



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere pentru locuința de serviciu situată pe str. Johannes Honterius nr. 36 ap. 1

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 16 noiembrie 2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 14.974/02.11.2015, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere pentru locuința de serviciu situată pe str. Johannes Honterius nr. 36 ap. 1,

- avizele comisiei de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 581 și 615/11.11.2015,

Având în vedere HCL nr. 204/2010 prin care locuința de serviciu a fost repartizată domnului Șargu Vladimir Ioan și cererea titularului contractului de închiriere nr. 6/2010, înregistrată sub nr. 14.529/22.10.2015,

În conformitate cu prevederile art.2 lit. d și art. 51 din Legea 114/1996 privind locuințele, republicată și ale art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 36 alin (2) , lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 6/2010, încheiat cu domnul Șargu Vladimir Ioan, director executiv al ADI Regiunea Târnavelor, pe perioada contractului individual de muncă, începând cu data de 01.12.2015, pentru locuința de serviciu situată pe str. Johannes Honterius nr. 36 ap. 1, înscrisă în CF Mediaș nr. 103609-C1-U1 (CF vechi nr. 277) nr. topografic 795/1/1, compusă din cameră, bucătărie, baie, cu cote părți comune de 24,90% din întreg teren construit în suprafață de 346 mp, bransamente edilitare, fundație, poartă, pivniță, zid comun, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș.

(2) Contractul de închiriere încheiat între Municipiul Mediaș și dl. Șargu Vladimir Ioan, va fi Anexă la contractul de muncă al acestuia cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Regiunea Târnavelor.

(3) Chiria aferentă locuinței este de 87,36 lei/lună, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bordi Magdalena



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 245/2015

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 16 noiembrie 2015

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 19 consilieri în funcție.

MM/SC 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Fisa de calcul pentru stabilirea chiriei – pt.apartament de serviciu situat pe str.Iohannes Honterus nr.36 ap.1

Categoria suprafetelor	Tarif de baza Lei/mp Cf.HG.310/ martie 2007	Coeficientul zonal – zona A	Indice inflatie Aprilie 2007-septembrie 2015	Tarif de baza lei/mp	Chiria/lei/luna
Suprafata locuibila- 15,98 mp	0,84	3,5	138,5	1,16	18,54
Dependinte 1- 13,66mp	0,34	3,5	138,5	0,47	6,42

24,96

$24,96 \times 3,5 (\text{coeficient zona A}) = 87,36$

Chiria lunara = 87,36 lei

DIRECTOR PATRIMONIU,
DOINA OANCEA



SEF SERV.PATRIMONIU,
SANDA MUNTEAN



INTOCMIT,
ELENA BOGDAN

