

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 235/2017

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 07 februarie 2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1080/19.01.2018, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 235/2017,

Văzând adresa nr. 16.438/2017 a Instituției Prefectului – Județul Sibiu înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 17.150/2017,

Având în vedere HCL nr. 235/2017 privind completarea și modificarea HCL nr. 157/2001 privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș,

În temeiul prevederilor art. 4, art. 6 și art. 18 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale Legii nr. 82/1991 – legea contabilității, HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001- republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului înscris în CF nr. 112031 Mediaș nr. top 385/3 în suprafață de 250 mp, din ”drum” în ”teren de construcții”, identificat la poziția nr. 28 din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 235/2017, care va avea următorul conținut:

”Art. 1. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș, aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 – ” privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș” – anexa 2 Secțiunea ”Bunuri imobile – Terenuri” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

(2) Se aprobă modificarea titlului HCL nr.235/2017 care va avea următorul conținut:

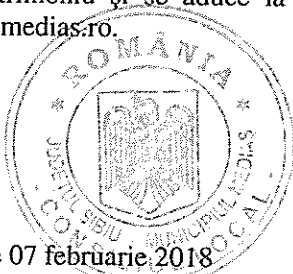
”Hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș, aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 – ” privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș”.

Art.3. Se abrogă art. 2 al HCL. Nr. 235/2017.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona

Nr. 40/2018

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința extraordinară din data de 07 februarie 2018

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa la HCL NR. 40/2018

Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Medias – anexa 2 „Secțiunea I - Bunuri imobile - Terenuri” aprobat prin HCL Medias nr.157/2001

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.		Teren aferent clădire	IGHISUL NOU, Strada MORII Nr: 49, CF 102337 Medias nr. cad 102337, Steren =600 mp	1924	9.000,00	CF 102337 Medias nr. cad 102337
2.		Teren aferent clădire	MEDIAS, P-ta R. Ferdinand I nr.25, CF Medias 101796 nr. top 509/2 Steren = 518 mp, CF Medias 101797 nr. top 509/1 Steren = 706 mp, respectiv Steren =1224 mp	1590	250.883,28	CF Medias 101796 nr. top 509/2 CF Medias 101797 nr. top 509/1
3.		Teren aferent clădire	MEDIAS, P-TA R. FERDINAND I Nr: 12 AP.IX/V, CF Medias 101803 nr. top 140-141 -cote parti comune de 8,51% din teren clădit si neclădit în suprafața de Steren=1220 mp, respectiv Steren =103,82 mp	1856	21.279,99	CF Medias 101803 nr. top 140-141
4.		Teren aferent clădire	MEDIAS, P-TA R. FERDINAND I Nr: 3 corp 4, CF Medias 101828 nr. top 198,199 cu cote parti comune din teren clădit si neclădit de 7% din 1435 mp, respectiv Steren=100,45 mp	2005	20.589,24	CF Medias 101828 nr. top 198,199
5.		Teren aferent clădire	MEDIAS, P-TA R. FERDINAND I Nr: 31 ap.IV, CF Medias 6728 nr top 206-207/1, cote parti comune de 15,35% din teren clădit si neclădit în suprafața de Steren =541 mp, respectiv Steren=83,04 mp	1890	17.020,71	CF Medias 6728 nr top 206-207/1
6.		Teren aferent clădire	MEDIAS, P-TA R. FERDINAND I Nr: 31 ap.VII, CF Medias 6728 nr top 206-207/1, cote parti comune de 14,06% din teren clădit si neclădit în suprafața de Steren =541 mp, respectiv Steren=76,06 mp	1890	15.590,02	CF Medias 6728 nr top 206-207/1

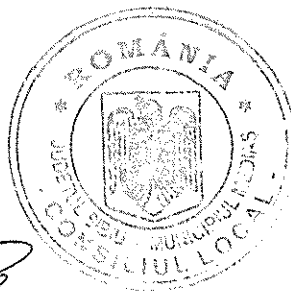
0	1	2	3	4	5	6
7.		Teren aferent cladire	MEDIAS, P-TA R. FERDINAND I Nr: 31 ap.2, CF Medias 102089 nr top 206-207/3, cote parti comune de 40% din teren cladit si necladit în suprafata de Steren=437 mp, respectiv Steren=174,8 mp	1890	35.828,76	CF Medias 102089 nr top 206- 207/3
8.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada 1 Decembrie nr.23 ap.13, CF Medias 102124 nr. cad. 102124 cu cote parti comune din teren cladit si necladit de 0,36% din 1013 mp, respectiv Steren=3,69 mp	1969	433,28	CF Medias 102124 nr. cad. 102124
9.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada 1 Decembrie nr.23 ap.14, CF Medias 102124 nr. cad. 102124 cu cote parti comune din teren cladit si necladit de 4,12% din 1013 mp, respectiv Steren=41,76 mp	1969	4.903,46	CF Medias 102124 nr. cad. 102124
10.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada 1 Decembrie nr.23 ap.16, CF Medias 102124 nr. cad. 102124 cu cote parti comune din teren cladit si necladit de 0,51% din 1013 mp, respectiv Steren=5,21 mp	1969	611,76	CF Medias 102124 nr. cad. 102124
11.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada 1 Decembrie nr.23 ap.17, CF Medias 102124 nr. cad. 102124 cu cote parti comune din teren cladit si necladit de 1,86% din 1013 mp, cota 1/3, respectiv Steren=2,95 mp	1969	346,39	CF Medias 102124 nr. cad. 102124
12.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada 1 Decembrie nr.23 ap.21, CF Medias 102124 nr. cad. 102124 cu cote parti comune din teren cladit si necladit de 3,70% din 1013 mp, respectiv Steren=31,9 mp	1969	3.777,60	CF Medias 102124 nr. cad. 102124
13.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada ACAD.IOAN MORARU Nr: 22, CF Medias 110544 nr. top 5258/2001, 5260/2002, cota de 1/6 din teren cladit si necladit în suprafata de 292 mp și 176 mp, respectiv Steren=78 mp	1800	15.987,66	CF Medias 110544 nr. top 5258/2001, 5260/2002
14.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada G. TOPARCEANU Nr: 9 Ap: subap.II, CF Medias 7287 nr. top 3836/1/1/1/1-3836/1/1/1/2, Steren=77,42 mp	1942	12.838,56	CF Medias 7287 nr. top 3836/1/1/1/1-3836/1/1/1/2

0	1	2	3	4	5	6
15.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada I.G. DUCA Nr: 7 Ap: ID, CF Medias 101099 nr. top 502-503, cote parti comune de 18/64 din teren cladit si necladit în suprafata de Steren=702 mp, respectiv Steren=197,44 mp	1916	40.469,28	CF Medias 101099 nr. top 502- 503
16.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada JOHANES HONTERIUS Nr: 40 SUB.AP.1a, CF Medias 108820 nr. top 797 - cote parti comune de 20% din teren cladit si necladit în suprafata de Steren=446 mp, respectiv Steren=89,2 mp	1934	18.283,32	CF Medias 108820 nr. top 797
17.		Teren aferent cladire	MEDIAS, strada M. Negrea nr.43, CF Medias 108205 nr. top 2721/4/32/2 Steren = 140 mp, CF Medias 108208 nr. top 2721/4/32/1 Steren = 339 mp, Steren=479 mp	1956	56.244,18	CF Medias 108205 nr. top 2721/4/32/2, CF Medias 108208 nr. top 2721/4/32/1
18.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada NICOLAE IORGA Nr: 7 Ap: 7, CF Medias 100158 nr. cad 100158 cote parti comune de 10,56% din teren cladit si necladit în suprafata de Steren=1231 mp, respectiv Steren=130 mp	1800	26.646,10	CF Medias 100158 nr. cad 100158
19.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada ST. L. ROTH Nr: 11 Ap: 10, CF Medias 109306 nr. top 169-170- 171/1-172/2 cote parti comune de 36,74% din teren cladit si necladit în suprafata de Steren=905 mp, respectiv Steren=332,5 mp	1906	68.152,53	CF Medias 109306 nr. top 169- 170-171/1-172/2
20.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada st. I. ROTH Nr: 12 Ap: 2, CF Medias 104193 nr. cadastral 104193, cote parti comune de 30% din teren cladit si necladit în suprafata de Steren=220 mp, respectiv Steren=66 mp	1881	13.528,02	CF Medias 104193 nr. cadastral 104193
21.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada TURNULUI Nr: 2 Ap: 4, CF Medias 107887 nr. top 47, cote parti comune de 17% din teren cladit si necladit în suprafata de Steren=576 mp, respectiv Steren=97,92 mp	1876	20.070,66	CF Medias 107887 nr. top 47
22.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada UNIRII Nr: 20 Ap: 1, CF Medias 107880 nr. top 1088, cote parti comune de 40,40% din teren cladit si necladit în suprafata de Steren =612 mp, respectiv Steren=247,25 mp	1900	50.926,08	CF Medias 107880 nr. top 1088

0	1	2	3	4	5	6
23.		Teren aferent cladire	MEDIAS, Strada MIHAI VITEAZU nr: 10 AP.4, CF Medias 100017 nr. top 607-608, cote parti comune de 17% din teren clădit și neclădit în suprafața de Steren =1000 mp, respectiv Steren=170 mp	1913	34.844,90	CF Medias 100017 nr. top 607- 608
24.		Teren de construcții	Str. I. G. Duca nr.32, ap.2 CF nr.7763 IND Medias nr. top 400, 401/1-401/2-402/1- 402/2-403/3, cote părți indivize de 10% din teren clădit și neclădit de 586 mp, respectiv Steren=58,6 mp	2017	12.011,24	CF nr.7763 IND Medias nr. top 400, 401/1-401/2-402/1-402/2- 403/3
25.		Teren de construcții	Str Viilor fn, CF 113180 Medias nr. top 2670/2/1/2/1/3, Steren=545 mp	2017	44.908,00	CF 113180 Medias nr. top 2670/2/1/2/1/3
26.		Teren de construcții	Str. Brateiului fn, CF nr.113158 Mediaș nr. top 3849/1/2 , Steren=360 mp	1995	29.664,00	CF nr.113158 Mediaș nr. top 3849/1/2
27.		Teren de construcții	Str. Brateiului fn, CF nr.113159 Mediaș nr. top 3849/1/3-3849/1/4/2, Steren=180 mp	2017	14.832,00	CF nr.113159 Mediaș nr. top 3849/1/3-3849/1/4/2
28.		Teren de construcții	Str. Școlii, Ighișul Nou, CF nr.112031 Mediaș nr. top 385/3, Steren=250 mp	2017	3.750,00	CF nr.112031 Mediaș nr. top 385/3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

OROSI CSABA



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar Municipiul Mediaș

Petruțiu Marina Simona