



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobare PUD „Construire hală de producție și sediu firmă”, str. Gării f.n.

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2011,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 11.133/17.10.2012, prin care se propune aprobarea PUD „Construire hală de producție și sediu firmă”, str. Gării f.n.,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 40 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 465 /24.10.2012,

Văzând raportul final nr. 11.133/09.10.2012 privind implicarea publicului în elaborarea PUD „Construire hală de producție și sediu firmă”, str. Gării f.n., întocmit de către Direcția Arhitect Șef,

Văzând HCL nr. 93/2012 privind avizare PUD „Construire hală de producție și sediu firmă”, str. Gării f.n., precum și faptul că PUD-ul a fost expus fără a se consemna sesizări sau reclamații,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „c”, art. 45, art. 77 și 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 - legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă PUD „Construire hală de producție și sediu firmă”, str. Gării f.n., întocmit de SC Condesign SRL Mediaș, pentru beneficiarul SC Nisal SRL, cu sediul în Mediaș, str. Gării, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Extinderile de rețele, căile de acces auto și pietonale precum și alte dotări de interes public vor fi realizate pe cheltuiala beneficiarului, respectând legislația în vigoare.

(3) Prezenta hotărâre este în vigoare 2 ani de la data adoptării.

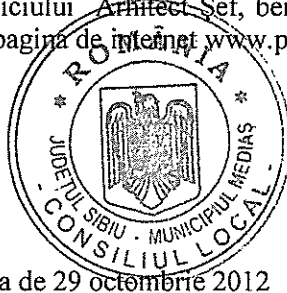
Art.2. Se aprobă raportul final nr. 11.133/09.10.2012 privind implicarea publicului în elaborarea PUD „Construire hală de producție și sediu firmă”, str. Gării f.n., întocmit de către Direcția Arhitect Șef, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Serviciul Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Serviciului Arhitect Șef, beneficiarului și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Knall Helmuth Iulius



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

Nr. 244/2012

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 octombrie 2012

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 5 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

PLAN SITUATIE
SC.1:500

HALA + BIROURI
P+M (mezanin)
Nr. Top 4703/2/2/7/2
Stere = 6242 mp
Sc = 1463 mp

TEREN LIBER
DE CONSTRUCTII

PROPRIETATE PRIVATA
SC WEATHERFORD INTERNATIONAL
EASTERN EUROPE SRL

TEREN PROPRIETATE PRIVATA
LIBER DE CONSTRUCTII

PLAN INCADRARE IN ZONA
SC.1:5000



Rec. 215/01.03.2012
Oficiu de Cadastru și Funcțiun Imobiliare
Sbiru
CHIRILĂ IONUT
-consilier-

ANEXA 10 C.P.I. SAU
FICHA DE CARTE FUNCIUNARI IMOBILIARE
Nr. 3479 24 FEB 2012

EXECUTANT:
REMETEAN CRISTIAN-PETRU
Aut. nr. RO-B-F nr.0369-2010

NOTA:
Sistem de coordonate: STEREO 1970
Sistem de măsură: METRIC
Unități de măsură: DECADESIMALE

TITUL LUCRARI:
Proiect de amenajare a terenului
Aproba
Beneficiar:
S.C. INGA S.R.L. prin TUDOR MARIANA

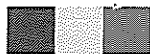
DATA: 27 Iulie 2012

PROIECTANT	PROIECTANT
VERIFICAT	VERIFICAT
SCALA	1:500
TITLUL PLANULUI	PLAN SITUATIE
DATA	27 Iulie 2012



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Anexa nr. 2

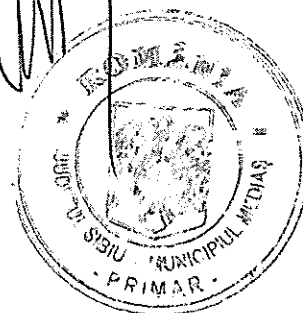
la HCL nr. 244/2012

2012



DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
NR. 11133/ 09.10.2012
Ind.dos.X/2

APROBAT:
PRIMAR,
Teodor Neamțu



RAPORT FINAL
Privind implicarea publicului, în elaborarea
P.U.D. „Hală prelucrări tubulatură și sediu firma”,

În conformitate cu H.C.L. nr. 85/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de Urbanism și Amenajare a Teritoriului municipiului Mediaș, în vederea informării cetățenilor cu privire la întocmire P.U.D în vederea construirii unei hale industriale de prelucrare tubulatura și sediu firma, investitor SC NISAL SRL, în Mediaș, str. Gării, fn s-au întreprins următoarele:

1. În data de 30.03.2012 a fost făcut public în mass media locală, ziarul Monitorul de Mediaș, anunțul cu privire la decizia de a construi în Mediaș, str. Gării, fn, „Hala prelucrări tubulatură și sediu firma”. În perioada legală de 15 zile nu s-au primit nici un fel de sesizări sau observații din partea cetățenilor sau a vecinilor de parcelă.

2. Pe toată perioada de elaborare a Planului urbanistic de Detaliu, începând cu prima variantă de lucru și până la forma finală a proiectului acesta a fost afișat în hall-ul Primăriei. În urma afișării P.U.D-ului nu s-au primit nici un fel de reclamații sau observații din partea cetățenilor.

Informarea și consultarea publicului pe durata de elaborarea a Planului Urbanistic de Detaliu „Hală prelucrări tubulatură și sediu firma” Mediaș, str. Gării, f.n s-a făcut conform metodologiei de lucru aprobată prin Ordinul nr.2701 din 30.12.2010 dar și prin respectarea Legii nr.544/2001 cu modificările și completările ulterioare, prezentul raport final urmând a fi supus spre aprobare o dată cu documentația de P.U.D.

Arhitect Șef,
Ing. Magdolna Comșa

Întocmit,
Popovici Dorina

Dact.PD/2ex.

