



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind închirierea prin licitație publică a unui imobil aparținând domeniului public al municipiului Mediaș
și administrat de Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, situat în Piața Corneliu
Coposu, nr.2A**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 iulie 2017,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1.037/20.07.2017, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui imobil aparținând domeniului public al municipiului Mediaș și administrat de Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, situat în Piața Corneliu Coposu, nr.2A,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 40 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 565, 603 și 645/25.07.2017,
- Văzând HCL nr. 334/2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2017,

În conformitate cu prevederile art.14 alin.(1) și art.15 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit.”c”, alin. (5) lit.”a”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin.(7) și art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei nr. 3 la HCL nr. 334/2016 prin renunțarea la taxa specială de 250 lei/oră și instituirea unei taxe speciale pentru închirierea imobilului – cinematograf – în cuantum de 3,5 lei/mp/lună. Tariful se reduce cu 25% pentru dependințe cu excepția spațiilor folosite ca depozite en-gross și cu 50% pentru spațiile aflate la subsol cu excepția spațiilor folosite ca depozite en-gross.

Art.2. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a imobilului aparținând domeniului public al municipiului Mediaș, dat în administrarea Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret prin contractul de administrare nr. 14/16.01.2006, înscris în CF Mediaș 107286-C1-U1 nr. topografic 916/2/11/2/I cu cote părți de 77% din teren clădit și neclădit din suprafața de 926 mp, cu următoarea componență: parter: sală de spectacol (352,20 mp), 2 holuri (134,64 mp), 2 birouri (17,91 mp), terasă (108 mp), 2 casa scării (20,50 mp); subsol: 4 spații depozitare (129 mp), grup social (19,6 mp); etaj: cabină proiecție (26,25 mp), cameră electrică (10,8 mp), hol (3,3 mp) și wc (1,65 mp), cu menținerea destinației acestuia de cinematograf.

(2) Prețul de pornire al licitației este 3,5 lei/mp/lună.

(3) Termenul de închiriere este de 10 ani de la data adjudecării, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

Art.3. Se aprobă documentația pentru licitație conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Adjudecatorul licitației are obligația achitării taxelor și impozitelor locale conform Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petruțiu Marina – Simona

Nr. 264/2017

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 27 iulie 2017, cu un număr de 19 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/SC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1