



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de teren cu destinația de pajiști naturale

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 martie 2016,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 3.568/11.03.2016, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de teren cu destinația de pajiști naturale,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 180 și 210/16.03.2016,

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1), (2) și (3), alin. 7.1 și alin. 7.2 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, art. 5 alin. (7) din HG nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de teren de 260,17 ha pajiști, din care :

- suprafața de 192,72 ha pentru pășunatul ovinelor - loturile 101, 105, 106, 107, 111, 112, 113, 114, 115, 117, 118, 119, 127, 130 și 131

- suprafața de 67,45 ha pentru pășunatul bovinelor – loturile 102, 103, 104, 108, 125, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225 și 226, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Perioada de pășunat se stabilește după cum urmează:

- pentru ovine – 01.03 – 30.12 a fiecărui an;
- pentru bovine – 15.04 – 30.10 a fiecărui an.

Art.3. (1) Prețul de pornire al licitației în vederea închirierii este de 246 lei (240 lei/ha/an x 102,25 % reprezentând indicele de inflație pentru perioada martie 2014 – ianuarie 2016).

(2) Data achitării prețului chiriei se stabilește după cum urmează:

- 30% până la data de 30.05 a fiecărui an;
- 70% până la data de 30.09 a fiecărui an.

(3) Durata închirierii este de 10 ani începând cu anul adjudecării licitației.

(4) Modul de organizare a pășunatului va fi de pășunat în mod continuu.

(5) Anual, prin act adițional, prețul chiriei va fi actualizat în funcție de rata inflației.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini și documentația de licitație în vederea închirierii prin licitație publică a terenurilor menționate la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, S.C.C.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Grezer Petru

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Minea Maria

Nr. 93/2016

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 21 martie 2016

Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 19 consilieri în funcție.

MM/SC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



ANEXĂ NR.1 LA RAPORT NR. 3568/11.03.2016
PRIVIND ÎNCHIRIEREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A UNOR SUPRAFEȚE DE TEREN
CU DESTINAȚIE DE PAIȘTI NATURALE

Date de identificare					
Nr. lot	Tarla	Număr cadastral	Supr. (ha)	Amplasament	Ctg. De Animale
101	19	938/2, 1007,1009, 1012/1, 1017,1018,1019,1020,1021	5,20	Hațeg Dealul Cucului	Ovine
102	16	599,601/1,606,609,610,620/2, 622,623,625,627,642	5,03	Pe Cetate	Bovine
103	18	873/1, 869	2,45	Wewern	Bovine
104	18	867,882,885,886,900,901,905	2,83	Wewern	Bovine
105	47	2575%	6,49	Poiana (Binder Bubi)	Ovine
106	47	2571,2576,2579,2582/3,2575%	17,80	Poiana (Binder Bubi)	Ovine
107	46,47	2490/1,2575%	7,56	Poiana (Binder Bubi)	Ovine
108	35,37	1771,1772,1773,1770,1994/2	2,78	Cocoșvar	Bovine
111	56,72	2887%,2889,3912%	9,80	Ighiș –Deasupra de sat+ Bremăndoala	Ovine
112	71,72	3885,3873/1,3912%,3913,3922, 3923,3927,3938	30,81	După Hulă, Coasta Corbului, Deasupra de sat	Ovine
113	56	2887	10,22	Bremăndoala	Ovine
114	77,78,79,80,81	4210,4229/1,4277,4319/3,4328,4325,4324/6,4335/1,4333,4332,4336,4340/1,4228,4388	22,38	Pe Șes + Șreveni	Ovine
115	66,67,68,77	3583,3539/11,3541,3546,3620/1, 3615,3617,3616,3585/1,3622/3,3639,3632/3,3601,3657/1,3672,3673,3696/1,4210	19,52	Plopi Năspăndoala Groapa III	Ovine
117	56,57	2887%, 2909,2911	22,27	Zederdoala	Ovine
118	57	2887%	9,03	Zederdoala	Ovine
119	76	4164,4162,4160/12,4175/32/3	4,28	Țișlăua – Ighiș	Ovine





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

125	82	4498,4486,4484,4485,4482,4468, 4470,4481,4467,4478	3,92	Fundul Lacului - Ighiș	Bovine
127	72	3938%	16,77	Coasta Corbului	Ovine
130	56,59	2887,2895,3020,3026	3,58	Bremădoala	Ovine
131	72	3938,3941,3945	7,01	Coasta Corbului	Ovine
216	68,77	3696%,4185,4184	18,02	Groapa I și II Ighiș	Bovine
217	68	3696%,3657	9,24	Groapa I și II Ighiș	Bovine
218	68	3696%,3661%,3688	9,32	Groapa I și II Ighiș	Bovine
219	68	3696%,3661%	2,36	Groapa I și II Ighiș	Bovine
220	68	3696%	2,50	Groapa I și II Ighiș	Bovine
221	68	3696%	1,30	Groapa I și II Ighiș	Bovine
222	68	3696%	0,65	Groapa I și II Ighiș	Bovine
223	68	3696%	0,65	Groapa I și II Ighiș	Bovine
224	68	3696%	1,30	Groapa I și II Ighiș	Bovine
225	68	3696%	1,90	Groapa I și II Ighiș	Bovine
226	68	3696%	3,20	Groapa I și II Ighiș	Bovine

ȘEF SERVICIU CADASTRU
ȘI AGRICULTURĂ
NEMEȘ AUREL

ÎNTOCMIT
COMAN CARMEN

