ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 19 decembrie 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15.849/10.12.2013, prin care se propune repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 806/16.12.2013,

Analizând cererile privind locuințele pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere, HCL nr. 265/2010 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri situate în Mediaș,str. Predeal nr. 6-11 și procesul – verbal de predare – primire nr. 15.527/02.12.2013,

Văzând procesul-verbal nr. 15.971/16.12.2013 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) și (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, HG nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „d", alin. (6) lit. „a" pct. 17, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. "b" și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului situat administrativ în Mediaș, str. Sinaia nr.4, bl.3, sc. A, ap.10, etaj III, compus din 2 camere (cameră de 18,06 mp, cameră de 12 mp), bucătărie de 8,80 mp, baie de 4,50 mp, hol de 13,86 mp, cămară cu rafturi de 1,70 mp, debara de 1,65 mp și balcon de 2,80 mp, domnului Boamba Ovidiu Ionuț, domiciliat în Mediaș, str. G. Bacovia nr.12, aflat la poziția 91 pe Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri situate administrativ în Mediaș, Cap. II - apartamente;

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.01.2014, cu posibilitate de prelungire în condițiile legi

(3) Chiria se stabilește conform legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Taropa Floarea

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 333/2013
Prezenți la ședință: 19 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 19 decembrie 2013
Cu un număr de 19 voturi „pentru" din numărul total de 21 consilieri în funcție.
MM/DD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA LA HCL NR. 333/2013

Anexa la raportul nr.15849/10.12.2013

Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pentru Apartament cu 2 camere situat in Medias,

Strada Sinaia Nr: 4 Bl: 3 Sc: A Ap: 10 - Pentru chirias sub 35

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp CF HG 310/ martie 2007	Coeficient zonal – zona C	Indice inflatie Aprilie 2007-octombrie 2013	Tarif de baza Lei/mp actualizat	Chirie/lei/luna
Suprafata locuibila – 30.06 mp	0.84	2	139,2	1.17	35.17
Dependinte 1 – 30.51 mp	0,34	2	139,2	0,47	14.34
Dependinte 2 – 2.8 mp	0,19	2	139,2	0,26	0.73
Suprafata totala = 63.37					Total: **50.24**

50.24xcoef.de zona C(2)= 100.48 lei

Chiria Lunara = 100.48 lei

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea

SEF SERV.PATRIMONIU,

Sanda Muntean

INTOCMIT,

Elena Bogdan