



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractelor de închiriere și stabilirea chiriei la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate administrativ în Mediaș, str. Sinaia nr. 2, bloc nr. 1 și str. Sinaia nr. 5, bloc nr. 2

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 aprilie 2013,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.312/15.04.2013, prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere și stabilirea chiriei la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate administrativ în Mediaș, str. Sinaia nr. 2, bloc nr. 1 și str. Sinaia nr. 5, bloc nr. 2,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 288/23.04.2013,

Având în vedere procesul-verbal nr. 5.579/22.04.2013 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, art. 19⁴ alin. (2) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 17, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 11.05.2013, pentru locuințele pentru tineri în regim de închiriere, construite prin A.N.L., situate administrativ în Mediaș, str. Sinaia nr.2, bl.1 și str. Sinaia nr.5, bl.2, pentru chiriașii prevăzuți în anexa nr.1 și anexa nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Chiria lunară pentru titularii de contract cu vârsta sub 35 de ani, înscrși în anexa nr.1, se păstrează în condițiile contractuale inițiale.

(3) Chiria lunară pentru titularii de contract care au depășit vârsta de 35 de ani, înscrși în anexa nr.2, se indexează cu indicele de inflație de 4,97% comunicat de Institutul Național de Statistică pentru luna martie 2013, față de luna mai 2012.

Art.2. (1) Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru persoanele prevăzute în anexa nr.3, condiționată de plata restanțelor la chirie și utilități, până la data de 09.05.2013.

(2) În cazul nerespectării termenului de plată a restanțelor la chirie și utilități prevăzut în procesul – verbal nr. 5.579/22.04.2013, chiriașii vor fi obligați la predarea locuințelor.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Neag Florin

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

IOANA GHIOGH

Nr. 115/2013

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 25 aprilie 2013

Cu un număr de 15 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

IG/DD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1