



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei Contractelor de închiriere stâlpi și terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, aferente construcțiilor provizorii (chioșcuri, tonete, panouri publicitare)

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 23 noiembrie 2017,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 16.593/07.11.2017, prin care se propune prelungirea duratei Contractelor de închiriere stâlpi și terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, aferente construcțiilor provizorii (chioșcuri, tonete, panouri publicitare),

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 944 și 992/21.11.2017,

Având în vedere HCL nr. 334/2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2017,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 123 din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractuale până la data de 31.12.2019, a contractelor de închiriere a stâlpilor și a terenurilor, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, aferente construcțiilor provizorii (chioșcuri, tonete, panouri publicitare) pentru persoanele juridice și fizice prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractuale până la data de 31.12.2019, a contractelor de închiriere a stâlpilor și a terenurilor, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, aferente construcțiilor provizorii (chioșcuri, tonete, panouri publicitare) pentru persoanele juridice și fizice prevăzute în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, condiționată de achitarea până la data de 20.12.2017, a debitelor restante înregistrate la bugetul local.

(2) În cazul nerespectării termenului prevăzut la alin.(1), contractul de închiriere încetează de drept la data de 31.12.2017, persoanele juridice și fizice fiind obligate să predea stâlpii sau terenul închiriat, precum și să achite sumele restante înregistrate până la data întocmirii procesului verbal de predare-primire.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Fiscale Locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
cu delegare de atribuții
Dir. Sanda Muntean

Nr. 407/2017

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 23 noiembrie 2017

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

SM/SC 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa nr.1 la H.C.L. Mediaș nr. 407/2017

Persoane juridice și fizice care întrunesc condițiile de prelungire a contractelor de închiriere stâlpi și teren aferent chioșcurilor comerciale, tonetelor și panourilor publicitare, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș

	Nume firmă	Adresa firmă	Nr contract	Supr.	Adresa teren
1.	SC SPLENDID SRL	Mediaș - str. Ighișului nr. 2 A	115/01.06.1996	40,00	1 Decembrie f. n. (chioșc)
2.	SC IZVOARELE SRL	Mediaș - str. Iuliu Maniu nr. 79	4/06.07.2001	13,50	Calafat f. n. (chioșc)
3.	SC ME&ZIYA”S WORKSHOP SRL	Mediaș - str. Ion C. Brătianu nr. 7 ap. 1	6/07.04.2017	3,00	Mihai Eminescu f. n. (chioșc)
4.	SC MIGDAL SRL	Mediaș - str. Baznei nr. 67	1/14.02.2007	18,00	Turda f. n. (chioșc)
5.	BURCEA CRISTIAN	BRATEIU nr. 270	30/26.10.2017	12,00	Calafat f. n. (chioșc)
6.	SC SPLENDID SRL	Mediaș - str. Ighișului nr.2A	4/01.02.2000	7,50	1 Decembrie f. n. (chioșc)
7.	SC ME&ZIYA”S WORKSHOP SRL	Mediaș - str. Ion C. Brătianu nr. 7 ap. 1	4/07.04.2017	5,80	Pompierilor f. n. (chioșc)
8.	SC ZENIT COMPANY SRL	Mediaș - str. Wewern nr. 15	25/11.05.2009	9,00	1 Decembrie f. n. (chioșc)
9.	SC MACUL ROȘU SRL	Mediaș - str. Lupeni nr. 2 bl.84 sc D et. 4 ap 52	3/01.01.1998	8,00	Blajului f. n. (chioșc)
10.	SC OANA&PAUL PROD SRL	Axente Sever - str. Principală nr. 267	26/05.06.2012	7,50	Blajului f. n. (chioșc)
11.	AF FABIAN ZOLTAN	Harghita - comuna Corund str. Telek nr. 336	1/01.02.1999	12,00	Șoseaua Sibiului, parcare izvor (chioșc)
12.	SC LUPEXIM COMMED SRL	Mediaș - str. Sebeșului nr.10 bl. 26 et. I ap. 8	99/25.01.1996	11,00	Calafat f. n. (chioșc)
13.	SC GLOBUS MED SRL	Mediaș - str..1 Decembrie nr.37 bl.42 sc. B et. I ap. 27	35/10.09.2004	18,00	Mihai Eminescu f. n. (chioșc)
14.	SC ROV PAN SRL	Axente Sever - str. Principală nr.301	1/03.02.2005	9,00	Calafat f. n. (chioșc)
15.	SC ȘERB RALSILV MED SRL	sat Nemșa com. Moșna nr. 65	22/12.12.2016	20,70	Calafat f. n. (chioșc)
16.	PF CHIOREAN MARIA	Mediaș str. Păltiniș nr. 5 ap. 15	11/07.11.2003	10,00	1 Decembrie f. n. (chioșc)
17.	SC ZENIT COMPANY SRL	Mediaș - str. Wewern nr. 15	1/16.01.2006	42,80	1 Decembrie f. n.. (chioșc)

	Nume firmă	Adresa firmă	Nr contract	Supr.	Adresa teren
18	SC IZVOARELE SRL	Mediaș - str. Iuliu Maniu nr.79	32/12.07.2007.	32,00	Calafat f. n.. (chioșc)
19.	SC RAION SRL	Bazna - str. Principală nr.199	31/24.11.2014	8,00	Blajului f. n. (chioșc)
20.	SC BETTY ICE SRL	Suceava – str. Cernăuți nr. 121	3/03.01.2012	7,29	Mihai Eminescu f.n. (chioșc)
21	SC MKB ROMEXTERRA BANK SA	Târgu Mureș – B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 93	10/29.10.2003	2,00	Șoseaua Sibiului (panou publicitar)
22	SC AMCO SRL	Brașov - str. Carierei nr. 100	30/31.10.2005	3,00	Str. M. Eminescu fn. (panou publicitar)
23	SC AMCO SRL	Brașov - str. Carierei nr. 100	31/31.10.2005	3,00	Sos. Sibiului nr.46 (panou publicitar)
24.	SC GAMMIS S.R.L.	Sos. Sibiului nr.48 - Mediaș	99/20.03.1995	1,00	Sos. Sibiului (panou publicitar)
25.	SC ORANGE ROMANIA S.A.	B-dul Lascăr Catargiu nr.51-53 sector I - București	24/22.05.2007.	27	Cartier Vitrometan (stâlpi)
26.	SC MEDIMPACT S.A.	Str. C. I. Brătianu nr.20-26- Mediaș	27/08.06.2007.	2,00	Zona „Vila Flora” (panou publicitar)
27	SC TRANSILVANIA COM SRL	Mediaș - str. M Eminescu nr.4	9/01.04.2013	16.0 0 mp.	Blajului nr. 9 (scări acces)
28	SC UPC ROMÂNIA SA	Mediaș str. St. L. Roth nr. 18/30	34/09.08.2012 contract pe 5 ani	97 stâlpi	Cart. Vitrometan (stâlpi)
29	SC TELEKOM – ROMÂNIA COMMUNICATIONS SA	București - P-ța Presei Libere nr. 3-5Clădirea City Gate etajele 7-18 din Turnul de Nord	25/22.05.2007	27,0 0 mp.	Diferite străzi (echipamente ONG)
30.	SC VODAFONE ROMÂNIA SA	P-ța Charles De Gaulle nr. 15 sector 1 - București	1/04.02.2009.	206	Diferite cartiere (stâlpi)
31.	SC ORANGE ROMANIA S.A.	B-dul Lascăr Catargiu nr.51-53 sector I - București	18/01.10.2011.	540 ml x 0,30 ml	Str. Stadionului intersecție cu DC 17 (satul Păucea) (cablu fibră optică)
32	SC UPC ROMÂNIA SA	București str. Nordului nr. 62 D sector 1	29/04.12.2012	2,00	St. L. Roth nr. 18 (echipament ONG)
33	SC EXPERT DRIVER SRL	Mediaș – str. Blajului nr. 9 bl. 68 ap. 27	28/20.08.2013	0,45	str. M. Kogălniceanu nr. 41 (panou publicitar)
34.	SC ORANGE ROMANIA S.A.	B-dul Lascăr Catargiu nr.51-53 sector I - București	30/09.10.2014	54	Diferite străzi (stâlpi)
35	SC FLORI DE APRIL SRL	Cluj Napoca – str. Dinu Lipati nr. 30/32	1/02.03.2015	0,90	str. Petofi Șandor nr. 13 (panou publicitar)
36	PFA FODOR RODICA	Mediaș str. Blajului nr. 2 bl. 46. ap. 22	2/02.03.2015	0,90	Șoseaua Sibiului nr. 29 ap. 5 (panou publicitar)

	Nume firmă	Adresa firmă	Nr contract	Supr.	Adresa teren
37	SC CONTRAST PUBLICITATE SRL	Mediaș – St. L. Roth nr. 6 ap. 5	1/14.01.2016	1,00	Str. Mihai Eminescu nr. 5 (panou publicitar)
38	SC RCS&RDS SRL	București – str. Dr. N. Staicovici nr. 73-75	5/22.04.2015	14 stâlpi	str. Gheorghe Iazăr (cablu fibră optică)
39	SC ARVIN PRODCOM SRL	Bistrița – str. Roman Vivu nr. 35	18/01.10.2015	3,00	Șoseaua Sibiului nr. 55 (panou publicitar)
40	SC AUTOMECANICA SA	Mediaș str. Aurel Vlaicu nr. 41	17/11.07.2015	2.0	Str. Aurel Vlaicu nr. 41 (panou publicitar)
41.	SC NOI”S EVENIMENTE FESTIVE SRL	Mediaș str. Mureș nr. 40	16/05.05.2016	1.00	Șoseaua Sibiului nr. 35 (panou publicitar)
42.	SC URBAN VIEW MEDIA SRL	Sibiu - str. Săcel nr. 92 A	25/17.07.2017	5,00	Diferite străzi. (panou publicitar)
43	SC VODAFONE ROMÂNIA SA	București - str. Barbu Văcărescu nr. 201 etaj 8 sector 2	27/03.08.2017.	210 ml.	Turnului f. n.. (cablu fibră optică)

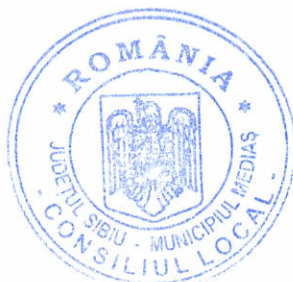
Președinte de ședință,

COTEI MIHAI GHEORGHE



Contrasemnează secretar,

Sanda Muntean

Anexa nr. 2 la H.C.L. Mediaș nr. 407/2017

Persoane juridice și fizice care înregistrează debite restante la plata taxei de ocupare a domeniului public al Municipiului Mediaș, aferente contractelor de închiriere stâlpi, chioșcuri comerciale, tonete și panouri publicitare

	Nume_firmă	Adresa_firmă	Nr_contract	Supr afața	Adresa_teren	Perioada restantă	Debit restant
1	SC COMSOR SRL	Mediaș - str. Henri Coandă nr. 14	66/10.03.1995	5,60	Kogălniceanu f. n. (chioșc comercial)	3 luni	1.156,42 lei
2	SC COMSOR SRL	Mediaș - str. Henri Coandă nr. 14	98/05.01.1996	5,20	Avram Iancu f. n. (chioșc comercial)	3 luni	1.156,42 lei
3	COMAN CĂTĂLIN TEODOR	Mediaș - str. Călugăreni nr. 2 bl. 69 ap. 30	29/06.09.2017	7,50	Calafat f. n. (chioșc comercial)	2 luni	1.777,64 lei
4	PFA KOCS CASIAN DĂNUȚ	Valchid – str. Principală nr. 200.	4/01.02.2014	4,00	Calafat f. n. (chioșc comercial)	2 luni	617,77 lei
5	SC SOFITE MEDIAȘ SRL	Mediaș - str. St. L. Roth nr. 18 bl. 8 sc. C ap. 43	11/01.05.2011	15,00	Blajului f. n. (chioșc comercial)	3 luni	15.721,38 lei
6	SC TRAVEL SRL	Sibiu - str. Paris nr. 47	12/21.04.2010	1,00	P-ța Regele Ferdinand I nr. 30 (panou publicitar)	2 luni	406,45 lei
7	ROTAR MIRCEA	Axente Sever - str. Principală nr. 499	1/03.11.2012	1,00	1 Decembrie nr. 23 (chioșc comercial)	4 luni	252,56 lei
8	PFA BĂRZĂ HORAȚIU	com. Dârlos nr. 54	4/02.03.2015	0,90	M. Eminescu nr. 5 (panou publicitar)	8 luni	475,21 lei

Președinte de ședință,

COTEI MIHAI GHEORGHE




Contrasemnează secretar,

Sanda Muntean

