



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind valorificarea unui teren situat administrativ în Mediaș, str. Lucian Blaga nr. 15

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iunie 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 7.662/12.06.2013 prin care se propune valorificarea unui teren situat administrativ în Mediaș, str. Lucian Blaga nr. 15,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 376 și 402/17.06.2013,

Văzând solicitarea S.C. „Beian” S.R.L. cu sediul în Mediaș, str. Lucian Blaga nr. 15, înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 1.196/2013,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 45, 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare a terenului situat administrativ în Mediaș, str. Lucian Blaga nr. 15, înscris în CF Mediaș nr. 108076, sub nr. cadastral 108076, teren de construcții în suprafață de 83 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă vânzarea cu drept de preemțiune a terenului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, către S.C. Beian S.R.L., la valoarea de 11.500 lei + T.V.A.

(2) Contractul de vânzare – cumpărare se încheie în termen de 30 de zile de la data adoptării Hotărârii de Consiliu Local, la Biroul Notarului Public, dată până la care cumpărătorul se obligă să achite integral prețul terenului cât și cheltuielile de vânzare și publicitate imobiliară.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Orosz Csaba

CONTRAȘEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

Nr. 150/2013

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 iunie 2013

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 6 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1



BIROU EVALUARI
- imobiliare – intreprinderi – bunuri mobile

SC EVALEX SRL J32/588/2008, CUI 23630536,

Medias, str. Pictor Grigorescu nr.11 B

Tel. 0269832023, 0741493565

RAPORT DE EVALUARE

Teren de constructii intravilan - aferent chiosc comercial



Adresa: **Medias ,str. Lucian Blaga nr. 15 (fosta str. Luncii nr. 1),
jud. Sibiu**
Suprafata teren (mp): **83**
CF nr. **108.076**
Nr. Cad. **108076**

Data elaborarii: **24.04.2013**

Beneficiar: **Municipiul Medias**

Proprietar: **Municipiul Medias**

Destinatar: **Municipiul Medias**

Elaborator:

ing. Selcean Gheorghe
evaluator autorizat UNEAR



Datele, informatiile si continutul acestui RAPORT DE EVALUARE fiind confidentiale, nu vor putea fi copiate in parte sau in totalitate si nu vor putea fi transmise unor terti sau utilizate in alt scop decat cel specificat in lucrare, fara acordul scris si prealabil al:

EVALUATORULUI, BENEFICIARULUI SI al DESTINATARULUI