



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind valorificarea unui spațiu prin închiriere în favoarea Partidului Mișcarea Populară –
Organizația Locală Mediaș**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 februarie 2017,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 2.240/14.02.2017, prin care se propune valorificarea unui spațiu prin închiriere în favoarea Partidului Mișcarea Populară – Organizația Locală Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 96 și 139/16.02.2017,

Văzând cererea Partidului Mișcarea Populară – Organizația Locală Mediaș înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 14.437/2016,

În conformitate cu prevederile art. 26 alin. (1), alin. (2), alin. (3) din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, art. 12 alin. (1), alin. (2) din Legea nr. 14/2003 legea partidelor politice, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă închirierea fără licitație publică în favoarea Partidului Mișcarea Populară – Organizația Locală Mediaș a spațiului, situat administrativ în Mediaș str. I. G. Duca nr. 5, ap. 1, în suprafață utilă totală de 39,33 mp, compus din 1 birou în suprafață utilă de 33,81 mp și o magazie în suprafață utilă de 5,52 mp, începând cu data de 01.03.2017 până la data de 31.12.2018, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii, condiționat de efectuarea de către chiriaș a lucrărilor de reparații exterioare raportat la cota aferentă spațiului, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Spațiul este proprietate privată a municipiului Mediaș, fiind identificat în CF 101576-C1-U2 Mediaș nr. top 505-506/I cu cote părți comune de 19,85% din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 669 mp, înscris în CF 101576 Mediaș nr. top 505-506.

(2) Chiria pentru anul 2017 este de 3,62 lei/mp/lună, conform HCL nr. 334/2016, iar chiria aferentă anului 2018, va fi stabilită prin Hotărâre a Consiliului Local Mediaș..

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Partidului Mișcarea Populară – Organizația Locală Mediaș, Direcției Fiscale Locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pascu Viorel

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Petrutiu Marina Simona

Nr. 51/2017

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 21 februarie 2017

Cu un număr de 16 voturi „pentru” și 2 consilieri nu participă la vot, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/SC 8 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



ANEXA LA HCL NR. 51/2017
Anexă la Raportul nr. 2240/14.02.2017

Direcția Arhitect Șef
Ind. Dos. X/II 03.02.2017

Necesar lucrări reparații- strada I.G. Duca nr. 5

- A. Reparații exterioare:
- revizuit învelitoare țiglă;
 - reparații tencuieli la nivelul elementelor ornamentale de pe fațadă;
 - reparații tencuieli soclu;
 - zugrăveli.
- B. Reparații interioare:
- eventuale zugrăveli.

NOTĂ – Clădirea este situată în SIR 2 (subzonă istorică de referință –zonă construită protejată) ;

- orice altă lucrare decât cea de zugrăveli cu păstrarea culorilor existente se face în baza unei autorizații de construire, emise conform Legii 50/1991 (actualizată și republicată);
- lucrările propuse sunt făcute în baza unor observații vizuale, fără o expertiză tehnică, pot apărea lucrări suplimentare în cazul efectuării acestora în mod special la nivelul acoperișului.

Arhitect șef
Ing. Comșa Magdolna

