



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto precum și stabilirea condițiilor de menținere a acestora

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2012,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 12.145/16.10.2012, prin care se propune prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto precum și stabilirea condițiilor de menținere a acestora,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 439, 495/24.10.2012,

Văzând HCL nr. 257/2010 privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto precum și stabilirea condițiilor de menținere a acestora,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. “b” și alin. (7), art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă menținerea construcțiilor provizorii, copertine și garaje auto, construite pe terenul aflat în domeniul public al municipiului Mediaș, pe termen limitat, începând de la data de 01.01.2013 până la data de 31.12.2014, urmând ca după această dată Consiliul Local Mediaș să hotărască asupra prelungirii contractelor de închiriere.

Art.2. Până la data de 31.12.2012, proprietarii de copertine și garaje vor solicita prelungirea contractelor de închiriere teren, termen care urmează a fi comunicat prin mijloace mass-media.

Art.3. Pot beneficia de prelungirea contractului de închiriere proprietarii de garaje sau copertine auto care fac dovada că dețin autoturism, proprietate personală, la data prelungirii termenului de închiriere.

Art.4. (1) O persoană fizică sau juridică poate deține în proprietate un singur contract de închiriere teren pe domeniul public aferent unui garaj sau copertină auto, atribuit conform legii.

(2) În situația în care o persoană deține în proprietate mai multe autoturisme, poate beneficia de încheierea mai multor contracte de închiriere teren pe domeniul public pentru garaje sau copertine auto, cu condiția prezentării contractului de vânzare – cumpărare încheiat între părți pentru aceste construcții.

Art.5. Caracterul provizoriu al construcțiilor va fi menționat în contractul de închiriere prevăzându-se obligativitatea dezafectării la somația Primăriei municipiului Mediaș, în cazul executării unor lucrări de interes local.

Art.6. În cazul schimbării de către posesori a destinației acestor construcții precum și a subînchirierii lor, contractul devine nul de drept iar în termen de 10 zile de la data constatării faptei de către inspectorii Primăriei municipiului Mediaș se va proceda la dezafectarea necondiționată a terenului ocupat pe cheltuiala proprietarului construcției.

Art.7. (1) Construcțiile provizorii garaje și copertine amplasate fără autorizație pe conducte de gaz, cabluri electrice, apă-canal vor fi dezafectate de către posesorii garajelor construcției, la somația Primăriei municipiului Mediaș, în termen de 10 zile de la comunicare.

(2) În caz contrar Primăria municipiului Mediaș va proceda la dezafectarea necondiționată a terenului ocupat, pe cheltuiala proprietarului construcției.

Art.8. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.9. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Fiscale Locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Knall Helmuth Iulius



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

Nr. 215/2012

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 octombrie 2012

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 6 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1