



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe de serviciu aflată în domeniul public al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2014,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 9.542/16.07.2014, prin care se propune repartizarea unei locuințe de serviciu aflată în domeniul public al municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 535, 552/24.07.2014 și 517/23.07.2014,

Analizând cererea înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 8.428/18.06.2014 a doamnei Păucean Angelica, titulară a contractului de închiriere pentru locuința de serviciu situată în Mediaș, str. Turda nr. 9, bl. 20, sc. D, ap. 5, et. I, prin care renunță la locuința de serviciu în urma încetării contractului de muncă cu Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret și cererea înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 15.750/09.12.2010 a doamnei Vintilă Ionela Silvia, consilier în cadrul Direcției de Asistență Socială precum și ancheta socială întocmită de către Direcția de Asistență Socială la data de 15.07.2014,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „d” și art. 51 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată, art. 1777 și urm. Din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 17, art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu situată administrativ în municipiul Mediaș, str. Turda nr. 9, bl. 20, sc. D, etaj I, ap. 5, înscrisă în CF Mediaș nr. 100371-C1-U51 (provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 7724) nr. topografic 2339/6/1/1/2 – 2339/7/1/1/2 – 2339/8/1/2 – 2339/9/1/2/V, compusă din cameră de zi, două dormitoare, baie, bucătărie, cămară, hol, degajament, balcon, cu cote părți comune de 1,8% din întreg teren clădit și neclădit, în suprafață de 1612 mp, fundație, acoperiș, casa scării, hol cu intrare în bloc, uscătorie, instalații de canalizare, gaz, electrica, apă, trotuare de protecție, aflată în domeniul public al municipiului Mediaș, doamnei Vintilă Ionela Silvia, angajată în cadrul Direcției de Asistență Socială Mediaș, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii, începând cu data de 01.08.2014.

(2) Contractul de închiriere încheiat între municipiul Mediaș și doamna Vintilă Ionela Silvia va fi anexă la contractul de muncă al acesteia cu Direcția de Asistență socială Mediaș.

(3) În cazul în care încetează raportul de serviciu (sau contractul de muncă) încheiat între municipiul Mediaș și doamna Vintilă Ionela Silvia, contractul de închiriere încetează, iar locuința se va preda proprietarului de drept.

(4) Chiria va fi stabilită conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Knall Helmuth Iulius

Nr. 186/2014

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 iulie 2014

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 20 consilieri în funcție.

MM/DD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

ANEXA LA HCL NR 196/2014

Anexa nr.1
la raportul nr.9542/16.07.2014

Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.locuinta de serviciu situata pe
str.Turda nr.9 bl.20 sc.D ap.5 et.1 :

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona C	Indice inflatie Aprilie 2007- iunie 2014	Tarif de baza lei/mp	Chiria/lei/luna
Suprafata locuibila- 34,60 mp	0,84	2	141,28%	1,19	41,17
Dependinte 1- 15,29 mp	0,34	2	141,28%	0,48	7,34
Dependinte 2- 3,83 mp	0,19	2	141,28%	0,27	1.03
					49,54

$49,54 \times 2(\text{coeficientul zonal-zona C}) = 99,08$

Chiria lunara = 99,08 lei

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



SEF SERV.PATRIMONIU,
Sanda Muntean



INTOCMIT,
Elena Bogdan

