



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu aflat în domeniul public al
municipiului Mediaș (Piața Regele Ferdinand I nr. 1)**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.687/13.05.2013, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui spațiu aflat în domeniul public al municipiului Mediaș (Piața Regele Ferdinand I nr. 1),

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 324 și 349/20.05.2013,

Având în vedere adresa S.C. Dafora Turism S.A. Mediaș înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 5.687/22.04.2013,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45 (1) și art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 123 alin. (1) și (2) din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, actualizată și republicată,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului situat administrativ în Mediaș, Piața Regele Ferdinand I nr. 1, parter, înscris în CF Mediaș 105621- C1 -U1 nr. top. 202 – 205/1/III, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș, cu o suprafață utilă de 30,50 mp, compus din birou în suprafață de 14,00 mp, birou în suprafață de 7,00 mp, antreu în suprafață de 5,00 mp, magazie în suprafață de 4,50 mp, parte componentă a apartamentului nr. 3.

(2) Profilul specific de activitate desfășurată în spațiu este de alimentație publică, nealimentar, prestări servicii, administrativ/birouri.

(3) Termenul de închiriere este de la data adjudecării licitației până la data de 31.12.2013, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(4) Prețul de pornire al licitației este de:

- 15,93 lei/mp/lună – profil de activitate – alimentație publică,
- 27,20 lei/mp/lună – profil de activitate – nealimentar,
- 18,95 lei/mp/lună – profil de activitate – prestări servicii,
- 23,42 lei/mp/lună – profil de activitate – administrativ/birouri, zona centrală, tarife aprobate prin HCL nr. 3/2013.

Art.2. Se aprobă documentația pentru licitație și caietul de sarcini pentru închirierea spațiului menționat la art. 1, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Institutiei Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicorici Constantin Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 131/2013

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 27 mai 2013

Cu un număr de 20 voturi „pentru” și un consilier local lipsește din sala de ședință din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 6 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1

JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL MEDIAȘ

LICITAȚIE PUBLICĂ

privind închirierea prin licitație publică
a unui spațiu aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș

Borderoul documentelor

- 1) Instrucțiuni pentru ofertanți
- 2) Caietul de sarcini
- 3) Criterii de selecție a ofertelor
- 4) Oferta
- 5) Hotărârea Consiliului Local
- 6) Anunț publicitar
- 7) Planul de situație a spațiului care face obiectul licitației

ANEXA NR 1 LA HCL NR
131/2013

1. INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

Ofertanții interesați în participarea la licitație publică pentru închirierea unui spațiu aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, care poate avea ca profil specific de activitate: alimentație publică, nealimentar, prestări servicii, administrativ/birouri, organizată în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 republicată și a Hotărârii Consiliului Local nr. _____ vor depune la sediul Primăriei Municipiului Mediaș în perioada _____ - opțiunea pentru închirierea spațiului scos la licitație.

1.1. Opțiuni - Condiții de eligibilitate – oferte

Opțiunile, materializate în oferte vor cuprinde:

a) pentru persoane juridice

- documentul care să ateste forma juridică a solicitantului,
- oferta, completată, datată, semnată și stampilată de ofertant,
- dovada achitării taxelor de garanție și de participare la licitație,
- certificatul fiscal, eliberat de Direcția Finanțelor Publice privind achitarea taxelor și impozitelor la bugetul de stat,
- certificatul de atestare fiscală, eliberat de Direcția Fiscală Locală – Mediaș pentru achitarea taxelor la bugetul local,
- scrisoare de bonitate,
- împuternicire din partea firmei a persoanei ce o reprezintă,
- copie buletin identitate reprezentant.

b) pentru persoane fizice

- oferta completată, datată și semnată de ofertant,
- dovada achitării taxelor de garanție și de participare la licitație,
- certificatul de atestare fiscală, eliberat de Direcția Fiscală Locală – Mediaș pentru achitarea taxelor la bugetul local,
- copie buletin identitate solicitant.

Organizatorul licitației are dreptul să descalifice orice opțiune care nu îndeplinește prin documentele prezentate, condițiile de eligibilitate.

1.2. Prezentarea ofertelor

Licitația publică pentru închirierea unui spațiu din domeniul public al Municipiului Mediaș, va avea loc în data de _____ ora ____ la sediul Primăriei Municipiului Mediaș conform anunțului publicitar.



Ofertele vor fi depuse de către ofertanți personal sau prin împuterniciții lor, situație în care aceștia din urmă vor depune și actul autentic de reprezentare încheiat la notariat.

Oferta - reprezintă manifestarea de voință fermă și irevocabilă a potențialilor solicitanți de a încheia contractul de închiriere în conformitate cu prevederile legale și a prezentului caiet de sarcini.

Perioada de valabilitate a ofertei este cuprinsă între data și ora înregistrării acesteia și momentul semnării procesului verbal de adjudecare de licitație.

În legătură cu oferta, se precizează următoarele:

- oferta trebuie să fie fermă, clară, lipsită de ambiguități și este secretă;
- organizatorul licitației are dreptul să descalifice orice ofertant care nu îndeplinește prin oferta prezentată una sau mai multe cerințe din documentele licitației și din instrucțiunile pentru ofertanți;
- revocarea ofertei de către ofertant după deschiderea plicului și înainte de adjudecare atrage după sine pierderea garanției de participare și a taxei de participare;
- revocarea de către ofertant a ofertei după ce și-a adjudecat spațiul atrage după sine pierderea celor două taxe (garanție și de participare) și anularea închirierii;
- ofertanții care sunt bănuți sau dovediți că dețin informații despre valoarea altor oferte sau care au stabilit înțelegeri pentru falsificarea rezultatului licitației, pentru a obține prețuri de închiriere mai mici sau cei care perturbă desfășurarea licitației pierd garanția de participare, taxa de participare și vor fi excluși de la licitația în cauză și de la o eventuală licitație pentru același imobil dacă datorită atitudinii lor - spațiul în cauză nu se va adjudeca în prima fază;
- vor fi descalificate ofertele aflate sub valoarea prețului minim de închiriere;
- ofertele pentru care s-au transmis notificări de retragere în termen (până în momentul începerii licitației) sau ofertele întârziate se vor restitui nedeschise.
- licitația se poate desfășura dacă există minimum două oferte, pentru fiecare spațiu supus închirierii;
- în cazul în care se prezintă o singură ofertă, pentru fiecare spațiu supus spre închiriere, plicul nu se va deschide, licitația urmând a fi reluată după 15 zile de la data primei licitații.

În această situație, singurul ofertant prezent poate opta pentru menținerea ofertei sale pentru noua licitație sau pentru retragerea ofertei sale. În prima situație toate documentele depuse și taxele achitate se mențin, păstrându-se depuse la sediul organizatorului. În cea de-a doua situație, i se va restitui oferta împreună cu taxele achitate.

În cazul reluării procedurii de licitație aceasta poate fi adjudecată cu o singură ofertă depusă.

Înainte de deschiderea plicurilor se va cere participanților confirmarea integrității sigiliilor aplicate pe plicuri.

1.3. Procedura de prezentare a ofertelor

- Oferta pentru închirierea spațiului se depune într-un singur exemplar.
- Ofertantul va introduce oferta în mod obligatoriu în două plicuri, astfel:
- plicul interior (1) va conține oferta și toate documentele ce o însoțesc menționate în cuprinsul prezentei documentații. Pe acest plic va fi scris numele, prenumele și adresa ofertantului și se sigilează de către acesta.

- plicul interior se restituie ofertantului nedeschis în cazul în care acesta nu a fost depus la data, ora limită și locul de depunere a ofertei.

- plicul exterior (2) - va cuprinde plicul interior, iar pe el se va menționa numele și adresa Primăriei și în mod obligatoriu spațiul solicitat.

Oferta va fi depusă până pe data de _____ orele _____ la sediul Primăriei Medias
- Centrul de Informare cu Cetățenii cu adresă de înaintare.

2. TAXE ȘI GARANȚII

În vederea participării la licitație, ofertanții sunt obligați să depună la organizator:

2.1. - taxa de participare, care reprezintă cota-parte de cheltuială ce revine fiecărui participant din întreaga sumă a cheltuielilor efectuate cu organizarea și desfășurarea licitației; se stabilește de către organizator, nu se restituie la finalul licitației și este în cuantum de **200 lei**.

- Din taxa de participare și sumele încasate din vânzarea caietelor de sarcini, se suportă de către organizator toate cheltuielile ocazionate de organizarea și desfășurarea licitației (cheltuieli materiale, anunț publicitar).

2.2. - garanția de participare - este suma ce constituie un depozit în cuantum de **500 lei**.

Garanția de participare la licitație se restituie necâștigătorilor fără nici un fel de rețineri în termen de cel mult 10 zile de la data ședinței de licitație, printr-o solicitare scrisă către Direcția Economică de către necâștigători.

Pentru cei care și-au adjudecat licitația, garanția nu se restituie, ea reprezentând un avans la plata chiriei.

Garanția de participare la licitație se pierde în următoarele situații:

- a). - în cazul retragerii ofertei de către ofertant în termenul de valabilitate al acesteia;
- b). - în cazul ofertantului câștigător dacă acesta nu completează garanția în condițiile stabilite;
- c). - în cazul ofertantului câștigător care nu se prezintă în termenul stabilit la semnarea contractului de închiriere;
- d). - în cazul respingerii ofertei aflate sub prețul minim de pornire;
- e). - în cazul excluderii de la licitație pentru motive de fraudă.

Taxa de participare și garanția de participare se pot depune la casieria organizatorului, dovada achitării lor făcându-se prin chitanțele eliberate și care însoțesc oferta.

3. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Președintele comisiei de licitație conduce întreaga activitate după următoarea procedură:

- La data, ora și locul anunțate prin publicație pentru desfășurarea licitației, în prezența membrilor comisiei de licitație, invită în sală pe toți ofertanții (personal sau mandatar împuternicit prin procura autentică specială), în vederea începerii licitației.

- Prezintă în mod succint prevederile legale în materie, procedura de desfășurare a licitației și imobilul care face obiectul licitației.

- Pasul de licitare (suma fixă în bani care reprezintă minimum supralicitării este de **0,50 lei/mp/lună**). Pentru licitare este obligatoriu să existe **minimum două oferte, pentru spațiu supus închirierii**.

- Se începe licitația parcurgându-se următoarele etape:

- se verifică integritatea plicurilor în care s-au depus ofertele;
- în cazul în care plicurile sunt sigilate, fapt recunoscut de ofertanți, se trece la deschiderea și verificarea ofertelor;
- se verifică identitatea ofertanților (pe baza buletinului sau a adeverinței de identitate);
- se verifică existența actelor doveditoare de plată a garanțiilor și taxei de participare și se face publică oferta fiecărui ofertant;
- se trece la supralicitare prin strigare directă, începând de la oferta cea mai mare înscrisă în formularul de ofertă, **indiferent de profilul de activitate ales**. Supralicitarea se continuă până când nici un ofertant nu mai supralicitează;
- între strigări, se lasă un timp suficient pentru gândire;
- spațiul se adjudecă aceluia ofertant care a făcut cea mai mare ofertă, la a treia strigare consecutivă;
- comisia de licitații va încheia un proces-verbal de adjudecare în două exemplare;
- pe baza procesului-verbal de adjudecare a licitației și a Hotărârii Consiliului Local, se va încheia contractul de închiriere.

Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele necesare licitației se pun la dispoziție solicitanților contra cost, prețul documentației fiind de **50 lei**.



CAIET DE SARCINI

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 131/2013

privind închirierea prin licitație publică
a unui spațiu aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Spațiul este situat administrativ în Mediaș P-ța R. Ferdinand I nr.1 parter, are o suprafață utilă totală de 30,50 mp, compus din birou în suprafață de 14,00 mp, birou în suprafață de 7,00 mp, antru în suprafață de 5,00 mp, respectiv magazie în suprafață de 4,50 mp, parte componentă a apartamentului nr.3, înscris în CF Mediaș 105621-C1-U1 nr. top 202-205/1/III.

Profilul specific de activitate desfășurată în spațiul poate fi : alimentație publică, nealimentar, prestări servicii, administrativ/birouri.

1.2. Spațiul menționat mai sus, aparține domeniului public al Municipiului Mediaș.

1.3. Spațiul dispune de utilități edilitare, după cum urmează: instalație electrice de iluminat, racord apa-canalizare, încălzire.

Chiriașul va achita cheltuielile comune, curent electric, apa, gaz.

1.4. Spațiul menționat mai sus, se închiriază în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. _____ și a prezentului caiet de sarcini.

2. CARACTERISTICILE INVESTIȚIEI

2.1. Locatarul are obligația pentru efectuarea lucrărilor de reparații, să solicite certificat de urbanism și autorizație de construcție conform Legii nr.50/1991 republicată și să respecte regulamentul pentru zonă istorică.

2.2. Termenul de închiriere este până la **31.12.2013** cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

3. ELEMENTE DE PREȚ

3.1. Prețul de pornire al licitației este:

- de **15,93 lei/mp/lună** - profil de activitate – alimentație publică,

- de **27,20 lei/mp/lună** - profil de activitate - nealimentar,

- de **18,95 lei/mp/lună** - profil de activitate – prestări servicii,

- de **23,42 lei/mp/lună** - profil de activitate - administrativ/birouri, zona centrală, tarifele fiind aprobate de Consiliul Local Mediaș prin HCL nr.3/2013 și aprobate prin HCL nr. _____.

3.2. Modul de achitare a chiriei:

Chiria adjudecată se va achita conform contractului de închiriere.

4. DISPOZIȚII FINALE

4.1. Nerespectarea condițiilor impuse în caietul de sarcini după încheierea contractului de închiriere atrage după sine nulitatea contractului.

4.2. Spațiul va fi predat în starea în care se găsește, fără alte obligații din partea Primăriei Mediaș.

4.3. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere.

4.4. Obținerea avizelor necesare funcționării după adjudecarea licitației intra în sarcina adjudecătorilor licitației.

OFERTA

În vederea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș:

- **P-ța R. Ferdinand I nr.1 parter**, are o suprafață utilă totală de 30,50 mp, parte componentă a apartamentului nr.3 - profilul specific de activitate desfășurată în spațiu poate fi : alimentație publică, nealimentar, prestări servicii, administrativ/birouri.

Subsemnatul/a domiciliat în str..... nr..... legitimat cu B.I. seria nr..... eliberat de Poliția, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea prevăzută de lege pentru declarațiile nesincere, că am luat cunoștință și mă oblig să respect condițiile stabilite prin Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a spațiului menționat mai sus.

Prețul oferit pentru închirierea spațiului **P-ța R. Ferdinand I nr.1 parter**, are o suprafață utilă totală de 30,50 mp, parte componentă a apartamentului nr.3 – profil de activitate, este delei/mp/lună;

OFERTANT,

SEMNĂTURA



Nr. cerere	5500
Ziua	27
Luna	03
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 105621-C1-U1

Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Nr. CF vechi: Nr. 16648

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 16648)

Unitate individuala

Adresa: Medias, nr. ap. 3

Parti comune: Intreg teren clădit și neclădit ,pereți comuni, racorduri de apa,gaz,energie electrică

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	Top: 202-205/1/ III	-	-	86,77%	86,77%	-parter:birouri, holuri, coridoare,scări, grupuri sanitare -etaj:birouri, holuri, coridoare, scări, grupuri sanitare -subsol:3 pivnițe care au următoarea componență:prima pivniță este compusă din încăperile 1,2,3, a doua pivniță este compusă dintr-un hol și o încăpere cu destinație pivniță, a treia pivniță este compusă din încăperile 6 și 7

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 105621-C1-U1

Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la proprietate

16115 / 28.11.2007

Hotarare nr. nr. 21 din anul 2007, emis de Consiliul Local Medias, Documentație cadastrală recepționată sub nr. 212 din 07.112007 de OCPI Sibiu

1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform HCL 151/2003,Inch.4895/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1

1 MUNICIPIUL MEDIAS, -domeniu public

Observatii / Referinte

A1

(provenita din conversia CF 16648)

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 105621-C1-U1

Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la sarcini

16115 / 28.11.2007

Hotarare , nr. 21 din anul 2007, emis de Consiliul Local Medias, Documentație cadastrală recepționată sub nr. 212 din 07.112007 de OCPI Sibiu

1 Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere cu piciorul asupra imob A.1 nr. cad 2515/III nr. top 202-205/1/III ca fond servand in favoarea imobilelor inscrite in CF 13618 sub nr. ord. A+2 până la A+10, ca fonduri dominante ,Inch. 547/2004

A1

(provenita din conversia CF 16648)



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 105621-C1-U1
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Unitate individuala

Adresa: Medias, nr. ap. 3

Parti comune: intreg teren clădit și neclădit ,pereții comuni, racorduri de apă,gaz,energie electrică

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	Top: 202-205/1/ III	-	-		86,77%	86,77%	-parter:birouri, holuri, coridoare,scări, grupuri sanitare -etaj:birouri, holuri, coridoare, scări, grupuri sanitare - subsol:3 pivnițe care au următoarea componență:prima pivniță este compusă din încăperile 1,2,3, a doua pivniță este compusă dintr-un hol și o încăpere cu destinație pivniță, a treia pivniță este compusă din încăperile 6 și 7

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

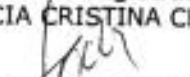
Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

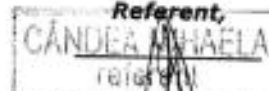
S-a achitat tariful de 20 RON, ordin de plata nr. 475/20-03-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
28/03/2012

Data eliberării,
30 MAR 2012

Asistent-registrator,
FELICIA CRISTINA CHIRILĂ


(semnătura)

Referent,
CÂNDEA ANAELA

(parafa și semnătura)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 105621
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Nr. CF vechi: Nr. 13622

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 13622)

TEREN intravilan

Adresa: Medias

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2515 Top: 202-205/ 1	1515	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 105621-C1

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 105621
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
16115 / 28.11.2007	
Hotarare nr. nr. 21 din anul 2007, emis de Consiliul Local Medias, Documentație cadastrală recepționată sub nr. 212 din 07.11.2007 de OCPI Sibiu	
1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform HCL 151/2003, Inch. 4895/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 8.677 / 10.000	A1
1 MUNICIPIUL MEDIAȘ, -domeniu public	(provenita din conversia CF 13622) cota de 86,77% din 1515 mp aferentă ap. 3
3437 / 05.03.2008	
Hotarare nr. nr. 21 din anul 2007, emis de Consiliul Local al Mun. Medias	
2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 515 / 10.000	A1
1 MUNICIPIUL MEDIAȘ, -domeniu privat	(provenita din conversia CF 13622) cota de 5,15% din 1515 mp aferentă ap. 2
6779 / 24.04.2008	
Contract de vanzare-cumparare nr. aut nr. 786 din anul 2008, emis de NP Florentina Lohan	
3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare potrivit Legii nr. 90/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 808 / 10.000	A1
1 PARTIDUL DEMOCRAT LIBERAL MEDIAȘ, cu sediul în Mun. Medias	(provenita din conversia CF 13622) cota de 8.08% din 1515 mp aferentă ap. 1

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 105621
Comuna/Oras/Municipiu: Medias

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 105621
Comuna/Oras/Municipiu: Medias
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 13622)

TEREN intravilan

Adresa: Medias

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 2515 Top: 202-205/ 1	-	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 105621-C1

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	1515	-	202-205/1	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, ordin de plata nr. 475/20-03-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
28/03/2012

Asistent-registrator,
FELICIA CRISTINA CHIRILA

Data eliberării,

30 MAR 2012

(semnatura)

Referent,
CANDEA MIHAELA
(parafa si semnatura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document: care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.