ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 23 septembrie 2014,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 12299/23.09.2014, prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere,
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 592/23.09.2014,

Analizând cererile privind locuințele pentru tineri construite prin ANL, în regim de închiriere,

Având în vedere procesul-verbal nr. 12175/22.09.2014 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) și (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, HG nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „d", alin. (6) lit. „a" pct. 17, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. "b" și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei situată administrativ în Mediaș, str. Sinaia nr.9, bl.5, sc. A, ap.2 parter, compusă din cameră în suprafață de 20.34 mp , bucătărie de 9.0 mp, baie de 4,5 mp, cămară de 2.05 mp, hol de 3.35 mp, debara de 0.6 mp și balcon de 2.8 mp, domnului Coros Ioan Emanoil domiciliat în Mediaș str. Călugăreni nr.4, bl.61, sc. A, ap.8, situat pe poziția 79 în „tabelul nominal cu cereri depuse după 15.07.2010".

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data adoptării Hotărârii de Consiliu Local, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(3) Chiria se stabilește conform prevederilor legale pentru persoanele sub 35 ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei situată administrativ în Mediaș, str. Predeal bl.10 ap.12 et.2, compusă din cameră în suprafață de 19,45mp , bucătărie de 8,26 mp, baie de 4,5 mp, cămară de 0.68 mp, hol de 5.9 mp și balcon de 2.7 mp, situată pe str. Predeal bl.10, ap.12, et.2, domnișoarei Micuța Maria Giorgiana, domiciliată în Mediaș, str.Cluj, nr.6, bl.6, sc.A, ap.17, situată pe poziția 80 în „tabelul nominal cu cereri depuse după 15.07.2010".

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data adoptării Hotărârii de Consiliu Local, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(3) Chiria se stabilește conform prevederilor legale pentru persoanele sub 35 ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Victor Cristian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 211/2014
Prezenți la ședință: 14 consilieri
Adoptată în ședința extraordinară din data de 23 septembrie 2014
Cu un număr de 14 voturi „pentru" din numărul total de 20 consilieri în funcție.
MM/DD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

xa nr.1

cu
e a

de calcul pentru stabilirea chiriei – pentru Garsoniera situata in Medias, Strada Sinaia Nr: 9 Bl: A Ap: 2 parter

tru chirias sub 35

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp CF HG 310/ martie 2007	Coeficient zonal – zona C	Indice inflatie Aprilie 2007-Iulie 2014	Tarif de baza Lei/mp actualizat	Chirie/lei/luna
rafata uibila - 20,34	0.84	2	141,21	1.19	24.2
endinte 1 - 5 mp	0,34	2	141,21	0,48	9.36
endinte 2 - mp	0,19	2	141,21	0,27	0.76
rafata totala 2,64					Total: **34,32**

2 x 2 (coef.de zona C) = 68,64 lei

ria Lunara = 68,64 lei

DIRECTOR PATRIMONIU, Doina Oancea

SEF SERV.PATRIMONIU , Sanda Muntean

INTOCMIT, Elena Bogdan

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU MUNICIPIUL MEDIAȘ CONSILIUL LOCAL