



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea avizului de principiu în vederea vânzării unor imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 februarie 2017,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 695/16.01.2017, prin care se propune acordarea avizului de principiu în vederea vânzării unor imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 85 și 128/16.02.2017,

Văzând adresa nr. 540/12.01.2017 a Direcției de Asistență Socială Mediaș ,

În temeiul prevederilor art.8 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, actualizată, art. 864 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7), art. 123 alin.(1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001-republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației din „locuință socială” în „locuință” a imobilelor situate în Municipiul Mediaș, identificate după cum urmează:

- imobil situat administrativ în municipiul Mediaș, Piața Regele Ferdinand I nr .17 ap.9 înscris în Cartea Funciara nr.100003-C1-U12 Mediaș, Top : 88/1/1/IX -89/1/1/IX, compus din: cameră, bucătărie, cămară, pivniță la subsol, în suprafață de 3,13 mp cotă părți comune de 5,2% din cota de 35% din 1.021 mp și cota de 1,8% din teren în suprafață de 1.021 mp;

- imobil situat administrativ în municipiul Mediaș, Piața Regele Ferdinand I nr.12 ap.6, înscris în Cartea Funciara nr. 17846 Mediaș, Top 140-141/VI, compus din : 2 camere, bucătărie, baie, pivniță, cu părți comune de 4,1% din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 1.220 mp, bransamente tehnico-edilitare până la intrarea în apartamente, poarta și împrejurimile, zidurile despărțitoare, podul, din CF 2509 Mediaș.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilelor menționate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă încetarea dreptului de administrare a Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor mai sus menționate, ca urmare a celor dispuse la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se acordă avizul de principiu pentru vânzarea prin licitație publică a următoarelor imobile:

- imobil situat administrativ în municipiul Mediaș, str. Plevnei nr. 8, ap.2 compus din : cameră, bucătărie ,bucătărie de vară, cămară, pivniță în suprafață de 18,61 mp, înscris în Cartea Funciară Mediaș nr. 104369-C1-U2, Top: 1677/1/1/II, teren înscris în Cartea Funciară Mediaș nr. 104369, Top 1677/1/1 cu cote părți comune de 37,5% din teren clădit și neclădit în suprafață de 403 mp.

- imobil situat administrativ în municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus nr.35 ap.4, compus din: cameră, cămară, hol comun cu apartamentul 3, înscris în Cartea Funciară Mediaș nr.103482-C1-U3, Top 5353/13/IV, teren clădit și neclădit în cote părți comune de 9% din suprafață de 367 mp, pivniță la subsol în cota de 42% pentru ap.1 și ap.2 și cotă de 17% pentru ap.3, poarta, gardul, ziduri și planșee despărțitoare, înscris în Cartea Funciară Mediaș 103482 Top 5353/13;

- imobil situat administrativ în municipiul Mediaș, str. Virgil Madgearu nr.1 subapartament 7 B înscris în Cartea Funciară Mediaș 101116-C1-U8, top 895/2/a/1/VII/b, compus din cameră, cu 4,11% cote părți comune din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 734 mp, ziduri despărțitoare, planșee, gardul, poarta, branșamente tehnico edilitare, teren înscris în Cartea Funciară 101116 Mediaș, Top 895/2/a/1;

- imobil situat administrativ în municipiul Mediaș - Piața Regele Ferdinand I nr.17 ap.9 înscris în Cartea Funciară nr.100003-C1-U12 Mediaș, Top: 88/1/1/IX -89/1/1/IX, compus din: cameră, bucatărie, cămară, pivniță la subsol în suprafață de 3,13 mp cu cote părți comune de 5,2% din cota de 35% din 1.021 mp și cota de 1,8% din teren în suprafață de 1.021 mp;

- imobil situat administrativ în municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr.12, ap.6, înscris în Cartea Funciară nr. 17846 Mediaș, Top 140-141/VI, compus din: 2 camere, bucatărie, baie, pivniță, cu părți comune de 4,1% din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 1.220 mp, branșamente tehnico-edilitare până la intrarea în apartamente, poarta și împrejuririle, zidurile despărțitoare, podul, din CF 2509 Mediaș.

Art. 5. Se aprobă demararea procedurilor privind obținerea Certificatelor de Urbanism, a Certificatelor de performanță energetică și a Rapoartelor de evaluare, pentru bunurile menționate la art. 4 a prezentei hotărâri. Acestea vor fi supuse ulterior aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art. 6. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.7. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pasc Viorel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petruțiu Marina Simona



Nr. 39/2017

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 21 februarie 2017

Cu un număr de 14 voturi „pentru” și 4 „împotriva” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/SC 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1