



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii Actului Adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri din data de 29 septembrie 2011

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 19 septembrie 2016,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4), lit. b) și ale art. 45 alin. (2), art. 63 alin. (1) lit. c) și alin. (4), lit. c), precum și ale art. 115, alin. (1), lit. b), alin (3), alin (5) și alin (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată,

Ținând seama de prevederile art. 1164 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

Ținând seama de prevederile art. 61 și art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, așa cum a fost modificată și completată ulterior;

Luând act de:

a) Contractul de Credit din data de 29 septembrie 2011 (Contractul de Credit), încheiat între Municipiul Mediaș și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD);

b) Acordul de Garantare prin Venituri („Revenues Pledge Agreement” în limba engleză) din data de 29 septembrie 2011 (Acordul de Garantare prin Venituri) încheiat între Municipiul Mediaș și BERD prin care Municipiul Mediaș a creat o garanție în favoarea BERD asupra veniturilor proprii și conturilor de trezorerie (astfel cum este detaliat în Acordul de Garantare prin Venituri) pentru garantarea obligațiilor sale din Contractul de Credit;

c) avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 637, 646 și 658/14.09.2016;

Având în vedere necesitatea modificării Acordului de Garantare prin Venituri și menținerea de către Municipiul Mediaș a unei garanții satisfăcătoare în favoarea BERD,

Consiliul Local Mediaș adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

ART.1. Se aprobă încheierea actului adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri între Municipiul Mediaș și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (Actul Adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri).

ART.2. Se aprobă proiectul Actului Adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri prezentat în limba română în Anexa I precum și în limba engleză în Anexa II, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. Se împuternicește domnul Gheorghe Roman, în calitate de primar al Municipiului Mediaș, să negocieze și semneze, în numele și pe seama Municipiului Mediaș, Actul Adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante la Actul Adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri și orice alte acte, documente, notificări (inclusiv notificări către Trezoreria Municipiului Mediaș) sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea și punerea în executare a Actului Adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri precum și în legătură cu înregistrarea Actului Adițional nr. 1 la Acordul de Garantare prin Venituri în registrele publice relevante, inclusiv, fără a se limita la, Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și registrele speciale ale Municipiului Mediaș.

ART.4. Primarul Municipiului Mediaș asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

ART.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Compartimentului Unitatea de Implementare a Programului de Finanțare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pasc-Viorel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

cu exercitare temporară

Dir. Ioana Ghiorghe

Nr. 266/2016

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 19 septembrie 2016

Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

IG/SC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Operațiunea Numărul 41633

**ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA
ACORDUL DE GARANTARE PRIN VENITURI DIN DATA DE 29 SEPTEMBRIE 2011**

între

MUNICIPIUL MEDIAȘ

și

BANCA EUROPEANĂ PENTRU RECONSTRUCȚIE ȘI DEZVOLTARE

DIN DATA DE [] 2016



CUPRINS

1.	DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE	2
2.	MODIFICĂRI ALE ACORDULUI DE GARANTARE PRIN VENITURI	2
3.	IPOTECĂ ASUPRA CONTURILOR DE TREZORERIE NOI	4
4.	STINGEREA PARȚIALĂ A GARANȚIEI.....	4
5.	DECLARAȚIILE MUNICIPIULUI.....	4
6.	EXECUTARE	5
7.	DIVERSE	6
8.	LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA DISPUTELOR.....	7
9.	PRIVILEGII ȘI IMUNITĂȚI ALE BĂNCII	7
ANEXA 1		8
ANEXA 2		11
PAGINA DE SEMNĂTURI		12



PREZENTUL ACT ADIȚIONAL ("Contractul") a fost încheiat la data de [] 2016 (**Data Contractului**) între:

- (1) **MUNICIPIUL MEDIAȘ**, un municipiu amplasat, organizat și care există în baza legislației din România și funcționând sub autoritatea Consiliului Local Mediaș ("**Municipiul**"), reprezentat în acest Contract de către domnul/doamna [], în calitate sa de [] al Municipiului Mediaș; și
- (2) **BANCA EUROPEANĂ PENTRU RECONSTRUCȚIE ȘI DEZVOLTARE**, o organizație internațională constituită prin Tratatul de Înființare a Băncii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare și ratificat de România prin Legea nr. 24 din 24 octombrie 1990 ("**Banca**"),

(fiecare, o "**Parte**", împreună, "**Părțile**").

ÎNTRUCĂT:

- (A) Banca și Municipiul au încheiat un contract de credit la data de 29 septembrie 2011 în baza căruia Banca a consimțit să acorde Municipiului o facilitate de credit în valoare de până la 32.988.668,78 (treizeci și două de milioane nouă sute optzeci și opt de mii șase sute șazeci și opt de RON și șaptezeci și opt de bani) conform termenilor și în baza condițiilor prevăzute în Contractul de Credit ("**Contractul de Credit**").
- (B) Municipiul a încheiat un acord de garantare cu Banca la data de 29 septembrie 2011, care prevede constituirea de către Municipiu a unei garanții în favoarea Băncii asupra tuturor Conturilor sub Garanție și Veniturilor sub Garanție (astfel cum fiecare dintre acești termeni este definit în acest contract) ("**Acordul de Garantare prin Venituri**"), în scopul garantării obligațiilor sale din Contractul de Credit.
- (C) Secțiunea 6.1 (*Conturi sub Garanție și Venituri sub Garanție*) din Acordul de Garantare prin Venituri prevede că un amendament trebuie să fie încheiat cu privire la Acordul de Garantare prin Venituri dacă, printre altele, orice Cont de Trezorerie nou este deschis de către Municipiu și nu este menționat în Anexa 1 (*Conturile Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș*) a respectivului contract sau orice Cont sub Garanție este modificat, pentru a include un astfel de cont în Anexa 1 (*Conturile Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș*) a Acordului de Garantare prin Venituri.
- (D) Conform Secțiunii 4.01 (*Angajamente de a face*) paragrafele (n) și (s) a Contractului de Credit, Împrumutatul are obligația, printre altele, de a menține garanțiile prevăzute de Contractele de Finanțare (astfel cum acest termen este definit în Contractul de Credit) într-o manieră satisfăcătoare pentru Bancă.
- (E) Conform Secțiunii 11.1 (*Amendamente*) a Acordului de Garantare prin Venituri, orice modificare a acestuia trebuie să fie făcută în scris și semnată de către reprezentanții autorizați ai părților și înregistrată conform Secțiunii 4.3 (*Înregistrare*) a Acordului de Garantare prin Venituri.
- (F) Părțile doresc să modifice Acordul de Garantare prin Venituri pentru a reflecta anumite modificări efectuate cu privire la Conturile sub Garanție (astfel cum acest termen este definit în Acordul de Garantare prin Venituri) și, în conformitate cu Secțiunea 11.1 (*Amendamente*) din Acordul de Garantare prin Venituri, au convenit să încheie prezentul Contract.



PRIN URMARE PĂRȚILE LA PREZENTUL CONTRACT AU CONVENIT URMĂTOARELE:

1. DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE

- 1.1 Cu excepția modificărilor din prezentul Contract, termenii și expresiile definite în Acordul de Garantare prin Venituri vor avea același înțeles atunci când vor fi folosiți în prezentul Contract.
- 1.2 Termenii și expresiile definite în preambul și în partea introductivă a acestui Contract constituie parte integrantă din acesta și înțelesul acestor termeni și expresii este incorporat aici prin referință.
- 1.3 Părțile convin că începând cu data prezentului Contract, termenii și condițiile Acordului de Garantare prin Venituri vor fi modificate potrivit termenilor și condițiilor prevăzute în prezentul Contract, și că orice referință la Acordul de Garantare prin Venituri va fi considerată ca referință la Acordul de Garantare prin Venituri astfel cum acesta a fost modificat prin prezentul Contract.
- 1.4 Părțile confirmă că Acordul de Garantare prin Venituri, astfel cum este amendat prin prezentul Contract, este în vigoare și produce efecte depline și, cu excepția derogărilor exprese sau în cazul în care este necesară alinierea Acordului de Garantare prin Venituri cu acest Contract, nicio prevedere din prezentul Contract nu va fi considerată ca fiind o renunțare, variație sau o modificare a drepturilor și a obligațiilor Părților din Acordul de Garantare prin Venituri.
- 1.5 În prezentul Contract, cu excepția cazului în care din context reiese altfel, cuvintele la singular includ și pluralul și viceversa, iar cuvintele care denumesc persoane includ corporațiile, parteneriatele și alte persoane juridice.
- 1.6 Titlurile sunt incluse numai în scop de referință și nu vor afecta interpretarea prezentului Contract.
- 1.7 Acordul de Garantare prin Venituri și prezentul Contract vor fi considerate și interpretate ca un singur document.

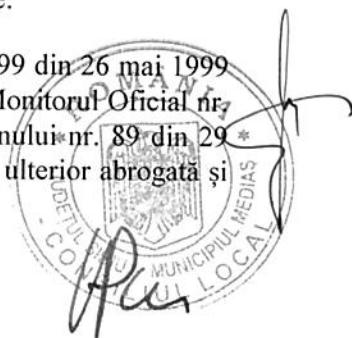
2. MODIFICĂRI ALE ACORDULUI DE GARANTARE PRIN VENITURI

Începând cu Data Contractului, Acordul de Garantare prin Venituri va fi modificat conform următoarelor dispoziții:

- 2.1 O nouă definiție este inclusă imediat după termenul “Bancă” în Secțiunea 1.1 (*Definiții*) a Acordului de Garantare prin Venituri:

„**Codul Civil**” înseamnă Codul Civil astfel cum a fost republicat în Monitorul Oficial al României nr. 505 din 15 iulie 2011, aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil și Legea nr. 71 din 3 iunie 2011 privind aplicarea Codului Civil, cu modificările și completările ulterioare și astfel cum poate fi la un moment dat;”.
- 2.2 Definiția “Legea Garanțiilor Mobiliare” din Secțiunea 1.1 (*Definiții*) a Acordului de Garantare prin Venituri va fi eliminată integral și va fi înlocuită cu următoarea definiție:

„**Legea a Garanțiilor Reale Mobiliare**” înseamnă Titlul VI din Legea nr. 99 din 26 mai 1999 privind unele măsuri pentru accelerarea reformei economice, publicată în Monitorul Oficial nr. 236 din 27 mai 1999, astfel cum a fost modificată prin Ordonanța Guvernului nr. 89 din 29 august 2000 publicată în Monitorul Oficial nr. 423 din 1 Septembrie 2000, ulterior abrogată și



înlocuită cu dispozițiile relevante din Codul Civil și astfel cum poate fi modificat sau înlocuit de acte normative similare, la un moment dat;”.

- 2.3 O nouă definiție este inclusă imediat după termenul “Conturi de Trezorerie” în Secțiunea 1.1 (*Definiții*) a Acordului de Garantare prin Venituri, în ordine alfabetică corespunzătoare, după cum urmează:

„**Conturi de Trezorerie Noi**” înseamnă Conturile de Trezorerie menționate la numerele 26 și 27 din Anexa 1, Partea 2 la acest Contract;”.

- 2.4 Definiția “Aviz de Garanție” din Secțiunea 1.1 (*Definiții*) a Acordului de Garantare prin Venituri va fi eliminată integral și va fi înlocuită cu următoarea definiție:

„**Aviz de Garanție**” înseamnă notificarea ce se va înregistra la Arhivă pentru perfectarea sau protejarea garanției constituite (sau a cărei constituire se urmărește) prin prezentul Acord și pentru conservarea sau protejarea drepturilor Băncii din acest Acord, astfel cum sunt avute în vedere de lege;”.

- 2.5 Definiția “Sumă Garantată” din Secțiunea 1.1 (*Definiții*) a Acordului de Garantare prin Venituri va fi eliminată integral și va fi înlocuită cu următoarea definiție:

„**Sumă Garantată**” înseamnă toate sumele de bani scadente sau care vor fi datorate de către Municipiu sau pentru care Municipiul poate fi ținut răspunzător față de Bancă în baza termenilor din Contractul de Credit, incluzând toate cheltuielile efectuate de către Bancă sau în numele acesteia, pentru conservarea sau executarea oricărui drept de care dispune în calitate de creditor garantat, precum și pentru conservarea sau executarea oricăror alte drepturi ce rezultă din sau în legătură cu acest Acord. Părțile estimează, cu bună-credință, că suma maximă garantată în baza acestui Contract este de 33.000.000 RON (treizeci și trei de milioane RON), sumă care reprezintă valoarea Creditului de 32.988.668,78 RON (treizeci și două de milioane nouă sute optzeci și opt de mii șase sute șaiszeci și opt de RON și șaptezeci și opt de bani), precum și o sumă suplimentară de 11.331,22 RON (unsprezece mii trei sute treizeci și unu RON și douăzeci și doi de bani), reprezentând o estimare cu bună-credință a oricăror altor sume datorate sau care ar putea fi datorate de către Municipiu Băncii conform Contractului de Credit;”.

- 2.6 Definiția “Conturi de Trezorerie” din Secțiunea 1.1 (*Definiții*) a Acordului de Garantare prin Venituri va fi eliminată integral și va fi înlocuită cu următoarea definiție:

„**Conturi de Trezorerie**” înseamnă toate conturile Municipiului, atât prezente, cât și viitoare, inclusiv Conturile de Trezorerie Noi, deschise sau care se vor deschide la Trezoreria Municipiului Mediaș, în care acesta încasează Veniturile sub Garanție;”.

- 2.7 Lista de Conturi de Trezorerie din Anexa 1 (*Conturile Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș*) din Acordul de Garantare prin Venituri va fi modificată după cum urmează:

- (i) va fi redusă cu Conturile sub Garanție detaliate în Anexa 1 Partea 1 (*Conturi Eliberate de Garanție*) din prezentul Contract; și
- (ii) va fi completată cu Conturile de Trezorerie Noi.

- 2.8 În urma modificărilor efectuate în conformitate cu Secțiunile 2.7 și 3 din acest Contract, Părțile convin, prin prezentul Contract, să actualizeze lista de Conturi sub Garanție inclusă în Anexa 1 (*Conturile Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș*) din Acordul de Garantare



prin Venituri și să o înlocuiască cu lista prevăzută în Anexa 1 Partea 2 (*Conturile Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș*) din prezentul Contract. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile confirmă, prin prezentul Contract, că actualizarea Anexei 1 (*Conturile Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș*) din Acordul de Garantare prin Venituri, așa cum este avută în vedere în Anexa 1 Partea 2 (*Conturile Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș*) atașata prezentului Contract, nu va afecta drepturile de garanție create în baza Acordului de Garantare prin Venituri, care vor fi menținute asupra celorlalte bunuri ipotecate în baza Acordului de Garantare prin Venituri, care nu sunt Conturi Eliberate de Garanție, așa cum aceste bunuri au fost modificate și completate conform Secțiunilor 2.7 și 3 ale acestui Contract.

- 2.9 Prevederile Acordului de Garantare prin Venituri, astfel cum au fost modificate prin acest Contract, rămân în vigoare. Acest Contract poate fi modificat doar printr-un înscris semnat de către Municipiul și de către Bancă.
- 2.10 Nici semnarea acestui Contract, nici modificarea făcută în baza Secțiunii 2 nu vor afecta în mod negativ și nu vor prejudicia existența și forța executorie a garanțiilor create în baza Acordului de Garantare prin Venituri. Aceste garanții vor continua să fie în vigoare.

3. **IPOTECĂ ASUPRA CONTURILOR DE TREZORERIE NOI**

Municipiul creează, prin prezentul Contract, o ipotecă asupra Conturilor de Trezorerie Noi, în favoarea Băncii, în conformitate cu termenii și condițiile prevăzute în Acordul de Garantare prin Venituri, așa cum este modificat prin acest Contract, incluzând, fără a se limita la, Secțiunea 4.1 (*Drepturi de garanție*) a Acordului de Garantare prin Venituri și bunurile ipotecate în favoarea Băncii includ, fără a se limita la, Conturile de Trezorerie Noi. Pentru evitarea oricărui dubiu, Conturile sub Garanție (așa cum acest termen este definit în Acordul de Garantare prin Venituri), includ, de asemenea, Conturile de Trezorerie Noi și referirile la Conturile sub Garanție vor fi interpretate ca referiri la Conturile de Garanție, incluzând și Conturile de Trezorerie Noi.

4. **STINGEREA PARȚIALĂ A GARANȚIEI**

- 4.1 Banca este de acord cu stingerea garanției asupra Conturilor sub Garanție detaliate în Anexa 1 Partea 1 (*Conturi Eliberate de Garanție*) a acestui Contract ("**Conturi Eliberate de Garanție**").
- 4.2 Banca renunță la garanție și acceptă radierea cât de curând posibil după data acestui Contract, din Arhivă a garanției, înstitute în favoarea sa în baza Acordului de Garantare pentru Venituri asupra Conturilor Eliberate de Garanție.
- 4.3 Pentru evitarea oricărui dubiu, stingerea parțială a garanției conform prezentei Secțiuni 4 se referă la și este aplicabilă numai Conturilor Eliberate de Garanție.

5. **DECLARAȚIILE MUNICIPIULUI**

- 5.1 Municipiul declară și garantează la data încheierii prezentului Contract următoarele:

- (a) Are puterea și autoritatea necesară, statutară sau de altă natură, să încheie, să transmită și să execute toate obligațiile asumate prin prezentul Contract și prin Acordul de Garantare prin Venituri astfel cum acesta a fost modificat prin prezentul Contract.
- (b) Prezentul Contract a fost încheiat și transmis în mod corespunzător de către Municipiul și prezentul Contract și Acordul de Garantare prin Venituri astfel cum acesta a fost



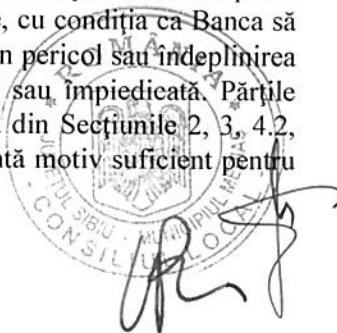
modificat prin prezentul Contract constituie obligații valabile și legale ale Municipiului, și pot fi puse în executare împotriva Municipiului în conformitate cu prevederile relevante ale acestora.

- (c) Toate aprobările, autorizațiile și acțiunile de orice fel necesare pentru încheierea, transmiterea și executarea valabilă de către Municipiu a prezentului Contract și pentru executarea valabilă a Acordului de Garantare prin Venituri astfel cum acesta a fost modificat prin prezentul Contract au fost obținute și sunt în vigoare și cu efecte depline.
 - (d) Încheierea și transmiterea de către Municipiu a prezentului Contract și executarea de către Municipiu a obligațiilor sale stabilite prin prezentul Contract și prin Acordul de Garantare prin Venituri astfel cum acesta a fost modificat prin prezentul Contract nu necesită aprobarea sau acordul niciunui dintre creditorii Municipiului și nici nu va intra în conflict și nu va fi considerată o încălcare a, sau neexecutare a, sau nu va contraveni niciunei prevederi a actelor statutare, sau oricărui contract, lege, regulă, regulament, ordin, dispoziție, hotărâre judecătorească, interdicție, decret, determinare sau hotărâre arbitrală aplicabilă acestuia.
- 5.2 Fiecare din asigurările și garanțiile Municipiului cuprinse în Secțiunea 2 (*Asigurări și Garanții*) din Acordul de Garantare prin Venituri se consideră repetate de către Municipiu la data intrării în vigoare a prezentului Contract prin referire la faptele și circumstanțele existente la data respectivă, ca și cum ar fi prevăzute integral în prezentul Contract, *mutatis mutandis*.
- 5.3 Asigurările și garanțiile cuprinse în Secțiunea 2.5 din Acordul de Garantare prin Venituri va fi repetată prin luarea în considerare a listei Conturilor sub Garanție, descrise în Anexa 1 (*Conturi ale Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Medias*) din Acordul de Garantare prin Venituri, așa cum este actualizată prin lista inclusă în Anexa 1 Partea 2 (*Conturi ale Municipiului deschise la Trezoreria Municipiului Medias*) din prezentul Contract.

6. EXECUTARE

Pentru evitarea oricărui dubiu, în această Secțiune 6, referirile la Conturile sub Garanție vor fi interpretate ca fiind referiri la Conturile sub Garanție (incluzând Conturile de Trezorerie Noi), ipotecate conform Secțiunii 3 din acest Contract.

- 6.1 Punere în executare. Dreptul de executare conferit Băncii, conform legislației din România și/sau acest Contract va putea fi exercitat de către Bancă la orice moment, în legătură cu oricare parte din Conturile sub Garanție, la momentul sau oricând după apariția unui Caz de Nerespectare a Obligațiilor, în temeiul Contractului de Credit.
- 6.2 Prioritate. În conformitate cu Legea Finanțelor Publice Locale și Codul Civil, creanțele Băncii vor fi satisfăcute cu prioritate față de orice alte creanțe din sumele aflate în soldul creditor al Conturile sub Garanție.
- 6.3 Punerea în pericol a bunurilor sub garanție. Banca are dreptul de a declara că obligațiile garantate prin acest Contract au devenit scadente și să recurgă la executarea ipotecii asupra Conturilor sub Garanție, în conformitate cu prevederile Codului Civil și ale acestui Contract dacă Banca constată faptul că (i) există o lipsă de îngrijire și întreținere corespunzătoare a Conturilor sub Garanție, sau (ii) alte circumstanțe de fapt imputabile Municipiului care ar putea face dificilă sau imposibilă executarea silită a Conturilor sub Garanție, cu condiția ca Banca să aibă motive rezonabile să creadă că Conturile sub Garanție ar fi puse în pericol sau îndeplinirea obligațiilor din Acordul de Garantare prin Venituri ar fi îngreunată sau împiedicată. Părțile convin că orice încălcare de către Municipiu a obligațiilor ce rezultă din Secțiunile 2, 3, 4.2, 4.3, 5, 6, 7, 8.8 și 9 ale Acordului de Garantare prin Venituri reprezintă motiv suficient pentru



Bancă de a considera că executarea obligațiilor ce rezultă din acest Contract ar putea fi îngreunat sau împiedicat.

- 6.4 Nicio renunțare. Orice renunțare de către Bancă în legătură cu orice neexecutare de către Municipiu a declarațiilor, garanțiilor, angajamentelor, termenilor și condițiilor din acest Contract, din Contractul de Credit, din alte Contracte de Finanțare sau din alte contracte încheiate între Bancă și Municipiu nu va afecta exercitarea, la orice moment ulterior, a drepturilor și remediilor Băncii, ca și cum nicio renunțare nu a fost făcută. O renunțare din partea Băncii la termenii acestui contract va fi valabilă numai dacă a fost consemnată în scris și numai pentru scopul și conform cu termenii pentru care a fost dată.
- 6.5 Titlu executoriu. Acest Contract reprezintă titlu executoriu.
- 6.6 Acordul de a coopera. Municipiul își asumă obligația de a desfășura și de a executa toate formalitățile prevăzute de legislația din România pentru a permite Băncii (și/sau, dacă este cazul, persoanelor cărora Banca le va vinde sau transmite Conturile sub Garanție sau Veniturile sub Garanție, conform procedurii de mai sus) să beneficieze de drepturile sale asupra bunurilor ipotecate, precum și obligația de a nu obstrucționa sau întârzia procedura de executare împotriva Conturilor sub Garanție sau Veniturilor sub Garanție, sau a oricăror părți din acestea.

7. DIVERSE

- 7.1 Modificările prevăzute în prezentul Contract vor produce efecte și vor fi obligatorii pentru Părți începând cu Data Contractului.
- 7.2 Cu excepția cazului în care se prevede în mod expres contrariul sau dacă acest lucru este necesar pentru a aduce Acordul de Garantare prin Venituri în conformitate cu acest Contract, Acordul de Garantare prin Venituri va rămâne în vigoare și nicio dispoziție din acest Contract nu va opera ca o variație, excepție, renunțare, eliberare, novație sau modificare a drepturilor și obligațiilor părților în baza Acordul de Garantare prin Venituri sau a altor garanții în favoarea Băncii.
- 7.3 Toate referirile din Acordul de Garantare prin Venituri la “acest Acord” se modifică și vor fi interpretate ca făcând referire la Acordul de Garantare prin Venituri astfel cum a fost modificat prin acest Contract.
- 7.4 Dacă la orice moment una sau mai multe dintre prevederile acestui Contract sunt sau devin nevalide, ilegale sau inaplicabile în orice privință, validitatea, legalitatea sau aplicabilitatea celorlalte dispoziții nu va fi afectată în niciun mod și, dacă se impune, aceste prevederi vor fi omise din acest Contract.
- 7.5 Clauzele din Secțiunile 10 (*Notificări*), 11.1 (*Amendamente*), 11.2 (*Nerenunțare*) și 11.3 (*Succesori și Cesionari*) din Acordul de Garantare prin Venituri sunt incorporate în prezentul Contract prin referință devenind parte din prezentul Contract ca și cum ar fi fost stabilite în întregime prin prezentul Contract, *mutatis mutandis* și (fără a prejudicia generalitatea acestuia) ca și cum referirile în cadrul Acordului de Garantare prin Venituri la prezentul „Acord” sunt referiri la prezentul Contract. [*RTPR A&O: Municipiul urmează să confirme dacă detaliile de notificare inserate în Acordul de Garantare prin Venituri au fost modificate între timp.*]
- 7.6 În termen de două (2) Zile Lucrătoare de la Data Contractului, Municipiul va îndeplini cerințele prevăzute în Secțiunea 4.3 (*Înregistrare*) din Acordul de Garantare prin Venituri cu privire la prezentul Contract.



- 7.7 Municipiul va achita sau va rambursa imediat, după caz, (i) toate taxele (inclusiv taxele de timbru), impozitele, comisioanele și alte costuri ce trebuie plătite la, sau sunt legate în orice mod de prezentul Contract și (ii) toate costurile și cheltuielile (inclusiv taxele juridice) împreună cu TVA-ul aferent suportate de Banca în legătură cu negocierea, pregătirea, executarea și înregistrarea prezentului Contract și a oricăror alte documente în legătură cu acesta.
- 7.8 Anexa 1 și Anexa 2 sunt parte integrantă din prezentul Contract.
- 7.9 Prezentul Contract va fi încheiat în trei (3) exemplare în limba engleză, două (2) exemplare pentru Bancă și unul (1) pentru Municipiu și trei (3) exemplare în limba română, două (2) exemplare pentru Bancă și unul (1) pentru Municipiu. În caz de neconcordanțe între versiunea în limba engleză și versiunea în limba română, versiunea în limba engleză va prevala.

8. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA DISPUTELOR

Prevederile din clauzele 12.1, 12.2, 12.3 și 12.4 din Secțiunea 12 (*Legea Contractului și Soluționarea Disputelor*) din Acordul de Garantare prin Venituri sunt incorporate în prezentul Contract prin referință devenind parte din prezentul Contract ca și cum ar fi fost stabilite în întregime prin prezentul Contract, *mutatis mutandis* și (fără a prejudicia generalitatea acestuia) ca și cum referirile în cadrul Acordului de Garantare prin Venituri la prezentul „Acord” sunt referiri la prezentul Contract.

9. PRIVILEGII ȘI IMUNITĂȚI ALE BĂNCII

Nici o prevedere din prezentul Contract nu va fi interpretată ca o renunțare sau altă modificare la oricare imunități, privilegii sau excepții acordate Băncii conform Tratatului de Înființare a Băncii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare, oricăror convenții internaționale și oricăror legi aplicabile.



ANEXA 1

PARTEA 1

CONTURI ELIBERATE DE GARANȚIE

Nr.	Tipul Venitului	Nr. Contului/Sub-contului deschis la Trezoreria Municipiului Mediaș
11	Venituri din concesiuni și închirieri	RO10TREZ57721300205XXXXX
19	Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate potrivit dispozițiilor legale	RO87TREZ57721350201XXXXX



PARTEA 2

CONTURILE MUNICIPIULUI DESCHISE LA TREZORERIA MUNICIPIULUI MEDIAȘ

Nr.	Tipul Venitului	Nr. Contului/Sub-contului deschis Trezoreria Municipiului Mediaș
1	Alte impozite pe venit, profit și câștiguri din capital	RO15TREZ57721050250XXXXX
2	Impozit pe clădiri de la persoane fizice	RO70TREZ5772107020101XXX
3	Impozit pe clădiri de la persoane juridice	RO20TREZ5772107020102XXX
4	Impozit pe terenuri de la persoane fizice	RO17TREZ5772107020201XXX
5	Impozit pe terenuri de la persoane juridice	RO64TREZ5772107020202XXX
6	Impozit pe terenul din extravilan-restanțe anii anteriori	RO14TREZ5772107020203XXX
7	Impozit pe spectacole	RO92TREZ57721150201XXXXX
8	Alte taxe pe servicii specifice	RO61TREZ57721150250XXXXX
9	Impozitul pe mijloacele de transport deținute de persoane fizice	RO89TREZ5772116020201XXX
10	Impozitul pe mijloacele de transport deținute de persoane juridice	RO39TREZ5772116020202XXX
11	Venituri din prestări de servicii	RO90TREZ57721330208XXXXX
12	Contribuția părinților sau susținătorilor legali pentru întreținerea copiilor în creșe	RO63TREZ57721330210XXXXX
13	Contribuția persoanelor beneficiare ale cantinelor de ajutor social	RO36TREZ57721330212XXXXX
14	Taxe din activități cadastrale și agricultură	RO68TREZ57721330224XXXXX
15	Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecată, imputații și despăgubiri	RO14TREZ57721330228XXXXX
16	Taxe extrajudiciare de timbru	RO98TREZ57721340202XXXXX
17	Alte venituri din taxe administrative, eliberări permise	RO32TREZ57721340250XXXXX
18	Alte amenzi, penalități și confiscări	RO56TREZ57721350250XXXXX
19	Taxe speciale	RO92TREZ57721360206XXXXX
20	Alte venituri	RO80TREZ57721360250XXXXX
21	Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local	RO11TREZ57721370203XXXXX



22	Vărsăminte din secțiunea de funcționare	RO46TREZ57721370204XXXXX
23	Venituri din valorificarea unor bunuri ale instituțiilor publice	RO86TREZ57721390201XXXXX
24	Venituri din vânzarea locuințelor construite din fondurile statului	RO59TREZ57721390203XXXXX
25	Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale	RO05TREZ57721390207XXXXX
26	Venituri din concesiuni și închirieri	RO10TREZ57721A300530XXXX
27	Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate potrivit dispozițiilor legale	RO36TREZ57721A350102XXXX



ANEXA 2

NOTIFICAREA GARANȚIILOR ASUPRA CONTURILOR MUNICIPIULUI

Către: Trezoreria Municipiului Mediaș

Re: Garanție asupra Conturilor de Trezorerie/Veniturilor

Stimați Domni,

Vă comunicăm prin prezenta faptul că prin Actul Adițional nr. 1 din data de _____ 2016, Municipiul Mediaș (**Municipiul**) și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare au modificat Acordul de Garantare prin Venituri din data de 29 septembrie 2011 (**Actul Adițional la Acordul de Garantare prin Venituri**), prin care Municipiul a constituit garanții asupra unor noi conturi/sub-conturi deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș în care Municipiul încasează venituri proprii (astfel cum sunt stabilite în Articolul 5(1)(a) din Legea Finanțelor Publice Locale), pentru a garanta suma maximă de 33.000.000 RON (treizeci și trei de milioane RON) conform termenilor și condițiilor Acordului de Garantare prin Venituri (așa cum au fost modificate prin Actul Adițional la Acordul de Garantare prin Venituri).

În consecință vă rugăm să aveți în vedere faptul că asupra următoarelor venituri și conturi/sub-conturi, deschise la Trezoreria Municipiului Mediaș, este constituită o garanție mobilă în favoarea Băncii, în plus față de veniturile și conturile/sub-conturile deja puse sub garanție în favoarea Băncii și anterior notificate dumneavoastră:

Nr.	Tipul veniturilor	Numărul contului/subcontului deschis la Trezoreria Municipiului Mediaș
1	Venituri din concesiuni și închirieri	RO10TREZ57721A300530XXXX
2	Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate potrivit dispozițiilor legale	RO36TREZ57721A350102XXXX

Cu stimă,

În numele și pe seama

Municipiului Mediaș

* * * * *



PAGINA DE SEMNĂTURI

Prin semnarea acestui Contract, Municipiul confirmă faptul că prevederile Contractului au fost discutate și negociate și confirmă în mod expres că toate prevederile referitoare la limitarea răspunderii, denunțare unilaterală, suspendarea executării obligațiilor, decăderea din drepturi sau din beneficiul termenului, limitarea dreptului de a opune excepții, limitarea libertății contractuale, reînnoirea tacită a contractului, legea aplicabilă și alegerea jurisdicției, incluzând, dar fără a se limita la Secțiunile 4 (*Stingerea parțială a garanției*), 6 (*Executare*) și 8 (*Legea Aplicabilă și Soluționarea Disputelor*) ale acestui Contract.

CA MĂRTURIE LA CELE DE MAI SUS, Părțile, prin reprezentanții lor autorizați, semnează acest Contract în numele lor la data menționată mai sus.

MUNICIPIUL MEDIAȘ

prin:



BANCA EUROPEANĂ PENTRU RECONSTRUCȚIE ȘI DEZVOLTARE

prin:



Operation Number 41633

**AMENDMENT AGREEMENT NO. 1 TO THE
REVENUES PLEDGE AGREEMENT DATED 29 SEPTEMBER 2011**

between

CITY OF MEDIAŞ

and

**EUROPEAN BANK
FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT**

DATED [] 2016



TABLE OF CONTENTS

1.	DEFINITIONS AND INTERPRETATION.....	2
2.	AMENDMENTS TO THE REVENUES PLEDGE AGREEMENT	2
3.	MORTGAGE OVER NEW TREASURY ACCOUNTS	4
4.	PARTIAL RELEASE OF SECURITY	4
5.	REPRESENTATIONS OF THE CITY	4
6.	ENFORCEMENT.....	5
7.	MISCELLANEOUS	6
8.	GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION	7
9.	PRIVILEGES AND IMMUNITIES OF THE BANK.....	7
ANNEX 1		8
ANNEX 2		11
SIGNATURES PAGE.....		12



THIS AMENDMENT AGREEMENT (the **Agreement**) has been entered into on [] 2016 (the **Effective Date**) between:

- (1) **CITY OF MEDIAȘ**, a municipality located, organised and existing under the laws of Romania and acting under the authority of Mediaș City Local Council (the **City**), herein represented by Mr./Mrs. [], in his/her capacity as [] of the Municipality of Mediaș; and
- (2) **EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT**, an international organisation established by the Treaty Establishing the European Bank for Reconstruction and Development and ratified by Romania by Law No. 24 of 24 October 1990 (the **Bank**),

(each a "**Party**", collectively, the "**Parties**").

WHEREAS

- (A) The Bank and the City entered into a loan agreement dated 29 September 2011 pursuant to which the Bank has agreed to make available to the City a facility in amount of up to RON 32,988,668.78 (thirty-two million nine hundred eighty-eight thousand six hundred sixty-eight RON and seventy-eight bani) on the terms and subject to the conditions set forth in the Loan Agreement (the "**Loan Agreement**").
- (B) The City has entered into a pledge agreement with the Bank dated 29 September 2011 providing for the creation by the City of a security interest in favour of the Bank over absolutely all of the Pledged Accounts and Pledged Revenues (as each of such terms is defined therein) (the "**Revenues Pledge Agreement**") for the purpose of securing its obligations under the Loan Agreement.
- (C) Section 6.1 (*Pledged Accounts and Pledged Revenues*) of the Revenues Pledge Agreement requires that an amendment to the Revenues Pledge Agreement is executed if, among others, any new Treasury Account not listed in the Schedule 1 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) thereto is opened by the City or any of the Pledged Accounts is changed, in order to include such account in the Schedule 1 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) to the Revenues Pledge Agreement.
- (D) Pursuant to Section 4.01 (*Affirmative Covenants*) paragraphs (n) and (s) of the Loan Agreement, the Borrower is required, among other things, to maintain the security contemplated by the Financing Agreements (as such term is defined under the Loan Agreement) in a manner satisfactory to the Bank.
- (E) Pursuant to Section 11.1 (*Amendment*) of the Revenues Pledge Agreement, any amendment thereto needs to be expressed in writing and signed by a person duly authorised on behalf of each of the Parties and registered in accordance with Section 4.3 (*Registration*) of the Revenues Pledge Agreement.
- (F) The Parties wish to amend the Revenues Pledge Agreement in order to reflect certain changes occurred in relation to the Pledged Accounts (as such term is defined under the Revenues Pledge Agreement) and in compliance with Section 11.1 (*Amendment*) of the Revenues Pledge Agreement, have agreed to enter into this Agreement.

NOW THEREFORE THE PARTIES HERETO AGREE AS FOLLOWS:



1. DEFINITIONS AND INTERPRETATION

- 1.1 Except to the extent amended hereby, the terms and expressions defined in the Revenues Pledge Agreement have the same meanings when used in this Agreement.
- 1.2 The terms and expressions defined in the preamble and the recitals of this Agreement constitute an integral part hereof and the respective meanings of such terms and expressions are herein incorporated by reference.
- 1.3 The Parties hereby agree that with effect from the date hereof the terms and conditions of the Revenues Pledge Agreement are amended pursuant to the terms and conditions set out in this Agreement, and each of the references to the Revenues Pledge Agreement shall be read and construed as though they are references to the Revenues Pledge Agreement as amended by this Agreement.
- 1.4 The Revenues Pledge Agreement, as amended pursuant to this Agreement, is confirmed by the Parties as remaining in full force and effect and, save to the extent that this Agreement expressly requires otherwise or it is necessary to make the Revenues Pledge Agreement consistent with this Agreement, nothing in this Agreement shall operate as a waiver, variation or amendment of the Parties' rights and obligations under the Revenues Pledge Agreement.
- 1.5 In this Agreement unless the context otherwise requires, words denoting the singular include the plural and *vice versa*, and words denoting persons include corporations, partnerships and other legal persons.
- 1.6 The headings are inserted for convenience of reference only and shall not affect the interpretation of this Agreement.
- 1.7 The Revenues Pledge Agreement and this Agreement shall be read and construed as a single document.

2. AMENDMENTS TO THE REVENUES PLEDGE AGREEMENT

With effect on and from the date Effective Date, the Revenues Pledge Agreement shall be amended by the amendments set out below:

- 2.1 A new definition is included immediately after the definition of "Business Day" in Section 1.1 (*Definitions*) of the Revenues Pledge Agreement:

"Civil Code" means the civil code as republished in the Official Gazette of Romania No. 505 of 15 July 2011, approved by Law No. 287 of 17 July 2009 regarding the Civil Code and Law No. 71 of 3 June 2011 regarding the application of the Civil Code, as such may be amended at any time;".

- 2.2 Definition of "Movable Security Law" under Section 1.1 (*Definitions*) of the Revenues Pledge Agreement shall be deleted in its entirety and replaced with the following:

"Movable Security Law" means Title VI of Romanian Law No. 99 of 26 May 1999 respecting Certain Measures for Acceleration of Economic Reform, as published in the Official Gazette No. 236 of 27 May 1999, as amended by Romanian Government Ordinance No. 89 of 29 August 2000 published in the Official Gazette No. 423 of 1 September 2000, subsequently repealed and replaced by the relevant provisions under the Civil Code and as such may be



amended or replaced by similar legislation at any time;”.

- 2.3 A new definition is included immediately after the definition of “Movable Security Law” under Section 1.1 (*Definitions*) of the Revenues Pledge Agreement, in corresponding alphabetical order, as follows:

“**New Treasury Accounts**” means the Treasury Accounts listed under Nos 26 and 27 of Annex 1 Part 2 of this Agreement;”.

- 2.4 Definition of “Registrations Notice” under Section 1.1 (*Definitions*) of the Revenues Pledge Agreement shall be deleted in its entirety and replaced with the following:

“**Registration Notice**” means the notice to be registered with the Archive for purposes of perfecting or protecting the security hereby created (or intended to be created) and preserving or protecting the rights of the Bank under these presents, as contemplated by the applicable law;”.

- 2.5 Definition of the “Secured Amount” under Section 1.1 (*Definitions*) of the Revenues Pledge Agreement shall be deleted in its entirety and replaced with the following:

“**Secured Amount**” means all such sums of money as are now or as shall from time to time be owing by the City or for which the City may be or become liable to the Bank pursuant to the terms of the Loan Agreement, including, all expenses incurred by the Bank or on its behalf for preserving or enforcing any of its rights as secured creditor hereunder, as well as in the protection or enforcement of any of its other rights arising from or related to this Agreement. The Parties hereby estimate in good-faith that the maximum value of the amount guaranteed pursuant to this Agreement is RON 33,000,000 (thirty three million RON) which amount represents the sum of the Loan of RON 32,988,668.78 (thirty-two million nine hundred eighty-eight thousand six hundred sixty-eight RON and seventy-eight bani) and an additional amount of RON 11,331.22 (eleven thousand three hundred thirty-one RON and twenty-two bani), representing a good-faith estimate of all other monies owed or potentially owed by the City to the Bank under the Loan Agreement;”.

- 2.6 Definition of the “Treasury Accounts” under Section 1.1 (*Definitions*) of the Revenues Pledge Agreement shall be deleted in its entirety and replaced with the following:

“**Treasury Accounts** means all of the City’s accounts, both present and future, including the New Treasury Accounts, opened or to be opened with Mediaș Municipality Treasury where it receives the Pledged Revenues.”.

- 2.7 The list of Treasury Accounts under Schedule 1 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) of the Revenues Pledge Agreement will be amended as follows:

- (i) it will be reduced with the Pledge Accounts detailed in Annex 1 Part 1 hereto (*Released Accounts*); and
- (ii) it will be supplemented with the New Treasury Accounts.

- 2.8 Following the amendments performed according to Sections 2.7 and 3 of this Agreement, the Parties hereby agree to update the list of Pledged Accounts included in Schedule 1 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) of the Revenues Pledge Agreement and replace it with the list contemplated in Annex 1 Part 2 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) attached hereto. For the avoidance of any doubt the Parties hereby confirm that the update of the Schedule 1 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality*



Treasury) of the Revenues Pledge Agreement as contemplated in Annex 1 Part 2 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) attached hereto shall not affect the security interests created under the Revenues Pledge Agreement which security interests shall be maintained over the other assets pledged under the Revenues Pledge Agreement which are not the Released Accounts, as such assets have been amended and supplemented as contemplated under Sections 2.7 and 3 of this Agreement.

- 2.9 The provisions of the Revenues Pledge Agreement shall, save as amended by this Agreement, continue in full force and effect. This Agreement may be amended only by an instrument in writing signed by the City and the Bank.
- 2.10 Neither the entry into of this Agreement, nor the making of the amendments made pursuant to this Section 2 intended to and shall not adversely affect or prejudice the existence and enforceability of the security interests created under the Revenues Pledge Agreement. Such security interests shall continue in full force and effect.

3. MORTGAGE OVER NEW TREASURY ACCOUNTS

The City hereby creates a mortgage (*ipoteca*, in Romanian) over the New Treasury Accounts in favour of Bank on the terms and conditions provided under the Revenues Pledge Agreement, as amended by this Agreement, including without limitation to Section 4.1 (*Security Interest*) of the Revenues Pledge Agreement and the property pledged in favour of the Bank includes, without limitation, the New Treasury Accounts. For the avoidance of any doubt the Pledged Accounts (as such term is defined under the Revenues Pledge Agreement) also include the New Treasury Accounts and the references to Pledged Accounts shall be read as references to the Pledged Accounts including the New Treasury Accounts.

4. PARTIAL RELEASE OF SECURITY

- 4.1 The Bank hereby consents to the release of the security interests over the Pledge Accounts detailed in Annex 1 Part 1 hereto (*Released Accounts*) (the "**Released Accounts**").
- 4.2 The Bank hereby releases and consents to the de-registration from the Archive, as soon as practicable possible after the date of this Agreement, of the security interests created in its favour under the Revenues Pledge Agreement over the Released Accounts.
- 4.3 For the avoidance of any doubt, the release of the pledge according to this Section 4 pertains to and will be applicable only to the Released Accounts.

5. REPRESENTATIONS OF THE CITY

- 5.1 The City represents and warrants on the date of this Agreement that:
- (a) It has all requisite power and authority, corporate or otherwise, to execute, deliver and perform all of its obligations under this Agreement and the Revenues Pledge Agreement as amended by this Agreement.
 - (b) This Agreement has been duly executed and delivered by it and this Agreement and the Revenues Pledge Agreement as amended by this Agreement constitute its valid and legally binding obligations, enforceable against it in accordance with their respective terms.
 - (c) All consents, authorisations and actions of any kind necessary for the valid execution, delivery and performance by it of this Agreement and for the valid performance of the



Revenues Pledge Agreement as amended by this Agreement have been obtained and are in full force and effect.

- (d) The execution and delivery by it of this Agreement and the performance by it of its obligations under this Agreement and under the Revenues Pledge Agreement as amended by this Agreement do not require the consent or approval of any of its creditors and will not conflict with or constitute a breach or default under or violate any provision of its constituent documents or any agreement, law, rule, regulation, order, writ, judgement, injunction, decree, determination or award applicable to it.
- 5.2 Each of the City's representations and warranties contained in Section 2 (*Representations and Warranties*) of the Revenues Pledge Agreement shall be deemed to be repeated by the City on the date of this Agreement by reference to the facts and the circumstances existing on the date hereof, as if set out herein in full, *mutatis mutandis*.
- 5.3 The representation and warranties under Section 2.5 of the Revenues Pledge Agreement shall be repeated by taking into consideration the list of Pledged Accounts described in Schedule 1 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) as updated by the list included in Annex 1 Part 2 (*City Accounts opened with Mediaș Municipality Treasury*) attached hereto.

6. ENFORCEMENT

For the avoidance of any doubt, whenever used in this Section 6, the references to Pledged Accounts shall be construed as references to the Pledged Accounts (including the New Treasury Accounts) mortgaged pursuant to Section 3 of this Agreement.

- 6.1 Enforceability. The right of enforcement conferred upon the Bank by Romanian law and/or amended by this Agreement shall become exercisable by the Bank at any time, in relation to any part of the Pledged Accounts on or at any time after the occurrence of an Event of Default under the Loan Agreement.
- 6.2 Priority. In accordance with the Local Public Finance Law and the Civil Code, the Bank's claims shall be satisfied with priority against any other claim from the amounts standing to the credit of the Pledged Accounts.
- 6.3 Jeopardised mortgaged property. The Bank has the right to declare that the obligations secured under this Agreement have become due and payable and to proceed to the enforcement against the Pledged Accounts in accordance with the provisions of the Civil Code and of this Agreement if the Bank notices that (i) there is a lack of proper care and maintenance of the Pledged Accounts, or (ii) other factual circumstances due to the fault of the City which may hinder or prevent the judicial enforcement against the Pledged Accounts provided that the Bank has reasonable grounds to believe that the Pledged Accounts would be jeopardized or there is a possibility that the payment of the obligations secured under the Revenues Pledge Agreement is about to be hindered. The Parties agree that any breach by the City of the obligations under Sections 2, 3, 4.2, 4.3, 5, 6, 7, 8.8 and 9 of the Revenues Pledge Agreement represent reasonable grounds for the Bank to consider that the enforcement of the security interest created under this Agreement may be rendered difficult or prevented.
- 6.4 No Waiver. Any waiver by any of the Bank made with respect to any default by the City of any of the representations, warranties, undertakings, terms or conditions contained herein, in the Loan Agreement, in any other Financing Agreements or in any other agreement made between any of the Bank and the City shall not affect the exercise at any time thereafter of any of the Bank's rights and remedies hereunder, as if no such waiver had been made. A waiver by the Bank of any terms of this Agreement shall be effective only if given in writing and only for the

purpose and according to the terms for which it is given.

6.5 Writ of enforcement. This Agreement constitutes a writ of execution (*titlu executoriu* in Romanian), in accordance with the Movable Security Law.

6.6 Undertaking to co-operate. The City hereby undertakes to carry out and complete any and all formalities required by Romanian law to enable the Bank (and/or, as appropriate, the person(s) to whom the Bank will sell or dispose of the Pledged Accounts or Pledged Revenues as aforesaid) to take full and beneficial title to such assets and further undertakes not to obstruct or delay the enforcement proceedings against the Pledged Accounts or Pledged Revenues or any part thereof.

7. MISCELLANEOUS

7.1 The amendments set forth in this Agreement shall become effective and binding on the Parties on the Effective Date.

7.2 Save to the extent that this Agreement expressly requires otherwise or it is necessary to make the Revenues Pledge Agreement consistent with this Agreement, the Revenues Pledge Agreement remains in full force and effect and nothing in this Agreement shall operate as a variation, waiver, release, novation or amendment of the Parties' rights and obligations under the Revenues Pledge Agreement or of any other security created in favour of the Bank.

7.3 All references in the Revenues Pledge Agreement to "this Agreement" are amended and shall be read as reference to the Revenues Pledge Agreement as amended by this Agreement.

7.4 If at any time one or more of the provisions of this Agreement is or becomes invalid, illegal or unenforceable in any respect, the validity, legality and enforceability of the remaining provisions of this Agreement shall not be in any way affected and, if necessary for this purpose, such provision(s) shall be deemed to be omitted from this Agreement.

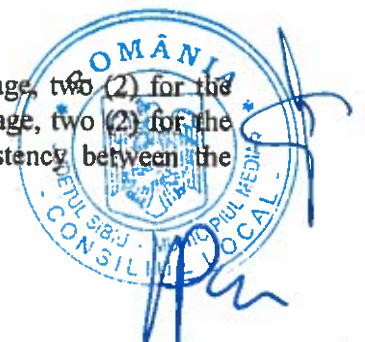
7.5 The provisions of Sections 10 (*Notices*), 11.1 (*Amendment*), 11.2 (*No Waiver*) and 11.3 (*Successors and Assigns*) of the Revenues Pledge Agreement are hereby incorporated by reference into, and made a part of, this Agreement as if fully set forth herein in full, *mutatis mutandis* and (without prejudice to the generality thereof) as if reference therein to this "Agreement" were to this Agreement. *[RTPR A&O: The City to confirm whether the notification details inserted in the Revenues Pledge Agreement have been amended in the meantime.]*

7.6 Within two (2) Business Days as of the Effective Date the City shall comply with the requirements of Section 4.3 (*Registration*) of the Revenues Pledge Agreement with respect to this Agreement.

7.7 The City shall pay or promptly reimburse, as the case may be, (i) all taxes (including stamp taxes), duties, fees and other charges payable on or in any connection whatsoever with this Agreement and (ii) all costs and expenses (including legal fees) together with any VAT thereon incurred by the Bank in connection with the negotiation, preparation, execution and registration of this Agreement and any related document.

7.8 Annex 1 and Annex 2 form an integral part of this Agreement.

7.9 This Agreement shall be executed in three (3) originals in English language, two (2) for the Bank and one (1) for the City, and three (3) originals in Romanian language, two (2) for the Bank and one (1) for the City. In case of any discrepancy or inconsistency between the



Romanian and English version, the English version shall prevail.

8. GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION

The provisions of paragraphs 12.1, 12.2, 12.3 and 12.4 of Section 12 (*Governing Law and Dispute Resolution*) of the Revenues Pledge Agreement are hereby incorporated by reference into, and made a part of, this Agreement as if fully set forth herein in full, *mutatis mutandis* and (without prejudice to the generality thereof) as if reference therein to this "Agreement" were to this Agreement.

9. PRIVILEGES AND IMMUNITIES OF THE BANK

Nothing in this Agreement shall be construed as a waiver, renunciation or other modification of any immunities, privileges or exemptions of the Bank accorded under the Agreement Establishing the European Bank for Reconstruction and Development, any international convention or any applicable law.



ANNEX 1

PART 1

RELEASED ACCOUNTS

No.	Type of Revenue	Account/ Sub-account No. opened with Mediaș Municipality Treasury
11	Revenues from concessions and leases	RO10TREZ57721300205XXXXX
19	Income from fines and other sanctions applied in accordance with legal provisions	RO87TREZ57721350201XXXXX



PART 2

MUNICIPALITY ACCOUNTS OPENED AT TREASURY OF MEDIAS

No.	Type of Revenue	Account/Sub-account No. opened with Medias Municipality Treasury
1	Other income, profit and capital gains taxes	RO15TREZ57721050250XXXXX
2	Building tax from individuals	RO70TREZ5772107020101XXX
3	Building tax from legal entities	RO20TREZ5772107020102XXX
4	Land tax from individuals	RO17TREZ5772107020201XXX
5	Land tax from legal entities	RO64TREZ5772107020202XXX
6	Tax on agricultural land – arrears from previous years	RO14TREZ5772107020203XXX
7	Tax on entertainment	RO92TREZ57721150201XXXXX
8	Other taxes on specific services	RO61TREZ57721150250XXXXX
9	Tax on transport means of individuals	RO89TREZ5772116020201XXX
10	Tax on transport means of legal entities	RO39TREZ5772116020202XXX
11	Revenues from provision of services	RO90TREZ57721330208XXXXX
12	Contributions of parents or legal tutors for keeping the children in crèches	RO63TREZ57721330210XXXXX
13	Contributions owed by the persons beneficiaries of the services of social assistance canteens	RO36TREZ57721330212XXXXX
14	Fees from cadastre activities and agriculture	RO68TREZ57721330224XXXXX
15	Incomes from the recovering of judging expenditure, charges and compensations	RO14TREZ57721330228XXXXX
16	Extra-judicial stamp fees	RO98TREZ57721340202XXXXX
17	Other revenues from administrative duties, issuance of permits	RO32TREZ57721340250XXXXX
18	Other fines, penalties and seizures	RO56TREZ57721350250XXXXX
19	Special fees	RO92TREZ57721360206XXXXX
20	Other revenues	RO80TREZ57721360250XXXXX
21	Payments from the operating section for the financing of the development section of the local budget	RO11TREZ57721370203XXXXX
22	Payments from the operating section	RO46TREZ57721370204XXXXX
23	Revenues from the capitalization of some assets of the public institutions	RO86TREZ57721390201XXXXX
24	Revenues from the sale of the dwellings built from the state	RO59TREZ57721390203XXXXX



	funds	
25	Revenues from the sale of some assets from the private domain of the state or the territorial administrative units	RO05TREZ57721390207XXXXX
26	Revenues from concessions and leases	RO10TREZ57721A300530XXXX
27	Income from fines and other sanctions applied in accordance with legal provisions	RO36TREZ57721A350102XXXX



ANNEX 2

NOTICE OF SECURITY ON THE CITY'S ACCOUNTS

To: Mediaș Municipality Treasury

Re: Pledge on Treasury Accounts/Revenues

Dear Sirs,

We hereby give you notice that by the Amendment Agreement No. 1 dated _____ 2016, the City of Mediaș (the City) and European Bank for Reconstruction and Development have amended the Revenues Pledge Agreement dated 29 September 2011 (the Amendment Agreement to the Revenues Pledge Agreement) whereby the City has created security interests over some new accounts /sub-accounts opened with Mediaș Municipality Treasury in which the City receives own revenues (as defined under Article 5(1) (a) of the Local Public Finance Law), for securing the maximum secured amount of RON 33,000,000 (thirty three million RON) under the terms and conditions of the Revenues Pledge Agreement (as amended by the Amendment Agreement to the Revenues Pledge Agreement).

Consequently please be on notice that the following revenues and accounts/sub-accounts opened with Mediaș Municipality Treasury are pledged in favour of the Bank, in addition to the revenues and account/sub-accounts already pledged in favour of the Bank and previously notified to you:

No. Crt.	Type of Revenue	Account/ Sub-account No. opened with Mediaș Municipality Treasury
1	Revenues from concessions and leases	RO10TREZ57721A300530XXXX
2	Income from fines and other sanctions applied in accordance with legal provisions	RO36TREZ57721A350102XXXX

Yours truly,

for and on behalf of

City of Mediaș

* * * * *



SIGNATURES PAGE

By signing this Agreement, the City also confirms that the provisions of this Agreement have been discussed and negotiated and it expressly agrees with all the provisions in this Agreement on limitation of liability, unilateral termination, suspension of the performance of obligations, loss of right or term, limitation of right to challenge, limitation of contractual freedom, silent renewal, governing law and choice of jurisdiction, including but not limited to Sections 4 (*Partial Release of Security*), 6 (*Enforcement*) and 8 (*Governing law and dispute resolution*) of this Agreement.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties hereto, acting through their duly authorised representatives, have caused this Agreement to be signed in their respective names as of the date first above written.

CITY OF MEDIAŞ

By:



EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT

By:

