



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAS**



Județul Sibiu, 551017, Medias, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Medias pe anul 2017

Consiliul Local al municipiului Medias, întrunit în ședință ordinară la data de 22 noiembrie 2016,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Fiscală Locală din subordinea Primarului municipiului Medias înregistrat sub nr. 29.679/10.11.2016, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Medias pe anul 2017,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 32 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 758, 793 și 829/17.11.2016,

- faptul că raportul nr. 28.197/2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 a fost publicat pe site-ul Primăriei Medias, spre informare, la data de 21.10.2016

Văzând HCL nr. 73/2016 privind aprobarea plafonului pentru publicarea debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante,

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. "b", alin. (4) lit. "c", art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale, valorile impozabile și cotele de impozitare, pentru anul fiscal 2017, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1.1 Se stabilește cota de impozitare de 0,09% la valoarea impozabilă a clădirii, la impozitul pe clădirile rezidențiale pentru persoane fizice, valoare impozabilă calculată potrivit art. 457 din Legea nr. 227/2015.

1.2 Se stabilește calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale pentru persoane fizice prin aplicarea asupra valorii a cotei de impozitare de 1,3%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (1), a cotei de impozitare de 0,4%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (3) și a cotei de impozitare de 2% conform art. 458 alin. (4), dacă valoarea este stabilită conform art. 457.

1.3 Se stabilește impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art. 459 din Legea nr. 227/2015.

(2) Se stabilește cota de impozitare la persoanele juridice, după cum urmează:

2.1 cota de 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;

2.2 cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale, în cazul persoanelor juridice, conform art. 460 alin. (2) din Legea nr.227/2015;

2.3 cota de 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, conform art. 460 alin. (3) din Legea nr.227/2015;

2.4 impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015;

2.5 cota de 5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor pentru care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, conform art. 460 alin (8) din Legea 227/2015;

2.6 taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Se stabilește impozitul/taxa pe teren conform art. 465 din Legea nr. 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință "terenuri cu construcții", pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentei hotărâri.

(5) Se stabilesc nivelurile aplicabile pentru anul 2017 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenziilor, taxele extrajudiciare de timbru, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale conform anexei nr. 1 a prezentei hotărâri.

(6) În ceea ce privește impozitul pe spectacole se stabilește cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu: o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(7) Criteriile de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 1 alin. (8) din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,

- necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare a municipiului Mediaș pe perioada 2014-2020 aprobată prin HCL nr. 122/2014,

- necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaș,

- determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să se elimine discrepanțele și să fie devină cu piața imobiliară locală,

- alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local.

(8) Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. (1), (2) și (5) din Legea nr. 227/2015 se stabilește după cum urmează:

a) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50%.

b) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 16%,

c) – impozitul pe clădiri se majorează cu 100% pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite ce urmează a fi elaborat de Direcția Arhitect Șef.

Art.2. Se stabilesc tarifele aplicabile în anul fiscal 2017 pentru serviciile prestate de Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură Mediaș, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilesc taxele aplicabile în anul fiscal 2017 pentru serviciile prestate de către Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se stabilesc taxele și tarifele aplicabile în anul fiscal 2017 pentru serviciile prestate de către Serviciul Public de Ecologizare Mediaș, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se stabilesc taxele aplicabile în anul fiscal 2017 pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilește bonificația de 8% conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, pe teren de construcții în intravilan, mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2017 a anului respectiv și care au mai mult de o tranșă de plată.

Art.7. Se aprobă aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pentru următoarele situații prevăzute de art. 456 alin. (2) lit. „a”, excluzând monumentele istorice, „c”, „d”, „e”, „f”, „g”, „j”, „l” și art. 464 alin. (2) lit. „a”, „b”, „c”, „d”, „e”, „f”, „h” și „k” din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pe lângă cele prevăzute expres de art. 456 alin. (1) lit. „a” – „w”, art. 464 alin. (1) lit. „a” – „y”, art. 469 alin. (1) lit. „a” – „p”, art. 476, art. 479 și art. 482 din același act normativ.

Art. 8. Se aprobă ca, în conformitate cu art. 266 alin. (5) și (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 de lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri urmăribile sau spații și terenuri închiriate, concesionate sau date în folosință.

Art. 9. Se stabilesc taxele speciale prevăzute la art.484 din Legea nr. 227/2015 și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Legea nr. 227/2015.

Art. 10. În baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, se va publica trimestrial pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și se menține pentru anul 2017 plafonul obligațiilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 73/2016.

Art.11. Se stabilesc, în baza art. 256 alin. (1) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cheltuielile de executare minimale de 6,3 lei care cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

Art.12. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 238/2015 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2016.

Art. 13. Se mandatează Direcția Arhitect Șef cu elaborarea și supunerea spre aprobare, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, a Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite.

Art.14. Primarul municipiului Mediaș, prin direcțiile și serviciile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.15. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de administrație publică locală, Direcția Economică, Direcției Fiscale Locale, Direcția Arhitect Șef, Serviciului Comunitar de Cadastru și Agricultură Mediaș, Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, Serviciului Public de Ecologizare Mediaș, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petruțiu Marina – Simona



Nr. 334/2016

Prezenți la ședință: 15 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 22 noiembrie 2016

Cu un număr de 11 voturi „pentru” și 4 „împotrivă” din numărul total de 20 consilieri în funcție.

PMS/SC 11 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :

Art. 457 alin (2)

	Felul clădirilor si al altor constructii impozabile	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1000	600
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	300	200
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	200	175
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	125	75
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,09% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate anterior cu coeficienții de corecție din tabelul următor:



Zona din cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localității V si zona A coeficient de corecție 1,05.

Suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin însumarea suprafețelor, secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul se reduce cu 0,10.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoare impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință , cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani si 100 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și 10 % pentru clădirea care are pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani si 50 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări conform art. 457 alin.(9), din punct de vedere fiscal, anul terminării se consideră cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,09% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.



Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 8%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulativ conform art. 462 alin.(3) și alin. (4).

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.



II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

Art. 460 alin.1 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește :

(1) impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare a clădirii,

(2) impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(6) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1), se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);

(7) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2), se aplică o cotă adițională de 16% conform art. 489 alin (1) și (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2017 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.



III. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri **patrați** de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la **categoria** de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2017
	Persoane fizice
A	7931
B	5532
C	3502
D	1851

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2017
	Persoane juridice
A	9064
B	6323
C	4002
D	2116

Impozitul și taxa pe teren pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou pentru anul 2017 este de 747 lei/ ha.



IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sursele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha -		NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2017			
Nr. Crt.	Categorica de folosință	Persoane fizice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	28	21	19	15
2	Pășuni	21	19	15	13
3	Fânețe	21	19	15	13
4	Vii	46	35	28	19
5	Livezi	53	46	35	28
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Terenuri cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang II :.....4,00.

- în intravilanul satului Ighișul Nou , aparținător municipiului Medias, la nivelurile prevazute in tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang V :.....1,00.

Ca excepție în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).



IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017	
Categorია de folosință	Persoane fizice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	31	31
Arabil	50	50
Pasune	28	28
Faneata	28	28
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55	55
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56	56
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	16
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decât cel cu amenajari piscicole	6	6
Teren cu amenajari piscicole	34	34
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X



TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017	
Categoria de folosință	Persoane juridice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	31	31
Arabil	50	50
Pasune	28	28
Faneata	28	28
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55	55
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56	56
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	16
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
Teren cu amenajari piscicole	34	34
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

Pentru determinarea impozitului pentru terenurile situate în extravilanul localităților la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.6 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare:

- pentru municipiul Mediaș localitate urbană de rang II2,4
- pentru satul Ighisul Nou, aparținător municipiului Mediaș localitate de rangul V1,05.

Impozitul pe teren se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 8%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anul pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceluiaș buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar, impozitul pe teren se datorează de către locatar.



Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația fiscală.

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 din Legea nr. 227/2015

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicole, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Art.470 alin.(2)

Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017
I Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³)	- lei//200cm³ sau fracțiune din aceasta
1. motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2. motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6. autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290
7. autobuze, autocare, microbuze	24
8. alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	30
9. tractoare înmatriculate	18
II Vehicule înregistrate	- lei//200cm³
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	3
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	100 lei/an
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.



Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare 12 tone.

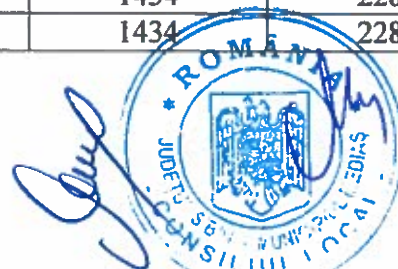
		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017	
			Impozitul (în lei /an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		două axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II		Trei axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III		Patru axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291



Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cum asa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

		Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017	
			Impozitul (in lei /an)	
			Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II	2+ 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V	3+ 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283



Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

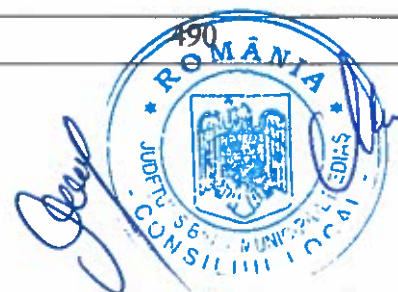
Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017
	Impozitul in lei
1. Pana la 1 tona inclusiv	9
2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4. peste 5 tone	64

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017
	Impozitul in lei
1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. barci cu motor	210
4. nave de sport si agrement	1119
5. scutere de apa	210
6. remorchere si impingatoare	x
- pana la 500 CP inclusiv	559
- peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	909
- peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398
- peste 4000 CP	2237
7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. ceamuri, slepuri si barje fluviale	x
- cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	182
- cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	280
- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	



Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenție și se sancționează conform legii.

Impozitul pe mijloace de transport se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiași buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 8%, pentru cei care au două termene de plată.



**V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

Art.473

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu urban	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2017
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa, in lei
	persoane fizice si juridice
1. pana la 150 mp inclusive	5
2. intre 151 si 250 mp inclusiv	6
3. intre 251 si 500 mp inclusiv	8
4. intre 501 si 750 mp inclusive	10
5. intre 751 si 1000 mp inclusive	12
6. peste 1000 mp	14+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari pentru fiecare metru afectat	7
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	7 pentru fiecare mp de suprafata ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	11
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	13
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9 la care se aplică o cotă adițională de 11% conform art. 489 alin (1) și (2);
Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
Taxă eliberare atestat de producător	15
Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sector agricol	40
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activități ce se încadrează în grupele 5610 - Restaurante, 5630 - Baruri ; 9321 – Bâlcieri și parcuri de distracție; 9329-Alte activități recreative și distractive în funcție de suprafața aferentă activităților respective.	
- pentru o suprafață aferentă de până la 100 m ² , inclusiv	300 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 101m ² și 300 m ² inclusiv	600 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 301m ² și 500 m ² inclusiv	900 lei
- pentru o suprafață aferentă mai mare de 500 m ²	1200 lei
Prin suprafață aferentă se înțelege suprafața totală compusă din însumarea suprefețelor: de deservire, de pregătire/ predare, de depozitare, anexelor-utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, vestibul, etc). Stabilirea mărimi suprafeței se face avându- se la bază suprafețele menționate în releveul spațiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafața aferentă desfășurării activității respective. Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfășoară una sau mai multe activități menționate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.	
Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, indiferent dacă acestea funcționează unități de sine stătătoare sau ca extensii a unor unități de alimentație publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează:	
a- pentru o suprafață de până la 50 m ² ,	200 lei
b - pentru o suprafață cuprinsă între 51m ² și 150 m ²	400 lei
c - pentru o suprafață cuprinsă între 151m ² și 300 m ²	600 lei
d- pentru o suprafață de peste 300 m ²	1000 lei



Notă :

Conform art. 474, pct.2,3,5 se percep următoarele taxe procentuale:

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477 alin(2) și art. 478

Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2017
	lei/mp sau fracțiune de mp
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica	32
b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23
Persoanele care datorează taxă pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune declarație la Direcția Fiscală Locală Mediaș în termen de 30 de zile de la data amplasării.	
Taxă reclamă sonoră pe artere de circulație 25 lei/oră reclamă).	

Plata taxei de reclama si publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul existenței unui contract de reclama si publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, iar plata se efectueaza pana în 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.



VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

a). 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.



VIII. SANCTIUNI

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL FISCAL 2017

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE

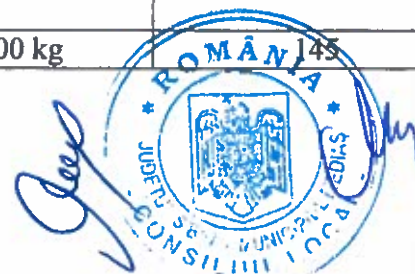
Art.493 alin. 3	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.493 alin 4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE	
Art.493 alin 5	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.



IX. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru

Extras din norma juridică	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2017
	Taxa, in lei
CAP. I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	
1. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate pentru animale peste 2 ani	5
2. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
CAP. II Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vanatoare și de pescuit	
1. Acte de identitate:	X
a) preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii romani, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
1. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vanatoare	3
CAP. III Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	
1. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X
- obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1, și B+E	6
- obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb	28
2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
CAP. IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	
1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
- autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv	60
- autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	



2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	9
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAP. IV Taxă pentru furnizare date	
1. Înregistrarea cererilor persoanelor fizicelor și juridicelor privind furnizarea unor date din registrul național de evidență a persoanelor, precum și din registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și a certificatelor de înmatriculare	5
CAP. V Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare	
1. Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18 / 1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15



X. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017
	-Taxa lei-
1. Taxa viza semestru I atestat de producator	10
2. Taxa viza semestru II atestat de producator	10
3. a) Taxa chirie teren cu destinație agricolă- preț pornire licitație în 2017	Arabil 0,32 lei/m ² Fanete 0,19 lei/m ² Pășune 0,19 lei/m ² Vie 0,37 lei/m ²
b) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anul 2016 (lei/mp/an)	Chiria adjudecată prin licitație publică în 2016
c) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anii anteriori anului 2016(lei/mp/an)	Chiria datorată pe anul 2016 majorată cu indicele de inflație
4. taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013	Taxele vor fi aprobate de Consiliul Local Mediaș după aprobarea Amenajamentului pastoral.
5. Taxa de obor	
a) cabaline	174
b) bovine	114
c) ovine, caprine, porcine	36



Taxe privind folosirea domeniului public

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017			
	-Taxa lei-			
1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje)	0,98lei/mp/luna			
2. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anul 2016 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa adjudecată în anul 2016			
3.Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2016 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa datorată la nivelul anului 2016 majorată cu indicele de inflație			
4. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,81 lei/mp/zi	1,66 lei/mp/zi	1,58 lei/mp/zi	1,51 lei/mp/zi
5. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) pentru suprafețele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2016	Taxa în cuantumul anului 2016 majorată cu indicele de inflație			
6. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentație publică a) în sezonul 01.05.2017 – 30.09.2017 b) în extrasezon 01.01.2017 – 30.04.2017 și 01.10.2017-31.12.2017	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,96 lei/mp/zi	1,81 lei/mp/zi	1,81 lei/mp/zi	1,58 lei/mp/zi
	0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă			
7. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale	2 lei/mp/zi			
8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menționate la pct. 4,5,6,7	Zona A		Zonele B,C,D	
	6,50 lei/mp/zi		3 lei/mp/zi	
9. Taxa privind pozarea de cabluri pe stâlpi aparținând domeniului public (tv, telefonie, etc)				
a)taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi	0,37 lei/zi/stâlp			
b) taxă privind pozarea de cabluri subterane	până la 500ml- 0,15 lei/zi/ml adăugându-se după această lungime câte 0,07 lei/zi/ml			
c) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat	2,19 lei/zi/stâlp			
d) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecați în anii anteriori anului 2016 prin licitații	taxa în cuantumul anului 2016 majorată cu indicele de inflație			
10.Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepție	Indiferent de zonă 0,18 lei/mp/zi			
11.Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu dețin autovehicule în evidențele fiscale ale municipiului Mediaș	Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună			
12. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri	24 lei/mp suprafață utilă/an, pentru dependințe : tarif redus cu 25%			
- pentru teren	0,5 lei/mp/an			
13. Taxă de închiriere teren baze sportive	0,50 lei/mp/an			
14. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc	Zona A		Zona B,C,D	
	10 lei/mp/zi		6 lei/mp/zi	
15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto	100 lei/ an- taxă de pornire la licitație			



Tarife pentru plata chiriei in anul 2017 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta

Profil specific de activitate	Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna				
	I	II	III	IV	Sat aparținător Ighișul Nou
Alimentar	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Alimentatie publica	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Nealimentar	32,64	29,31	24,22	21,54	3,6
Prestari servicii	22,74	17,37	12,00	12,00	3,6
Productie	28,10	22,74	19,50	15,26	3,6
Administrativ, birouri	28,10	22,74	19,50	19,50	3,6
Garaje, teren	2,34	2,34	2,34	2,34	1,00
Sedii partide, asociatii nonprofit institutii publice	3,62	3,62	3,62	3,62	3,6

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc dupa cum urmează:

- cu 25% pentru dependinte cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross
- cu 50% pentru spatiile aflate la subsol cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross

2. Pentru unitățile care au închiriat spații în urma licitațiilor în anul 2016 cuantumul chiriilor pe anul 2017 este valoarea adjudecată la licitație.

3. Pentru unitățile care au închiriat spații prin licitație publică în anii anteriori anului 2016, cuantumul chiriei este cel datorat în 2016 .

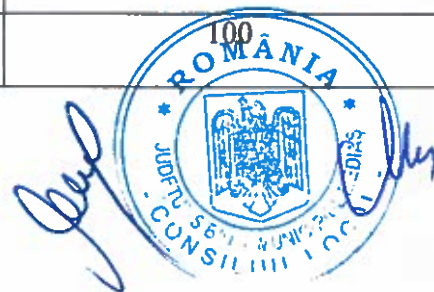
XI. TAXE SPECIALE

Art.484 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat si scris acte necesare populatiei in raporturile acestora cu Primaria si serviciile publice din subordinea Consiliului local	X Taxe 2017
Format A4	0,5 lei/copie
Format A3	0,6 lei/copie
Format A2	0,7 lei/copie
Format A1	1 lei/ copie
2.Taxe set formular certificat urbanism	3 lei
3.Taxe set formulare autorizatie de construire	3 lei
4..Eliberare dovada de intretinere serv. Autoritate Tulelara	36 lei
5.Taxa schimbare titular contract	20 lei
7. Taxa eliberari de certificate si adeverinte	5 lei
8.Taxa eliberari de certificate si adeverinte in ziua inregistrarii cererii	12 lei



11. Taxa pentru eliberarea copiilor aflate în arhivă	1 leu/fila	
15. Taxa pentru eliberarea în regim de urgență- 48 h- a actelor de urbanism cu plată anticipată	290 lei	
16. Taxa salubritate pt. Municipiul Medias și Ighisul Nou se stabilește pe imobil - termen e de plată 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie și 30 noiembrie ale anului în curs - pentru imobilele locuite de o singură persoană taxa se poate reduce cu 25%, începând cu data de întâi a lunii următoare înregistrării cererii solicitantului, - pentru imobilele nelocuite taxa se poate reduce cu 50%, începând cu data de întâi a lunii următoare înregistrării cererii solicitantului - în imobilele în care locuiesc 2 sau mai multe familii ce se gospodăresc separat taxa se percepe pe familie. - Taxa de salubritate pt. Satul Ighisul Nou	Gospodărie la bloc	Gospodărie la casa
	14 lei	18 lei
	11 lei	
17. Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției	10 lei	
18. Taxă pentru eliberare certificatului de radiere a construcțiilor din Cartea funciară	10 lei	
17. Taxa înregistrare moped și vehicule lente	62 lei/ exemplar	
18. Taxa acordare număr preferențial, și /sau pastrare număr pentru moped și vehicule lente	21 lei/exemplar	
19. Taxa pastrare număr pentru moped și vehicule lente 12 luni	28,8 lei/exemplar	
20. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masă > 3.5 t în zonele restricționate lei/ exemplar	X	
- 3.5 t < X < 7.5 t	86,4 lei/lună sau 8,64 lei/zi	
- 7.5 t < X < 16 t	172,8 lei/lună sau 17,28 lei/zi	
- 16 t < X < 28 t	259,20 lei/lună sau 25,92 lei/zi	
- 28 t < X < 40 t	864,00 lei/lună sau 86,4 lei/zi	
- Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masă > 40 t	172,8 lei/zi pt. fiecare tonă ce depășește 40 t	
21. Taxe activitate transport și taxi		
Taxă de taximetrie(loc parcare lei/lună/autoturism)	30	
Eliberare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri)	300	
Eliberare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - cu sau fără șofer)	300	
Modificare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) ,în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizație	300	
Duplicat Autorizație de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	300	
Viză autorizație de transport se solicită din 5 în 5 ani	50	
Eliberare, Autorizație taxi(transport persoane/bunuri)	100	
Eliberare copie conforma(RENT CAR)	100	
Prelungire, Autorizație taxi(transport persoane/bunuri)	100	
Prelungire copie conforma(RENT CAR)	100	
Restituire autorizație taxi persoane sau bunuri Sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării	100	



Duplicat autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	100
Modificare autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizației	80
Viză anuală autorizație taxi (persoane sau bunuri) Viză anuală copie conformă (RENT CAR)	50
Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc	50
Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	5
Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi	10
Eliberare autorizație de dispecerat taxi Restituire autorizație de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării Duplicat autorizație de dispecerat taxi în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	500
Prelungire , modificare Autorizație Dispecerat taxi	300
33.Taxa câine declarațiile proprietarilor de animale se depun la Direcția fiscală, nedepunerea declarațiilor se sancționează cu amendă între 50 – 100 lei. În cursul anului 2017 declarațiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire.	6 lei/caine, 12 lei pt al doilea si urmatorii Termen de plata 31 martie 2017 ;pentru cei dobanditi in cursul anului 2017 plata se face in termen de 30 de zile de la declarare.

Director executiv Direcția Fiscală Locală
ec. Adriana Tătar




Șef serv. Impozite și taxe
ec. Dan Mărginean



3ex
AT/AP



privind stabilirea tarifelor aplicabile pentru serviciile
prestate de către Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură pentru anul 2017

Pag1/4

**Tarife pentru întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunuri imobile situate
în extravilanul localităților pe anul 2017 :**

- lei -

Nr Crt	Întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunuri imobile	Până la 0,5ha	0,5-1,5 ha	1,5-5 ha	5-10 ha	Peste 10 ha
1.	Cu suprafața neocupată de construcții	208	414	726	871	1037 - *70

*Se adaugă la valoarea pentru fiecare hectar în plus ;
Rotunjirile la hectare întregi se fac astfel:

- pentru suprafețele ce depășesc 0,50 ha- rotunjire în plus
- pentru suprafețele ce nu depășesc 0,50 ha -rotunjire în minus

NOTĂ – Pentru suprafețele ocupate de construcții, situate în extravilan, tarifele vor fi cele practice în cazul
bunurilor imobile situate în intravilan, corespunzător teritoriului administrativ respectiv.



Tarife pentru întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunurile imobile situate în intravilanul municipiului Mediaș pe anul 2017:

- lei -

Nr crt	Întocmire planuri de amplasament și delimitare ptr.bunuri imobile	Până la 200 mp	200-500 mp	500-800 mp	800-1500 mp	1500-3000 mp	Peste 3000 mp
1.	Cu suprafața ocupată de construcții 0-10%	311	373	434	497	581	666 *156
2.	10 – 30%	331	403	467	539	600	726 *180
3.	30-50%	373	434	497	581	662	768 *190
4.	50-70%	403	467	539	600	684	787 *196
5.	70-90%	434	497	581	666	726	829 *208
6.	Peste 90%	467	539	600	684	746	849 * 217

*Se adaugă la valoarea tarifului pentru fiecare 1000 mp în plus .
Rotunjirile la 1000 mp întregi se fac astfel:

- pentru suprafețele ce depășesc 500 mp – rotunjire în plus
- pentru suprafețele ce nu depășesc 500 mp- rotunjire în minus



Tarife pentru întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunurile imobile situate în intravilanul satului Ighișul Nou pentru anul 2017

- lei -

Nr crt	Întocmire planuri de amplasament și delimitare ptr.bunuri imobile	Până la 200 mp	200-500 mp	500-800 mp	800-1500 mp	1500-3000 mp	Peste 3000 mp
1.	Cu suprafața ocupată de construcții 0-10%	165	210	249	268	310	373 - 94*
2.	10-30%	187	228	259	288	343	394 - 101*
3.	30-50%	207	249	268	310	352	415 - 106*
4.	50-70%	228	259	290	343	373	434 - 109*
5.	70-90%	249	268	310	352	394	456 - 115*
6.	Peste 90%	259	290	343	373	415	476 - 122*

*Se adaugă la valoarea tarifului pentru fiecare 1000 mp în plus.

Rotunjirile la 1000 mp întregi se fac astfel:

- pentru suprafețele ce depășesc 500 mp- rotunjire în plus
- pentru suprafețele ce nu depășesc 500 mp – rotunjire în minus



Tarifele pentru întocmirea releveelor construcțiilor pentru anul 2017

lei

Nr. Crt.	Întocmire relevee ale construcțiilor	Execuție	Actualizare
1.	Locuințe	173	145
2.	Construcție cu altă destinație	190	103
3.	Garsonieră	190	103
4.	Apartament cu 2 camere	224	103
5.	Apartament cu 3 camere	242	124
6.	Apartament cu 4 camere	259	145
7.	Apartament cu mai mult de 4 camere	259 + 58 *	145 + 35*

* 58 lei , respectiv 35 lei , se adaugă la valoare pentru fiecare cameră în plus.

Tarife pentru întocmire planuri de situație pe suport topografic sau cadastral
lei

Nr. crt.	Întocmire plan de situație	Dimensiune	Tarif
1.	Plan de situație pe suport topografic pentru întocmirea Certificatului de Urbanism sau Autorizației de Construcție care nu necesită aviz O.C.P.I. Sibiu	Mp de plan sau fracțiune de mp	103
2.	Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul local	Mp de plan sau fracțiune de mp	48
3	Taxă verificare și avizare planuri parcelare și planuri de încadrare în tarla întocmite de persoane fizice și juridice autorizate.	Plan	100

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepționare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizației de Construcție și taxa de întabulare la Cartea funciară.

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR,
ING.DOINA OANCEA

ȘEF SERVICIU
CADASTRU ȘI AGRICULTURĂ,
ING. NEMEȘ AUREL

Red.D.G/ 2ex.



Primăria Municipiului Mediaș
Direcția Patrimoniu



**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2017 PRACTICATE DE CATRE
DIRECTIA MUNICIPALA PENTRU CULTURA, SPORT, TURISM SI TINERET**

1. SALA TRAUBE

1.1.TAXA INCHIRIERE SALA : -200 lei/h

- 500 lei –peste 4 ore

1.2. TAXA INCHIRIERE ECHIPAMENT SUNET :

- pentru spectacolele desfasurate in incinta Salii Traube : 120 lei/spectacol

1.4. TAXA BILET DE INTRARE LA DIVERSE SPECTACOLE : între 2 și 50 lei

1.5. TAXA CURSURI ACTIVITATI COPII 35 lei/copil/luna

2. CINEMATOGRAF MEDIENSIS

2.1. TAXA INCHIRIERE SALA : 250 lei/h

3. MUZEUL MUNICIPAL, CASE MEMORIALE, GALERIA DE ARTA “NATURA SI FANTEZIE”

3.1. BILET DE INTRARE MUZEU : - adulti: 4 lei

- copii : 2 lei

3.2. TAXA FOTOGRAFIAT : 7 lei

3.3 TAXA FILMAT :12 lei

4. BIBLIOTECA MUNICIPALA ST. L. ROTH

4.1.TAXA ANUALA : 7 LEI

4.2.TAXA INCHIRIERE SALA CONFERINTE : 130 lei/h

5. SALA SPORTURILOR – str. Lotru nr. 3

5.1. BILET INTRARE COMPETITII/MECIURI (IN FUNCTIE DE
IMPORTANTA ACESTORA) : INTRE 3 și 10 lei



CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL INVATAMANTULUI

5.2. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU ANTRENAMENT : 60 lei/h

5.3. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU COMPETITIE : 120 lei/h

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NATIONALE SAU OLIMPICE)

5.4. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU ANTRENAMENTE : 140 lei/h

5.5. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU COMPETITII : 200 lei/h

ALTE TAXE

5.6. TAXA TENIS DE MASA : 8 lei/h

5.7. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL PENTRU
PERSOANE FIZICE SAU GRUPURI ORGANIZATE :

- 180 lei/h

- 120 lei ora/ abonament

5.8. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU ACTIVITATI NONSPORTIVE : 220 lei /h

5.9. TAXA INCHIRIERE SALA AEROBIC/FITNESS : 60 lei/h

5.10. TAXA PARTICIPARE CONCURSURI SPORTIVE: adulti: 40 lei/persoana
copii : 7 lei/persoana

5.11. TAXA BILET INTRARE PATINOAR ADULTI : 12 lei/persoana/ 90 minute
COPII : 6 lei/persoana/ 90 minute

5.12. TAXA INCHIRIERE PATINE 10 lei/ pereche/90 minute

6. SALA DE SPORT 1 DECEMBRIE NR. 26

6.1. BILET INTRARE COMPETITII/ MECIURI (in functie de importanta acestora)
intre 3-10 lei

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL INVATAMANTULUI

6.2 TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU ANTRENAMENT 35 lei/ora

6.3. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU COMPETITII 70 lei/ora

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (inclusiv loturi nationale si olimpice)

6.4. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU ANTRENAMENT 120 lei/ora

6.5. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU COMPETITII 150 lei/ora

ALTE TAXE

6.6. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL
PENTRU PERSOANE FIZICE IN GRUPURI ORGANIZATE 120 lei/ora
95 lei/ora/ABONAMENT

6.7. TAXA INCHIRIERE SALA PENTRU ACTIVITATI NONSPORTIVE 220 lei/ora

6.8. TAXA INCHIRIERE SALA AEROBIC/ FITNESS 50 lei/ora





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
DIRECȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CULTURĂ, SPORT,
TURISM ȘI TINERET



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 830 321, Fax: +40 269 844 497
<http://cultura.primariamediaș.ro>; e-mail: directiamunicipalamediaș@yahoo.com

5.8. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ACTIVITĂȚI NON SPORTIVE:	220 LEI/ORĂ
5.9. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS:	60 LEI/ORĂ
5.10 TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI SPORTIVE:	
	ADULȚI 40 LEI/PERSOANĂ
	COPII 7 LEI/PERSOANĂ
5.11 TAXĂ BILET INTRARE PATINOAR	ADULȚI 12 LEI/PERSOANĂ/90 MIN.
	COPII 6 LEI/PERSOANĂ/90 MIN.
5.12 TAXĂ ÎNCHIRIERE PATINE	10 LEI/PERECHEA/90 MIN.

6. SALA DE SPORT-str. 1 DECEMBRIE, nr.26

6.1. BILET INTRARE COMPETIȚII/MECIURI (în funcție de importanța acestora)
ÎNȚRE 3 ȘI 10 LEI

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

6.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:	35 LEI/ORĂ
6.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:	70 LEI/ORĂ

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

6.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:	120 LEI/ORĂ
6.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:	150 LEI/ORĂ

ALTE TAXE

6.6. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL, PENTRU PERSOANE FIZICE ÎN GRUPURI ORGANIZATE	120 LEI/ORĂ
	95 LEI/ORĂ/ ABONAMENT
6.7 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ACTIVITĂȚI NON SPORTIVE:	220 LEI/ORĂ
6.8 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS:	50 LEI/ORĂ

7. CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ

7.1. TAXĂ GHIDAJ TURISTIC	120 LEI/ZI
---------------------------	------------

8.ALTE TAXE

8.1 TAXĂ VÂNZARE:

HARTĂ TURISTICĂ	14 LEI BUC.
HARTĂ CICLISM	2 LEI/BUC
BROȘURĂ MEDIAȘ	7 LEI/BUC
CARTE G.TOGAN "MEDIAȘ O ISTORIE ROMÂNȚATĂ"	30 LEI/BUC
CARTE "MEDIAȘ COMORILE TRANSILVANIEI"	15 LEI/BUC
CATALOG EMIL MUREȘAN "NATURĂ ȘI FANTEZIE"	30 LEI/BUC
PLASĂ ÎNSCRIȚIONATĂ MATERIAL TEXTIL	5 LEI/BUC
VEDERI "MEDIAȘ -CETATEA LUMINII"(set 6 buc)	4 LEI/BUC
VEDERI "MUZEUL MUNICIPAL MEDIAȘ" (set 6 buc)	4 LEI/BUC
VEDERE,, MEDIAȘ"	2 LEI/BUC

8.2. TAXĂ COPIE XEROX FAȚĂ VERSO ÎNȚRE 3 ȘI 20 LEI/BUC
1 LEU/BUC

Director,
Teodor Lucian Costea

MEDIAȘ
CIF 19937



ANEXA NR 4 LA H.C.L. 334/2016

PRIVIND STABILIREA TAXELOR SI TARIFELOR PENTRU ANUL FISCAL 2017

A. TARIFE

Nivel 2017

A.1. Tarife administrare si exploatare Cimitir Municipal:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| a. Tarif de inhumare | 250 lei/loc |
| b. Tarif de intretinere loc de veci | 15 lei/loc |

A.2. Tarife pentru activitatile de curatare a birourilor, sedii de firma, locuinte si scari de bloc:

- | | |
|--|-------------|
| a. Curatenie dupa constructor | 16 lei/mp |
| b. Curatenie generala | 12 lei/mp |
| c. Curatenie de intretinere | 11 lei/mp |
| d. Curatat geamuri | 4 lei/mp |
| e. Curatat covoare, mocheta | 3 lei/mp |
| f. Maturat si/sau spalat faianta, gresie | 1,20 leu/mp |

A.3. Tarife prestari servicii:

- | | |
|--|------------|
| a. Zidarie, vopsitorie, alte activitati de intretinere | 13 lei/ora |
|--|------------|

A.4. Tarif utilizare panouri publicitare

84 lei/luna/panou

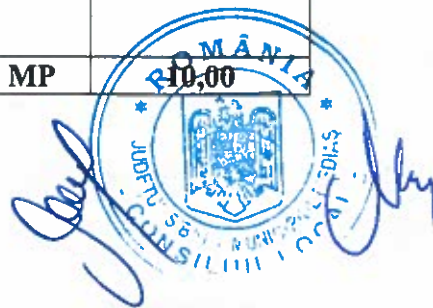


A.5. Tarife activitati zone verzi

NR. CRT.	INDICE	DENUMIRE LUCRARE	U.M.	TARIF SUPUS APROBARE 2017
1	TSH01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE CORPURI STRAINE	100 MP	125
2	TSH04E1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 20 CM	MP	7,00
3	TSH04F1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 30 CM	MP	9,00
4	TSH09A1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	80,00
5	TSH09B1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	85,00
6	TSH12B1	UDAREA SUPRAFETELOR LA CISTERNA	100 MP	15,00
7	TSH14A1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	15,00
8	TSH14B1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	16,00
9	TSH15A1	PLIVIREA BURUIENILOR IN PELUZE	100 MP	41,00
10	TSH16A1	RECTIFICAREA MARGINILOR LA PELUZE SI RABATE	100 MP	40,00
11	TSH18A1	EXTRAGERE MANUALA A ARBUSTILOR FARA BALOT	BUC	5,00
12	TSH18B1	EXTRAGERE MANUALA A TRANDAFIRILOR FARA BALOT	BUC	6,00
13	TSH18C1	EXTRAGERE MANUALA A ARBORILOR FARA BALOT	BUC	6,00
14	TSH24B1	PLANTARI TRANDAFIRI FARA BALOT	BUC	7,50
15	TSH24C1	PLANTARI PUIETI ARBORI FARA BALOT	BUC	16,00
16	TSH25A1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBUSTI, TRANDAFIRI	BUC	24,00
17	TSH25B1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBORI	BUC	120,00
18	TSH26A1	PLANTARI GARD VIU ARBUSTI FOIOSI	ML	8,50
19	TSH26E1	PLANTARI GARD VIU BUXUS	ML	8,50
20	TSH28B1	TAIERI DE CORECTIE LA ARBORI	BUC	16,00
21	TSH28C1	TAIERI DE CORECTIE LA TRANDAFIRI	BUC	



22	TSH29B1	TUNS GARD VIU	MP	1,50
23	TSH29C1	TUNDEREA BORDURILOR, CHENARE DE BUXUS	MP	3,00
24	TSH30A1	PLANTAREA FLORILOR PANA LA 15 CM INALTIME	100 BUC	40,00
25	TSH30B1	PLANTAREA FLORILOR PESTE 15 CM INALTIME	100 BUC	60,00
26	TSE01C1	NIVELAREA MANUALA A TERENULUI	100 MP	190,00
27	TSG01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE FRUNZE SI CRENGI	100 MP	27,00
28	TSG07C1	SCOATEREA MANUALA A CIOATELOR	BUC	115,00
29	TSG02A1	CURATARE TEREN DE IARBA SI BURUIENI	100 MP	110,00
30	TSH05A1	ASTERNAREA UNIFORMA A STRATULUI DE PAMANT	MP	3,00
31	N.I.	COSIRE MECANIZATA GAZON	100 MP	40,00
32	N.I.	INGROPAT SI DEZGROPAT TRANDAFIRI	BUC	2,00
33	N.I.	VARUIT ARBORI	MP	1,50
34	TSH03A1	EXTRAGEREA PAMANTULUI NECESAR AMENAJARI SPATIILOR VERZI	MC	18,00
35	TSH13A1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE ORGANICE	T	67,00
36	TSH13B1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE CHIMICE	100 KG	135
37	TSH17B1	SAPARE MANUALA GROPI PENTRU PLANTARI IZOLATE	MC	27,00
38	TSH31A1	COMBATEREA BOLILOR SI DAUNATORILOR IN PLANTATII	BUC	3,00
39	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 11-30 CM	BUC	130,00
40	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 31-60 CM	BUC	250,00
41	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 61-100 CM	BUC	350,00
42	N.I.	INCHIRIERE AUTOUTILITARA	KM	4,50
43	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	ORA	80,00
44	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	KM	8,00
45	N.I.	MARCAJE RUTIERE	MP	10,00



46	N.I.	CONFECTIONARE COROANE MICI –FARA FLORI	BUC	22,00
47	N.I.	CONFECTIONARE JERBE –FARA FLORI	BUC	5,00
48	N.I.	CONFECTIONARE COROANE MARI –FARA FLORI	BUC	226,00
49	N.I.	CONFECTIONAT ARANJAMENTE FLORALE-FARA FLORI	BUC	5,50
50	N.I.	TRANSPORT APA CU CISTERNA	MC	40,00
51	N.I.	TRANSPORT DESEURI VEGETALE DIN PARCURI SI SPATII VERZI	MC	46,00

TARIFELE INSCRISE LA LIT. A1-A5 NU CONTIN TVA

B. TAXE

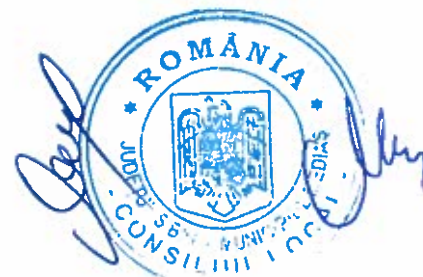
Nivel 2017

B.1. Taxe administrare si exploatare parcare cu plata din Municipiul Medias:

- a. Valabil pentru toate parcarile cu plata **0,50 lei/ora**
- b. Valabil parcare P-ta Regele Ferdinand I **5 lei/ora**
- c. Valabil parcare str. St.L.Roth (de la CEC la Banca Transilvania) **3 lei / ora**
si parcare str. Petofi Sandor
- d. Abonament valabil pentru o parcare (exceptie parcarile de la punctu l b. si c.) **30 lei/luna**
- e. Abonament valabil pentru toate parcarile (exceptie parcarile de la punctu l b. si c.) **40 lei/luna**

B.2. Taxe administrare si exploatare cimitir municipal:

- a. Contravaloare loc de veci **175 lei/loc**





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚA PERSOANELOR
P-ța Regele Ferdinand I nr.1
spclep.medias@yahoo.com
Tel.: 0269/845932 – Evidența Persoanelor
Tel.: 0269-844229 – Starea Civilă
Fax: 0269/845932



Nr. 22994/17.10.2016

Anexa 5 la HCL nr. 554/2016

TAXE PRACTICATE DE S.P.C.L.E.P. MEDIAȘ ÎN ANUL 2017*

Evidența Persoanelor

Nr.	Denumire taxă	Valoare taxă - lei
1.	Taxă eliberare carte de identitate	7
2.	Taxă eliberare carte de identitate provizorie	1
3.	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice pentru furnizare de date	1

Starea civilă

1.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de luni-vineri	10
2.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în ziua de sâmbătă	105
3.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în ziua de duminică	155
4.	Fotografiere și/sau înregistrare video, cu ocazia căsătoriei, în sala de protocol, în zilele de luni-duminică	15
5.	Divorț prin acordul soților	500

*Taxelor menționate li se adaugă, acolo unde este cazul, taxele extrajudiciare de timbru

ȘEF SERVICIU,
Nițu Andrei

