



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin
Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș pe str. Predeal bl. 11**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 22 mai 2017,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6.800/09.05.2017, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș pe str. Predeal bl. 11, și raportul Direcției Patrimoniu nr. 7.324/18.05.2017 privind completarea și modificarea raportului nr. 6.800/09.05.2017,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 409/18.05.2017,

Văzând procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 466/18.05.2017,

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 152/1998 – Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 30/2017 pentru modificarea și completarea art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) și alin. (17) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.06.2017 pentru chiriașii din locuințele A.N.L., situate pe str. Predeal bl.11, chiriași prevăzuți în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru persoanele prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului de închiriere, respectiv 01.06.2017. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.06.2017, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței, în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art.3. Se aprobă stabilirea chiriilor, începând cu data de 01.06.2017, pentru locatarii din blocul nr. 11 situat pe str. Predeal, cuprinși în anexele nr.1 și nr. 2 ale prezentei hotărâri, conform legislației în vigoare.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Fiscale Locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina – Simona

Nr. 175/2017

Prezenți la ședință: 16 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 22 mai 2017

Cu un număr de 16 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/SC 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 175/2017

Anexa nr.1

Tabel nominal cu chiriarii din blocul nr.11 situat pe str.Predeal care indeplinesc conditiile pentru prelungirea contractului de inchiriere

Nr.crt.	Nume si prenume	nr/datacontract	Varsta - ani	Nr. apartament	Compusa din	Observatii
1	CASONI ALINA	150/2012	32 ani	1	ap.2 camere	
2	LUPEAN OVIDIU IONEL	151/2012	35 ani	2	ap.2 camere	
3	BOGDAN IOAN AURELIAN	153/2012	33 ani	4	ap.2 camere	
4	MOLDOVAN PAUL CONSTANTIN	157/2012	34 ani	8	ap.2 camere	
5	LUCHIAN SORINA ANCUTA	158/2012	33 ani	9	ap.2 camere	
6	ROSCA BALAZS SILVIU VIRGIL	161/2012	32 ani	12	garsoniera	
7	LATA NOEMI ANDREEA	165/2012	29 ani	16	garsoniera	
8	CALASI ALEXANDRU	166/2012	30 ani	17	ap.2 camere	
9	LUCACI BOGDAN CRISTIAN	154/2012	38 ani	5	garsoniera	
10	ZALUSCHI MIHAELA	160/2012	35 ani	11	ap.2 camere	
11	MOLDOVAN DENES	164/2012	35 ani	15	garsoniera	

DIRECTOR PATRIMONIU
DOINA OANCEA



SEF SERV.PATRIMONIU
SANDA MUNTEAN



INTOCMIT,
ELENA BOGDAN





ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 175/2012

ANEXA NR.2

Tabel nominal cu chiriarii din blocul nr.11 situat pe str.Predeal, care nu au depus toate documentele solicitate

Nr.crt.	Nume si prenume	nr/data contract	Varsta - ani -	Nr. apartament	Compusa din	Observatii
1	JELER LUCIAN	156/2012	33 ani	7	garsoniera	nu a prezentat dovada platii utilitatii
2	DESZI LENUTA MIRELA	163/2014	29 ani	14	ap.2 camere	nu a depus cerere pt.prelungire
3	ORMENISAN IOANA MARIA	167/2012	30 ani	18	ap.2 camere	nu a depus cerere pt.prelungire
4	TOCILA MARIANA SIMONA	152/2015	35 ani	3	ap.2 camere	nu a depus adev.plata apa
5	RUSU MARIANA	155/2012	36 ani	6	ap.2 camere	nu a depus decl.notariala pt.sot
6	GIURGIUVEANU ANISOR ALIN	162/2012	37 ani	13	ap.2 camere	nu a depus decl. notariala pt. sot

DIRECTOR PATRIMONIU,
DOINA OANCEA



SEF SERV.PATRIMONIU,
SANDA MUNTEAN



INTOCMIT,
ELENA BOGDAN

