ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind propunerea de desemnare a administratorului special la SC Gospodăria Comunală SRLși a stabilirii remunerației acestuia

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 22 mai 2017
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6.713/11.05.2017, prin care se propune desemnarea administratorului special la SC Gospodăria Comunală SRLși a stabilirii remunerației acestuia,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 414 și 432/18.05.2017, respectiv avizul comisiei nr. 1 înregistrat sub nr. 453/22.05.2017,

Văzând adresa nr. 2.928/11.05.2017//7010/11.05.2017 prin care administratorul judiciar RTZ & Partners S.P.R.L. convoacă Adunare Generală a Asociațiilor Gospodăria Comunală SRL și adresa nr. 6.713/08.05.2017 prin care dl. Pietraru Ovidiu, administrator special al SC Gospodăria Comunală SRL solicită acordul pentru încetarea contractului de mandat nr. 10.707/12.08.2016,

În conformitate cu prevederile art. 16 și art. 20 din Statutul Societății „Gospodăria Comunală" SRL, art. 56 din Legea nr. 85/2014 privind procedura de prevenire a insolvenței și de insolvență,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. "a" și lit. "b", alin. (3) lit. "c", art. 44, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b" și alin. (7) din Legea nr. 215/2001– Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încetarea, începând cu data de 22.05.2017 prin acordul părților a contractului de mandat înregistrat sub nr. 10.707/12.08.2016 încheiat între municipiul Mediaș, prin Consiliul Local (asociat unic al SC Gospodăria Comunală SRL Mediaș, în reorganizare) și PFA Pietraru Ovidiu în calitate de administrator special al SC Gospodăria Comunală SRL Mediaș, în reorganizare.

Art.2. Se propune candidat pentru ocuparea funcției de administrator special la S.C.Gospodăria Comunală SRL Mediaș, dl Teodorescu B. Mircea Persoană Fizică Autorizată începând cu data de 23.05.2017, propunere ce va fi validată în ședința AGA din 22.05.2017.

Art.3. Se aprobă plata lunară a prestațiilor de servicii pentru administratorul special, la SC Gospodăria Comunală SRL – în reorganizare, în cuantum de 5.000 lei brut începând cu data numirii acestuia în funcție.

Art.4. Se aprobă contractul cadru de mandat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește d-șoara Thellmann Christine să semneze în numele și pentru asociat acest contract.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, SC Gospodăria Comunală SRL, RTZ & Partners S.P.R.L., persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina – Simona

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU MUNICIPIUL MEDIAȘ CONSILIUL LOCAL

Nr. 181/2017
Prezenți la ședință: 16 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 22 mai 2017
Cu un număr de 12 voturi „pentru" și 4 „împotrivă" din numărul total de 21 consilieri în funcție.
PMS/SC 8 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA LA HCL NR. 181/2017

CONTRACT DE MANDAT

În baza HCL nr. …… şi a hotărârii Adunării Generale a Asociaţilor din 07.07.2016 în temeiul prevederilor art. 52 şi a art. 56 din legea 85/2014 :

1. MUNICIPIULUI MEDIAŞ prin CONSILIUL LOCAL (asociat unic al SC Gospodăria Comunală SRL Mediaş, în reoganizare), cu sediul în Piaţa C. Coposu nr. 3, reprezentat legal prin dl. Roaman Gheorghe şi dl. …… persoană desemnată să semneze prezentul contract
2. …… – Întreprindere Individuală/ PF/ PJ , cu sediul/domiciliul ….. str. ….. nr. … nr. de ordine în Registrul Comerţului ….., având Cod unic de înregistrare ….. şi cont IBAN ……. deschis la ….., în calitate de mandatar, administrator special al SC Gospodăria Comunală SRL , în reorganizare,

Se încheie prezentul contract de mandat, care se derulează în condiţiile deschiderii procedurii generale de insolvenţă potrivit Încheierii Tribunalului Sibiu nr. 820/14.08.2014, prin care părţile convin următoarele:

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă îndeplinirea activităţilor de administrare necesare în perioada derulării procedurii de insolvenţă de către administratorul special, prin obligaţii de mijloace în conducerea activităţii debitoarei şi reprezentarea intereselor societăţii comerciale şi ale asociatului unic, conform art. 3 alin 2 – 4 din prezentul contract.

Art. 2. Durata contractului

2.1 Prezentul contract este valabil de la ……. până la data revocării sau încetării acestei funcţii.

Art. 3. Drepturile şi obligaţiile părţilor

3.1. Administrator special are următoarele drepturi:

a) să primească o remuneraţie lunară brută în sumă de …… lei, care se asigură din fondurile bugetului local.

b) să aibă acces nelimitat asupra documentelor privind activitatea şi operaţiunile societăţii comerciale.

c) să beneficieze de logistica necesară desfăşurării activităţilor, în limitele impuse de avizele administratorului judiciar.

3.2. (1) Administratorul special are următoarele atribuţii:

a) participă, în calitate de reprezentant al debitorului, la judecarea acţiunilor prevăzute la art. 117-122 ori a celor rezultând din nerespectarea art. 84 din Legea 84/2014;

b) formulează contestaţii în cadrul procedurii reglementate de prezenta lege;

c) propune un plan de reorganizare;

d) administrează activitatea debitorului, sub supravegherea administratorului judiciar, după confirmarea planului, doar în situaţia în care nu i s-a ridicat debitorului dreptul de administrare;

e) după intrarea în faliment, participă la inventar, semnând actul, primeşte raportul final şi situaţia financiară de închidere şi participă la şedinţa convocată pentru soluţionarea obiecţiunilor şi aprobarea raportului;

f) primeşte notificarea închiderii procedurii.

g) alte atribuţii prevăzute de lege , dispuse de către instanţă si/sau asociatul unic.

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
CONSILIUL LOCAL

(2) Limitele mandatului administratorului special în relațiile cu terții este limitat de supravegherea prealabilă impusă de art. 5 pct 66 din legea 85 /2014, ca atare și operațiunile cuprinse la lit. a – i din articolul mai sus menționat.
(3). După ridicarea dreptului de administrare, debitorul este reprezentat de administratorul judiciar/lichidatorul judiciar, care îi conduce și activitatea de afaceri, iar mandatul administratorului special va fi redus la a reprezenta interesele acționarilor/asociaților/membrilor.
(4) Administratorul special este răspunzător, potrivit legii, pentru executarea atribuțiilor și obligațiilor sale, stabilite prin prezentul contract sau prin lege.
(5) Să prezinte lunar, un raport de activitate detaliat, care să stea la baza plății remunerației stabilite.

3.3. (1) Asociatul unic are următoarele drepturi:
a) să fie informat cu privire la activitatea societății, situația economico-financiară și derularea procedurilor prevăzute de Legea 85/2014
b) să propună revocarea administratorului special, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate.

3.4. Asociatul unic are următoarele obligații:
a) să asigure administratorului special condițiile necesare pentru exercitarea atribuțiilor și obligațiilor legale, în limitele prezentului contract și a dispozițiilor legale aplicabile.
b) să asigure fondurile necesare pentru plata lunară a administratorului.

Art. 4. Modificarea și completarea contractului
4.1. Prezentul contract poate fi modificat și/sau completat cu acordul părților, prin act adițional

Art. 5. Încetarea contractului
5.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:,
a) încheierea procedurii prevăzute de Legea 85/2014
b) revocarea administratorului special
c) prin renunțare la mandat de către administratorul special, cu notificarea prealabilă a asociatului unic într-un termen de 30 de zile
d) prin acordul părților
e) în alte situații prevăzute de lege sau dispuse de către instanțele competente

Art. 6. Dispoziții finale
6.1. Prevederile prezentului contract produc efecte de la semnării lui.
6.2. Mandatul acordat în baza prezentului contract nu poate fi transmis către alte persoane

Municipiul Mediaș, prin
Consiliul Local, prin

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL