



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 16 noiembrie 2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15.216/05.11.2015, prin care se propune repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 598/11.11.2015,

Văzând adresa nr. 14.256/19.10.2015 prin care se solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 27/2009, începând cu data de 01.12.2015,

Având în vedere procesul-verbal nr. 630/11.11.2015 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, HG nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. “b” din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei situată administrativ în Mediaș, str. Sinaia nr. 7, bl.4, sc. A, ap. 8, compusă din: cameră în suprafață de 18,80 mp, bucătărie de 9,13 mp, baie de 4,8 mp, cămară de 2,17 mp, hol de 5,9 mp, debara de 0,6 mp și balcon de 1,9 mp, doamnei Mureșan Ioana, domiciliată în Mediaș, str. Alexandru Vlahuță nr.8 situată pe poziția 199 în „tabelul nominal cu cereri depuse după 15.07.2010”, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.12.2015 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(2) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Fiscale Locale, beneficiarei și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bordi Magdalena



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 248/2015

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 16 noiembrie 2015

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 19 consilieri în funcție.

MM/SC 8 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa nr.1

Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pentru Garsoniera situata in Medias,

Strada SINAIA Nr.7 Bl: 4 sc.A ap.8

Pentru chirias sub 35

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp CF HG 310/ martie 2007	Indice inflatie Aprilie 2007 -Septembrie 2015 %	Tarif de baza Lei/mp actualizat	Chirie/lei/luna
Suprafata locuibila – 18,8 mp	0.84	138,5	1.16	21,8
Dependinte 1 – 22,6 mp	0,34	138,5	0.47	10.62
Dependinte 2 – 1,9 mp	0,19	138,5	0.26	0.49

Suprafata totala =43,3 mp

32,91

 $32,91 \times 2(\text{coeficient de zona C}) = 65,82 \text{ lei}$ **Chiria Lunara = 65,82 lei**

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea



SEF SERV.PATRIMONIU,

Sanda Muntean



INTOCMIT,

Elena Bogdan


