



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a imobilelor monumente istorice, incluse în domeniul public al municipiului Mediaș, reprezentând „Turnuri și ziduri de fortificație medievală Mediaș”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 30 august 2016,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 11.663/25.08.2016, prin care se propune darea în administrare a imobilelor monumente istorice, incluse în domeniul public al municipiului Mediaș, reprezentând „Turnuri și ziduri de fortificație medievală Mediaș”,

Văzând HCL nr. 121/2016 privind modificarea Inventarului domeniului public al municipiului Mediaș ca urmare a finalizării lucrării de investiții „Reabilitarea turnurilor și zidurilor de fortificație medievală Mediaș”,

Văzând procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17.374/2015, contractul de închiriere nr. 1/1994 încheiat cu SC IUGA MEDIA SRL,

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 11.776/29.08.2016 a Partidului Ecologist Român și adresa nr. 917/08.08.2016 a Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret,

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4), art. 16 și ale art. 18 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă darea în administrare Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, începând cu data adoptării hotărârii, pe o perioadă de 5 ani, a imobilelor monumente istorice, incluse în domeniul public al municipiului Mediaș, reprezentând „Turnuri și ziduri de fortificație medievală Mediaș”, cu destinația de „obiective turistice” de utilitate publică, în scopul punerii în valoare a monumentelor istorice și includerii acestora în circuitul turistic, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe perioada de garanție a lucrărilor aferente obiectivului de investiție „Reabilitarea turnurilor și zidurilor de fortificație medievală Mediaș”, respectiv 2 ani de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17.374/22.12.2015, monitorizarea lucrărilor executate se va face de către managerul de proiect.

Art.3.(1) Se dă acordul pentru încetarea contractului de închiriere nr.21/2009, deținut de Partidul Ecologist Român, având ca obiect spațiul situat în Turnul Fierarilor, str. I.G. Duca nr.44, începând cu data de 01.09.2016.

(2) Titularul dreptului de folosință își va respecta obligațiile care decurg din contractul de închiriere până la data predării efective a spațiului.

(3) Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, contractul de închiriere având ca obiect Turnul Forkesch va fi preluat de Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, Partidului Ecologist Român și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pasc Viorel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

cu atribuții delegate

Sanda Muntean

Nr. 239/2016

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședință extraordinară din data de 30 august 2016

Cu un număr de 14 voturi „pentru” și 4 voturi „împotriva” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

SM/FL 8 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Bunuri care aparțin domeniului public al Municipiului Medias și care vor fi date în administrare Direcției de Cultura, Sport, Turism și Tineret

Nr. crt.	Pozitie (nr. crt.) în anexa nr.3 la HCL nr.57/201 5	Nr. HG nr.978/2002	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar Lei	Situația juridică actuală
1	839	1729	1.6.2.	Zid de aparare cetate	str. Ghetii, str. Simion Barnutiu, str. Closca nr.1-7; Zid de fortificatie medievala; monument istoric; zidarie de caramida si piatra; S constr.=326 mp; CF 7600 nr.top 411/2,422/1; S=761 mp, CF 111123 Medias (CF 342) nr. top 411/3/2, 411/4 S teren= 2668 mp	1490	3.143.699,77	HCL 44/ 27.09.1999
2	836	1726	1.6.2.	Bastionul Dogarilor	str. Closca nr.1; Bastion care face parte din zidul de aparare; monument istoric; piatra, caramida, lemn, tigla; S=238 mp; CF 151 nr.top 411/3	1999	997.146,61	HCL 44/ 27.09.1999
3	833	1723	1.6.2.	Turnul Fierarilor	Intersectie str. I.G.Duca cu str. Closca; cladire compusa din parter si etaj; monument istoric; zidarie de caramida, lemn, tigla; S constr.=56 mp; CF 151 nr.top 412 ; S= 56 mp, CF 100489 Medias (CF 7600) nr. top 412/2/1 S= 18 mp	1501	920.581,35	HCL 44/ 27.09.1999
4	837	1727	1.6.2.	Zid de aparare	str. Dupa Zid nr.4-6; Zid de fortificatie medievala; monument istoric; zidarie piatra si caramida; S.constr.=105 mp; CF 342; nr.top 652/2,1940/a,1942/a, CF 111118 Medias (CF 342) nr. top 652/3/7 S teren= 22 mp, CF 111119 Medias (CF 342) nr. top 652/3/13, 652/3/5/2 S teren= 493 mp, CF 111124 Medias (CF 342) nr. top 652/3/11/3 S teren= 22 mp, CF 111125 Medias (CF 342) nr. top 652/3/11/1 S teren= 11 mp	1480	547.237,58	HCL 44/ 27.09.1999



5	838	1728	1.6.2.	Zid de aparare	str. Mihai Viteazul nr. 6-48; Zid de fortificatie medievala; monument istoric; zidarie piatra si caramida; S constr.=356 mp; CF 1; nr.top 1904/1, 1942/2; S=356 mp, CF 111126 Medias (CF 342) nr. top 1942/2/2/1 S teren= 238 mp, CF 111127 Medias (CF 342) nr. top 652/3/9 S teren= 47 mp, CF 111128 Medias (CF 342) nr. top 1942/1 S teren= 50 mp	1480	2.313.481,02	HCL 44/ 27.09.1999
6	835	1725	1.6.2.	Turnul Rotarilor	str. Dupa Zid; turn de aparare parter si etaj cu cate o incapere; monument istoric; zidarie caramida, lemn, tigla; S=30 mp; CF 1 nr.top 1904/1, 1942/2	1480	448.927,15	HCL 44/ 27.09.1999
7	834	1724	1.6.2.	Turnul Steingasser	str. Johannes Honterus; cladire compusa din: parter- acces poarta si 3 etaje cu cate o incapere; monument istoric; S constr.=72 mp; CF 225 nr.top 652/3; S=72 mp, CF 111115 Medias (CF 342) nr. top 652/3/3 S teren= 1710 mp	1700	889.226,74	HCL 44/ 27.09.1999
8	848	1738	1.6.2.	Zid de aparare	str. Azilului nr.1-5; Zid de fortificatie medievala; monument istoric; zidarie de piatra si caramida; S=135 mp; CF 403 nr.top 652/2; 652/3, CF 111120 Medias (CF 342) nr. top 652/3/1/2 S teren= 22 mp, CF 111121 Medias (CF 342) nr. top 652/3/1/3 S teren= 18 mp	1480	590.160,98	HCL 44/ 27.09.1999
9	842	1732	1.6.2.	Zid de aparare	str. Constantin Brancoveanu f.n.; Zid de fortificatie medievala; monument istoric; zidarie piatra si caramida; S constr.=665 mp; CF 342; nr.top 652/4	1490	3.645.407,23	HCL 44/ 27.09.1999
10	841	1731	1.6.2.	Zid de aparare cetate	str. Pompierilor, str. Eminescu nr.2-10; Zid de fortificatie medievala; monument istoric; zidarie piatra si caramida; S constr.=242 mp; CF 1; nr.top 1073/2, 925/4, CF 111114 Medias (CF 342) nr. top 1073/2 S teren= 792 mp, CF 111122 Medias (CF 342) nr. top 925/3/2 S teren= 43 mp	1490	1.558.596,74	HCL 44/ 27.09.1999
11	840	1730	1.6.2.	Zid de aparare cetate	str. Badea Cartan nr.15-21; Zid de fortificatie medievala; monument istoric; zidarie piatra si caramida; S constr.=368 mp; CF 1 nr.top 1073/3, CF 111116 Medias (CF 342) nr. top 1077/3/1 S teren= 29 mp, CF 111117 Medias (CF 342) nr. top 1077/3/3 S teren= 457 mp	1490	1.925.528,04	HCL 44/ 27.09.1999



DIRECTOR PATRIMONIU
Doina Oancea
î. Sanda Muntean

INTOCMIT,
Mihaela Morariu

Anexa nr.2 la Raport nr. 11663 / 25.08.2016

Bunuri care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, care vor fi date în administrare Direcției de Cultura, Sport, Turism și Tineret și care fac obiectul unor litigii

Nr. crt.	Pozitie (nr. crt.) în anexa nr.3 la HCL nr.57/201 5	Nr. HG nr.978/2002	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar Lei	Situația juridică actuală
1	843	1733	1.6.2.	Turnul Forkesch	Piata Andrei Saguna f.n.; Turn de poarta, la parter- poarta; 3 etaje inchise cu zid si galerie, galerie de lemn; zidarie caramida, piatra, lemn, tigla; S constr.=86 mp; monument istoric; CF 109121 Medias (CF 1316) nr.top 319	1490	990.446,54	HCL 44/ 27.09.1999

DIRECTOR PATRIMONIU

Doina Oancea

î. Sanda Muntean



INTOCMIT,

Mihaela Morariu


