



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor suprafețe de teren, atribuite conform LEGII NR. 15/2003, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în municipiul Mediaș cartier rezidențial Bucegi – str. Daniel Thellmann și atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 martie 2016,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 3.567/10.03.2016, prin care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor suprafețe de teren, atribuite conform LEGII NR. 15/2003, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în municipiul Mediaș cartier rezidențial Bucegi – str. Daniel Thellmann și atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 179 și 209/16.03.2016,

Văzând HCL nr. 60/2008 privind aprobarea criteriilor suplimentare în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită, pentru construirea unei locuințe, proprietate personală și procesul verbal nr. 3.474/09.03.2016 al Comisiei Locale pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat administrativ în Mediaș, „Cartier Rezidențial Bucegi” str. Daniel Thellmann, atribuit în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Loturile libere, disponibilizate ca urmare a retragerii dreptului de folosință vor fi atribuite conform Legii nr. 15/2003 de către Consiliul Local Mediaș la propunerea comisiei numită prin dispoziția Primarului nr. 833/2012, altor tineri care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege.

Art. 2. Se aprobă lista cuprinzând persoanele care corespund criteriilor prevăzute în prevederile Legii nr. 15/2003 și a HCL nr. 60/2008 în vederea acordării în folosință gratuită a unei suprafețe de teren de 300 mp în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă lista terenurilor situate pe str. Daniel Thellmann propuse pentru atribuire în folosință gratuită, în scopul construirii de locuințe proprietate personală pentru tineri, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acestuia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Grezer Petru

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Minea Maria

Nr. 92/2016

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 21 martie 2016

Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 19 consilieri în funcție.

MM/SC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



TABEL

cu persoanele cărora li s-a atribuit teren în folosință gratuită conform prevederilor Legii 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în mun. Mediaș, cartier Rezidențial Bucegi- str. Daniel Thellmann și care nu au respectat prevederile Legii nr. 15/2003 și HCL nr. 60/2008

Nr. crt.	Nume și prenume	Domiciliul	H.C.L de atribuire	H.C.L.no-tare în C.F	Lotul atribuit		Data predare-primire teren	Data exp.term. de încep a constr.	C.U. eliberat Nr./data	Suprafața mp
					Nr. CF	Nr. top				
1.	Cătană Veronica	Bisericii 7/1	232/2010	65/2011	101190	101190	25.03.2011	25.03.2012	168/12.04.2011 280/25.06.2012	300
2.	Gașpar Laurean Gașpar Klara	Cîmpeni4/16	312/2009	203/2010	101183	101183	02.07.2010	02.07.2011	535/11.10.2010 99/05.03.2013	300

Comisia numită prin H.C.L. nr.132/2012 și Dispoziția primarului nr. 833/2012

1. Petrescu George Stelian - viceprimar -membru
2. Ioana Ghiorghe-director executiv D.A.P.L. - membru
3. Doina Oancea- director Direcția Patrimoniu- membru
4. Nemeș Aurel- șef Serviciu Cadastru și Agricultură- membru
5. Neag Florin- consilier local- membru
6. Nagy Pavel -consilier local-membru
- 7.Petrariu Ioan- consilier local- membru



Anexa nr.1 Dosare complete
La Raport nr.3567/10.03.2016

Tabel nominal
cuprinzând persoanele care au depus cerere în vederea atribuirii de teren
în vederea construirii de locuințe în conformitate cu Legea 15/2003
până la data de 07.03.2016

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/soț -soție	Adresa de domiciliu	Nr. înregistrare dosar/dată	Vârsta solicitant	Loc de muncă în mun. Mediaș , soț/soție	Analiză dosar conf. Anexei 1 și 3 din H.C.L.60/2008	Punctaj criterii de departajare
1	Ciocârlan Doruleț	Str. Blajului , nr.9 bl.68, sc.C, ap.45	601/14.05.2015 3283/07.03.2016	35 ani	U.M.01810 Mediaș	complet	40
2	Gunea Adrian Cătălin	str.Păstorilor de Jos nr.32	2220/16.02.2016 3139/03.03.2016	25 ani	Primăria Mun. Mediaș	complet	30
3	Fazekas Attila-Josef	Str. Ciprian Porumbescu, nr.4	16149/25.11.2015 1792/08.02.2016	27 ani	S.C. Tobimar Sancar S.R.L. Mediaș	complet	25

COMISIA numită prin H.C.L. nr. 132/2012 și Dispoziția Primarului nr. 833/2012:

1. Petrescu George Stelian -Viceprimar
2. Ioana Ghiorghe -Director executiv DAPL
3. Aurel Nemeș -Șef Serviciu Cadastru și Agricultură
4. Doina Oancea -Director Patrimoniu
5. Neag Florin -Consilier Local
6. Nagy Pavel -Consilier Local
7. Petrariu Ioan -Consilier Local



Tabel nominal
cuprinzând persoanele care au depus cerere în vederea atribuirii de teren
în vederea construirii de locuințe în conformitate cu Legea 15/2003
până la data de 07.03.2016

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant/soț -soție	Adresa de domiciliu	Nr. înregistrare dosar/dată	Vârsta solicitant	Analiză dosar, acte lipsă conf. Anexei 1 și 3 din H.C.L.60/2008
1	Chelariu Mihai Bogdan	str. Lupeni, nr.3,bl.83 ap.24	12260/15.09.2015	28 ani	lipsă documente solicitate prin adresa nr.3043/02.03.2016
2	Hațegan Ion	str.Sebeșului, nr.4	12404/17.09.2015 3312/07.03.2016	25 ani	lipsă adeverință loc de muncă sau copie după cartea de muncă - în Mediaș
3	Teglaș Gheorghe	Ighișu Nou str. Bisericii 72	12700/22.09.2015		lipsă documente solicitate prin adresa nr.3043/02.03.2016
4	Petri Mihai	str. Gloria, nr.21 A	16225/26.11.2015	31 ani.	lipsă documente solicitate prin adresa nr.3043/02.03.2016
5	Mureșan Ioan Leonte	str. Moșnei nr.14	783/19.01.2016	34 ani	lipsă documente solicitate prin adresa nr.3043/02.03.2016
6	Lăzăroi Ioan C-tin	str. I.C.Brătianu nr.3 bl.3,ap.46, jud Sibiu	1015/25.01.2016 3347/07.03.2016	32 ani	lipsă adeverință loc de muncă sau copie după cartea de muncă - în Mediaș

COMISIA numită prin H.C.L. nr. 132/2012 și Dispoziția Primarului nr. 833/2012:

1. Petrescu George Stelian -Viceprimar
2. Ioana Ghiorghe -Director executiv DAPL
3. Aurel Nemeș -Șef Serviciu Cadastru și Agricultură
4. Doina Oancea -Director Patrimoniu
5. Neag Florin -Consilier Local
6. Nagy Pavel -Consilier Local
7. Petrariu Ioan -Consilier Local



Anexa nr.3
La Raport nr. 3567/10.03.2016

Tabel

cuprinzând loturile disponibile în vederea atribuirii , pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii 15/2003 , în zona Cartier rezidențial Bucegi , str. Daniel Thellmann , conform planului de situație anexat

Nr. lot	Nr.C.F	Nr.Cad.	Suprafata mp	Proprietar
1	101173	101173	300	Mun. Mediaș-proprietate privată
2	101174	101174	300	Mun. Mediaș-proprietate privată
3	101176	101176	300	Mun. Mediaș-proprietate privată
4	101178	101178	300	Mun. Mediaș-proprietate privată
5	101188	101188	300	Mun. Mediaș-proprietate privată
6	101181	101181	300	Mun. Mediaș-proprietate privată
7	101190	101190	300	Mun. Mediaș-proprietate privată
8	101183	101183	300	Mun. Mediaș-proprietate privată

Comisia numită prin H.C.L. nr.132/2012 și Dispoziția Primarului nr.833/2012:

- 1.Petrescu George Stelian – Viceprimar
- 2.Ioana Ghiorghe – Director DAPL
- 3.Aurel Nemeș - Șef serviciu cadastru
- 4.Doina Oancea –Director Patrimoniu
- 5.Neag Florin – consilier local
- 6.Nagy Pavel – consilier local
- 7.Petrariu Ioan – consilier local



- LOTURI ATRIBUITE (I)
- LOTURI ATRIBUITE (2016)
- LOTURI LIBERE

