



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind avizare P.U.Z. „Construire locuințe, str. Stadionului” în municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iulie 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 9.282/18.07.2013, prin care se propune avizare P.U.Z. „Construire locuințe, str. Stadionului” în municipiul Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 453/22.07.2013,

Văzând raportul final nr. 9.282/18.07.2013 privind implicarea publicului în elaborare P.U.Z. „Construire locuințe, str. Stadionului” în municipiul Mediaș, întocmit de către Direcția Arhitect Șef,

Având în vedere HCL nr. 85/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului municipiului Mediaș și cererea nr. 9.282/17.02.2013 a d-lui Carculea Florin Fănică, domiciliat în Mediaș, str. Nucului nr. 3,

Văzând avizul favorabil al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul MDRT nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „c”, art. 45, art. 77 și 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 - legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se avizează PUZ „Construire locuințe, str. Stadionului” în municipiul Mediaș, întocmit de către S.C. Alma Proiect S.R.L. Mediaș, pentru beneficiarul Carculea Florin Fănică, domiciliat în Mediaș, str. Nucului nr. 3, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă raportul intermediar nr. 9.282/18.07.2013 privind implicarea publicului în elaborarea Planului Urbanistic Zonal menționat la art. 1 din prezenta hotărâre și prezentat de către Arhitect Șef, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. După obținerea avizelor necesare și expunerea pentru consultarea publicului, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Arhitect Șef și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Petrariu Ioan

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

Nr. 197/2013

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 29 iulie 2013

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/DD 6 ex.

Cod: FP-06-01 ver.1



ANEXA NR.1

LA FOLIE NR. 19/2013



AS





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
NR. 9282/ 18.07.2013
Ind.dos.X/2

APROBAT:
PRIMAR,
Teodor Neamțu



RAPORT
Privind implicarea publicului, în elaborarea
P.U.Z., „Construcție locuințe”
Str. Stadionului, faza avizare

În conformitate cu H.C.L. nr. 85/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului municipiului Mediaș, în vederea informării cetățenilor cu privire la construire locuințe pe terenul situat în Mediaș, str. Stadionului, de către dl. Carculea Florin Fănică, s-au întreprins următoarele:

1. S-a afișat pe site-ul Primăriei, anunțul privind intenția d-lui Carculea Florin împreună cu alți proprietari de a construi locuințe pe terenul situat în Mediaș, str. Stadionului fn.
2. S-a afișat anunțul împreună cu P.U.Z.- ul în holl-ul Primăriei în data de 04.07.2013.
3. Anunțul cu privire la Construire locuințe - str. Stadionului a fost difuzat în mass media locală, la Radio Ring în zilele de 14-16.06. 2013 .
4. În data de 24.06.2013 a fost făcut public anunțul în mass media locală, ziarul Informația Săptămânii. Comentariile și observațiile au putut fi primite la sediul Primăriei până în data de 13.07.2013.
5. S-a trimis vecinului de parcelă dl. Iancu Andrei adresa nr.8853/ 04.07.2013 de informare a intenției de construire locuință.

Până la data întocmirii prezentului raport nu s-au primit observații sau comentarii de la vecini sau alți cetățeni.

Informarea și consultarea publicului pe durata de implementare a Planului Urbanistic de Zonă „Construcție locuințe ” Mediaș, str. Stadionului, s-a făcut conform metodologiei de lucru aprobată prin Ordinul nr.2701 din 30.12.2010 dar și prin respectarea Legii nr.544/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Arhitect Șef,
Ing. Magdalena Comșa

Întocmit,
Popovici Dorina

Dact.PD/2ex.

