



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere pentru locuința de serviciu situată pe str. Istria nr.1 bl.21 sc. B ap.29

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27

Octombrie 2014,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 13.851/17.10.2014, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere pentru locuința de serviciu situată pe str. Istria nr.1 bl.21 sc. B ap.29,

- avizele comisiei de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 677,724/22.10.2014,

Având în vedere HCL nr. 313/2009 prin care a fost repartizată locuința domnei Țiței Corina Bianca și cererea titularului contractului de închiriere, înregistrată sub nr. 13851/17.10.2014

În conformitate cu prevederile art.2 lit d și art. 51 din Legea 114/1996 privind locuințele, republicată și ale art. 1777 și următoarele din Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 36 alin 2, lit. c, art.45 alin 3 și art. 115 alin 1 lit. b din legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 2/2009, încheiat cu d-na Țiței Corina Bianca, angajat al Direcției de Asistență Socială Mediaș, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.12.2014, pentru locuința de serviciu situată pe str. Istria nr. 1, bl. 21, sc. B, ap. 29, înscrisă în CF Mediaș nr. 100319 / C1 U2 (Cf vechi nr. 11794/A) sub nr. top. 2355/7/11/XXIX, compusă din 2 camere, bucatărie, baie, cămara, vestibul balcon, cu cote părți comune de 1,62 % din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 813 mp, fundație, acoperiș, terasă, hol, casă scării, uscătorie, subsol tehnic, instalații de apă, canalizare, gaz metan, instalație electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV și trotuar protecție, înscrisă în domeniul public al municipiului Mediaș.

(2) Contractul de închiriere încheiat între municipiul Mediaș și doamnă Țiței Corina Bianca constituie anexă a contractului de muncă al acesteia cu Direcția de Asistență Socială.

(3) Chiria aferentă locațiunii este cea stabilită în conformitate cu Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri, anexa care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin afișarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Victor Cristian

Marian Victor Cristian
Nr. 252/2014

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 27 octombrie 2014

Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 20 consilieri în funcție.

MM/CA 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minca Maria

Minca Maria

ANEXA la HCL 252/2014

Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.apartament de serviciu situat pe str.Istria nr.1 bl.21 sc.B ap.29 :

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona C	Indice inflatie Aprilie 2007- Septembrie 2014	Tarif de baza lei/mp	Chiria/lei/luna
Suprafata locuibila- 27,79 mp	0,84	2	140,94	1,18	32,79
Dependinte 1- 16,71 mp	0,34	2	140,94	0,48	8,02
Dependinte 2- 3.77 mp	0,19	2	140,94	0,27	1.02
					41,83

$41,83 \times 2$ (coeficient zonal) = 83,66

Chiria lunara = 83,66 lei lei

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



SEF SERV.PATRIMONIU,
Sanda Muntean



INTOCMIT,
Elena Bogdan

