



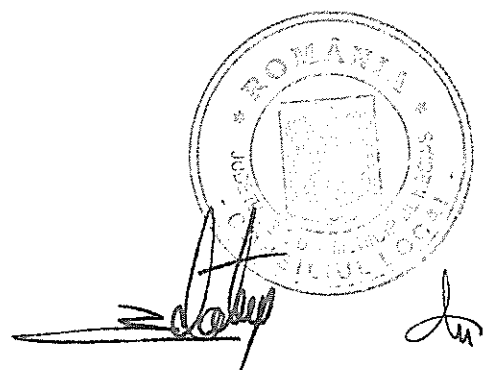
LICITAȚIE PUBLICĂ

**pentru vânzarea prin licitație publică
cu strigare, a unui teren aflat în
domeniul privat al Municipiului
Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5**

----/----/ 2012

ora -- ,00

MEDIAȘ, P-ța Corneliu Coposu nr. 3



JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL MEDIAȘ

LICITAȚIE PUBLICĂ

pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare, a unui teren intravilan
aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5

Borderoul documentelor

- 1) Instrucțiuni pentru ofertanți
- 2) Caietul de sarcini
- 3) Criterii de selecție a ofertelor
- 4) Oferta
- 5) Hotărârea Consiliului Local Mediaș
- 6) Certificatul de Urbanism
- 7) Anunțul publicitar
- 8) Planul de situație al imobilului

1. INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

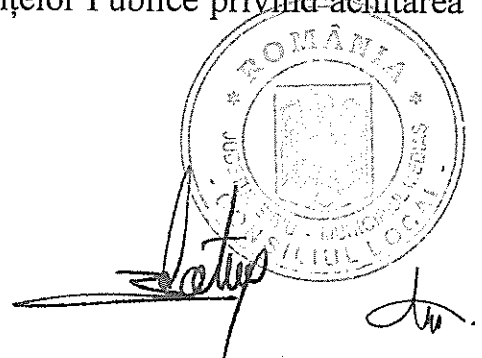
Ofertanții interesați în participarea la licitație publică pentru vânzarea unui teren intravilan aparținând domeniului privat al Municipiului Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5 în vederea amenajării unui acces auto, organizată în conformitate cu prevederile Legii nr.50/91 – privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, a Legii nr.215/2001 – Legea Administrației Publice Locale, republicată și actualizată, a Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. --/2012, vor depune la sediul Primăriei Municipiului Mediaș în perioada --/--/2012 – --/--/2012 orele 15,00 opțiunea pentru terenul scos la licitație.

1.1. Opțiuni - Condiții de eligibilitate - oferte

Opțiunile, materializate în oferte vor cuprinde:

a) **pentru persoane juridice**

- documentul care să ateste forma juridică a solicitantului
- acte privind bonitatea firmei
- oferta, completată datată, semnată și ștampilată de ofertant
- dovada achitării taxelor de garanție și de participare la licitație
- certificatul fiscal, eliberat de Direcția Finanțelor Publice privind achitarea taxelor și impozitelor la bugetul de stat



- certificatul de atestare fiscală, eliberat de Direcția Fiscală Locală – Mediaș pentru achitarea taxelor la bugetul local
- împuternicire din partea firmei a persoanei ce o reprezintă.
- copie buletin identitate reprezentant.

d) **pentru persoane fizice**

- oferta completată, datată și semnată de ofertant
- dovada achitării taxelor de garanție și de participare la licitație
- certificatul fiscal, eliberat de Direcția Finanțelor Publice privind achitarea taxelor și impozitelor la bugetul de stat
- certificatul de atestare fiscală, eliberat de Direcția Fiscală Locală – Mediaș pentru achitarea taxelor la bugetul local.
- extras de cont privind posibilitatea achitării integrale a valorii adjudecate a terenului
- copie buletin identitate solicitant

Organizatorul licitației are dreptul să descalifice orice opțiune care nu îndeplinește prin documentele prezentate, condițiile de eligibilitate.

1.2. **Prezentarea ofertelor**

Licitația publică este destinată pentru vânzarea unui teren intravilan aparținând domeniului privat al Municipiului Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5 în vederea amenajării unui acces auto, și va avea loc în data --/--/2012 ora --,00 la sediul Primăriei Municipiului Mediaș, conform anunțului publicitar.

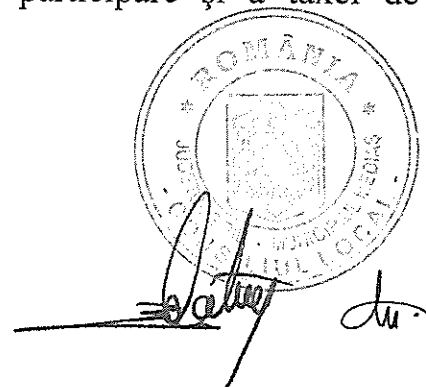
Ofertele vor fi depuse de către ofertanți personal sau prin împuterniciții lor situație în care aceștia din urmă vor depune și actul autentic de reprezentare.

Oferta - reprezintă manifestarea de voință fermă și irevocabilă a potențialilor cumpărători de a încheia contractul de vânzare-cumpărare asupra terenului în conformitate cu condițiile prevăzute în Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. --/2012 și a prezentului Caiet de sarcini.

Perioada de valabilitate a ofertei, este cuprinsă între data și ora înregistrării acesteia la Primăria Municipiului Mediaș și momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare.

În legătură cu oferta, se precizează următoarele:

- oferta trebuie să fie fermă, clară, lipsită de ambiguități și este secretă;
- organizatorul licitației are dreptul să descalifice orice ofertant care nu îndeplinește prin oferta prezentată una sau mai multe cerințe din documentele licitației și din instrucțiunile pentru ofertanți;
- revocarea ofertei de către ofertant după deschiderea plicului și înainte de adjudecare atrage după sine pierderea garanției de participare și a taxei de participare;



- revocarea de către ofertant a ofertei după ce și-a adjudecat terenul atrage după sine pierderea celor două taxe (garanție și de participare) și anularea vânzării;
- ofertanții care sunt bănuți sau dovediți că dețin informații despre valoarea altor oferte sau care au stabilit înțelegeri pentru falsificarea rezultatului licitației pentru a obține prețul de vânzare mai mic sau cei care perturba desfășurarea licitației pierd garanția de participare, taxa de participare și vor fi excluși de la licitația în cauză și de la o eventuala licitație pentru același imobil dacă datorită atitudinii lor - imobilul în cauză nu se va adjudeca în prima fază;
- vor fi descalificate ofertele aflate sub valoarea prețului minim de licitație.
- ofertele pentru care s-au transmis notificări de retragere în termen (până în momentul începerii licitației) sau ofertele întârziate se vor restitui nedeschise.
- licitația se poate desfășura dacă există minimum două oferte;
- în cazul în care se prezintă o singură ofertă, plicul nu se va deschide, terenul urmând a fi scos din nou la licitație cu reluarea întregii proceduri.

În această situație, singurul ofertant prezent poate opta pentru menținerea ofertei sale pentru noua licitație sau pentru retragerea ofertei sale. În prima situație toate documentele depuse și taxele achitate se mențin, păstrându-se depuse la sediul organizatorului. În cea de-a doua situație, i se va restitui oferta împreună cu taxele achitate.

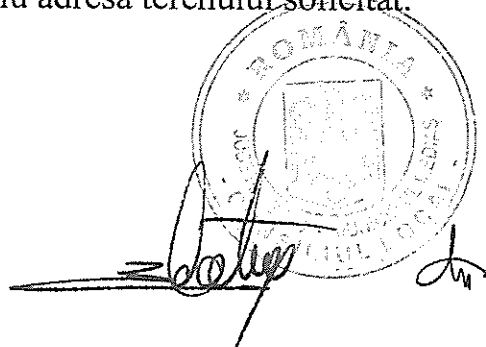
Înainte de deschiderea plicurilor se va cere participanților confirmarea integrității sigiliilor aplicate pe plicuri.

1.3. Procedura de prezentare a ofertelor

Licitația publică cu strigare pentru vânzarea terenului cuprins în domeniul privat al Municipiului Mediaș, str. Mihai Eminescu nr. 5 înscris în:

- CF Mediaș nr. 106327 (CF vechi nr. 18595) sub nr. cadastral 3231 teren intravilan în suprafață de 11 mp. și se află în domeniul privat al Municipiului Mediaș, conform Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 192/2011, prețul de pornire a licitației fiind de 4.933 lei + TVA, va avea loc în data de --/--/2012 ora --,00 la sediul Primăriei Municipiului Mediaș, conform anunțului publicitar.

- oferta pentru vânzarea terenului se depune într-un singur exemplar.
- ofertantul va introduce oferta în mod obligatoriu în două plicuri, astfel:
- plicul interior (1) va conține oferta și toate documentele ce o însoțesc menționate în cuprinsul prezentei documentații. Pe acest plic va fi scris numele prenumele și adresa ofertantului și se sigilează de către acesta.
- plicul interior se restituie ofertantului nedeschis în cazul în care acesta nu a fost depus la data, ora limită și locul de depunere a ofertei.
- plicul exterior (2) - va cuprinde plicul interior, iar pe el se va menționa numele și adresa solicitantului și în mod obligatoriu adresa terenului solicitat.



Oferta, cuprinzând plicul interior și plicul exterior, împreună cu o adresă de înaintare va fi depusă până pe data de --/--/2012 orele --,00 la sediul Primăriei – Centrul de Informare cu Cetățenii.

2. TAXE SI GARANTII

În vederea participării la licitație, ofertanții sunt obligați să depună la organizator:

2.1. - **taxa de participare**, care reprezintă cota-parte de cheltuială ce revine fiecărui participant din întreaga sumă a cheltuielilor efectuate cu organizarea și desfășurarea licitației; se stabilește de către organizator. Aceasta nu se restituie la finalul licitației și este în cuantum de 300 lei.

Din taxa de participare, se suportă de către organizator toate cheltuielile ocazionate de organizarea și desfășurarea licitației (cheltuieli materiale, anunț publicitar, indemnizațiile comisiilor de licitație și verificare etc.).

2.2. - **garanția de participare**, este suma ce constituie un depozit reprezentând 500 lei ce trebuie depusă de participant (în condițiile și la termenul stabilit) drept garanție a seriozității sale.

Garanția de participare la licitație se restituie necâștigătorilor licitației fără nici un fel de rețineri în termen de cel mult 10 zile de la data ședinței de licitație, în baza unei solicitări scrise care să cuprindă contul bancar în care se va face restituirea garanției.

Pentru cei care si-au adjudecat terenul garanția nu se restituie, ea reprezentând un avans la plata imobilului până în momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Garanția de participare la licitație se pierde în următoarele situații:

a). - în cazul retragerii ofertei de către ofertant în termenul de valabilitate al acesteia.

b). - în cazul ofertantului câștigător dacă acesta nu completează garanția în condițiile stabilite.

c). - în cazul ofertantului câștigător care nu se prezintă în termenul stabilit la semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

d). - în cazul respingerii ofertei aflate sub prețul minim de pornire;

e). - în cazul excluderii de la licitație pentru motive de fraudă.

Taxa de participare și garanția de participare se pot depune la casieria organizatorului, dovada achitării lor făcându-se prin chitanțele eliberate și care însoțesc ofertă, prin scrisoare de garanție bancară, sau ordin de plată în contul nr.RO93TREZ5775006XXX000052 Trezoreria Mediaș.

3. DESFĂȘURAREA LICITATIEI



Președintele comisiei de licitație conduce întreaga activitate după următoarea procedură:

- la data, ora și locul anunțat prin publicație pentru desfășurarea licitației, în prezența membrilor comisiei de licitație, invită în sală pe toți ofertanții (personal sau mandatar împuternicit prin procură autentică specială), în vederea începerii licitației.

- prezintă în mod succint prevederile legale în materie, procedura de desfășurare a licitației și lotul de teren care face obiectul licitației;

- pasul de licitare (suma fixă în bani care reprezintă minimum supralicitării este de 1.000 lei.) Pentru licitare este obligatoriu să existe minimum două oferte.

- se începe licitația parcurgându-se următoarele etape:

- se verifică integritatea plicurilor în care s-au depus ofertele

- În cazul în care plicurile sunt sigilate, fapt recunoscut de ofertanți, se trece la deschiderea ofertelor.

- se verifică identitatea ofertanților (pe baza buletinului sau a adeverinței de identitate).

- se verifică existența actelor doveditoare de plată a garanțiilor și taxei de participare și se face publică oferta fiecărui ofertant.

- se trece la supralicitare prin strigare directă, începând de la oferta cea mai mare înscrisă în formularul de ofertă. Supralicitarea se continuă până când nici un ofertant nu mai supralicitează.

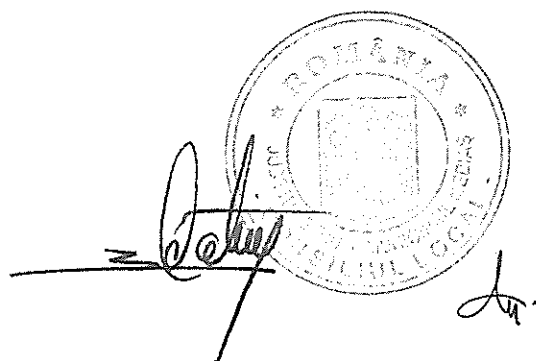
- între strigări, se lasă un timp suficient pentru gândire

- terenul se adjudecă celui ofertant care a făcut cea mai mare ofertă, la a treia strigare consecutivă.

- comisia de licitații va încheia un proces-verbal de adjudecare în două exemplare.

- pe baza procesului verbal de adjudecare a licitației și a Hotărârii Consiliului Local, se va încheia în termen de 30 zile contractul de vânzare-cumpărare la un Birou Notarial, care se va înregistra de către cumpărător în evidențele de publicitate imobiliară, în termen de 10 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul are obligația de a achita integral valoarea terenului.

Caietul de sarcini inclusiv toate documentele necesare licitației se pun la dispoziție solicitanților contra cost, prețul documentației fiind de 100 lei.



CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a unui teren intravilan aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5

1.OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1 Pe terenul situat administrativ în Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5, identificat în CF Mediaș nr. 106327 (CF vechi nr. 18595) sub nr. cadastral 3231 teren intravilan în suprafață de 11 mp. se va amenaja un acces auto, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. --- din --/--/2012, eliberat de Serviciul arhitectului șef din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, anexat.

1.2. Terenul menționat la adresa de mai sus este situat în intravilanul Municipiului Mediaș și face parte din domeniul privat al Municipiului Mediaș.

1.3 Cumpărătorii/cumpărătorul au/are dreptul de a realiza lucrări de interes public la limita amplasamentului cu condiția notificării intenției către vânzător.

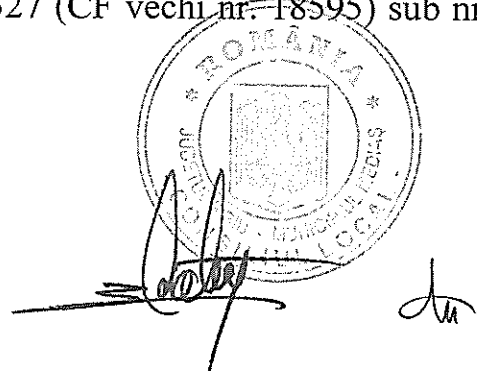
2.CARACTERISTICILE INVESTIȚIEI

2.1 Investiția se va realiza în conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. --- din --/--/2012, eliberat de Serviciul arhitectului șef din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș.

2.2 Prin soluțiile adoptate se va asigura protecția clădirilor învecinate precum și protecția mediului.

3. ELEMENTE DE PRET

3.1 Prețul minim de pornire a licitației de vânzare pentru terenul cuprins în domeniul privat al Municipiului Mediaș, situat administrativ în Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5, identificat în CF Mediaș nr. 106327 (CF vechi nr. 18595) sub nr.



cadastral 3231 teren intravilan în suprafață de 11 mp și se află în domeniul privat al Municipiului Mediaș, conform Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 192/2011 este de 4.933 lei + TVA și a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. -- din --/--/2012.

3.2 Valoarea adjudecată a terenului se va achita integral până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare, dar nu mai târziu de 30 zile de la data adjudecării terenului, cumpărătorul suportând cheltuielile ocazionate de autentificarea contractului de vânzare cumpărare și publicității imobiliare.

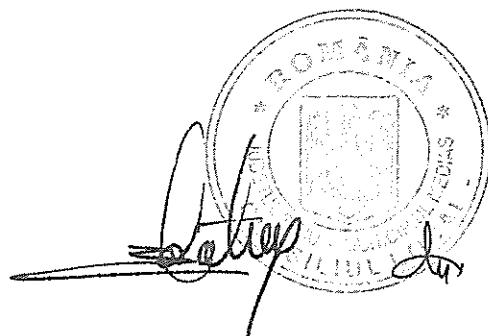
4.CONTROLUL

4.1. Controlul general al respectării de către cumpărător a Caietului de sarcini și a obligațiilor asumate prin contractul de vânzare-cumpărare se efectuează de către organele abilitate de lege, în limitele competențelor astfel conferite.

5.DISPOZITII FINALE

5.1 Nerespectarea condițiilor impuse în Caietul de sarcini după încheierea contractului de vânzare-cumpărare de către cumpărător atrage după sine nulitatea contractului de vânzare-cumpărare.

5.3. Terenul va fi predat în starea în care se găsește, fără alte obligații din partea Primăriei Municipiului Mediaș.

The image shows an official circular stamp of the Municipality of Mediaș, Romania. The stamp features the coat of arms of Romania in the center, surrounded by the text "ROMANIA" at the top and "MUNICIPIUL MEDIAȘ" at the bottom. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

OFERTA

În vederea vânzării prin licitație publică cu strigare a unui teren intravilan aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș situat administrativ în Mediaș str. Mihai Eminescu nr. 5, identificat în CF Mediaș nr. 106327 (CF vechi nr. 18595) sub nr. cadastral 3231 teren intravilan în suprafață de 11 mp

Subscrisa/Subsemnatul cu sediul social/domiciliat înstr..... nr.....jud.....C.U.I.....reprezentată de..... legitimat cu B.I. (C.I.) seria nr..... eliberat de Polițiala data de, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea prevăzută de lege pentru declarațiile nesincere, că am luat cunoștință și mă oblig să respect condițiile stabilite prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș Nr. -- din --/--/2012 și a Caietului de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a terenului sus-menționat cât și a Certificatului de Urbanism nr. --- din --/--/2012, eliberat de Serviciul arhitectului șef din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș

Am luat la cunoștință faptul că în situația în care voi adjudeca licitația și nu voi achita prețul adjudecat, mă oblig să plătesc cheltuielile prilejuite de o nouă licitație și în cazul în care prețul obținut la noua licitație este mai mic, mă oblig să achit diferența de preț în termen de 10 zile de la data adjudecării noi licitații.

Prețul oferit pentru cumpărarea terenului este delei + TVA.

DATA,

OFERTANT,
semnătura, ștampila

