ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro, e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 22 noiembrie 2016,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15.914/10.11.2016, prin care se propune prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 748 și 819/17.11.2016,

Văzând HCL nr. 216/2016 privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public pe care sunt amplasate garaje și copertine auto precum și stabilirea condițiilor de menținere a acestora, precum și cererile adresate Primăriei Mediaș pentru prelungirea termenului de închiriere,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c", art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. "b" și alin. (7), art. 123 din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere pentru construcțiile provizorii, copertine și garaje auto, construite pe raza municipiului Mediaș, până la data de 31.12.2018, cu excepția contractelor de închiriere menționate în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă încetarea contractelor de închiriere menționate în anexa nr.1 a prezentei hotărâri începând cu data de 31.12.2016.

(2) Proprietarii garajelor sau copertinelor prevăzuți la alin. (1) al art. 2 (Anexa 1) au obligația demolării construcțiilor și predării amplasamentelor în termen de maxim 60 de zile de la data încetării contractelor, în caz contrar demolarea se va efectua de către Primăria Mediaș urmând ca, cheltuielile de demolare să fie suportate de proprietarul construcției. Terenul va fi disponibilizat în scopul efectuării lucrărilor de amenajare străzi, alei și parcări de domiciliu.

(3) Proprietarii de garaje, menționați în anexa nr.2 a prezentei hotărâri, care nu au solicitat prelungirea contractului de închirirere pentru perioada 2015-2016 și care înregistrează restanțe la plata chiriei, au obligația ca în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării Hotărârii Consiliului Local Mediaș să demoleze construcția și să predea amplasamentul, în caz contrar demolarea se va efectua de către Primăria Mediaș urmând ca, cheltuielile de demolare să fie suportate de proprietarul construcției. Terenul va fi disponibilizat în scopul efectuării lucrărilor de amenajare străzi, alei și parcări de domiciliu de către municipalitate.

Art.3. Posesorii de copertine și garaje vor solicita prelungirea termenului de închiriere teren până la data de 30.12.2016, termen care urmează a fi comunicat prin mijloacele mass media.

Art.4. În situația în care o persoană deține în proprietate mai multe autoturisme, poate beneficia de încheierea mai multor contracte de închiriere teren pe domeniul public pentru garaje sau coprtine auto, în urma prezentării contractului de vânzare-cumpărare încheiat între părți pentru aceste construcții sau adjudecării licitației publice pentru închiriere teren.

Art.5. Caracterul provizoriu al construcțiilor va fi menționat în contractul de închiriere prevăzându-se obligativitatea demolării la somația Primăriei municipiului Mediaș, în cazul executării unor lucrări de interes public.

Art.6. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.7. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Fiscale Locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina - Simona

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU MUNICIPIUL MEDIAȘ CONSILIUL LOCAL

Nr. 322/2016
Prezenți la ședință: 15 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 22 noiembrie 2016
Cu un număr de 15 voturi „pentru" din numărul total de 20 consilieri în funcție.
PMS/SC 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 322/2016

Anexa nr.1 la Raportul nr. 15914 / 10.11.2016

TABEL CU PERSOANELE A CAROR CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE INCETEAZA, IN VEDEREA AMENAJARI DE STRAZI,ALEI SI PARCARI DE DOMICILIU

Nr Crt	Nr. - Data Contract	Nume si Prenume	Domiciliu Chirias	Adresa Garaj	Nr Auto	Suprafata	Nr Aut/CU-PV
1	1424-3/9/2009	BRICIU CORNEL	Medias, Strada ALBA IULIA, nr. 1, bl. 66, sc. B, ap. 13, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-13-CDD	15.8 mp	453 - 13/3/1996
2	2489-25/6/2014	COMAN IOAN	Medias, Strada ALBA IULIA, nr. 4, ap. 3, judetul Sibiu	Medias, Strada ALBA IULIA	SB-67-ALI	17.08 mp	1.871 - 12/2/2014
3	780-18/2/2009	IGNAT RADU	Medias, Strada ALBA IULIA, nr. 2, bl. 48, sc. D, ap. 33, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-09-YXV	14.31 mp	562 - 24/10/1995
4	2205-3/2/2009	IONESCU DAN	Medias, Strada ALBA IULIA, nr. 1, bl. 66, sc. A, ap. 3, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-99-SDS	15 mp	726 - 28/11/2005
5	962-17/2/2009	MARKOS ILKA	Medias, Strada IACOB PISSO, nr. 10, bl. 57, sc. A, ap. 19, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-19-MAF	14 mp	214 - 13/4/1993
6	1147-2/7/2009	MATECIUC C-TIN VIOREL	Medias, Strada I.PISSO, nr. 6, bl. 41, sc. D, ap. 47, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-06-LTH	15.1 mp	559 - 24/10/1995
7	1973-2/4/2009	MURUTAN MARCEL VIOREL	Medias, Strada IACOB PISSO, nr. 8, bl. 47, sc. A, ap. 8, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-54-BTU	17.05 mp	8 - 15/1/2002
8	1159-3/2/2009	OLARU IOAN	Medias, Strada IACOB PISSO, nr. 10, bl. 57, sc. B, ap. 25, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-05-EIX	14 mp	213 - 13/4/1993
9	2211-3/11/2009	PACURAR AUREL	Medias, Strada ALBA IULIA, nr. 2, bl. 48, sc. E, ap. 43, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-13-DIP	17.5 mp	52 - 2/8/2006
10	1216-14/7/2009	PAPP BELA	Medias, Strada ALBA IULIA, nr. 2, bl. 48, sc. D, ap. 39, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-07-JXI	13.78 mp	561 - 24/10/1995
11	413-1/9/2009	TULUS VASILE	Medias, Strada ALBA IULIA, nr. 2, bl. 48, sc. C, ap. 24, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-61-ANI	15.9 mp	560 - 24/10/1995
12	1233-3/2/2009	PELGER DANIEL	Medias, Strada IACOB PISSO, nr. 10, bl. 57, sc. A, ap. 11, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-07-ZYZ	14 mp	215 - 13/4/1993
13	638-2/9/2009	GANEA NICOLAE	Medias, Strada IACOB PISSO, nr. 8, bl. 47, sc. A, ap. 5, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada ALBA IULIA	SB-06-XDR	17.05 mp	452 - 11/3/1998

DIRECTOR PATRIMONIU
DOINA OANCEA

SEF SERVICIU PATRIMONIU
SANDA MUNTEAN

INTOCMIT
VLAD IOAN

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 322/2016

Anexa nr.2 la Raportul nr.15914 / 10.11.2016

TAABEL CU PERSOANELE CARE NU AU SOLICITAT PRELUNGIREA CONTRACTULUI ȘI ÎNREGISTREAZĂ DEBITE RESTANTE

Nr Crt	Nr. - Data Contract	Nume si Prenume	Domiciliu Chirias	Adresa Garaj	Nr Auto	Suprafata	Nr Aut/CU-PV
1	2275-17/04/2009	COSCODAR CALASI DIONISIE	Strada ISTRIA, nr. 1, bl. 21, sc. C, ap. 42, judetul Sibiu, eliberat la data de 10/11/2004, de catre Politia Medias	MEDIAS, Strada ISTRIA	SB-05-HJS	15 mp	3 - 01/08/2007
2	1549-26/09/2005	HERMAN RODICA	Strada LUDUS, nr. 3, bl. 28, sc. A, ap. 11, judetul Sibiu, eliberat la data de 11/05/2003, de catre Politia Medias	MEDIAS, Strada LUDUS	SB-98-NAN	20 mp	182 - 08/11/2004
3	1646-16/11/2011	MICUSAN ADRIAN MARIUS	Strada NUCULUI, nr. 1, bl. A, sc. 2, ap. 6, judetul Sibiu, posesor al seria SB, nr. 401181, eliberat la data de 10/09/2008, de catre Politia Medias	MEDIAS, Strada NUCULUI	6-SB-2183	16.32 mp	139 - 02/03/1996
4	2091-20/06/2011	SERBAN VASILE	Strada SEBES, nr. 4, bl. 3, sc. B, ap. 26, judetul Sibiu, posesor al seria SB, nr. 517362, eliberat la data de 06.06.2011, de catre POLITIA MEDIAS	Medias, Strada RUBINULUI	SB-02-UCJ	21,86 mp	8530 - 20/06/2011
5	1758-02/04/2009	TURCU VASILE	Strada G.TOPARCEANU, nr. 10, bl. 10, sc. C, ap. 36, judetul Sibiu	MEDIAS, Strada GEORGE TOPARCEANU	SB-01-SPL	18.9 mp	405 - 24/06/1993

DIRECTOR PATRIMONIU
DOINA OANCEA

SEF SERVICIU PATRIMONIU
SANDA MUNTEAN

INTOCMIT
VLAD IOAN