



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind desemnarea administratorului special pentru operatorul Gospodăria Comunală SRL

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 06 iulie 2016

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 9.032/8.991/30.06.2016, prin care se propune desemnarea administratorului special pentru operatorul Gospodăria Comunală SRL,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 471, 473 și 475/06.07.2016,

Văzând adresa nr. 9.036/28.06.2016 a RTZ & Partners S.P.R.L. și convocatorul Adunării Generale a Asociațiilor Gospodăria Comunală SRL înregistrat la Primăria Mediaș sub nr. 8.991/27.06.2016,

În conformitate cu prevederile art. 16, art. 20, art. 23 din Statutul Societății „Gospodăria Comunală” SRL, art. 58 lit. „g”, art. 52 din Legea nr. 85/2014 privind procedura de prevenire a insolvenței și de insolvență,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 44, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se propune desemnarea administratorului special la Gospodăria Comunală SRL Mediaș, în persoana dlui Preotu Alexandru începând cu data de 23.07.2016, propunere ce va fi validată în ședința AGA.

(2) Persoana desemnată la alin. (1) are obligația de a se organiza sub formă de persoană fizică autorizată sau întreprindere individuală până la data semnării contractului de mandat.

Art.2. Se aprobă plata lunară a prestațiilor de servicii pentru administratorul special, la SC Gospodăria Comunală SRL – în reorganizare, la suma de 5000 lei brut începând cu data numirii acestuia în funcție.

Art.3. Se aprobă contractul cadru de mandat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește d.na Christine Thellmann să semneze în numele și pentru asociat acest contract.

Art.4. Se desemnează dl.Teodorescu Mircea, identificat prin [REDACTED], ca reprezentant al Consiliului Local Mediaș în AGA și în acest sens, să reprezinte interesele asociatului unic în ședința Adunării Generale a Asociațiilor din data de 07.07.2016, ora 16,00 la sediul Primăriei Mediaș, pe baza mandatului acordat prin hotărârea adoptată, respectiv să voteze „pentru” la punctele de pe Ordinea de zi conform art. 1 și 2 din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, SC Gospodăria Comunală SRL, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Csifo Levente



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 186/2016

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința extraordinară din data de 06 iulie 2016

Cu un număr de 12 voturi „pentru” și 7 consilieri au părăsit sala de ședință la momentul votului din numărul total de 21 consilieri în funcție.

MM/SC 9 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

CONTRACT DE MANDAT

În baza HCL nr. și a hotărârii Adunării Generale a Asociaților din 07.07.2016 în temeiul prevederilor art. 52 și a art. 56 din legea 85/2014 :

1. MUNICIPIULUI MEDIAȘ prin CONSILIUL LOCAL (asociat unic al SC Gospodăria Comunală SRL Mediaș, în reorganizare), cu sediul în Piața C. Coposu nr. 3, reprezentat legal prin dl. Roaman Gheorghe și dl. persoană desemnată să semneze prezentul contract
2. – Întreprindere Individuală/ PF/ PJ , cu sediul/domiciliul str. nr. ... nr. de ordine în Registrul Comerțului, având Cod unic de înregistrare și cont IBAN deschis la, în calitate de mandatar, administrator special al SC Gospodăria Comunală SRL , în reorganizare,

Se încheie prezentul contract de mandat, care se derulează în condițiile deschiderii procedurii generale de insolvență potrivit Încheierii Tribunalului Sibiu nr. 820/14.08.2014, prin care părțile convin următoarele:

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă îndeplinirea activităților de administrare necesare în perioada derulării procedurii de insolvență de către administratorul special, prin obligații de mijloace în conducerea activității debitoare și reprezentarea intereselor societății comerciale și ale asociatului unic, conform art. 3 alin 2 – 4 din prezentul contract.

Art. 2. Durata contractului

2.1 Prezentul contract este valabil de la până la data revocării sau încetării acestei funcții.

Art. 3. Drepturile și obligațiile părților

3.1. Administrator special are următoarele drepturi:

- a) să primească o remunerație lunară brută în sumă de lei, care se asigură din fondurile bugetului local.
- b) să aibă acces nelimitat asupra documentelor privind activitatea și operațiunile societății comerciale.
- c) să beneficieze de logistica necesară desfășurării activităților, în limitele impuse de avizele administratorului judiciar.

3.2. (1) Administratorul special are următoarele atribuții:

- a) participă, în calitate de reprezentant al debitorului, la judecarea acțiunilor prevăzute la art. 117-122 ori a celor rezultând din nerespectarea art. 84 din Legea 84/2014;
- b) formulează contestații în cadrul procedurii reglementate de prezenta lege;
- c) propune un plan de reorganizare;
- d) administrează activitatea debitorului, sub supravegherea administratorului judiciar, după confirmarea planului, doar în situația în care nu i s-a ridicat debitorului dreptul de administrare;
- e) după intrarea în faliment, participă la inventar, semnând actul, primește raportul final și situația financiară de închidere și participă la ședința convocată pentru soluționarea obiecțiunilor și aprobarea raportului;
- f) primește notificarea închiderii procedurii.
- g) alte atribuții prevăzute de lege , dispuse de către instanță si/sau asociatul unic.



(2) Limitele mandatului administratorului special în relațiile cu terții este limitat de supravegherea prealabilă impusă de art. 5 pct 66 din legea 85 /2014, ca atare și operațiunile cuprinse la lit. a – i din articolul mai sus menționat.

(3). După ridicarea dreptului de administrare, debitorul este reprezentat de administratorul judiciar/lichidatorul judiciar, care îi conduce și activitatea de afaceri, iar mandatul administratorului special va fi redus la a reprezenta interesele acționarilor/asociaților/membrilor.

(4) Administratorul special este răspunzător, potrivit legii, pentru executarea atribuțiilor și obligațiilor sale, stabilite prin prezentul contract sau prin lege.

(5) Să prezinte lunar, un raport de activitate detaliat, care să stea la baza plății remunerației stabilite.

3.3. (1) Asociatul unic are următoarele drepturi:

a) să fie informat cu privire la activitatea societății, situația economico-financiară și derularea procedurilor prevăzute de Legea 85/2014

b) să propună revocarea administratorului special, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate.

3.4. Asociatul unic are următoarele obligații:

a) să asigure administratorului special condițiile necesare pentru exercitarea atribuțiilor și obligațiilor legale, în limitele prezentului contract și a dispozițiilor legale aplicabile.

b) să asigure fondurile necesare pentru plata lunară a administratorului.

Art. 4. Modificarea și completarea contractului

4.1. Prezentul contract poate fi modificat și/sau completat cu acordul părților, prin act adițional

Art. 5. Încetarea contractului

5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) încheierea procedurii prevăzute de Legea 85/2014

b) revocarea administratorului special

c) prin renunțare la mandat de către administratorul special, cu notificarea prealabilă a asociatului unic într-un termen de 30 de zile

d) prin acordul părților

e) în alte situații prevăzute de lege sau dispuse de către instanțele competente

Art. 6. Dispoziții finale

6.1. Prevederile prezentului contract produc efecte de la semnării lui.

6.2. Mandatul acordat în baza prezentului contract nu poate fi transmis către alte persoane

Municipiul Mediaș, prin
Consiliul Local, prin

