



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind repartizarea unei locuințe de serviciu situată în Mediaș
pe str.I.G.Duca nr.20 ap.6**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2014,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 13.842/16.10.2014, prin care se propune repartizarea unei locuințe de serviciu situată în Mediaș pe str.I.G.Duca nr.20 ap.6,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 679, 723/22.10.2014,

Analizând cererea înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 11.792/23.09.2014 a d- lui Sim Lucian - Marian , domiciliat în localitatea Tărnăveni str. Fagului nr. 8.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată,
În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Mediaș și completarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public” Anexa 3, aprobat prin HCL.27/2012, cu imobilul situat administrativ pe str.I.G.Duca nr. 20 ap.6, înscris în CF Mediaș nr.104667-C1-U3 (Nr.CF vechi 17690) nr.cad: 1894/VI top. 388/1/2/VI compusă din: cameră în suprafață de 15.28 mp, bucatarie-living de 22.34 mp, baie de 4.37mp debara de 4.08 mp, dressing de 4.29 mp, hol de 8.7 mp, casa scării de 4.3 mp și balcon de 3.12 mp,cu cote părți comune de 13,52% din teren construit în suprafață de 418 mp , pod, branșamente utilitare, casa scării, ziduri despărțitoare, trotuar și pivniță, cu o valoare impozabilă de 41.913,03 lei.

(2) Atribuirea destinației de „locuința de serviciu”, locuinței descrise la art. 1.

(3) Repartizarea locuinței de serviciu descrisă la art. 1 d-lui Sim Lucian Marian, domiciliat în loc.Tărnăveni str. Fagului nr.8, angajat în cadrul Direcției Poliția Locală Mediaș în funcția de polițist local.

(4) Durata de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.11.2014, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(5) Contractul de închiriere încheiat între Municipiul Mediaș cu dl.Sim Lucian Marian, va fi Anexă la contractul de muncă al acestuia cu Direcția Poliția Locală Mediaș iar în cazul în care raportul de serviciu (sau contractul de muncă) încheiat între Direcția Poliția Locală Mediaș și dl.Sim Lucian Marian vă înceta, locuința se va preda proprietarului de drept.

(6) Chiria va fi stabilită conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marijan Victor Cristian

Nr. 251/2014

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 27 octombrie 2014

Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 20 consilieri în funcție.

MM/CA 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Anexa nr.1

HCL/251

Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.locuinta de serviciu situata pe str.I.G.Duca nr.20 ap.6

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona A	Indice inflatie Aprilie 2007- septembrie 2014	Tarif de baza lei/mp	Chiria/lei/luna
Suprafata locuibila- 15.28mp	0,84	3.5	140,94%	1,18	18.03
Dependinte 1- 48.08 mp	0,34	3.5	140,94%	0,48	23.08
Dependinte 2- 3.12	0,19	3.5	140,94%	0,25	0.78

41.89 x 3.5(coeficientul zonal-zona A) = 146.62

41.89

Chiria lunara = 146.62

DIRECTOR PATRIMONIU,
Doina Oancea



SEF SERV.PATRIMONIU,
Sanda Muntean



INTOCMIT,
Elena Bogdan

