



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



**HOTĂRÂRE**

**privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construită prin Agenția Națională pentru Locuințe,  
în regim de închiriere**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 august 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10.165/08.08.2013, prin care se propune repartizarea unei locuințe pentru tineri construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, în regim de închiriere,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 514/19.08.2013,

Analizând cererile privind locuințele pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere,

Având în vedere procesul-verbal nr. 10.077/26.08.2013 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) și (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, HG nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 17, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

**HOTĂRÂȘTE**

**Art. 1.** (1) Se aprobă repartizarea garsonierei situată administrativ în Mediaș, str. Sinaia nr.7, bl.4, sc. B, ap.17, compusă din cameră de 18,8 mp, bucatărie de 9,13 mp, baie de 4,8 mp, hol de 5,9 mp, cămară de 2,17 mp, debara de 0,6 mp și balcon de 1,9 mp, domnului Butureanu Sergiu Alex, domiciliat în Mediaș, str. Predeal nr.1, bl.36, ap.27, aflat la poziția 54 în „Tabelul nominal cu cereri depuse după data de 15.07.2010”, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.09.2013, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(2) Chiria se stabilește conform HG nr. 310/2007, actualizată, pentru persoanele sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.3.** Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Institutului Prefectural Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Petrescu George Stelian**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Minea Maria**

**Nr. 204/2013**

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 26 august 2013  
Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

IG/DD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA LA HCL NR. 209/2013

Anexa

**Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pentru Garsoniera situata in** Medias, Strada Sinaia Nr: 7 Bl: 4 Sc: B Ap: 17 et.2

Pentru chirie sub 35

| Categoria suprafetelor         | Tarif de baza Lei/mp CF HG 310/ martie 2007 | Coeficient zonal -Zona C | Indice inflatie | Tarif de baza Lei/mp actualizat | Chirie/lei/luna |
|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------|
| Suprafata locuibila – 18.80 mp | 0.84                                        | 2                        | 140.35          | 1.18                            | 22.18           |
| Dependinte 1 – 22.6 mp         | 0.34                                        | 2                        | 140.35          | 0.48                            | 10.85           |
| Dependinte 2 – 1.9 mp          | 0.19                                        | 2                        | 140.35          | 0.27                            | 0.51            |
| Suprafata totala = 43.3 mp     |                                             |                          |                 |                                 | 33.54           |

$33.54 \times \text{coef.de zona C}(2) = 67.08 \text{ lei}$

Chiria Lunara = 67,08

DIRECTOR PATRIMONIU,  
Doina Oancea  
I.Sef Serviciu Patrimoniu ,  
Sanda Muntean



INTOCMIT,  
Elena Bogdan


