



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobare P.U.D. „Construire centru de evenimente festive”, str. Aurel Vlaicu nr. 33, Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 noiembrie 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 14.731/14.11.2013, prin care se propune aprobare P.U.D. „Construire centru de evenimente festive”, str. Aurel Vlaicu nr. 33, Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 714/18.11.2013,

Văzând raportul final nr. 14.731/14.11.2013 privind implicarea publicului în elaborare P.U.D. „Construire centru de evenimente festive”, str. Aurel Vlaicu nr. 33, Mediaș, întocmit de către Direcția Arhitect Șef,

Având în vedere HCL nr. 85/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului municipiului Mediaș, HCL nr. 215/2013 privind avizare P.U.D. „Construire centru de evenimente festive”, str. Aurel Vlaicu nr. 33, Mediaș, cererea nr. 14.731/13.11.2013 a S.C. Events Center S.R.L. cu sediul în județul Sibiu, comuna Ațel, nr. 439 precum și faptul că PUD-ul a fost expus,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul MDRT nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „c”, art. 45, art. 77 și 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 - legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă PUD „Construire centru de evenimente festive”, str. Aurel Vlaicu nr. 33, Mediaș, întocmit de către S.C. Meding S.R.L. Mediaș, pentru beneficiarul S.C. Events Center S.R.L. cu sediul în județul Sibiu, comuna Ațel, nr. 439, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prezenta hotărâre este în vigoare 2 ani de la data adoptării.

Art.2. Se aprobă raportul final nr. 14.731/14.11.2013 privind implicarea publicului în elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu menționat la art. 1 din prezenta hotărâre și prezentat de către Arhitect Șef, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Arhitect Șef, beneficiarului și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sas Ilarie

Nr. 308/2013

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 25 noiembrie 2013.

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 20 consilieri în funcție.

MM/DD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF
NR. 14731/ 14.11.2013
Ind.dos.X/2



RAPORT FINAL
Privind implicarea publicului, în elaborarea
P.U.D. „ Construcție Centru de evenimente festive ”
Str. Aurel Vlaicu nr.33,

În conformitate cu H.C.L. nr. 85/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului municipiului Mediaș, în vederea informării cetățenilor cu privire la construire centru de evenimente festive pe terenul situat în Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr.33, de către dl. Cosmin Todea reprezentant al SC Events Center Mediaș SRL, s-au întreprins următoarele:

1. S-a afișat pe site-ul Primăriei, anunțul privind intenția d-lui Cosmin Todea de a construi un centru de evenimente festive pe terenul situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu nr.33
2. S-a afișat anunțul împreună cu P.U.D.- ul în hall-ul Primăriei în data de 25.07.2013.
3. Anunțul cu privire la Construire Centru evenimente festive - str. A.Vlaicu nr.33 a fost difuzat în mass media locală, la Radio „ Mediaș 725” în zilele de 25,26-27.07. 2013 .
4. În data de 29.07.2013 a fost făcut public anunțul în mass media locală, ziarul Informația Săptămânii. Comentariile și observațiile au putut fi primite la sediul Primăriei până în data de 12.08.2013.
5. În data de 26.07.2013 a fost făcut public anunțul de mediu în ziarul Monitorul de Mediaș.
6. S-au identificat toți vecinii de parcelă cu prezenta generatoare de PUD si au fost înaintate adrese de informare cu intenția de-a construi, după cum urmează:
 - Inspectoratul de Poliție al Jud.Sibiu – adresa nr.9596/25.07.2013
 - Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Mun.Mediaș – adresa nr.9596/25.07.2013
 - SC Dressel-Hofner SRL – adresa nr.9596/25.07.2013
 - Protopopiatul Ortodox Român – adresa nr.9596/25.07.2013

În termenul legal de 15 zile s-a primit din partea Inspectoratului de Poliție al jud. Sibiu observația de a obține de către solicitant și avizul instituției mai sus menționate. S-a răspuns în termen de 5 zile prin adresa nr.10235/13.08.2013.

7. În data de 14.08.2013 s-a aprobat Raportul intermediar privind implicarea publicului în elaborarea PUD „ Construire Centru de evenimente festive”.
8. În data de 09.09.2013 s-a primit o sesizare din partea d-lui Porumbăceanu Petru, adresată Primăriei și consilierilor locali vis-a-vis de intenția de construire. S-a răspuns în termenul legal d-lui Porumbăceanu și s-a înaintat o informare Consiliului Local. Nu s-au mai înregistrat alte comentarii de la cetățenii, documentația fiind în continuare disponibilă spre vizualizare atât pe site-ul Primăriei cât și în hall-ul acesteia.

Informarea și consultarea publicului pe durata de implementare a Planului Urbanistic Detaliu „Construcție Centru Evenimente Festive” Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr.33, s-a făcut conform metodologiei de lucru aprobată prin Ordinul nr.2701 din 30.12.2010 dar și prin respectarea Legii nr.544/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Arhitect Șef,
Ing. Magdalena Comșa

Întocmit,
Popovici Dorina

