



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



DE HOTĂRÂRE

**privind închirierea prin licitație publică a unui imobil aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș,
situat pe str. Stadionului nr.32**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 16 februarie 2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1.966/06.02.2015, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui imobil aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, situat pe str. Stadionului nr.32,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 50 și 104/11.02.2015,

În conformitate cu prevederile art. 14 art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă instituirea taxelor speciale pentru închirierea construcțiilor și terenurilor din cadrul „bazei de agrement”, astfel:

- 24,00 lei/mp/suprafață utilă/an – pentru clădiri,
- 0,50 lei/mp/an – pentru teren viran.

(2) Tariful se reduce cu 25% pentru dependențe.

Art.2. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a imobilului aparținând domeniului public al municipiului Mediaș, situat administrativ în Mediaș, str. Stadionului nr.32, înscris în CF 104917 Mediaș, cad.104917 – construcții și teren în suprafață de 10.340 mp, CF 104918 Mediaș nr. cad. cad.104918 – construcții și teren în suprafață de 3.580 mp, CF 104919 Mediaș, cad.104919 – construcții și teren în suprafață de 759 mp, CF 104920 Mediaș, cad.104920 – construcții și teren în suprafață de 871 mp.

(2) Valorificarea prin închiriere, stabilită la alineatul precedent se va face sub condiția ca la data licitației spațiul să fie liber de sarcini. De la data adoptării prezentei hotărâri, în termen de 15 zile calendaristice se solicită încetarea activității în cadrul spațiilor ce urmează a fi scoase la licitație și eliberarea lor de toate mijloacele fixe.

(3) Destinația imobilului menționat la alin.1 este de „Bază de agrement”.

(4) Termenul de închiriere este de 5 (cinci) ani de la data adjudecării cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(5) Prețul de pornire al licitației este de:

- 24,00 lei/mp/suprafață utilă/an – pentru clădire,
- 0,50 lei/mp/an – pentru teren.

(6) Tariful se reduce cu 25% pentru dependențe.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini și documentația de licitație în vederea închirierii prin licitație publică a imobilului menționat la art. 2, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Adjudecatorul licitației are obligația achitării taxelor și impozitelor locale conform Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicorici Constantin Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 30/2015

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 16 februarie 2015

Cu un număr de 15 voturi „pentru” și 4 abțineri din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/SC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

