



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

aprobarea Studiului de Oportunitate, a Raportului de evaluare și a Documentației privind concesionarea prin licitație publică a unui teren de construcții situat în municipiul Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr. 33

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 22 februarie 2016,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 2.042/11.02.2016, prin care se propune aprobarea Studiului de Oportunitate, a Raportului de evaluare și a Documentației privind concesionarea prin licitație publică a unui teren de construcții situat în municipiul Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr. 33,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 94 și 144/17.02.2016,

Analizând cererea nr. 14/24.06.2015, înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 8.973/24.06.2015 a S.C. Events Center Mediaș S.R.L., cu sediul în localitatea Ațel, str. DN 14 km 65+180, județul Sibiu,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. “b” și alin. (7), art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit de către PF Frătean Mihaela expert contabil, pentru terenul de construcții situat administrativ în Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr. 33, înscris în CF Mediaș nr. 106320 sub nr. cadastral/nr. topografic 106320, teren în suprafață de 5.950 mp, proprietatea privată a municipiului Mediaș, în scopul concesionării prin licitație publică pentru construcția unui hotel, supermarket, spații verzi, alei acces și parcări, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către PFA Seicean Gheorghe pentru terenul de construcții înscris în CF Mediaș nr. 106320 sub nr. cadastral/nr. topografic 106320 în suprafață de 5.950 mp proprietatea privată a municipiului Mediaș în scopul construirii unui hotel, supermarket, spații verzi, alei acces și parcări, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu nr. 33, teren înscris în CF Mediaș nr. 106320 sub nr. cadastral/nr. topografic 106320, teren de construcții în suprafață de 5.950 mp, în scopul construirii unui hotel, supermarket, spații verzi, alei acces și parcări.

(2) Durata concesionării este de 49 de ani cu posibilitate de prelungire conform legii.

(3) Redevența minimă de la care pleacă licitația este de 29.520 lei.

Art.4. Se aprobă documentația privind concesionarea prin licitație publică a terenului prevăzut la art. 3 precum și caietul de sarcini pentru licitație conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cîrlea Ioan Vasile



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

Nr. 63/2016

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 22 februarie 2016

Cu un număr de 16 voturi „pentru” și 1 abținere din numărul total de 20 consilieri în funcție.

MM/DM 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1