



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se execută pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 17 martie 2017,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș înregistrat sub nr. 362/10.03.2017, prin care se propun normele pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se execută pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 37 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 178, 215 și 257/16.03.2017,

Văzând HCL nr. 57/2013 privind aprobarea normelor pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se execută pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș, HCL nr. 24/2017 privind schimbarea denumirii serviciului public „Serviciului Public de Ecologizare” din „Serviciului Public de Ecologizare” în „Direcția de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Mediaș”

În conformitate cu prevederile OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 36 alin. (3), lit. „b”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată și actualizată.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se execută pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș cu anexele nr.1-11, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modul de calcul al contravalorii emiterii Acordului de spargere și al Acordului de intervenție și a cuantumului avizului prealabil, taxe care se vor încasa de către Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș

Art. 3. Prezenta hotărâre intră în vigoare și își produce efectele începând cu data de 17.04.2017.

Art.4. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară, inclusiv HCL nr. 57/2013 privind aprobarea normelor pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se execută pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș își încetează aplicabilitatea.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș, Direcția Tehnică, Direcția Arhitect Șef și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pasc Viorel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petruțiu Marina - Simona

Nr. 100/2017

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 17 martie 2017

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/SC 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

REGULAMENT
privind NORMELE pentru
LUCRĂRILE TEHNICO-EDILITARE și de CONSTRUCȚII
care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Medias

Cadrul legal

Prezentul Regulament a fost elaborat în baza următoarelor acte normative: art. 3 alin 1, 2 lit. c), alin. 5 lit. c), art. 36, art. 115 alin 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 22, art.10, art. 44 alin 1 din OUG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 33, art.53, art. 128 din OUG 195/2002, OUG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, a Legii 50/1991 și a Legii 10/1995, a art. 858 – 875 Cod Civil.

Obiectul regulamentului

Obiectul prezentului regulament îl constituie stabilirea cadrului organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor de refacere a infrastructurii rutiere în urma lucrărilor de investiții, reparații sau intervenții de urgență asupra rețelelor tehnico- edilitare sau alte construcții de pe domeniul public sau privat al municipiului Medias.

Orice intervenție pe domeniul public în scopul refacerii infrastructurii rutiere va fi realizată prin grija beneficiarului lucrărilor de investiții, reparații sau intervenții de urgență. Excepție fac strazile aflate în garanție post execuție unde refacerea se va realiza de către executantul lucrării respective.

Prevederile prezentului Regulament se vor aplica în egală măsură tuturor lucrărilor de refacere a infrastructurii domeniului public și privat al municipiului Medias , inclusiv pentru lucrări de refacere care afectează infrastructura în perioada de garanție. Prin prezentul regulament se interzice intervenția pe domeniul public sau privat al Municipiului Medias în scopul refacerii infrastructurii rutiere a strazilor aflate în perioada de garanție, a oricărei persoane juridice sau fizice în afara executantului lucrării care oferă garanția contractuală, cu excepția situațiilor de refuz al acestuia de a executa refacerea sau faliment declarat.

Definirea termenilor și tehnologiile de refacere a carosabilului

În sensul prezentului regulament termenii vor fi interpretați după cum urmează :

- „Administrator de drumuri în Municipiul Medias” – Consiliul Local al Municipiului Medias;
- „executantul lucrării” – o entitate juridică aflată în raporturi post execuție pe întreaga perioadă de garanție a lucrării cu autoritatea publică locală.
- „beneficiarul lucrării” – o entitate juridică sau persoana fizică care realizează lucrări de investiții, reparații sau intervenții pe domeniul public sau privat al municipiului Medias;
- „refacere infrastructura” – intervenție pe domeniul public sau privat al Municipiului Medias realizată de beneficiarul lucrării de investiții, reparații sau intervenții de urgență care constă în repararea, readucerea la starea inițială a zonei afectate, respectând tehnologia de refacere a carosabilului, trotuarului sau zonei verzi, după caz;
- „zona afectată” – zona carosabilă, trotuar , zona verde , pe care se execută sapătura în vederea realizării de lucrări în subteran;
- „zona de intervenție” – perimetru delimitat prin mijloace de semnalizare rutieră;
- „refacere integrală infrastructura “ – readucerea la starea inițială a oricărei suprafețe amenajate a domeniului public (carosabil, trotuar, parcare s.a.) reabilitate în ultimii 3 ani sau conform perioadei



contractuale de garantie , procedura ce presupune refacerea completa a stratului de uzura , refacere trotuar, inlocuire borduri pe intreaga suprafata a strazii;
Tehnologiile de refacere a structurilor afectate constituie Anexa nr. 8 a prezentului Regulament si vor fi interpretate impreuna cu aceasta.

Domeniu de aplicare

Prezentul regulament se va aplica lucrărilor de extindere, reabilitare, modernizare, reparații și intervenții în caz de avarii executate pe domeniul public sau privat al Municipiului Medias de către persoane fizice, persoane juridice, deținători sau administratori de rețele tehnico- edilitare sau alte construcții, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste construcții, în scopul protejării și conservării domeniului public al Municipiului Medias, după cum urmează:

- S.C. APA TARNAVEI MARI S.A.
- S.C. DELGAZ GRID S.A.
- S.C. ELECTRICA S.A
- TELEKOM
- RCS&RDS
- S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.
- Alți prestatori autorizați să intervină la rețele

Enumerarea este exemplificativa fara a exclude orice alt titular de rețele subterane ori alta persoana fizica sau juridica autorizata sa intervină asupra acestora.

SECȚIUNEA I

Norme privind executia de lucrări de INVESTIȚII (extindere, reabilitare sau modernizare) la rețele tehnico edilitare sau lucrari de construcții, care se desfasoara pe domeniul public sau privat al Municipiului Medias

CAP.1 - Condițiile generale pentru PREGĂTIREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICE si OBTINEREA ACORDULUI DE SPARGERE

Art.1.1 Documentațiile Tehnice (PT, DTAC, Caiet de Sarcini, DDE, etc) au un impact major asupra calității implementării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare sau de construcții pentru extinderea, reabilitarea sau modernizarea acestora. Pentru o bună corelare a informațiilor cuprinse în Documentațiile Tehnice cu prevederile prezentului regulament, se introduce noțiunea de *Aviz de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al Municipiului Medias*, care va fi solicitat prin Certificatul de Urbanism, ca aviz obligatoriu în vederea obținerii Autorizației de Construire, conform Legii 50 / 1991.

Art. 1.2 Pentru obținerea *Avizului de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Medias*, beneficiarul lucrării va depune la Direcția de Administrare a Domeniului Public, următoarele documente:

- Cerere pentru emiterea *Avizului de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Medias*, conform Anexei nr.1 la prezentul Regulament, în care se vor înscrie informații privind:
 - ✓ beneficiarul cu datele de identificare;
 - ✓ denumirea lucrării;
 - ✓ sursa de finanțare (programul, planul de investiții - dacă este cazul);
 - ✓ lungimea traseului pentru fiecare stradă în parte (dacă este cazul);
 - ✓ estimarea suprafețelor afectate pe fiecare stradă;



- ✓ volumul estimat al săpăturilor (în funcție de acesta se va stabili locul de depozitare a materialelor rezultate din sapatura);
- ✓ data estimată pentru începerea lucrărilor;
- ✓ durata estimată de execuție (în zile calendaristice);
- ✓ tipul suprafeței pe care urmează să se intervină;
- Certificatul de urbanism în copie.
- Plan de situație conf. Legii 453/avizat OCPI , pe suport electronic sau tipărit , cu traseele pe care se vor executa lucrările.

Art. 1.3 Direcția de Administrare a Domeniului Public va analiza Documentația depusă și va completa formularul *Avizul de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Medias*, conform Anexei nr. 2 la prezentul Regulament, corelind informațiile completate cu celelalte programe, proiecte sau planuri de dezvoltare și modernizare care se derulează sau se vor derula pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș. Acesta va colabora cu Arhitectul Șef pentru stabilirea terenurilor pe care se vor depozita materialele rezultate din excavări și săpături.

Art. 1.4 Direcția de Administrare a Domeniului Public va emite *Avizul de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Medias*, în termen de max.10 zile de la data depunerii solicitării. Dacă lucrarea pentru care se solicită Avizul este foarte complexă (peste 20 strazi sau peste 10 km), termenul de emitere se poate prelungi cu încă 5 zile.

Art. 1.5 Pentru eliberarea *Avizului de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Medias*, solicitantul va achita o **Taxă de procesare care va acoperi cheltuielile rezultate în urma procesării dosarului**, având următoarele valori:

- Pentru lucrări care afectează până la 100 mp = 50 lei;
- Pentru lucrări care afectează peste 100 mp = 100 lei;
- Taxă de urgență eliberare Aviz de principiu în aceeași zi - se va taxa suplimentar cu 100 lei.

Eliberarea *Avizului de principiu* se va face după ce solicitantul face dovada plății **Taxei de procesare** la Direcția de Administrare a Domeniului Public. Sumele încasate ca Taxa de Procesare se fac venituri la bugetul Direcției de Administrare a Domeniului Public.

Art. 1.6 În faza de pregătire a Documentațiilor Tehnice (PT, DTAC, Caiet de Sarcini ,DDE,etc) **proiectantul** lucrărilor are obligația de a cuprinde în aceste Documentații informațiile și condițiile cuprinse în *Avizul de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș*, eliberat de Direcția de Administrare a Domeniului Public:

- Categoria de drum în care se încadrează fiecare dintre străzile afectate;
- Tipul de îmbrăcăminte a drumului pentru fiecare stradă;
- Străzile modernizate (asfaltate, pavate) în ultimii 3 ani, care sunt în curs de modernizare sau care se vor moderniza până la data estimată de începere a lucrărilor;
- Condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public sau privat al municipiului Medias, conform prezentului *Regulament*;
- Proiectantul lucrării trebuie să adapteze tehnologia de execuție pentru traseele și zonele pe care nu se acceptă execuția lucrărilor prin săpătură deschisă;
- Informații privind întocmirea proiectelor pentru semnalizarea lucrărilor pe timp de zi și de noapte, conform legislației rutiere, în scopul asigurării securității pietonilor și participanților la trafic. Proiectele de semnalizare a lucrărilor se vor întocmi pentru fiecare front de lucru și vor fi avizate de către Poliția Rutieră Municipală;
- Condiții pentru refacerea terenurilor afectate și Fișele tehnologice de refacere pentru fiecare tip suprafață afectată, conform Anexei nr. 8 la prezentul *Regulament*;
- Locul (locurile) de depozitare a materialelor rezultate din săpătură. Se vor specifica distanțele unde se află aceste depozite față de sediul Primăriei Mediaș, se vor calcula cantitățile de transport și se vor insera în Listele de cantități;



- Calculul estimativ al costului pentru emiterea *Acordului de spargere* conform art.1.10 din prezentul Regulament, care este în sarcina Constructorului;
- Documentele necesare obținerii *Acordului de spargere, pentru lucrări pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș*, emitentul și modalitatea de eliberare a acesteia;
- Informare privind următoarele condiționalități impuse de prezentul Regulament:
 - ✓ *Acordul de spargere pentru lucrări pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș* va fi solicitată și emisă pe numele **Constructorului care execută efectiv lucrarea** (antreprenor sau subantreprenor) și care devine responsabil de respectarea tuturor prevederilor înscrise în *Acordul de spargere*
 - ✓ Pentru execuția lucrărilor de refacere a îmbrăcămînții drumului pe străzile modernizate în ultimii 3 ani, se vor aplica prevederile Cap.4 Art.4.7 din prezentul Regulament;
 - ✓ **Taxa de procesare a Acordului de spargere** și eventualele penalități sunt în sarcina solicitantului *Acordului de spargere*;
 - ✓ Obligația tuturor Constructorilor (antreprenor sau subantreprenor) de a încheia un **Contract de Asigurare pentru daune produse terților** cu o Societate de Asigurări, care să acopere orice daune produse de Constructor sau din neglijența acestuia: participanților la trafic, pietonilor, imobilelor ,altor utilități, etc., valabilă pe toată durata execuției lucrărilor;
 - ✓ Proiectantul lucrării are obligația cuprinderii acestor informații în Proiectul Tehnic, precum și cuantificarea costurilor financiare care apar pentru respectarea acestor condiții impuse. Aceste condiționalități, inclusiv impactul financiar se vor regăsi în Caietele de Sarcini, respectiv în Listele de cantități și Devizul General. Prezentul *Regulament* și *Avizul de principiu de execuție pentru lucrări pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș* vor face parte din Caietele de Sarcini de execuție a lucrărilor pentru care se solicită autorizarea;

Art. 1.7 Lucrările tehnico-edilitare sau de construcții care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș (străzi, trotuare, parcuri, spații verzi, etc) se pot executa numai după emiterea *Acordului de spargere pentru lucrări pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș, eliberată de* Direcția de Administrare a Domeniului Public (Anexa nr.3). Acesta este un acord special, care impune condiții specifice și care responsabilizează direct Constructorii, fiind un instrument de protecție a integrității domeniului public sau privat al Municipality, având următoarele caracteristici:

- se eliberează **separat pentru fiecare stradă** (front de lucru) în parte, conform procedurilor impuse prin prezentul Regulament;
- se solicită cu cel mult 30 zile înainte începerii lucrărilor pe strada respectivă, în concordanță cu Graficul de execuție, anexă la Contractul de execuție a lucrărilor;
- se eliberează pentru o perioadă limitată în timp, conform Graficului de execuție;
- se eliberează la solicitarea Constructorului (Contractor sau subcontractor) care va executa efectiv lucrarea și care este beneficiarul *Acordului de spargere* și răspunde de respectarea condițiilor impuse prin acesta;
- în cazul în care Constructorul este un subcontractor, Antreprenorul este solidar cu acesta în îndeplinirea obligațiilor care derivă din emiterea *Acordului de spargere*;
- nu trebuie confundat cu Autorizația de Construire, emisă în baza Legii 50/1991 și care se emite pe numele Beneficiarului pentru întreaga investiție, înainte de începerea procedurilor de Contractare a execuției lucrărilor;

Art.1.8 Cu cel mult 30 de zile înainte de începerea lucrărilor pe fiecare stradă, **Executantul lucrării** (Contractor sau Subcontractor) va solicita **în nume propriu** eliberarea *Acordului de spargere pentru lucrări pe strada* din **Municipiul Mediaș**, cerere înaintată Direcției de Administrare a Domeniului Public și care trebuie să cuprindă următoarele documente :



- **Cerere pentru emiterea Acordului de spargere pentru lucrări pe strada din Municipiul Mediaș**, conform Anexei nr.4 la prezentul Regulament, în care se vor înscrie informații privind:
 - ✓ numele Solicitantului cu date de identificare;
 - ✓ numele Contractorului (titularului de contract);
 - ✓ denumirea lucrării de bază;
 - ✓ amplasamentul pe care se va desfășura lucrarea;
 - ✓ beneficiarul lucrării;
 - ✓ lungimea traseului pe care se vor desfășura lucrările;
 - ✓ estimarea suprafețelor afectate de lucrări;
 - ✓ data stabilită pentru începerea lucrărilor;
 - ✓ durata estimată de executare și finalizare a lucrărilor (conform Graficului de execuție, anexă la Contractul de Bază);
 - ✓ perioada de valabilitate solicitată pentru **Acordul de spargere**;
 - ✓ reprezentantul legal al solicitantului, cu date de identificare și date de contact (adresă, telefon, adresă e-mail, etc);
 - ✓ responsabilul de șantier din partea solicitantului, cu date de identificare și date de contact (adresă, telefon mobil, adresă e-mail);
- Declarația titularului de Contract de Bază (Antreprenor, Contractor, Lider de Asociație) conf. Anexa 5, din care să rezulte fără echivoc că este solidar cu Executantul (subantreprenor) titular al **Acordului de spargere** pentru obligațiile care rezultă din aceasta și că este de acord cu preluarea obligațiilor angajate de către Executant, în cazul în care acesta nu-și îndeplinește obligațiile care rezultă din **Acordul de spargere**;
- Autorizație de Construire, în copie;
- Avizul de principiu eliberat de Direcția de Administrare a Domeniului Public, în copie
- Graficul de execuție a lucrărilor (anexa la Contractul de lucrări);
- Plan de situație conf. Legii 453/avizat OCPI, pe suport electronic sau tipărit, cu traseele pe care se vor executa lucrările, avizate de către Verificatorul de proiect conform Legii 10/1995;
- Memoriu tehnic și detalii de execuție pentru lucrările de terasamente, straturile de umplutură și refacere, în concordanță cu prevederile din Fișele Tehnice din Anexa nr.8 la prezentul Regulament și categoria de drum stabilită prin Avizul de principiu;
- Proiectul de semnalizare rutieră a lucrărilor, aprobat de către Poliția Rutieră Municipală, conform *Legii 203/2012 pentru modificarea și completarea OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice și a Regulamentului de aplicare a OUG 195/2002, aprobat prin HGR 1391/2006*;
- *Contract de Asigurare pentru daune produse terților* încheiat cu o Societate de Asigurări, care să acopere orice daune produse de Constructor sau din neglijența acestuia, participanților la trafic, pietonilor, imobilelor, altor utilități, etc., valabilă pe toată durata execuției lucrărilor;
- Contract de execuție pentru refacerea drumului încheiat cu o Societate care să fie atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor, inclusiv reparații străzi în cadrul Consiliilor Județene, Locale și Municipale cu certificat (valabil) eliberat de Asociația Profesională de Drumuri și Poduri din România;
- Contract pentru refacerea spațiilor verzi afectate de lucrări, încheiat cu o firmă specializată pentru execuția de lucrări pentru spații verzi;

Art. 1.8.1 Contractul de execuție a lucrărilor de refacere va conține precizări cu privire la amplasamentul lucrării și termenul de realizare a refacerii.

Art. 1.9 Direcția de Administrare a Domeniului Public, verifică dosarul depus, existența tuturor documentelor solicitate și întocmește **Nota de calcul a taxei pentru procesarea Acordului de**



Spargere, în conformitate cu informațiile prevăzute în documentația depusă de Solicitant și cu algoritmul de calcul de la Art 1.10 de mai jos.

Art.1.10 Taxa de procesare a Acordului de Spargere care va acoperi cheltuielile de emiteri și urmărirea desfășurării lucrărilor (strada, trotuar, spațiu verde, etc) se va plăti de către toți executanții pentru lucrări la rețelele edilitare și de construcții ce afectează domeniul public și privat al municipiului Mediaș și se va achita anticipat eliberării *Acordului de Spargere*.

Stabilirea taxei de procesare a Acordului de Spargere:

$T_1 = 0,65 \text{ lei / mp / zi}$ pentru lucrări pe domeniul public sau privat pe o suprafață S de până la 100 mp, dar nu mai puțin de 50 lei;

$T_2 = 0,25 \text{ lei / mp / zi}$ pentru lucrări pe domeniul public sau privat pe o suprafață S de peste 100 mp, dar nu mai puțin de 50 lei;

T_3 = Taxa pentru lucrări de investiții finanțate din bugetul local, care cuprinde refacerea integrală a sistemului rutier, pietonal și spații verzi va fi de 0 lei;

T_4 = Taxa de urgență pentru eliberare Acord de spargere în aceeași zi - se va taxa suplimentar cu 100 lei;

Calcularea taxei de procesare a Acordului de Spargere:

Taxa de emiteri a Acordului de Spargere se va calcula astfel:

$$V_T = (T_{1,2} \times S) \times N, \text{ unde:}$$

V_T = valoarea totală a taxei pentru lucrarea ce se va executa;

T_1, T_2 , = taxa lei pentru emiteri Acordului de Spargere stabilită conform prezentului Regulament;

S = suprafața lucrărilor de săpătură peste 100 mp, măsurată pe planurile din documentația depusă pentru obținerea Acordului de Spargere sau măsurată pe teren;

N = numărul de zile calendaristice stabilit în Acordul de Spargere.

Art.1.11 Valoarea taxei calculate pentru fiecare lucrare va fi achitată de către **Executantul lucrării** prin ordin de plată sau numerar depus la casieria Direcția de Administrare a Domeniului Public, în baza **Notei de calcul a taxei de procesarea Acordului de Spargere**.

Art.1.12 Acordul de spargere va fi eliberat după ce **Executantul lucrării** va prezenta dovada achitării taxei de procesare Acordului de Spargere. Data de începere a lucrării, nu poate fi anterioară datei în care s-a efectuat plata taxei de procesare a Acordului de spargere.

Art.1.13 În cazul în care în timpul desfășurării lucrărilor:

- Se manifestă o situație de forță majoră, constatată de o autoritate competentă;
- Intervine o situație imprevizibilă, neimputabilă Executantului, descrisă, acceptată și aprobată de dirigintele de șantier sau Inginerul de Supervizare și Beneficiarul lucrării printr-un document oficial: ordin de variație pentru modificarea prevederilor din Proiectul Tehnic, lucrări suplimentare, fenomene meteorologice care nu permit desfășurarea lucrărilor, descoperirea unui sit arheologic pentru care este nevoie de descărcare și în general alte situații asemănătoare și pentru care a fost aprobată o extensie de timp în condiții Contractuale,



Acordul de spargere poate fi prelungit (fără alte costuri) cu o perioadă egală cu extensia de timp aprobată, cu condiția ca Executantul să depună solicitarea de prelungire, însoțită de documentele justificative, în termenul de valabilitate a *Acordului de spargere*. În aceste condiții, perioada de timp suplimentară nu v-a fi luată în calculul valorii *Taxei de procesare a Acordului de Spargere Finală* conform Art.1.15 de mai jos.

Art. 1.14 În cazul în care apar întârzieri în execuția lucrărilor altele decât cele de mai sus și care în general sunt imputabile Executantului, acesta este obligat să solicite o prelungire a *Acordului de spargere*, în termenul de valabilitate a acestuia.

În cazul în care Executantul solicită prelungirea *Acordului de spargere* după expirarea acestuia, va achita mai întâi amenda contravențională prevăzută în prezentul Regulament pentru execuția de lucrări fără *Acord de spargere* (cap. 6 Art 6.1(3) lit k)

Art 1.15 Calculul valorii finale a *taxei de procesare a Acordului de Spargere* se va întocmi la data semnării Procesului verbal la Terminarea Lucrărilor de refacere pentru lucrările executate în baza *Acordului de spargere*. Recalcularea se va face în baza unei **Note de Calcul Finală** cu datele real executate, conform Art. 1.10 de mai sus:

- ✓ S - Suprafața măsurată afectată de lucrările derulate.
- ✓ N - Numărul de zile calendaristice scurse de la data începerii lucrărilor înscrisă în *Acordul de spargere* și data semnării Procesului verbal la terminarea lucrărilor.

Art.1.16 Dacă valoarea rezultată din **Nota de Calcul Finală** este mai mare decât valoarea taxa de emitere a *Acordului de Spargere* achitată la emiterea acestuia, *Executantul* lucrării are obligația achitării diferenței în baza Facturii emise de către Direcția de Administrare a Domeniului Public, având o scadență de 30 zile. Întârzierea la plată a facturii este supusă *penalităților de întârziere* de 0,015% pe zi de întârziere. *Executantul* lucrării va primi un exemplar din *Procesul verbal la Terminarea Lucrărilor* pentru lucrările executate în baza *Acordului de Spargere*, în termen de 24 ore după ce face dovada achitării *Facturii*.

Art.1.17 Dacă valoarea rezultată din **Nota de Calcul Finală** este mai mică decât valoarea taxei de emitere a *Acordului de Spargere* achitată la emiterea acestuia, atunci Direcția de Administrare a Domeniului Public va emite o factură de stornare și în termen de 3 zile va face plata diferenței în contul Executantului.

CAP. 2. Activități obligatorii PREMERGĂTOARE ÎNCEPERII EXECUȚIEI

Art.2.1 Înainte de începerea lucrărilor, se v-a face **predarea de amplasament**, organizată prin grija Beneficiarului lucrării de bază și unde vor participa:

- Reprezentantul Beneficiarului – Șeful comisiei;
- Reprezentantul Direcția de Administrare a Domeniului Public din cadrul Primăriei mun. Mediaș - secretarul comisiei;
- Reprezentantul Contractorului sau Managerul de proiect;
- Reprezentantul Executantului;
- Responsabilul de execuție a lucrărilor din partea Executantului;
- Dirigintele de șantier sau reprezentantul Supervizorului;
- Reprezentanții deținătorilor de utilități din zonă;
- Reprezentantul societății care va executa refacerea drumului, conform contractului prezentat la obținerea *Acordului de Spargere*;

Art. 2.2 Activități desfășurate în timpul predării de amplasament:

- Se verifică identitatea Executantului, a reprezentantului acestuia și a datelor de contact;



- Se verifică identitatea responsabilului de execuție a lucrărilor din partea Executantului (Șeful de Șantier) și datele de contact;
- Se verifică existența Autorizației de Construire eliberată conf. Legii 50/1991;
- Se verifică dacă Executantul este în posesia Proiectului Tehnic și a Caietului de Sarcini (pentru strada respectivă) și a avizelor deținătorilor de utilități;
- Se verifică **Acordul de Spargere**;
- Se verifică existența Proiectului de semnalizare rutieră a lucrărilor, aprobat de către Poliția Rutieră Municipală, conform *Legii 203/2012 pentru modificarea și completarea OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice și a Regulamentului de aplicare a OUG 195/2002, aprobat prin HGR 1391/2006*;
- Se verifică Polița de Asigurare pentru daune produse terților emisă pe numele Executantului;
- Se verifică existența contractului pentru refacerea drumului;
- Se verifică existența Contractului pentru refacerea zonelor verzi (dacă este cazul);
- Se verifică dacă Reprezentantul și Responsabilul de execuție a lucrărilor (Șeful de Șantier) din partea Executantului cunoaste prevederile Documentelor de mai sus și obligațiile care îi revin din acestea;
- Se identifică traseul și poziționarea fiecărei utilități subterane. Dacă este posibil se materializează cu vopsea bornele de reper;
- Se identifică elemente supraterane: cămine, răsuflători, guri de scurgere, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal și în general toate dotările existente;
- Se realizează fotografii relevante;
- La finalul acțiunii, Rezultatele activităților de verificare se înscriu în Procesul Verbal la Predarea de Amplasament. Toți cei prezenți pot solicita înscrierea de mențiuni în Procesul Verbal, care v-a fi semnat de toți cei prezenți;
- Prin grija Șefului de comisie, toți cei prezenți vor primi o copie a Procesului verbal;

Art. 2.3 Înaintea începerii lucrărilor, Executantul este obligat să realizeze semnalizarea lucrărilor, așa cum este prevăzut în **Proiectul de semnalizare rutieră a lucrărilor**, aprobat de către Poliția Rutieră Municipală.

Art. 2.4 Înainte de începerea lucrărilor, Executantul este obligat să monteze în locuri vizibile, în două puncte de acces pe stradă, două panouri publicitare de 1 mp, pe care se vor înscrie cu litere lizibile de la cel puțin 4 m, următoarele informații:

- Denumirea lucrării;
- Beneficiarul lucrării;
- Executantul lucrării cu date de identificare;
- Numărul Acordului de Spargere și/sau nr. autorizației de construire;
- Data începerii lucrărilor;
- Data finalizării lucrărilor înscrisă în Acordul de Spargere;
- Responsabilul de execuție a lucrărilor (Șeful de Șantier) cu date de contact (e-mail, telefon);
- Instituția unde se pot depune sesizările: Primăria mun. Medias - Direcția de Administrare a Domeniului Public;

Art.2.5 Înainte de începerea lucrărilor Executantul are obligația de a face un anunț în mass-media , obligatoriu la un post de radio local, în care se anunță intenția de începere a lucrărilor, denumirea lucrării, data începerii și data finalizării înscrise în Acordul de Spargere. Dacă circulația în zonă v-a fi afectată sau v-a fi închisă, anunțul v-a preciza acest lucru precum și variantele ocolitoare.



CAP.3 Condițiile generale pentru EXECUȚIA lucrărilor de extindere, reabilitare sau modernizare, care se desfășoară pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș

Art. 3.1 Executantul este obligat să solicite asistență tehnică de la toți deținătorii rețelelor tehnico - edilitare din zona lucrărilor și pe tot parcursul acestora. În situația deteriorării rețelelor edilitare existente, lucrările se vor opri imediat și v-a fi înștiințat imediat administratorul rețelei. Remedierea defecțiunii se v-a face prin grija administratorului de rețea. Dacă defecțiunea s-a produs din culpa executantului, acesta este obligat la plata despăgubirilor și/sau daunelor, în conformitate cu prevederile legale. În situația descoperirii unor edificii arheologice sau a altor rețele edilitare de care nu s-a avut cunoștință la momentul eliberării Autorizației de Construire, lucrările se vor opri imediat și vor fi anunțați factorii responsabili (Primăria municipiului Mediaș sau proprietarul rețelelor respective).

Art.3.2 Pentru lucrări pe suprafețe carosabile și/sau alei betonate sau asfaltate se vor utiliza în mod obligatoriu utilaje de tăiere a asfaltului sau betonului. Asfaltul și/sau betonul se vor tăia pe toată grosimea lui și pe toată lungimea șanțului.

Art.3.3 Materialele rezultate în urma lucrărilor de săpătură vor fi evacuate imediat din zona șantierului. Este interzisă depozitarea acestor materiale în zonele adiacente șantierului mai mult timp decât cât este necesar pentru manipulare, încărcare și transport. Materialele bituminoase și betoanele se vor încărca separat, vor fi transportate și predate spre concasare Operatorului de Deșeuri SC ECOSAL SA Mediaș. Celelalte materiale rezultate din săpătură se transportă și vor fi depozitate în locurile stabilite de Primăria Municipiului Mediaș.

Art.3.4 Primăria Municipiului Mediaș, se va îngriji de identificarea și stabilirea terenurilor pe care se vor depozita materialele rezultate din lucrările de săpătură executate pe teritoriul Municipiului Mediaș.

Art. 3.5 Lucrările de umplutură se execută numai **cu nisip pilonat și balast cilindrat** în straturi succesive de maxim 30 cm, până când se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al pereților șanțului. Gradul de compactare conform normativelor în vigoare și atestat de către un laborator autorizat de grad II. Cota finală a balastului compactat va fi cea a carosabilului inițial, iar sistemul rutier se execută similar cu cel existent. Executantul are obligația respectării cu strictețe a **Fișelor Tehnologice pentru execuția lucrărilor de umplere și refacere**, prevăzute în **Anexa nr. 8** la prezentul Regulament, care îi vor fi puse la dispoziție odată cu eliberarea Avizului de principiu.

Art. 3.6 În timpul desfășurării lucrărilor, Executantul are obligația păstrării integrității dotărilor existente: cămine, răsuflători, guri de scurgere ape pluviale, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal. În cazul în care acestea au fost afectate de lucrările executate acestea vor fi reabilite pe cheltuiala și prin grija Executantului. Dotările funcționale ale rețelelor edilitare vor fi menținute în funcțiune pe tot timpul execuției lucrărilor, iar în cazul deteriorării vor fi reabilite imediat (cămine, rigole, guri de scurgere ape pluviale, etc)

Art. 3.7 În zona șantierului este interzisă:

- parcare pe timpul nopții a utilajelor folosite la execuția lucrărilor. Excepție fac echipamentele tehnologice mari, nemotorizate (pal-planșe, sprijiniri și alte asemenea) care pot fi depozitate în șantier, cu condiția împrejmuirii cu garduri sau panouri de protecție mobile și semnalizarea specială cu lumini de avertizare;
- depozitarea materialelor, altele decât cele care vor fi puse în operă în ziua respectivă;
- depozitarea bordurilor, pavelelor sau alte dotări demontate din zona șantierului. Acestea vor fi transportate și depozitate în locuri special amenajate, în depozite proprii;
- organizarea de depozite ad-hoc pentru echipamente tehnologice sau materiale în diverse zone, în afara celor autorizate;



- transportul utilajelor cu șenile în afara șantierului se va face cu mijloace de transport speciale;

Art. 3.8 Se recomandă, în limita posibilităților tehnologice, să nu se lase tranșee deschise pe timpul nopții. În caz contrar se vor lua măsuri speciale de împrejmuire cu garduri și panouri demontabile și semnalizare cu sisteme luminoase de avertizare.

Art. 3.9 Executantul lucrării are obligația menținerii ordinii și curățeniei în șantier și în zonele adiacente afectate de împrăștierea pământului rezultat din săpătură sau alte asemenea. Executantul lucrării are obligația păstrării curățeniei pe tot parcursul zilei, iar la sfârșitul zilei se face obligatoriu curățenie generală, se stropește cu apă pentru îndepărtarea prafului și se refac semnalizările de avertizare și protecție în zona tranșeelelor.

Art. 3.10 Executantul are obligația întreținerii și semnalizării corespunzătoare a lucrărilor nefinalizate, fiind răspunzător de orice incident sau accident produs în zona șantierului datorită întreținerii sau semnalizării necorespunzătoare a lucrărilor.

Art. 3.11 În cazul în care în timpul derulării lucrărilor, din culpa executantului, se produc daune construcțiilor, imobilelor riverane sau participanților la trafic, executantul este obligat să remedieze aceste situații prin surse proprii sau apelând la Poliția de Asigurare. Dacă accidentul produs este de competența Poliției Rutiere, aceasta va lua măsurile legale care se impun.

Art. 3.12 Sesizările persoanelor fizice sau juridice care se consideră lezate de acțiunile Executantului, vor fi transmise emitentului Acordului de Spargere (Direcția de Administrare a Domeniului Public) care are obligația înștiințării imediate a Beneficiarului. Aceleași obligații le au și celelalte instituții dacă sesizarea le este destinată. În termen de 2 zile, **toti factorii implicați** verifica la fața locului cele sesizate și va încheia un proces verbal cu cele constatate. Dacă cele sesizate nu se verifica, destinatarul sesizării va transmite o adresă în acest sens Reclamantului.

Dacă cele sesizate se confirmă, prin grija Direcției de Administrare a Domeniului Public, în calitate de emitent al Acordului de Spargere, v-a înștiința Executantul și îl va soma să remedieze situația, acordându-se un termen rezonabil, în funcție de urgență și gravitate, care nu poate depăși 15 zile. La împlinirea termenului, comisia de cercetare va verifica dacă au fost rezolvate problemele sesizate. În caz contrar, în funcție de gravitate va propune luarea măsurilor care se impun: sesizarea organelor abilitate pentru aplicarea amenzilor contravenționale conform prezentului Regulament; suspendarea Acordului de Spargere, cu repercursiunile care decurg din acest demers, până la remedierea situației; sesizarea altor organe competente pentru rezolvarea situației create.

Art. 3.13 În cazul în care Executantul:

1. încalcă grav prevederile înscrise în Acordul de Spargere sau cele ale prezentului Regulament;
2. încalcă în mod repetat prevederile înscrise în Acordul de Spargere sau cele ale prezentului Regulament (mai mult de trei amenzi aplicate conform prevederilor prezentului Regulament sau pentru încălcarea altor prevederi legale);
3. nu ia măsuri pentru rezolvarea reclamațiilor în termenul stabilit de Comisia de Costatare;
4. nu achită amenzile aplicate în termenele de scadență,

emitentul va putea suspenda Acordul de Spargere. În acest caz Executantul este obligat să sisteze lucrările până la reactivarea Acordului de Spargere, care se poate aplica la data la care Executantul rezolvă neregulile de la punctele 3 și/sau 4, sau prezintă un plan de remediere prin care poate demonstra în mod rezonabil că nu vor mai apărea problemele de la punctele 1 și/sau 2. Perioada de suspendare a Acordului de Spargere va fi cuprinsă în *Nota de calcul finală*.

Art. 3.14 Pe perioada de iarnă, între 15 nov. și 15 martie, când condițiile meteorologice nu mai permit execuția unor lucrări de calitate nu se emit Acorduri de Spargere, iar lucrările în curs vor fi sistate. Se



exceptează situațiile de extremă urgență în care neefectuarea lucrărilor ar pune în pericol continuitatea serviciilor, sau ar putea apărea pericole de accidente.

Art. 3.15 Pe timpul sistării lucrărilor, executantul este obligat să ia măsuri de conservare și întreținere a lucrărilor neterminate. În cazul demobilizării șantierului, Executantul este obligat să mențină o echipă pentru întreținerea lucrărilor, care să aibă la dispoziție utilajele, echipamentele și materialele necesare pentru realizarea lucrărilor de întreținere. Înainte de sistarea lucrărilor, Executantul trebuie să facă dovada pregătirilor cu cele necesare întreținerii lucrărilor. Executantul poate alege varianta încheierii unui contract de întreținere a lucrărilor pe perioada sistării încheiat cu o Societate care să fie atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor, inclusiv reparații străzi în cadrul Consiliilor județene, Locale și Municipale cu certificat (valabil) eliberat de Asociația Profesională de Drumuri și Poduri din România.

CAP. 4 – Condiții generale pentru EXECUȚIA LUCRĂRILOR DE REFACERE

Art. 4.1 Refacerea suprafețelor drumurilor, trotuarelor, aleilor sau parcărilor asfaltate, betonate sau pavate se va realiza obligatoriu de către *operatori economici specializați tehnic* pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor și care să dețină specialiști atestați pentru lucrări de drumuri.

Art. 4.2 Executantul lucrărilor, beneficiarul *Acordului de Spargere*, are obligația încheierii unui *Contract de execuție a lucrărilor de refacere pentru îmbrăcăminte drumurilor (carosabil, trotuare, parcuri) afectate în urma lucrărilor de săpătură pentru construcții sau pentru montarea rețelelor tehnico-edilitare* cu un operator care să fie atestat tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor, inclusiv reparații străzi în cadrul Consiliilor județene, Locale și Municipale cu certificat (valabil) eliberat de Asociația Profesională de Drumuri și Poduri din România (numit în continuare *Operator de refacere*).

Pentru refacerea spațiilor verzi, Executantul are obligația încheierii unui contract cu un operator din domeniu.

Art.4.3 În termen de **5 zile de la terminarea lucrărilor de bază**, *Executantul lucrării* (titularul *Acordului de Spargere*) va convoca *Operatorul de refacere* pentru predarea de amplasament în vederea refacerii îmbrăcămintii drumului. Convocarea predării de amplasament va ține cont de perioada în care este permisă realizarea de lucrări de refacere și de timpul rezonabil necesar pentru execuția lucrărilor de refacere, în așa fel încât acestea să se poată încadra în perioada permisă.

Art. 4.4 La predarea de amplasament se vor verifica următoarele:

- ✓ procesele verbale de lucrări ascunse privind cota săpăturii, materialele de umplură folosite care trebuie să fie conforme cu prevederile din Fișele tehnologice, prezentate în Anexa 8 la prezentul Regulament;
- ✓ buletinele de analiză privind gradul de compactare, eliberate de un laborator specializat care a executat verificarea;

Dacă rezultatele verificărilor sunt corespunzătoare, se trece la încheierea *Procesului verbal de predare a amplasamentului în vederea refacerii*.

Dacă se constată deficiențe predarea amplasamentului se amână până la remedierea neregulilor constatate. Termenul pentru remedierea neregulilor este de maxim 15 zile.

Art.4.5 *Executantul lucrării* (titularul *Acordului de Spargere*) este responsabil de întreținerea lucrărilor în perioada de la încheierea *Procesului verbal de predare a amplasamentului în vederea refacerii* și până la începerea lucrărilor de către *Operatorul de refacere*.

Art.4.6 În termen de 7 zile de la semnarea *Procesului verbal de predare a amplasamentului în vederea refacerii*, *Operatorul de refacere* va începe lucrările de refacere. La execuția lucrărilor de refacere a îmbrăcăminții drumului (carosabil, trotuar, parcări), se vor respecta prescripțiile tehnice în vigoare și prevederile din Fișele Tehnologice prevăzute în Anexa 8 la prezentul Regulament.

În cazul în care refacerea carosabilului cu asfalt, nu este posibilă în termen de 7 zile, la traversările de carosabil și lucrări de branșare, refacerea în acest timp se va executa prin montarea de pavele carosabile, urmând ca asfaltarea să se execute ulterior, în cel mai scurt timp posibil.

Art. 4.7 În situație lucrărilor care se execută pe strazi aflate în perioada de garanție, executantul lucrării de refacere va fi societatea comercială care a realizat modernizarea/reabilitarea strazii și care oferă garanția contractuală. Suprafața strazilor modernizate/reabilitate aflate în perioada de garanție se va reface integral, pe toată lățimea carosabilului și/sau trotuarului care a fost afectat de lucrări, după caz.

Art. 4.8 În cazul în care societatea comercială care a realizat modernizarea/reabilitarea strazii refuză să execute refacerea suprafeței afectate de intervenție, beneficiarul lucrării de investiții (extindere, reabilitare sau modernizare) sau reparații la rețele tehnico edilitare sau lucrări de construcții va obține răspunsul scris al acestuia, va executa prin grija proprie refacerea infrastructurii rutiere și va prelua sarcina garanției de bună execuție conform art. 4.11 pentru suprafața refacerii realizate.

Art. 4.9 Prin avizul de spargere se va preciza locul și perioada autorizată pentru execuția lucrărilor, precum și detalii cu privire la suprafața refacerii. Lățimea suprafeței pe care se execută refacerea straturilor asfaltice va depăși cu 30 cm marginile săpături, de o parte și de alta a acesteia, dacă prin proiectul lucrării nu se specifică o lățime mai mare.

Art. 4.10 Neînceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității avizului inițial. În acest caz solicitantul este obligat să solicite reavizarea săpăturii îndeplinind formalitățile indicate în prezentul regulament.

Art. 4.11 Lucrările de refacere realizate pentru investiții, reparații sau lucrări de construcții supuse autorizării vor avea un termen de garanție de bună execuție de 24 luni, dacă prin documentația tehnică nu se specifică un termen mai mare. Pentru refacerile realizate pe strazi aflate în perioada de garanție, durata garanției de bună execuție a refacerii nu poate fi mai mică decât timpul până la recepția finală a lucrării de modernizare/reabilitare a strazii.

CAP.5 RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Art.5.1 În termen de 2 zile de la terminarea lucrărilor de refacere, *Executantul lucrării* (titularul Acordului de Spargere) va solicita *Recepția la Terminarea Lucrărilor de refacere*, printr-o notificare adresată Direcției de Administrare al Domeniului Public.

Art.5.2 În termen de 5 zile de la primirea notificării, Direcția de Administrare a Domeniului Public va convoca *Comisia de Recepție la Terminarea Lucrărilor de Refacere*, formată din:

- Reprezentantul Direcției de Administrare al Domeniului Public din Municipiul Mediaș – Șeful comisiei;
- Reprezentantul Arhitectului Șef din cadrul Primăriei Mediaș;
- Reprezentantul Contractorului (titularul Contractului de bază) sau Managerul de proiect;
- Reprezentantul Titularului Acordului de Spargere;
- Reprezentantul Operatorului de Refacere;

Notă: această *Comisie de Recepție a Lucrărilor de Refacere* verifică modul de refacere a suprafețelor de domeniu public sau privat al Municipiului Mediaș, afectate de lucrările de construcții. Recepția lucrărilor de bază este o activitate separată, de care răspunde Beneficiarul lucrării de bază. Cu toate acestea,



Recepția la Terminarea Lucrărilor este condiționată de existența *Procesului verbal al Lucrărilor de Refacere* și stingerea observațiilor din Anexa 2 a acestuia.

Art.5.3 Activități desfășurate de **Comisia de Recepție la Terminarea Lucrărilor de Refacere:**

- Se verifică încadrarea în termenele acordate prin Acordului de Spargere;
- Se verifică dacă au existat incidente pe timpul derulării lucrărilor, modul lor de rezolvare și dacă Executantul și-a realizat obligațiile impuse de autorități (achitarea taxelor, plata amenzilor, despăgubirea eventualilor păgubiți din culpa Executantului, etc);
- Se verifică dacă a fost întocmită Nota de calcul Finală pentru emiterea Acordului de Spargere și modul de regularizare a diferențelor de plată;
- Se verifică documentele care probează modul de realizare a lucrărilor de refacere;
- Se verifică fizic modul de realizare a lucrărilor de refacere și calitate acestora;
- Se verifică integritatea elementelor supraterrane identificate cu ocazia predării de amplasament: cămine, răsuflători, guri de scurgere, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal și în general toate dotările existente, așa cum au fost consemnate în Procesul Verbal întocmit la Predarea de Amplasament;
- Se compară fotografiile relevante realizate cu ocazia predării de amplasament cu starea fizică actuală;

Art. 5.4 La finalul acțiunii, Rezultatele activităților de verificare se înscriu în *Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor de Refacere*. Dacă majoritatea membrilor acceptă calitatea lucrărilor de refacere, Recepția se consideră admisă. În aceste condiții toți membrii Comisiei au obligația semnării *Procesului Verbal*. Membrii comisiei care au o opinie separată, pot solicita înscrierea opiniei lor în *Procesul Verbal*. Eventualele nereguli constatate vor fi înscrise în Anexa 2 la *Procesul Verbal*. Executantul are obligația remedierii observațiilor din Anexa 2 în termen de 30 zile de la semnarea *Procesului Verbal*.

Recepția la Terminarea Lucrărilor de Refacere se consideră terminată și poate să-și producă efectele după stingerea observațiilor din Anexa2.

Verificarea stingerii observațiilor din Anexa2 se constată de către Comisie, în urma verificărilor care se vor face cu ocazia întrunirii convocate de Șeful Comisiei. Cu această ocazie se va încheia un *Proces verbal de stingere a observațiilor din Anexa 2 la Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor de Refacere*. Prin grija Șefului de comisie, toți membrii *Comisiei de Recepție la Terminarea Lucrărilor de Refacere* vor primi o copie a *Procesului Verbal la Terminarea Lucrărilor de Refacere*.

Art.5.5 În cazul în care *Recepția la Terminarea Lucrărilor de Refacere* nu este admisă de către comisie, din motive obiective, Executantul Lucrării de Refacere va fi informat în scris atât despre constatările făcute în teren cât și despre măsurile care se impun a se lua pentru remedierea defectelor constatate și pe care acesta are obligația de a le remedia în termen de 15 zile de la data primirii înștiințării.

Art. 5.6 Lucrarea nerecepționată se consideră nepredată și se calculează în continuare prin Nota de calcul Finală pentru emiterea Acordului de Spargere, până când comisia constată că lucrarea corespunde din punct de vedere calitativ și poate fi încheiat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de refacere.

Art. 5.7 *Termenul de Garanție de bună execuție pentru refacere* este aceeași ca și *Termenul de Garanție de bună execuție* pentru Lucrarea de Bază.

Art.5.8 În timpul perioadei de Garanție, *Perioada de Notificare a Defectelor (PND)*, defectele apărute pentru lucrările de refacere se vor executa de/sau pe cheltuiala Executantului ori Antreprenorului, în funcție de Condițiile Contractuale între cei doi operatori. Beneficiarul Lucrării de Bază v-a stabili aceste responsabilități.



Art. 5.9 În condițiile în care în timpul *PND* apar defecte ale lucrărilor de refacere, Direcția de Administrare a Domeniului Public notifică Beneficiarul Lucrării de Bază, care la rândul său notifică Antreprenorul pentru remedierea defectelor.

Art. 5.10 *Recepția finală a lucrărilor de refacere* se va realiza odată cu *Recepția finală a lucrărilor*, care se va face în conformitate cu prevederile HGR 273/1994 reactualizată prin grija Beneficiarului Lucrării.

CAP. 6 CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art. 6.1 Constituie contravenție și se sancționează cu:

(1) amendă de la 1000 la 1500 lei:

- a) încălcarea prevederilor Art.3.7 alin 1, privind parcare pe timpul nopții a utilajelor folosite la execuția lucrărilor, în zona șantierului
- b) încălcarea prevederilor Art.3.7 alin 3, privind depozitarea în zona șantierului a bordurilor, pavelor sau alte dotări și materiale demontate
- c) încălcarea prevederilor Art.3.7 alin 2, privind depozitarea materialelor pentru lucrări în zona șantierului, altele decât cele care vor fi puse în operă în ziua respective
- d) încălcarea prevederilor Art.3.9, privind curățenia în șantier și zonele adiacente
- e) încălcarea prevederilor Art.2.5, privind neanunțarea prin mijloace mass-media a începerii lucrărilor
- f) încălcarea prevederilor Art.3.6, privind menținerea în funcțiune a dotărilor funcționale ale rețelelor edilitare (cămine, rigole, guri de scurgere ape pluviale)

(2) amenda de la 1500 la 2000 lei:

- g) încălcarea prevederilor Art.3.3, privind nerespectarea obligației de evacuare în totalitate a materialelor rezultate din săpătură și transportul lor în locurile special amenajate pentru acest scop
- h) nerespectarea prevederilor privind montarea celor 2 panouri publicitare conf. Art.2.4
- i) încălcarea prevederilor Art.3.7 alin. 4, privind organizarea de depozite ad-hoc pentru echipamente tehnologice sau, materiale în diverse zone din oraș, în afara celor autorizate
- j) încălcarea prevederilor Art.3.15, privind măsuri de conservare și întreținere a lucrărilor neterminate pe timpul sistării lucrărilor

(3) amenda de la 2000 la 2500 lei:

- k) încălcarea prevederilor Art.1.8, privind executarea lucrărilor tehnico-edilitare și de construcții care afectează domeniul public sau privat (străzi, trotuare, parcuri, spații verzi) fără obținerea *Acordului de spargere*
- l) încălcarea prevederilor Art.3.5, privind nerespectarea tehnologiilor de execuție prevăzute în Fișele tehnologice prezentate în Anexa nr. 8 din prezentul Regulament
- m) încălcarea prevederilor Art.1.15 alin.1, privind nerespectarea termenului de execuție acordat prin *Acordul de Spargere*, din cauze imputabile Executantului

Art. 6.2 Controlul, constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către Primarul Municipiului Mediaș și împuterniciții acestuia după cum urmează:

- (1) **Politia Locală** - pentru contravențiile prevăzute la art. 6.1 alin 1 și 2
- (2) Personal împuternicit de către Primarul municipiului Mediaș din cadrul autorității publice locale - pentru contravențiile prevăzute la art 6.1 alin 3



Art. 6.3 Odată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la art. 6.1 alin 3 **se dispune oprirea executării lucrărilor**, precum și luarea măsurilor de încadrare a acestora în prevederile *Acordului de spargere*, într-un termen stabilit prin procesul verbal de constatare a contravenției.

Art. 6.4 Procesele verbale de contravenție constituie titlu executoriu și se constituie venit la Bugetul local al Municipiului Mediaș.

În măsura în care prin prezentul regulament nu se dispune altfel sunt aplicabile prevederile OG 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor.

SECȚIUNEA II

Norme privind executia de lucrări de INTERVENȚIE ÎN CAZ DE AVARIE la rețelele tehnico- edilitare, care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș

CAP. 7 - ACORDUL DE INTERVENȚIE ÎN CAZ DE AVARIE

Art.7.1 Toate intervențiile pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș ce se realizează în caz de avarie la rețelele tehnico- edilitare se vor executa numai în baza *Acordului de intervenție (spargere) pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș la rețelele edilitare în caz de avarie*, (pe scurt *Acord de intervenție*) conform modelului din Anexa nr. 11 la prezentul regulament;

Art. 7.2 Pentru eliberarea *Acordului de intervenție* solicitantul va depune la Directia de Administrare a Domeniului Public *din cadrul Primăriei mun. Mediaș* o documentație tehnică specifică pentru lucrarea respectivă și care trebuie să conțină următoarele:

- *Notificare privind intervenția de urgență pe domeniul public și/sau privat al municipiului Mediaș*, conform Anexei nr.10 la prezentul Regulament;
- plan de situație pe care este marcată adresa cu locația exactă a zonei unde se intervine;
- contract de execuție pentru refacere drumuri, încheiat cu un Operator economic atestat tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor, inclusiv reparații străzi în cadrul consiliilor județene, locale și municipale cu certificat de atestare tehnică eliberat de Asociația Profesională de Drumuri și Poduri din România;
- Durata de execuție;
- Termenul de refacere al sistemului rutier la forma inițială;
- Responsabilul lucrării, din partea executantului: nume, prenume, nr. telefon;
- Proiect de semnalizare rutieră și siguranța circulației, avizat de Poliția Rutieră Municipală
- Declarația pe proprie răspundere privind obligația de respectare a prevederilor din Fișele Tehnologice de refacere a sistemul rutier, conform Anexei nr. 8 din prezentul Regulament
- Dovada anunțului public pentru execuția intervenției;

Art.7.3. Acordul de interventie pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș executate în caz de avarie la rețelele tehnico-edilitare se eliberează pentru o perioadă de maxim 7 zile cu drept de prelungire motivat temeinic.

Art. 7.4 În situația în care administratorul rețelei avariate nu are timpul necesar obținerii acordului de intervenție (pentru ca apoi să înceapă lucrarea), va proceda în felul următor:

- în maxim o oră va anunța dispeceratul Poliției Locale Mediaș de producerea evenimentului ce necesită intervenția de urgență, care la rândul său are obligația de a anunța Directia de Administrare a Domeniului Public și Poliția Rutieră Municipală. Intenția de efectuare a intervenției pe domeniul public sau privat se va face cu precizarea următoarelor:
a) adresa la care se solicita intervenția;



- b) estimarea suprafeței zonei afectate;
- c) durata de execuție ce implică și refacerea zonei afectate din domeniul public;
- d) responsabilul lucrării din partea executantului; nume, prenume, telefon.
- va depune documentația specifică în vederea obținerii Acordului de Intervenție astfel:
 - ✓ în aceeași zi, dacă avaria s-a produs în timpul orelor de program;
 - ✓ în ziua lucrătoare imediat următoare, dacă avaria s-a produs după orele 15, în zilele de sâmbătă, duminică, sau în alte zile de sărbători legale nelucrătoare;
- va proceda la începerea lucrărilor de reparație, respectând condițiile impuse de prevederile prezentului Regulament;
- **Taxa pentru procesarea Acordului de Intervenție este de 25 lei, pentru fiecare locație în parte, (taxa de procesare a Acordului de intervenție, va acoperi cheltuielile de emitere și urmărire a desfășurării lucrărilor)**

CAP.8 - NORME PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR ÎN CAZ DE AVARIE

Art. 8.1 Intervenția de urgență pe domeniul public sau privat de către Administratorul rețelei se va realiza cu respectarea următoarelor faze de execuție:

- a) semnalizarea rutieră corespunzătoare a lucrării conform Ordinului MI-MT, nr. 1112/411, publicat în Monitorul Oficial nr. 397/24.08.2000;
- b) tăierea cu freza a conturului pe care se intervine;
- c) executarea săpăturii și evacuarea imediată a pământului;
- d) depozitarea materialului rezultat din săpătură direct în mijloacele de transport;
- e) aducerea zonei afectate la cota de carosabil neafectat de săpătură;

Art.8.2 Pentru intervenții pe suprafețe carosabile și/sau alei betonate sau asfaltate se vor utiliza în mod obligatoriu utilaje de tăiere a asfaltului sau betonului. Asfaltul și/sau betonul se vor tăia pe toată grosimea lui și pe toată lungimea șanțului.

Art.8.3 Materialele rezultate în urma lucrărilor de săpătură vor fi evacuate imediat din zona șantierului. Este interzisă depozitarea acestor materiale în zonele adiacente șantierului mai mult timp decât cât este necesar pentru manipulare, încărcare și transport. Materialele bituminoase și betoanele se vor încărca separat, vor fi transportate și predate spre concasare Operatorului de Deșeuri SC ECOSAL SA Mediaș. Celelalte materiale rezultate din săpătură se transportă și vor fi depozitate în locurile stabilite de Primăria Municipiului Mediaș

Art.8.4 Primăria Municipiului Mediaș prin EcoSal se va îngriji de identificarea și stabilirea terenurilor pe care se vor depozita materialele rezultate din lucrările de săpătură executate pe teritoriul Municipiului Mediaș.

Art.8.5 Lucrările de umplutură se execută numai **cu nisip pilonat și balast cilindrat** în straturi succesive de maxim 30 cm, până când se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al pereților șanțului. Cota finală a balastului compactat va fi cea a carosabilului inițial, iar sistemul rutier se execută similar cu cel existent. Executantul are obligația respectării cu strictețe a ***Fișelor Tehnologice pentru execuția lucrărilor de umplere și refacere***, prevăzute în ***Anexa nr. 8*** la prezentul Regulament.

Art.8.6 În timpul desfășurării lucrărilor, Executantul are obligația păstrării integrității dotărilor existente: cămine, răsuflători, guri de scurgere ape pluviale, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal. În cazul în care acestea au fost afectate de lucrările executate acestea vor fi reabilite pe cheltuiala și prin grija Executantului. Dotările funcționale ale rețelelor edilitare vor fi menținute în funcțiune pe tot timpul execuției lucrărilor, iar în cazul deteriorării vor fi reabilite imediat (cămine, rigole, guri de scurgere ape pluviale, etc)



Art. 8.7 În zona șantierului este interzisă:

- parcare pe timpul nopții a utilajelor folosite la execuția lucrărilor. Excepție fac echipamentele tehnologice mari, nemotorizate (pal-planșe, sprijiniri și alte asemenea) care pot fi depozitate în șantier, cu condiția împrejmuirii cu garduri sau panouri de protecție mobile și semnalizarea specială cu lumini de avertizare;
- depozitarea materialelor, altele decât cele care vor fi puse în operă în ziua respectivă;
- depozitarea bordurilor, pavelelor sau alte dotări demontate din zona șantierului. Acestea vor fi transportate și depozitate în locuri special amenajate, în depozite proprii;
- Organizarea de depozite ad-hoc pentru echipamente tehnologice sau materiale în diverse zone în afara celor autorizate;
- Transportul utilajelor cu șenile în afara șantierului se va face cu mijloace de transport speciale;

Art. 8.8 Se recomandă, în limita posibilităților tehnologice, să nu se lase tranșee deschise pe timpul nopții. În caz contrar se vor lua măsuri speciale de împrejmuire cu garduri și panouri demontabile și semnalizare cu sisteme luminoase de avertizare.

Art.8.9 Executantul lucrării are obligația menținerii ordinii și curățeniei în șantier și în zonele adiacente afectate de împrăștierea pământului rezultat din săpătură sau alte asemenea. Executantul lucrării are obligația păstrării curățeniei pe tot parcursul zilei, iar la sfârșitul zilei se face obligatoriu curățenie generală, se stropește cu apă pentru îndepărtarea prafului și se refac semnalizările de avertizare și protecție în zona tranșeeilor.

Art.8.10 Executantul are obligația întreținerii și semnalizării corespunzătoare a lucrărilor nefinalizate, fiind răspunzător de orice incident sau accident produs în zona șantierului datorită întreținerii sau semnalizării necorespunzătoare a lucrărilor.

CAP. 9 – Condiții generale pentru EXECUȚIA LUCRĂRIILOR DE REFACERE

Art. 9.1 Refacerea suprafețelor drumurilor, trotuarelor, aleilor sau parcarilor asfaltate, betonate sau pavate afectate de lucrările de intervenție în caz de avarii, se va realiza obligatoriu de către *operatori economici specializați tehnic* pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor și care să dețină un specialist atestat tehnic pentru lucrări de drumuri.

Art. 9.2 Executantul lucrărilor/beneficiarul *Acordului de intervenție*, are obligația încheierii unui *Contract de execuție a lucrărilor de refacere pentru îmbrăcăminte drumurilor (carosabil, trotuare, parări) afectate în urma lucrărilor de intervenție* cu un operator economic atestat tehnic pentru asemenea lucrări (numiți în continuare *Operatori de refacere*).

Art.9.3 În termen de **3 zile de la terminarea lucrărilor de intervenție**, *Executantul lucrării*/titularul *Acord de intervenție* va convoca *Operatorul de refacere* pentru predarea de amplasament în vederea refacerii îmbrăcămintii drumului. Convocarea predării de amplasament v-a ține cont de perioada în care este permisă realizarea de lucrări de refacere și de timpul rezonabil necesar pentru execuția lucrărilor de refacere, în așa fel încât acestea să se poată încadra în perioada permisă.

În cazul în care refacerea carosabilului cu asfalt, nu este posibilă în termen de 7 zile, refacerea în acest timp se va executa prin montarea de pavele carosabile, urmând ca asfaltarea să se execute ulterior, în cel mai scurt timp posibil.

Art. 9.4 La predarea de amplasament se vor verifica următoarele :

- ✓ procesele verbale de lucrări ascunse privind cota sapaturii, materialele de umplutură folosite care trebuie să fie conforme cu prevederile din Fișele tehnologice, prezentate în Anexa 8 la prezentul Regulament;



- ✓ buletinele de analiză privind gradul de compactare, eliberate de un laborator specializat care a executat verificarea;

Dacă rezultatele verificărilor sunt corespunzătoare, se trece la încheierea *Procesului verbal de predare a amplasamentului în vederea refacerii*.

Dacă se constată deficiențe, predarea amplasamentului se amână până la remedierea neregulilor constatate. Termenul pentru remedierea neregulilor este de maxim 5 zile.

Art.9.5 *Executantul lucrării*/titularul *Acord de intervenție* este responsabil de întreținerea lucrărilor în perioada de la încheierea *Procesului verbal de predare a amplasamentului în vederea refacerii* și până la începerea lucrărilor de către *Operatorul de refacere*.

Art.9.6 În termen de 5 zile de la semnarea *Procesului verbal de predare a amplasamentului în vederea refacerii*, *Operatorul de refacere* va începe lucrările de refacere. La execuția lucrărilor de refacere a îmbrăcămînții drumului (carosabil, trotuar, parcări), se vor respecta prescripțiile tehnice în vigoare și prevederile din Fișele Tehnologice prevăzute în Anexa 8 la prezentul Regulament.

Art.9.7 Pentru intervențiile la avarii produse în perioada rece (când nu se admit lucrări de asfaltare, în general între (15 nov. – 15 martie), *Executantul lucrării*/titularul *Acordului de intervenție* este responsabil de întreținerea lucrărilor în această perioadă. Predarea amplasamentului se va face după reluarea lucrărilor de asfaltare. În această perioadă, *Executantul lucrării*/titularul *Acordului de intervenție* are obligația de a reface cu asfalt rece (mixtura stocabilă) intervențiile facute pe strazile aflate în perioada de garanție, pe strazile din zona centrală a municipiului și pe strazile deservite de transportul public în comun, iar pe celelalte se pot monta pavaje carosabile în zona afectată (măsuri necesare unei astfel de lucrări pe timpul rece), urmând ca lucrarea de refacere cu asfalt să se execute la reluarea acestor tipuri de lucrări.

Art. 9.8 Lucrarile de refacere realizate în urma intervențiilor în regim de urgență vor avea un termen de garanție de buna execuție de 12 luni. Pentru refacerile realizate pe strazi aflate în perioada de garanție, durata garanției de buna execuție a refacerii nu poate fi mai mică decât timpul până la recepția finală a lucrării de modernizare a strazii.

Art. 9.9 În cazul în care societatea comercială care a realizat modernizarea strazii și care oferă garanția contractuală refuză să execute refacerea suprafeței afectate de intervenție, aceasta va fi realizată prin grija beneficiarului lucrării de intervenție, cu respectarea duratei garanției de buna execuție conform precizarilor de mai sus.

CAP.10 RECEPȚIA LUCRĂRILOR DE REFACERE

Art.10.1 În termen de 3 zile de la terminarea lucrărilor de refacere în urma intervențiilor, *Executantul lucrării* (titularul *Autorizației de intervenție*) va solicita *Recepția la Terminarea Lucrărilor de refacere în urma intervențiilor*, printr-o scrisoare adresată Direcției de Administrare a Domeniului Public.

Art.10.2 În termen de 3 zile de la primirea solicitării, Direcția de Administrare a Domeniului Public va convoca *Comisia de Recepție la Terminarea Lucrărilor de Refacere în urma intervențiilor*, formată din :

- Reprezentantul Direcției de Administrare a Domeniului Public – Șeful Comisiei;
- Reprezentantul Beneficiarului lucrării de bază;
- Reprezentantul Executantului lucrărilor de refacere;

Art.10.3 Activități desfășurate de *Comisia de Recepție la Terminarea Lucrărilor în urma intervențiilor*:

- Se verifică fizic modul de realizare a lucrărilor de refacere și calitatea acestora



- Se verifică integritatea elemente supraterrane identificate cu ocazia predării de amplasament: cămine, răsuflători, guri de scurgere, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal și în general toate dotările existente

Art. 10.4 La finalul acțiunii, Rezultatele activităților de verificare se înscriu în *Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor de Refacere în urma intervențiilor*. Dacă majoritatea membrilor acceptă calitatea lucrărilor de refacere, Recepția se consideră admisă. În aceste condiții toți membrii Comisiei au obligația semnării *Procesului Verbal*. Membrii comisiei care au o opinie separată, pot solicita înscrierea opiniei lor în *Procesul Verbal*. Eventualele nereguli constatate vor fi înscrise în Anexa 2 la *Procesul Verbal*. Executantul are obligația remedierii observațiilor din Anexa 2 în termen de 10 zile de la semnarea *Procesului Verbal*.

Recepția la Terminarea Lucrărilor de Refacere în urma intervențiilor se consideră terminată și poate să-și producă efectele după stingerea observațiilor din Anexa 2.

Verificarea stingerii observațiilor din Anexa 2 se constată de către Comisie, în urma verificărilor care se vor face cu ocazia întrunirii convocate de Șeful Comisiei. Cu această ocazie se va încheia un *Proces verbal de stingere a observațiilor din Anexa 2 la Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor de Refacere în urma intervențiilor*.

Prin grija Șefului de comisie, toți membrii *Comisiei de Recepție la Terminarea Lucrărilor în urma intervențiilor* vor primi o copie a *Procesului Verbal*.

Art.10.5 În cazul în care *Recepția la Terminarea Lucrărilor de Refacere în urma intervențiilor* nu este admisă de către comisie, din motive obiective, Executantul Lucrării de Refacere va fi informat în scris atât despre constatările făcute în teren cât și despre măsurile care se impun a se lua pentru remedierea defectelor constatate și pe care acesta are obligația de a le remedia în termen de 10 zile de la data primirii înștiințării.

Art. 10.6 Lucrarea nerecepționată se consideră nepredată și va rămâne în grija Executantului lucrării până când comisia constată că lucrarea corespunde din punct de vedere calitativ și poate fi încheiat procesul verbal de recepție.

CAP. 11 CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art. 11.1 Constituie contravenție și se sancționează cu:

(1) amendă de la 1000 la 1500 lei:

- a) Parcarea în zona șantierului, pe timpul nopții a utilajelor folosite la execuția lucrărilor, prin încălcarea art. 8.7 alin.1
- b) depozitarea în zona șantierului a bordurilor, pavelelor sau alte dotări și materiale demontate prin încălcarea art. 8.7 alin.3
- c) depozitarea materialelor pentru lucrări în zona șantierului, altele decât cele care vor fi puse în operă în ziua respective prin încălcarea art. 8.7 alin.2
- d) încălcarea prevederilor art.3.9 privind curățenia în șantier și zonele adiacente
- e) neanunțarea prin mijloace mass-media a începerii lucrărilor, prin încălcarea art. 7.2

(2) amenda de la 1500 la 2000 lei:

- f) nerespectarea obligației privind evacuarea în totalitate a materialelor rezultate din săpătură și transportul lor în locurile special amenajate pentru acest scop, în conformitate cu dispozițiile art. 8.3
- g) nerespectarea prevederilor privind montarea celor 2 panouri publicitare conf. art.2.4
- h) organizarea de depozite ad-hoc pentru echipamente tehnologice sau materiale în diverse zone din oraș, în afara celor autorizate, prin încălcarea art. 8.7 alin.4

(3) amenda de la 2000 la 2500 lei:



- i) executarea lucrărilor tehnico-edilitare care afectează domeniul public sau privat (străzi, trotuare, parcuri, spații verzi) fără obținerea *Acordului de intervenție* conform art. 7.1
- j) nerespectarea condițiilor cuprinse în *Acordul de intervenție* și a tehnologiilor de execuție prevăzute în Fișele tehnologice prezentate în Anexa nr. 8 din prezentul Regulament, conform art. 8.5
- k) încălcarea prevederilor art. 9.3, cu privire la montarea de pavele la lucrările de intervenție și branșare.
- l) nerespectarea termenului de execuție acordat prin *Acordul de intervenție*, prevăzut la art. 7.3.
- m) încălcarea prevederilor art. 9.7, cu privire la montarea de pavele la locul intervenției pe timpul rece (15 noiembrie – 15 martie).

Art. 11.2 Controlul, constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către Primarul Municipiului Mediaș și împuterniciții acestuia după cum urmează:

- (1) **Politia Locală** - pentru contravențiile prevăzute la art. 11.1 alin 1 și 2, și art. 11.1 alin. 3 (m).
 - (2) Personal împuternicit de către Primarul municipiului Mediaș din cadrul autorității publice locale - pentru contravențiile prevăzute la art 11.1 alin 3.
- Art. 11.3** Procesele verbale de contravenție constituie titlu executoriu și se constituie venit la Bugetul local al Municipiului Mediaș.

În măsura în care prin prezentul regulament nu se dispune altfel, sunt aplicabile prevederile OG 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor.



Nr.....data.....

Anexa nr.1

CERERE

pentru eliberarea

Avizului de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș ,

Subsemnatul.....representant al
cu sediul în loc.....jud.....str.....Nr..... bloc..... sc.....ap.....
CUI..... în calitate de **beneficiar** al lucrării
finanțată din (sursa de finanțare) ,având
următoarele caracteristici :

- amplasamentul lucrării : municipiul Mediaș
 - strada suprafațămp
 - strada suprafațămp
 - strada suprafațămp
 - strada suprafațămp
 - strada suprafațămp
- Total suprafață estimată a lucrărilor pe domeniul public sau privat :.....mp
- volumul estimat al lucrărilor de săpătură :.....mc
- data estimată pentru începerea lucrărilor: anul.....luna.....
- durata estimată de execuție :zile,
- Tipul suprafeței pe care urmeaza sa se intervina :

solicit prin prezenta eliberarea **Avizul de principiu pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș**, pentru lucrarea de mai sus.

Axez la prezenta următoarele documente :

- Certificatul de urbanism în copie
- Plan de situație conf. Legii 453 / avizat OCPI , pe suport electronic sau tipărit , cu traseele pe care se vor executa lucrările

Data :

semnătura



AVIZ DE PRINCIPIU
pentru lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș

Nr.....data.....

Date de identificare :

- Beneficiarul lucrării :CUI.....
- Denumirea lucrării :
- Certificat de Urbanism : nr.....din.....

Având în vedere *Cererea* nr.....din depusă de beneficiarul lucrării, se eliberează prezentul **Aviz de principiu** . Prin grija Beneficiarului , informațiile din prezentul **Aviz de principiu** vor fi incluse în *Documentațiile Tehnice și Caietele de Sarcini* ale lucrării.

1. Categoria de drum în care se încadrează fiecare dintre străzile pe care urmează să se execute lucrările și tipul de îmbrăcăminte a drumului

- strada categorie drumîmbrăcăminte.....
- strada categorie drumîmbrăcăminte.....
- strada categorie drumîmbrăcăminte.....
- strada categorie drumîmbrăcăminte.....
- strada categorie drumîmbrăcăminte.....
- strada categorie drumîmbrăcăminte.....

2. Pentru următoarele străzi (sectoare,intersecții) , modernizate în ultimii 3 ani ,care sunt în curs de modernizare sau care se vor moderniza până la data estimată de începere a lucrărilor **nu se admite execuția lucrărilor cu săpătură deschisă :**

- strada categorie drum
- strada categorie drum
- strada categorie drum
- strada categorie drum

Pentru aceste străzi, **proiectantul lucrării va adapta tehnologia de execuție ținând cont de restricțiile de mai sus.**

3. Locul (locurile) de depozitare a materialelor rezultate din săpătură. și distanțele unde se află aceste depozite față de sediul Primăriei Mediaș:

- depozit situat distanță estimativă :.....km
- depozit situat distanță estimativă :.....km
- depozit situat distanță estimativă :.....km

proiectantul lucrării va calcula cantitățile de transport și le va înscrie în Listele de cantități de transport.



4. Calculul estimativ al costului pentru emiterea *Acordului de spargere* conform art.1.10 din *Regulament* :

Taxe de emitere a Acordului de Spargere, stabilită astfel:

$T_1 = 0,65$ lei / mp /zi pentru lucrări pe domeniul public sau privat pe o suprafață de până la 100 mp, dar nu mai puțin de 50 lei;

$T_2 = 0,25$ lei / mp / zi pentru lucrări pe domeniul public sau privat pe o suprafață S de peste 100mp, dar nu mai puțin de 50 lei;

T_3 = Taxa pentru lucrări de investiții finanțate din bugetul local, care cuprinde refacerea integrală a Sistemului rutier pietonal și spații verzi va fi de 0 lei.

T_4 = Taxa de urgență pentru eliberare Acord de spargere în aceeași zi - se va taxa suplimentar cu 100 lei;

Calcularea taxei de procesare a Acordului de Spargere:

Taxa de emitere a Acordului de Spargere se va calcula astfel:

$$V_T = (T_1 + 2 \times S) \times N, \text{ unde:}$$

V_T = valoarea totală a taxei pentru lucrarea ce se va executa;

T_1, T_2 , = taxa lei pentru emiterea Acordului de Spargere stabilită conform prezentului Regulament;

S = suprafața lucrărilor de săpătură peste 100 mp, măsurată pe planurile din documentația depusă pentru obținerea Acordului de Spargere sau măsurată pe teren;

N = numărul de zile calendaristice stabilit în Acordul de Spargere.

5. Informații privind condițiile impuse prin *Regulamentul privind execuția de lucrări de extindere, reabilitare sau modernizare care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș*:

5.1 Lucrările tehnico-edilitare sau de construcții care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș (străzi, trotuare, parcuri, spații verzi, etc) se pot executa numai după emiterea *Acordului de spargere pentru lucrări pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș, eliberată de Direcția de Administrare a Domeniului Public*. Acesta este un acord special, care impune condiții specifice și care responsabilizează direct Constructorii, fiind un instrument de protejare a integrității domeniului public sau privat al Municipality, având următoarele caracteristici:

- se eliberează **separat pentru fiecare stradă** (front de lucru) în parte;
- se solicită cu cel mult 30 zile înaintea începerii lucrărilor pe strada respectivă, în concordanță cu Graficul de execuție, anexă la Contractul de execuție a lucrărilor;
- se eliberează pentru o perioadă limitată în timp, conform Graficului de execuție;
- se eliberează la solicitarea Constructorului (Contractor sau subcontractor) care va executa efectiv lucrarea și care este beneficiarul *Acordului de spargere* și răspunde de respectarea condițiilor impuse prin aceasta;
- în cazul în care Constructorul este un subcontractor, Antreprenorul este solidar cu acesta în îndeplinirea obligațiilor care derivă din emiterea *Acordului de spargere*;



- **Taxa pentru emiterea Acordului de spargere** și eventualele penalități sunt în sarcina solicitantului **Acordului de spargere**;
-
- Obligația tuturor Constructorilor (antreprenor sau subantreprenor) de a încheia un **Contract de Asigurare pentru daune produse terților** cu o Societate de Asigurări, care să acopere orice daune produse de Constructor sau din neglijența acestuia : participanților la trafic, pietonilor, imobilelor, altor utilități, etc., valabilă pe toată durata execuției lucrărilor;
- Proiectantul lucrării are obligația cuprinderii acestor informații în Proiectul Tehnic, precum și cuantificarea costurilor financiare care apar pentru respectarea acestor condiții impuse. Aceste condiționalități, inclusiv impactul financiar se vor regăsi în Caietele de Sarcini, respectiv în Listele de cantități și Devizul General. Valoarea unitară estimată [lei/mp] a **Taxei pentru emiterea Acordului de spargere** se va regăsi în tariful unitar pentru execuția lucrării de bază. Beneficiarul lucrării se va îngriji ca aceste condiționalități să fie respectate de către Proiectant și să fie cuprinse în Contractele de execuție;

5.2 Cu cel mult 30 de zile înainte de începerea lucrărilor pe fiecare stradă, **Executantul lucrării** (Contractor sau Subcontractor) va solicita **în nume propriu** eliberarea **Acordului de spargere pentru lucrări pe strada** din **Municipiul Mediaș**, cerere înaintată Direcției de Administrare a Domeniului Public și care trebuie să cuprindă următoarele documente :

- **Cerere pentru emiterea Acordului de spargere pentru lucrări pe strada** din **Municipiul Mediaș**, conform Anexei nr.4 la **Regulament**;
- Declarația titularului de Contract de Bază (Antreprenor, Contractor, Lider de Asociație) conf. Anexa 5 la **Regulament**, din care să rezulte fără echivoc că este solidar cu Executantul (subantreprenor) titular al **Acordului de spargere** pentru obligațiile care rezultă din aceasta și că este de acord cu preluarea obligațiilor angajate de către Executant, în cazul în care acesta nu-și îndeplinește obligațiile care rezultă din **Acordul de spargere**;
- Autorizație de Construire, în copie;
- Avizul de principiu eliberat de Direcția de Administrare a Domeniului Public, în copie;
- Graficul de execuție a lucrărilor (anexa la Contractul de lucrări);
- Plan de situație conf. Legii 453/avizat OCPI , pe suport electronic sau tipărit , cu traseele pe care se vor executa lucrările, avizate de către Verificatorul de proiect conform Legii 10/1995
- Detalii de execuție montaj utilități, cămine, etc;
- Memoriu tehnic și detalii de execuție pentru lucrările de terasamente, straturile de umplutură și refacere, în concordanță cu prevederile din Fișele Tehnice din Anexa nr.8 la prezentul Regulament și categoria de drum stabilită prin Avizul de principiu;
- Proiectul de semnalizare rutieră a lucrărilor , aprobat de către Poliția Rutieră Municipală , conform **Legii 203/2012 pentru modificarea și completarea OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice** și a **Regulamentului de aplicare a OUG 195/2002 , aprobat prin HGR 1391/2006**;
- **Contract de Asigurare pentru daune produse terților** încheiat cu o Societate de Asigurări ,care să acopere orice daune produse de Constructor sau din neglijența acestuia : participanților la trafic, pietonilor, imobilelor, altor utilități, etc., valabilă pe toată durata execuției lucrărilor;
- Contract de execuție pentru refacerea drumului încheiat cu o Societate care să fie atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor, inclusiv reparații străzi în cadrul Consiliilor județene, Locale și Municipale cu certificat (valabil) eliberat de Asociația Profesională de Drumuri și Poduri din România;



- Contract pentru refacerea spațiilor verzi afectate de lucrări, încheiat cu o firmă specializată pentru execuția de lucrări pentru spații verzi;

5.3 La prezentul *Aviz de principiu* se anexează *Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș - secțiunea I și Fișele tehnologice de refacere pentru fiecare tip suprafață afectată*, aceste documente urmând să fie incluse în Caietele de Sarcini de execuție a lucrărilor pentru care se solicită autorizarea.

Director,

Intocmit,

Data:

S-a achitat taxa de procesare cu :



ACORD DE SPARGERE
pentru lucrări tehnico-edilitare sau de construcții
pe strada..... din municipiul Mediaș

Nr.....data.....

TITULARUL ACORDULUI DE SPARGERE

Executant :
CUI..... cu sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....
Tel/fax..... E-mail.....

Reprezentată prin : dl/d-na..... CNP.....
domiciliat în loc..... jud..... str..... nr....bl....sc....ap....
Tel.....e-mail.....

Date de identificare :

- **Denumirea lucrării :**
- **Amplasament :** strada.....
- **Antreprenor (contractor) :** sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....CUI.....
Tel/fax..... E-mail.....
Reprezentat prin..... Tel.....e-mail.....
- **Beneficiarul lucrării:** sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....CUI.....
Tel/fax..... E-mail.....
- **Operatorul de refacere :** sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....CUI.....
Tel/fax..... E-mail.....
- **Certificat de Urbanism :** nr.....din.....
- **Aviz de principiu :** nr.....din.....

Având în vedere **Cererea** nr.....din depusă de **Executantul lucrării**, și
documentele anexate , se eliberează prezentul

Acord de spargere pentru lucrări pe strada..... din municipiul Mediaș

valabil pentru perioada :

data începerii : ziua....luna.....anul.....
data finalizării : ziua....luna.....anul.....



- Stradape care urmează să se desfășoare lucrările este un drum de categoria..... având o îmbrăcăminte.....
- Locul (locurile) de depozitare a materialelor rezultate din săpătură. Și distanțele unde se află aceste depozite față de sediul Primăriei Mediaș :
 - depozit situat distanță estimativă :.....km
 - depozit situat distanță estimativă :.....km
 - depozit situat distanță estimativă :.....km
- **Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș - secțiunea I, Fișele tehnologice de refacere pentru fiecare tip suprafață afectată și Documentele** depuse de solicitant, fac parte integrantă din prezentul Acord de Spargere

Titularul prezentului *Acord de Spargere* declară că:

- ✓ a a verificat **Nota de calcul a taxei pentru emiterea Acordului de Spargere** și este de acord cu plata **Taxei de emitere a Acordului de Spargere**
- ✓ a luat cunoștință de prevederile **Regulamentului privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș - secțiunea I** și a **Fișelor tehnologice de refacere pentru fiecare tip suprafață afectată**, se angajează să le respecte și să le aplice.

Titularul Acordului de Spargere

Emitentul Acordului de Spargere

SC.....

S-a achitat taxa de emitere a Acordului de Spargere cu :.....



CERERE
pentru
ELIBERAREA ACORDULUI DE SPARGERE
pe strada..... din municipiul Mediaș

Către,
Directia de Administrare a Domeniului Public

Subscrisa :
CUI..... cu sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....
Tel/fax..... E-mail....., în calitate de **EXECUTANT**,
Reprezentată prin : dl/d-na..... CNP.....
domiciliat în loc.....jud.....str.....nr....bl....sc....ap....
Tel.....e-mail.....
, solicit prin prezenta eliberarea **ACORDULUI DE SPARGERE** pentru execuția lucrărilor cu următoarele *Date de identificare :*

- *Denumirea lucrării:*.....
- *Amplasament:* Mun. Mediaș, strada.....
- *Suprafața estimată* afectată de lucrările de mai sus:.....mp
- *durata estimată* de executare și finalizare a lucrărilor (conform Graficului de execuție , anexă la Contractul de Bază):.....zile
- *data stabilită* pentru începerea lucrărilor:.....
- *perioada de valabilitate* solicitată pentru *Acordul de spargere:* de la data.....până la data:.....
- *Antreprenor* (contractor): sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....CUI.....
Tel/fax..... E-mail.....
Reprezentat prin.....Tel.....e-mail.....
- *Beneficiarul lucrării:* sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....CUI.....
Tel/fax..... E-mail.....
- *Operatorul de refacere:* sediul în loc.....jud.....
Str.....nr....bl....sc....ap....CUI.....
Tel/fax..... E-mail.....,conform Contractului anexat
- *Certificat de Urbanism:* nr.....din.....
- *Aviz de principiu:* nr.....din.....

La prezenta Cerere se anexează următoarele Documente:

- Autorizație de Construire, în copie



- Certificate de Urbanism, în copie
- Avizul de principiu eliberat de Direcția de Administrare a Domeniului Public, în copie
- Graficul de execuție a lucrărilor (anexa la Contractul de lucrări)
- Plan de situație conf. Legii 453 / avizat OCPI , pe suport electronic sau tipărit , cu traseele pe care se vor executa lucrările, avizate de către Verificatorul de proiect conform Legii 10/1995;
- Memoriu tehnic și detalii de execuție pentru lucrările de terasamente, straturile de umplutură și refacere, în concordanță cu prevederile din Fișele Tehnice din Anexa nr.8 la prezentul Regulament și categoria de drum stabilită prin Avizul de principiu;
- Proiectul de semnalizare rutieră a lucrărilor , aprobat de către Poliția Rutieră Municipală , conform *Legii 203/2012 pentru modificarea și completarea OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice și a Regulamentului de aplicare a OUG 195/2002 , aprobat prin HGR 1391/2006;*
- **Contract de Asigurare pentru daune produse terților** încheiat cu o Societate de Asigurări ,care să acopere orice daune produse de Constructor sau din neglijența acestuia: participanților la trafic, pietonilor, imobilelor, altor utilități, etc., valabilă pe toată durata execuției lucrărilor;
- Contract de execuție pentru refacerea drumului încheiat cu o Societate care să fie atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor, inclusiv reparații străzi în cadrul Consiliilor județene, Locale și Municipiilor cu certificat (valabil) eliberat de Asociația Profesională de Drumuri și Poduri din România;
- Contract pentru refacerea spațiilor verzi afectate de lucrări , încheiat cu Serviciul Public de Ecologizare din cadrul Primăriei Mediaș sau cu o firmă specializată pentru execuția de lucrări pentru spații verzi;
- Declarația titularului de Contract de Bază (Antreprenor,Contractor,Lider de Asociație);

Data :

SC
Reprezentată prin



DECLARAȚIE

Subscrisa:
 CUI..... cu sediul în loc.....jud.....
 Str.....nr....bl....sc....ap....
 Tel/fax..... E-mail..... ,

Reprezentată prin: dl/d-na..... CNP.....
 domiciliat în loc.....jud..... str..... nr....bl....sc....ap....
 Tel.....e-mail.....

în calitate de Antreprenor (Contractor, Lider de Asociație) pentru execuția lucrării.....

Beneficiar.....

declar prin prezenta, că sunt solidar cu Executantul (subantreprenor)..... titular
 al **Acordului de spargere** pentru lucrările care se vor executa pe str..... din mun.
 Mediaș , pentu obligațiile care rezultă din acesta și sunt de acord cu preluarea obligațiilor angajate de
 către Executant, în cazul în care acesta nu-și îndeplinește obligațiile care rezultă din **Acordul de spargere**
 .

data :

Antreprenor
 Reprezentant



Proces verbal de predare – primire amplasament spargere

Încheiat astăzi..... cu ocazia predării amplasamentului situat pe strada..... din mun. Mediaș pentru execuția lucrărilor autorizate prin Acordul de Spargere nr.din..... între:

- Titularul Acordului de Spargere și
- Reprezentantul Beneficiarului – Șeful comisiei;
- Reprezentantul Direcția de Administrare a Domeniului Public din cadrul Primăriei mun. Mediaș - secretarul comisiei;
- Reprezentantul Contractorului sau Managerul de proiect;
- Reprezentantul Executantului;
- Responsabilul de execuție a lucrărilor din partea Executantului;
- Dirigințele de șantier sau reprezentantul Supervizorului;
- Reprezentanții deținătorilor de utilități din zonă;
- Reprezentantul societății care va executa refacerea drumului, conform contractului prezentat la obținerea Acordului de Spargere;

Activități desfășurate în timpul predării de amplasament:

activitatea	da	nu
S-a verificat identitatea Executantului , a reprezentantului acestuia și a datelor de contact		
S-a verificat identitatea responsabilului de execuție a lucrărilor din partea Executantului (Șeful de șantier) și datele de contact		
Autorizația de Construire eliberată conf. Legii 50/1991		
Executantul este în posesia Proiectului Tehnic și a Caietului de Sarcini (pentru strada respectivă) și a avizelor deținătorilor de utilități.		
Acordul de Spargere		
Proiectul de semnalizare rutieră a lucrărilor , aprobat de către Poliția Rutieră Municipală, conform Legii 203/2012 pentru modificarea și completarea OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice și a Regulamentului de aplicare a OUG 195/2002 , aprobat prin HGR 1391/2006		
Polița de Asigurare pentru daune produse terților emisă pe numele Executantului		
Contractului pentru refacerea drumului		
Contractului pentru refacerea zonelor verzi		
Reprezentantul și Responsabilul de execuție a lucrărilor (Șeful de șantier) din		



partea Executantului cunosc prevederile Documentelor de mai sus și obligațiile care le revin din acestea		
S-au identificat traseul și poziționarea fiecărei utilități subterane.		
S-a completat Fișa Obiectiv		
S-au realizat fotografii		

Mențiuni:(toți cei prezenți pot face mențiuni)

Semnături:

- Reprezentantul Beneficiarului – Șeful comisiei;
- Reprezentantul Direcția de Administrare a Domeniului Public din cadrul Primăriei mun. Mediaș - secretarul comisiei;
- Reprezentantul Contractorului sau Managerul de proiect;
- Reprezentantul Executantului;
- Responsabilul de execuție a lucrărilor din partea Executantului;
- Dirigințele de șantier sau reprezentantul Supervizorului;
- Reprezentanții deținătorilor de utilități din zonă;
- Reprezentantul societății care va executa refacerea drumului, conform contractului prezentat la obținerea Acordului de Spargere;



Anexa la Procesul verbal de predare – primire pentru amplasamentului situat pe strada..... din Mun.Medias pentru execuția lucrărilor autorizate prin Acordul de Spargere nr.din.....

FIȘA OBIECTIV

Strada.....

- 1.Carosabilul de pe strada are următoarea îmbrăcăminte (descriere, stare).....
2. Trotuarele sunt situate pe:
 - ambele părți ale străzii: DA NU
 - pe o singură parte a străzii: DA NU
 având următoarea îmbrăcăminte: (descriere, stare).....
3. Tipul bordurilor: (descriere, stare).....
4. Zonă verde: (descriere, stare).....
5. Copaci: număr
6. guri de scurgere apă pluvială: număr
7. Rigole sau șanțuri: descriere.....
8. Cămine și capace cămine apă: număr
9. Cămine și capace cămine canal: număr
10. Cămine și capace cămine gaz: număr
11. Cămine și capace cămine Electrica: număr
12. Cămine și capace cămine Telefonie: număr
13. Răsuflători gaz: număr
14. Stâlpi
15. Stâlpișori delimitare
16. Alte elemente de delimitare
17. Indicatoare de circulație
18. Indicatoare de orientare
19. Coșuri de gunoi
20. Bănci
21. Stații Meditur
22. Automate de bilete
23. Automate de bilete parcare
24. Alte dotări existente

Secretarul comisiei

Titularul Acordului de Spargere



TEHNOLOGII DE REFACERE A INFRASTRUCTURII IN CAZUL LUCRARILOR EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL MUNICIPIULUI MEDIAS

1. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI CU ÎMBRĂCĂMINȚI ASFALTICE

A. Lucrări aflate în sarcina executantului lucrărilor de săpătură:

- a) Tăierea marginilor îmbrăcăminții asfaltice, în vederea executării sapaturii, cu mașina cu disc diamantat;
- b) Decaparea îmbrăcăminții asfaltice între marginile tăiate;
- c) Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect și transportul materialelor rezultate în depozitele stabilite;
- d) Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii;
- e) Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- f) Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- g) Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- h) Executarea umpluturii cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi aceea a carosabilului neafectat de săpături;
- i) Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

B. Lucrări de refacere aflate în sarcina Operatorului de refacere a sistemului rutier:

- a) Îndepărtarea prin săpătură a balastului excedentar, pe o adâncime de 30 de cm de la cota de carosabil neafectat de săpături;
- b) Așternerea și cilindrarea unui strat de piatră spartă având o grosime după cilindrare de 20 cm;
- c) Tăierea marginilor îmbrăcăminții asfaltice, cu mașina cu disc diamantat, pe o lățime cu 30 de cm mai mare decât lățimea săpăturii, de-o parte și de alta a acesteia;
- d) Decaparea îmbrăcăminții asfaltice între marginile tăiate;
- e) Amorsarea suprafețelor în vederea așternerii mixturilor asfaltice;
- f) Așternerea unui strat de binder de criblură (BAD20) în grosime de 6 cm;
- g) Amorsarea suprafețelor cu emulsie cationică;
- h) Așternerea stratului de uzură din beton asfaltic BA16 în grosime de 4 cm și cilindrarea acestuia la cotele adiacente carosabilului neafectat de săpături;
- i) Protejarea și închiderea cu dressing a suprafețelor și cilindrarea la cald a acestuia;
- j) Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.

Nota: toate lucrările vor respecta cu strictețe condițiile proiectului tehnic, întocmit de către un proiectant autorizat. **DACA lucrarea de refacere implica un drum aflat în perioada de garanție, se va reface toată banda de circulație care a fost afectată de lucrările de sapatura.**

Tehnologia de mai sus se referă la un drum cu o structură de trafic mediu. În cazul executării de lucrări de săpătură pe drumuri având o structură de trafic greu se va avea în vedere refacerea structurii inițiale a acestuia, respectând normele și normativele tehnice în vigoare.

2. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI CU ÎMBRĂCĂMINȚI DIN BETON DE CIMENT

A. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului lucrărilor de săpătură:

- a) Identificarea dalelor de beton ce vor fi afectate de săpături;
- b) Scoaterea dalelor din beton de ciment indiferent de procentul în care acestea vor fi afectate de săpătură;



- c) Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect și transportul materialelor rezultate în depozitele stabilite;
- d) Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii;
- e) Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- f) Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- g) Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- h) Executarea umpluturii cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi aceea a carosabilului neafectat de săpături;
- i) Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

B. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier:

- a) Îndepărtarea prin săpătură a balastului excedentar, pe o adâncime de 20 de cm de la cota de carosabil neafectat de săpături;
- b) Așternerea unui strat de nisip pilonat având o grosime de 2 cm;
- c) Turnarea unui strat de beton de ciment BcR4,0 în grosime de 18 cm;
- d) Executarea rosturilor de dilatație, acolo unde este cazul;
- h) Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.

Nota: toate lucrările vor respecta cu strictețe condițiile proiectului tehnic, întocmit de către un proiectant autorizat.

3. TEHNOLOGIA DE REFACERE A TROTUARELOR CU ÎMBRĂCĂMINȚI ASFALTICE

A. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor:

- a) Tăierea marginilor îmbrăcămînții asfaltice, în vederea executării săpăturii, cu mașina cu disc diamantat;
- b) Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect și transportul materialelor rezultate în depozitele stabilite;
- c) Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii;
- d) Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- e) Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- f) Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- g) Completarea cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi la 13 cm față de cota trotuarului neafectat de săpături;
- h) Turnarea unui strat de beton de ciment C 6/7,5, în grosime de 10 cm;
- i) Executarea rosturilor de dilatație acolo unde este cazul;
- j) Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

B. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier:

- a) Tăierea marginilor îmbrăcămînții asfaltice, cu mașina cu disc diamantat, pe o lățime cu 20 de cm mai mare decât lățimea săpăturii, de-o parte și de alta a acesteia;
- b) Decaparea îmbrăcămînții asfaltice între marginile tăiate;
- c) Amorsarea suprafețelor cu emulsie cationică;
- b) Așternerea betonului asfaltic BA8 în grosime de 3 cm și cilindrarea acestuia la cotele adiacente trotuarului neafectat de săpături, urmărindu-se realizarea pantei transversale către carosabil;
- d) Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.



Nota: toate lucrările vor respecta cu strictețe condițiile proiectului tehnic, întocmit de către un proiectant autorizat.

4. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI ȘI TROTUARELOR CU ÎMBRĂCĂMINȚI DIN PAVAJ DIN CALUPURI, PAVELE NORMALE SAU ABNORME

A. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități:

- a) Identificarea porțiunilor de pavaj ce vor fi afectate de săpături;
- b) Scoaterea pavajului și depozitarea acestuia în vederea re folosirii pentru refacere
- c) Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect și transportul materialelor rezultate în depozitele stabilite;
- d) Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- e) Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- f) Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- g) Completarea cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi aceeași cu a carosabilului neafectat de săpături;
- h) Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

B. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier:

- a) Îndepărtarea prin săpătură a balastului excedentar, pe o adâncime de cca 32 de cm de la cota de carosabil neafectat de săpături. Adâncimea exactă va fi determinată în funcție de dimensiunile calupurilor din care este realizat pavajul;
- b) Așternerea și cilindrarea unui strat de piatră spartă având o grosime după cilindrare de 20 de cm;
- c) Așternerea unui strat de nisip pilonat având o grosime de 3 cm;
- d) Montarea pavajului;
- e) Rostuirea pavajului;
- f) Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.

Nota: toate lucrările vor respecta cu strictețe condițiile proiectului tehnic, întocmit de către un proiectant autorizat.

5. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI PIETRUIT SAU NEAMENAJAT

A. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor:

- a) Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect și transportul materialelor rezultate în depozitele stabilite;
- b) Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii;
- c) Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- d) Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- e) Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- f) Completarea cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi aceeași cu a carosabilului neafectat de săpături;
- g) Predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.
- g) Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.



Proces verbal de recepție al lucrărilor de refacere

Încheiat astăzi cu ocazia *recepției la terminarea lucrărilor de refacere* a amplasamentului situat pe strada..... din Mun.Mediaș, după finalizarea lucrărilor autorizate prin Acordul de Spargere nr.din..... , între:

- Reprezentantul Titularului Acordului de Spargere;
- Reprezentantul Operatorului de Refacere;

și

- Reprezentantul Direcției de Administrare al Domeniului Public din Municipiul Mediaș – Șeful comisiei;
- Reprezentantul Arhitectului Sef din cadrul Primăriei Mediaș;
- Reprezentantul Contractorului (titularul Contractului de bază) sau Managerul de proiect;

Activități desfășurate în timpul predării de amplasament :

activitatea	da	nu
S-a verificat încadrarea în termenele acordate prin Acordului de Spargere		
Au existat incidente pe timpul derulării lucrărilor ?		
Executantul și-a achitat obligațiile impuse de autorități (achitarea taxelor, plata amenzilor, despăgubirea eventualilor păgubiți din culpa Executantului , etc)		
A fost întocmită Nota de calcul Finală pentru emiterea Acordului de Spargere și s-au regularizat diferențele de plată ?		
S-au verificat documentele care probează modul de realizare a lucrărilor de refacere		
S-a verificat fizic modul de realizare a lucrărilor de refacere și calitate acestora		
Calitatea lucrărilor de refacere este corespunzătoare ?		
S-au verificat integritatea elementele componentelor din FIȘA OBIECTIVULUI, identificate la predarea de amplasament		
S-au comparat fotografiile relevante realizate cu ocazia predării de amplasament cu starea fizică actuală		



Mențiuni :(toți cei prezenți pot face mențiuni)

Semnături:

- Reprezentantul Direcției de Administrare al Domeniului Public din Municipiul Mediaș – Șeful comisiei.....
- Reprezentantul Arhitectului Șef din cadrul Primăriei Mediaș.....
- Reprezentantul Contractorului (titularul Contractului de bază) sau Managerul de proiect.....
- Reprezentantul Executantului (titularul Acordului de Spargere).....
- Reprezentantul Operatorului de Refacere.....



Către,
Directia de Administrare a Domeniului Public

NOTIFICARE PRIVIND INTERVENȚIA DE URGENȚĂ

nr.....din.....

Subscrisa cu sediul în
înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr., CUI, telefon:
....., fax: reprezentată prin d-na/dl

,solicită emiterea *Acordului de intervenție (spargere) pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș la rețelele edilitare în caz de avarie*, în vederea reparațiilor necesare în urma avariei produse la instalația în zona străzii în dreptul imobilelor nr..... din mun. Mediaș :

- Durata de execuție a intervenției: din data ora.... , până în data de
- Se estimează că în urma intervenției se va afecta:
Carosabil: suprafatamp ; tipul de îmbracaminte.....
Trotuar: suprafatamp ; tipul de îmbracaminte
- Termenul estimat de refacere a sistemului rutier:
- Responsabilul lucrării, din partea executantului: nume, prenume, nr. telefon;

Anexăm la prezenta Notificare , următoarele documente:

- plan de situație pe care este marcată locația exactă a zonei unde se intervine;
- contract de execuție pentru refacere drumuri,
- Proiect de semnalizare rutieră și siguranța circulației, avizat de Poliția Rutieră Municipală

Subscrisa, prin reprezentant....., declar prin prezenta că mă oblig să respect prevederile *Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare și de construcții care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș și a Tehnologiilor de refacere a infrastructurii* .

Data :

Solicitant

Reprezentant



ACORD DE INTERVENȚIE

Nr. din

Către ,

Urmare a Notificării nr. din vă emit *Acordul de Intervenție* pentru execuția lucrărilor de remediere a avariilor la instalațiile care se vor derula amplasamentul situat în mun. Mediaș str..... nr.....

- Termenul de începere:
- Termenul de finalizare a intervenției:
- Suprafața de carosabil afectat:mp. Tipul de îmbrăcăminte:.....
- Suprafața de trotuar afectat:.....mp. Tipul de îmbrăcăminte:.....
- Suprafața de spațiu verde afectat:.....mp
- Termen de refacere a suprafețelor afectate:

Prezentul *Acord de intervenție* este valabil cu respectarea prevederilor din *Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico - edilitare și de construcții care se desfășoară pe domeniul public sau privat al Municipiului Mediaș și a Tehnologiilor de refacere a infrastructurii* următoarelor condiții:

1. Lucrarile de umplutura se executa numai **cu nisip pilonat si balast cilindrat** in straturi succesive de maxim 30 cm , pana cand se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al peretilor santului. Cota finala a balastului compactat va fi cea a carosabilului initial, iar sistemul rutier se executa similar cu cel existent. Executantul are obligatia respectarii cu strictete a *Fiselor Tehnologice pentru executia lucrarilor de umplere si refacere*, prevazute in **Anexa nr. 8** la prezentul Regulament.

2. In zona santierului este interzisa:

- Parcarea pe timpul noptii a utilajelor folosite la executia lucrarilor.Exceptie fac echipamentele tehnologice mari , nemotorizate (pal-planse,sprijiniri si alte asemenea) care pot fi depozitate in santier , cu conditia imprejmuirii cu garduri sau panouri de protectie mobile si semnalizarea speciala cu lumini de avertizare;
- Depozitare a materialelor, altele decat cele care vor fi puse in opera in ziua respectiva;
- Depozitarea bordurilor , pavelor sau alte dotari demontate din zona santierului.Acestea vor fi transportate si depozitate in locuri special amenajate,in depozite proprii
- Organizarea de depozite ad-hoc pentru echipamente tehnologice sau materiale in diverse zone in afara celor autorizate;

3. Executantul lucrării are obligatia mentinerii ordinii si curateniei in santier si in zonele adiacente afectate de imprastierea pamantului rezultat din sapatura sau alte asemenea. Executantul lucrării are obligatia pastrarii curatenie pe tot parcursul zilei , iar la sfarsitul zilei se face obligatoriu curatenie generala, se stropeste cu apa pentru indepartarea prafului si se face semnalizarile de avertizare si protectie in zona transeelor.



4. Executantul lucrării are obligația privind montarea celor 2 panouri publicitare.
5. Toate intervențiile pe domeniul public sau privat al municipiului Medias ce se realizează în caz de avarie la rețelele tehnico-edilitare se vor executa numai în baza *Acordului de intervenție (spargere) pe domeniul public sau privat al municipiului Medias la rețelele edilitare în caz de avarie.*

Emitent

Directia de Administrare a Domeniului Public

Titularul Acordului



**Structura
REGULAMENTULUI**

SECȚIUNEA I

**LUCRĂRI DE EXTINDERE,
REABILITARE,
MODERNIZARE**

*(în general lucrari de investiții pentru
rețele tehnico-edilitare sau construcții)*

SECȚIUNEA II

**LUCRĂRI DE INTERVENȚIE
ÎN CAZ DE AVARII**

