ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentațiilor de dezlipire a unor immobile, reprezentând străzi, situate în municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 07 mai 2018,
Având în vedere:
- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6.614/03.05.2018, prin care se propune aprobarea documentațiilor de dezlipire a unor immobile, reprezentând străzi, situate în municipiul Mediaș,

Văzând documentațiile de dezlipire, întocmite de expert topograf Schneider Doris Carmen și vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 8294, 8297 și 8298/25.04.2018,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 – legea cadastrului și a publicității imobiliare, actualizată, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Legii nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. "c", art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b" și alin. (7) din Legea nr. 215/2001– Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilelor aflate în proprietatea publică a Municipiului Mediaș, situate în Mediaș reprezentând străzi (piețe), identificate în cartea funciară după cum urmează:
- Piața Andrei Șaguna identificată în CF 111173 Mediaș sub nr. cadastral/topografic 111173 teren în suprafață de 4.495 mp se va dezlipi astfel:
  - Nr. cad. 114163 imobil 1 – drum în suprafață de 1.664 mp.
  - Nr. cad. 114164 imobil 2 – drum în suprafață de 2.831 mp.
- Str. Aurel Vlaicu identificată în CF 113931 Mediaș sub nr. cadastral/topografic 113931 teren în suprafață de 30.784 mp se va dezlipi astfel:
  - Nr. cad. 114167 imobil 1 – drum în suprafață de 4.799 mp.
  - Nr. cad. 114168 imobil 2 – drum în suprafață de 25.984 mp.
- Str. Hermann Oberth identificată în CF 113791 Mediaș sub nr. cadastral/topografic 113791 teren în suprafață de 9.786 mp se va dezlipi astfel:
  - Nr. cad. 114165 imobil 1 – drum în suprafață de 2.170 mp.
  - Nr. cad. 114166 imobil 2 – drum în suprafață de 7.616 mp., conform documentațiilor de dezlipire, întocmite de expert topograf Schneider Doris Carmen și vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 8294, 8297 și 8298/25.04.2018, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simescu Nicolae-Bogdan

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU MUNICIPIUL MEDIAȘ CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona

Nr. 152/2018
Prezenți la ședință: 19 consilieri
Adoptată în ședința extraordinară din data de 07 mai 2018
Cu un număr de 19 voturi „pentru" din numărul total de 21 consilieri în funcție.
PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias
Adresa: Localitate: Medias, Piata Corneliu Coposu nr. 1, Cod postal 551018

Nr.	8294
Ziua	25
Luna	04
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL MEDIAS
Domiciliul Loc. Medias, Str P-Ţa Corneliu Coposu, Nr. 3, Jud. Sibiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **8294** din data **25-04-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având numarul cadastral 111173 a fost dezmembrat în imobilele:
1) **114163** situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având suprafaţa măsurată 1664 mp;
2) **114164** situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având suprafaţa măsurată 2831 mp;

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 26-04-2018.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector
MIHAELA MARIANA GEANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL MEDIAS

Documentul conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

Nr. cerere	3691
Ziua	22
Luna	02
Anul	2018

Cod verificare
100055631252

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 111173 Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111173	4.495	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7158 / 26/03/2014		
Act Administrativ nr. HCL 27, din 27/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MEDIAS (act administrativ nr. 3950/20-03-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDIAS, act administrativ nr. 3906/20-03-2014 emis de MINICIPIUL MEDIAS, Documentaţie cadastrală recepţionată de OCPI Sibiu):		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATELegea nr 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL MEDIAŞ**, CIF:4240677, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ
DOSAR NR. 8294

ROMÂNIA * JUDEŢUL SIBIU * CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MEDIAŞ

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

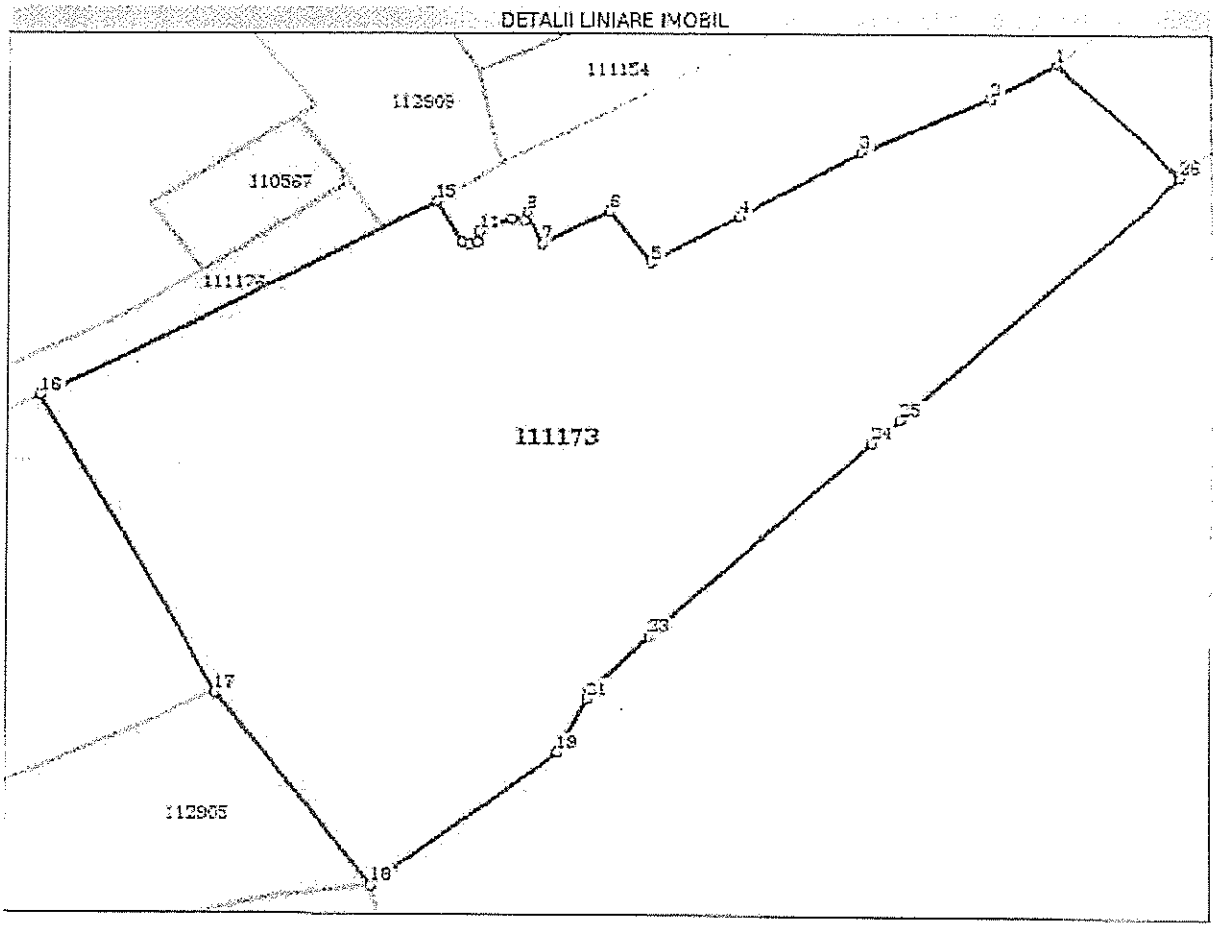
Pentru detalii privind autentificarea vizitați epay.ancpi.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111173	4.495	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt.	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.495	-	-	-	P-ta Andrei Saguna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	7.466
3	4	14.187
5	6	7.096
7	8	3.905
9	10	1.256
11	12	1.136

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	14.224
4	5	10.087
6	7	7.629
8	9	0.998
10	11	3.558
12	13	0.815

A.N.C.P.I.-O.C.P. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAŞ
DOSAR NR. 8294

Extrasul poate fi verificat on-line la adresa epay.ancpi.ro
Generat cu aplicaţia v2.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	0.743
15	16	44.799
17	18	26.904
19	20	2.167
21	22	0.848
23	24	31.0
25	26	39.156

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	5.272
16	17	37.59
18	19	23.821
20	21	4.554
22	23	8.597
24	25	3.836
26	1	17.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condiţiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.379/20-02-2018 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
23-02-2018
Data eliberării,
__/__/____
26 FEB. 2018

Asistent Registrator,
ANA LUCIA BACILA
(parafa şi semnătura)

Referent,
FOSZTOS F.M.A.
(parafa şi semnătura)

A.N.C.P.I.-O.C.P. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAŞ
DOSAR NR. 8294

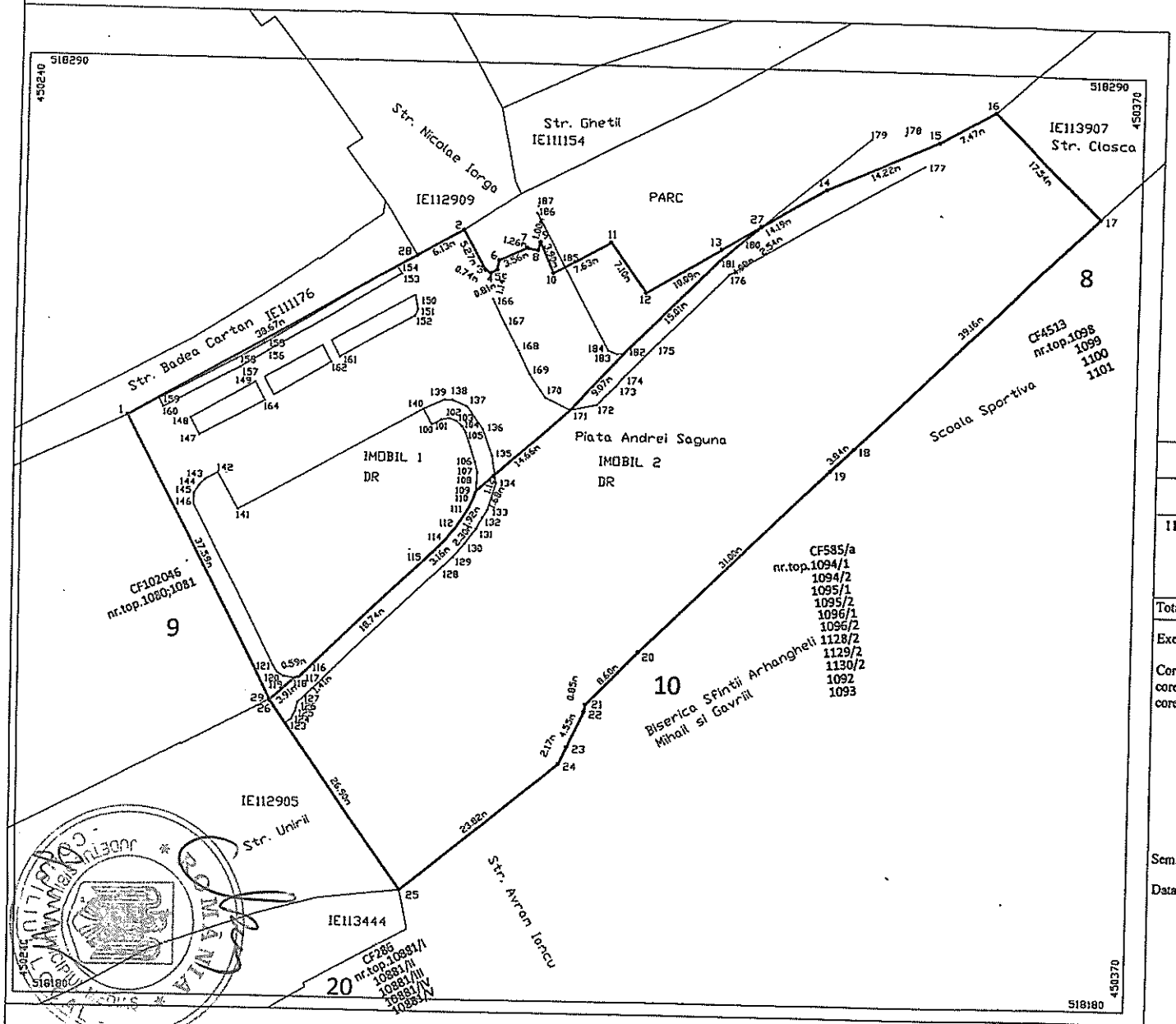
ROMANIA
JUDEŢUL SIBIU
CONSILIUL JUDEŢEAN

Pentru extrase de informare online la adresa epay.ancpi.ro

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1 : 500

Nr. Cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
111173	4495	MEDIAS, Piata Andrei Saguna, jud. SIBIU	
Cartea Funciara nr.	111173	UAT	MEDIAS



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
111173	4495	DR	Drum.	114163 IMOBIL 1	1664	DR	Drum.
				114164 IMOBIL 2	2831	DR	Drum.
Total	4495	-	-		4495	-	

Executant SCHNEIDER DORIS CARMEN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data 24.01.2018

CERTIFICAT DE AUTORIZARE RO-SB-F Nr. 0023 SCHNEIDER DORIS-CARMEN Categoria B

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data .....

26.07.2018

Stampila BCPI

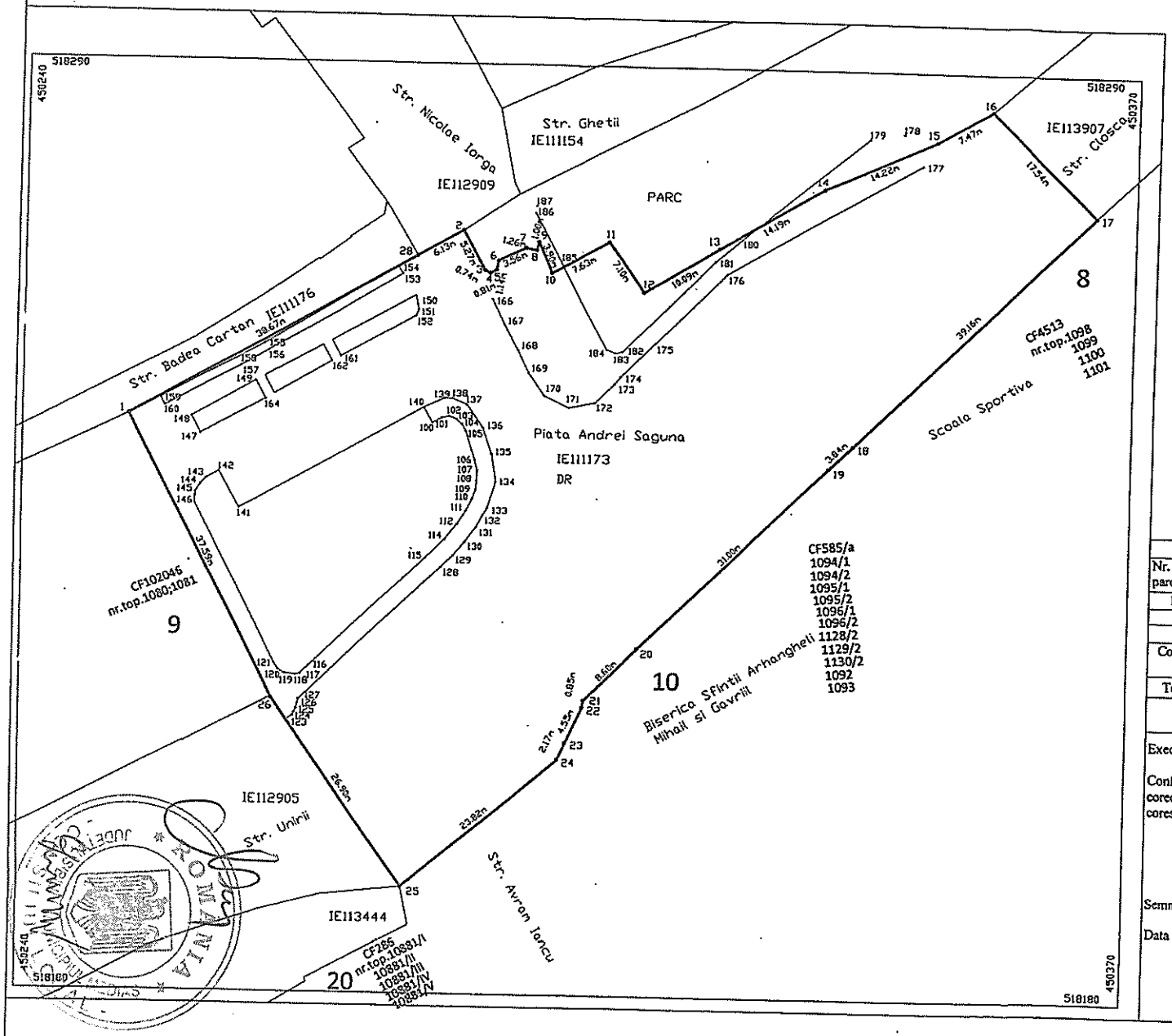
A.N.C.P.I.-O.C.P.I.
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ
DOSAR NR. 8294 / 25. APR. 2018

86

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. Cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
111173	4495	MEDIAS, Piata Andrei Saguna, jud. SIBIU
Cartea Funciara nr.	111173	UAT MEDIAS



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	4495	Piata Andrei Saguna; imprejmuit.
	Total	4495	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 4495 mp
Suprafata din act = 4495 mp

Executant SCHNEIDER DORIS CARMEN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-SB-F Nr. 0023 SCHNEIDER DORIS-CARMEN Categoria B

Semnatura si stampila

Data 26.04.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data 26.04.2018

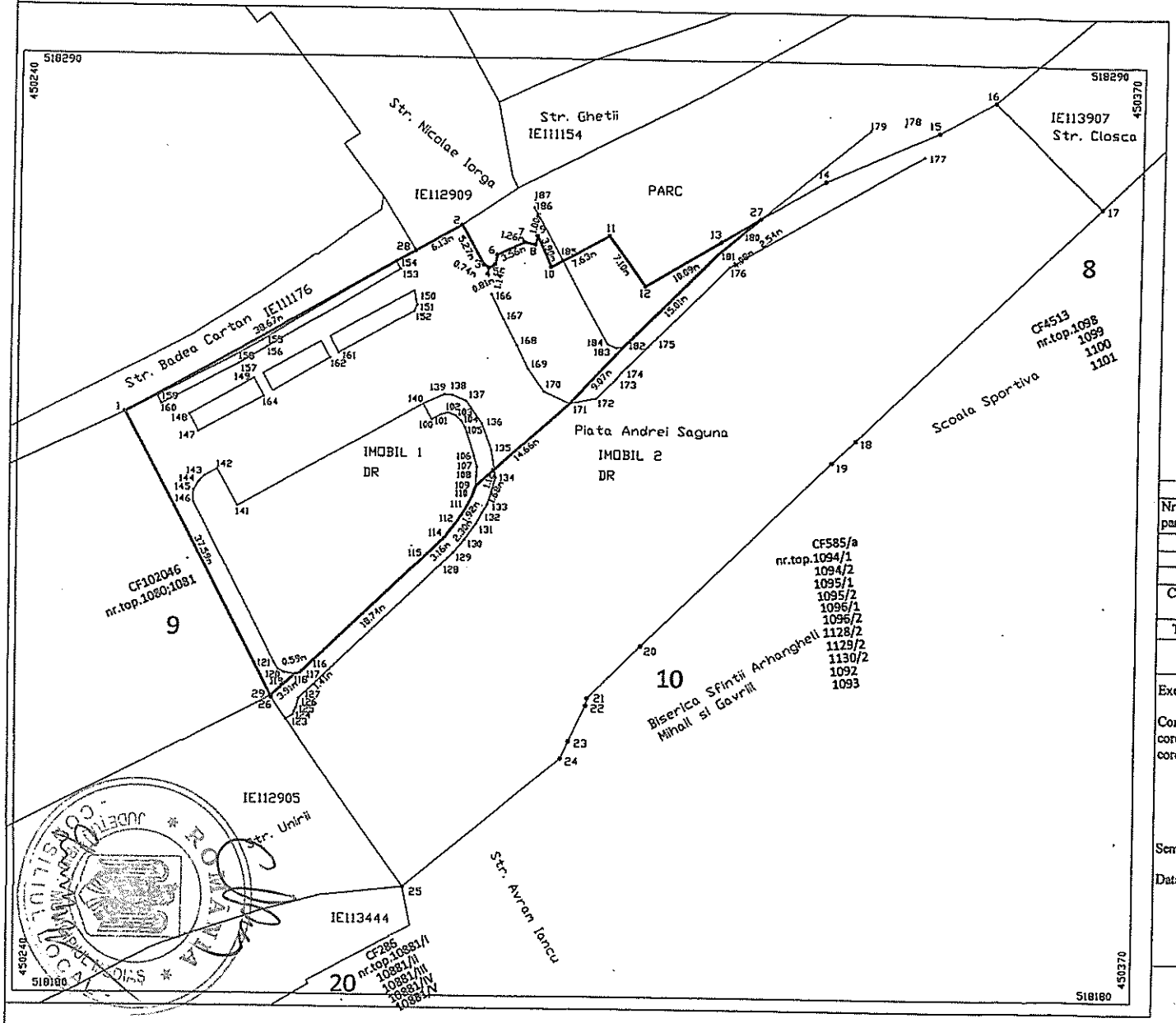
Stampila BCPI

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIB
BIROUL DE CADASTRU FUNCIAR MEDIAS
DOSAR NR. 6294 / 25. APR. 2018

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. Cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1664	MEDIAS, Piata Andrei Saguna, jud. SIBIU
Cartea Funciara nr.		UAT MEDIAS



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	1664	Piata Andrei Saguna; imprejmuit.
	Total	1664	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1664 mp

Suprafata din act = - mp

Executant SCHNEIDER DORIS CARMEN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE RO-SB-F Nr. 0023 SCHNEIDER DORIS-CARMEN

Data 24.04.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data .....

Stampila BCPI 26.04.2018

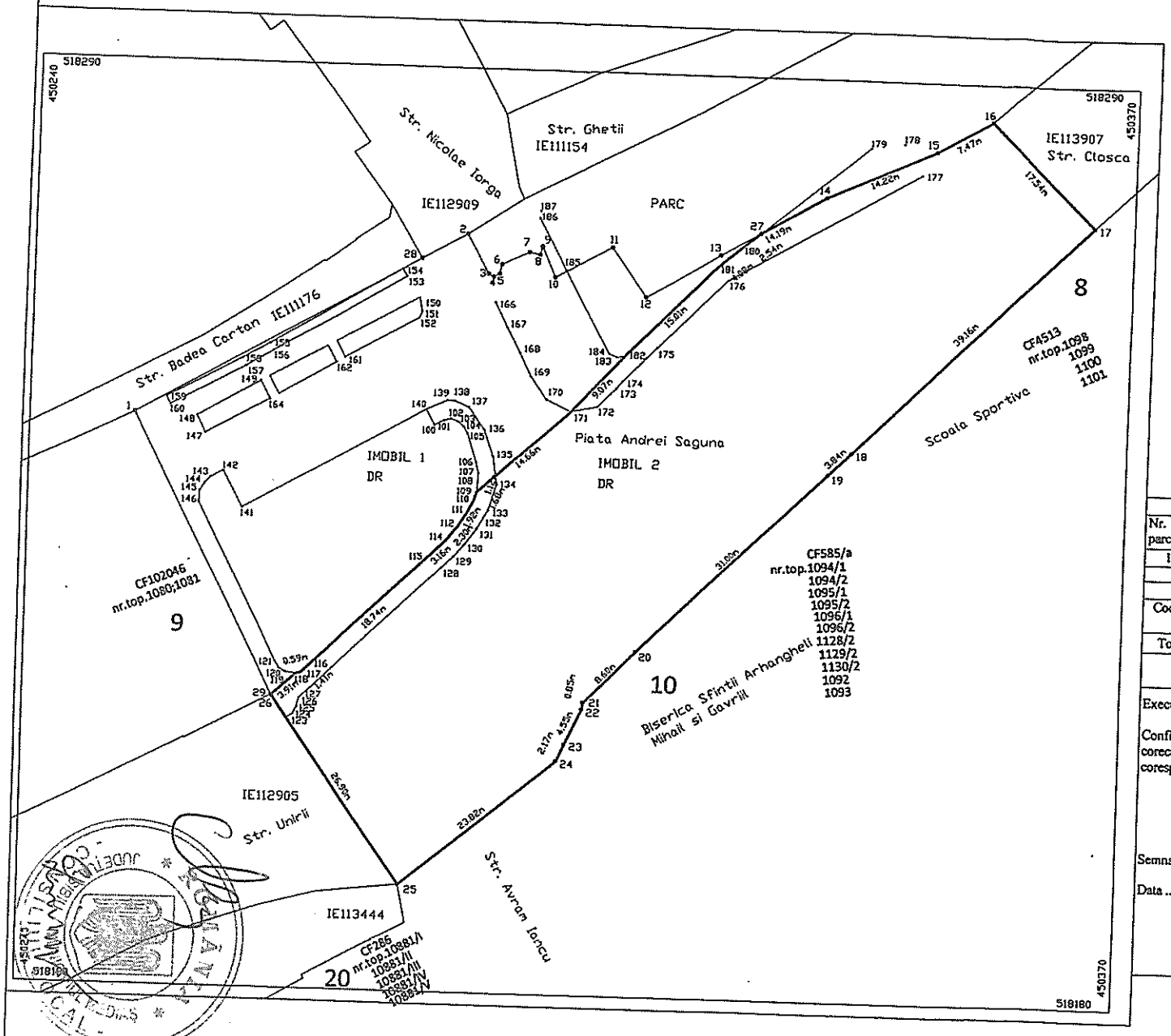
Oficiul de Publicitate Imobiliara

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAȘ
DOSAR NR. 2941 / 25. APR. 2018

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULI

Scara 1 : 500

Nr. Cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2831	MEDIAS, Piata Andrei Saguna, jud. SIBIU
Cartea Funciara nr.		UAT MEDIAS



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2831	Piata Andrei Saguna; imprejmuit.
	Total	2831	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 2831 mp
Suprafata din act = - mp

Executant SCHNEIDER DORIS CARMEN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data 25.04.2018

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA F Nr. 0023 SCHNEIDER DORIS-CARMEN

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data .....

Stampila BCPI 26.04.2018

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Sibiu

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAS
DOSAR NR. 8294 / 25. APR. 2018

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias
Adresa: Localitate: Medias, Piata Corneliu Coposu nr. 1, Cod postal 551018

Nr.	8297
Ziua	25
Luna	04
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL MEDIAS
Domiciliul Loc. Medias, Str P-Ţa Corneliu Coposu, Nr. 3, Jud. Sibiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **8297** din data **25-04-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având numarul cadastral 113791 a fost dezmembrat în imobilele:

1) **114165** situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având suprafaţa măsurată 2170 mp;
2) **114166** situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având suprafaţa măsurată 7616 mp;

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 26-04-2018.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector
MARIUS DUMITRU

ROMANIA JUDEŢUL SIBIU MUNICIPIUL MEDIAS CONSILIUL LOCAL

Documentul conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

Nr. cerere	22178
Ziua	09
Luna	11
Anul	2017

Cod verificare
1000527761 18

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 113791 Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113791	9.786	Teren imprejmuit; Strada Hermann Oberth

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22178 / 09/11/2017		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 22178, din 22/11/2017 emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU; Act Notarial nr. 1410, din 11/09/2017 emis de NP Cristea Daniel; Act Administrativ nr. 11110, din 03/08/2017 emis de Primaria Municipiului Medias; Act Administrativ nr. 11111, din 03/08/2017 emis de Primaria Municipiului Medias;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, HG 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) **MUNICIPIUL MEDIAS**, CIF:4240677, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU-ROMÂNIA
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAS
DOSAR NR. 8297 / 25.

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

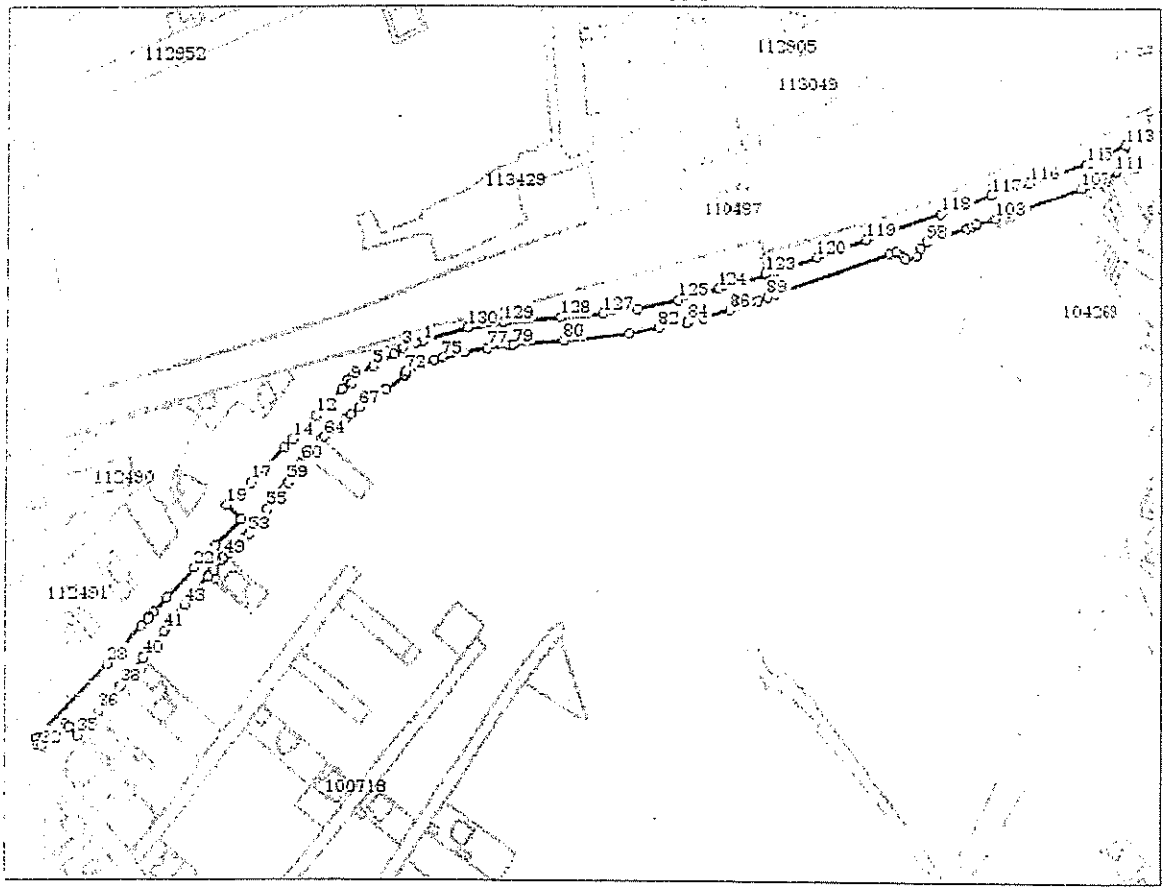
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113791	9.786	Strada Hermann Oberth

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.786	-	-	-	Strada Hermann Oberth

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	3.873
4	5	13.563
7	8	1.342
10	11	8.368
13	14	6.941
16	17	4.454
19	20	11.381
22	23	23.354

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	8.292
5	6	14.464
8	9	2.888
11	12	13.045
14	15	7.197
17	18	13.199
20	21	20.407
23	24	11.16

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	6.653
6	7	0.996
9	10	6.29
12	13	12.203
15	16	22.823
18	19	5.318
21	22	17.364
24	25	3.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	1.381
28	29	58.385
31	32	2.768
34	35	7.007
37	38	0.129
40	41	19.521
43	44	21.002
46	47	6.711
49	50	3.415
52	53	3.24
55	56	6.511
58	59	3.911
61	62	0.401
64	65	16.109
67	68	18.088
70	71	1.138
73	74	9.35
76	77	14.678
79	80	29.499
82	83	15.708
85	86	17.506
88	89	6.106
91	92	4.179
94	95	1.88
97	98	4.788
100	101	2.629
103	104	8.968
106	107	38.751
109	110	1.752
112	113	12.553
115	116	34.875
118	119	46.821
121	122	5.594
124	125	24.847
127	128	24.903
130	1	27.545

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	5.842
29	30	1.816
32	33	18.725
35	36	18.856
38	39	21.282
41	42	3.585
44	45	0.21
47	48	0.992
50	51	4.995
53	54	17.029
56	57	6.799
59	60	14.306
62	63	13.727
65	66	3.902
68	69	0.936
71	72	1.704
74	75	5.493
77	78	12.669
80	81	38.729
83	84	1.415
86	87	12.213
89	90	5.264
92	93	4.379
95	96	7.177
98	99	25.089
101	102	0.614
104	105	3.774
107	108	10.823
110	111	9.091
113	114	27.506
116	117	23.34
119	120	31.381
122	123	0.739
125	126	23.853
128	129	33.851

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	29.562
30	31	2.54
33	34	2.357
36	37	19.038
39	40	0.059
42	43	15.027
45	46	4.686
48	49	2.306
51	52	6.777
54	55	0.517
57	58	2.285
60	61	3.618
63	64	1.703
66	67	6.119
69	70	13.67
72	73	8.802
75	76	12.492
78	79	2.809
81	82	17.685
84	85	9.29
87	88	5.743
90	91	72.108
93	94	0.833
96	97	5.046
99	100	3.147
102	103	12.073
105	106	1.926
108	109	7.259
111	112	10.397
114	115	2.767
117	118	32.208
120	121	26.722
123	124	30.802
126	127	20.539
129	130	21.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluţionării,
06-12-2017
Data eliberării,
~~06-DEC-2017~~

Asistent Registrator,
ANA LUCIA BACILA
(parafa şi semnătura)

Referent,
OSZTOS EMA
(parafa şi semnătura)

A.N.C.P.I.-O.C.P.I. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAŞ
DOSAR nr. 8297 06 DEC 2017

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

ANCPI
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias
Adresa: Localitate: Medias, Piata Corneliu Coposu nr. 1, Cod postal 551018

Nr.	8298
Ziua	25
Luna	04
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL MEDIAS
Domiciliul Loc. Medias, Str P-Ţa Corneliu Coposu, Nr. 3, Jud. Sibiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **8298** din data **25-04-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având numarul cadastral 113931 a fost dezmembrat imobilele:

1) **114167** situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având suprafaţa măsurată 4799 mp;
2) **114168** situat în Loc. Medias, Jud. Sibiu, UAT Medias având suprafaţa măsurată 25985 mp;

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de car funciară al OCPI SIBIU la data: 26-04-2018.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condiţiile Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector
IOAN ALEMAN

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDIAS
CONSILIUL LOCAL

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

Nr. cerere	24237
Ziua	07
Luna	12
Anul	2017

Cod verificare
100053524524

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 113931 Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113931	30.784	Teren imprejmuit; Strada Aurel Vlaicu si spatii verzi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24237 / 07/12/2017		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Notarial nr. 1486, din 21/09/2017 emis de NP Cristea Daniel; Act Administrativ nr. 24237, din 12/12/2017 emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 12640, din 12/09/2017 emis de Municipiul Medias; Act Administrativ nr. 12643, din 12/09/2017 emis de Municipiul Medias;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, H.G 978/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL MEDIAS**, CIF:4240677, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ * OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ * Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MEDIAS

ROMÂNIA * JUDEŢUL SIBIU * CONSILIUL LOCAL

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Formular versiunea 1.1

DOSAR 0 2 3 8

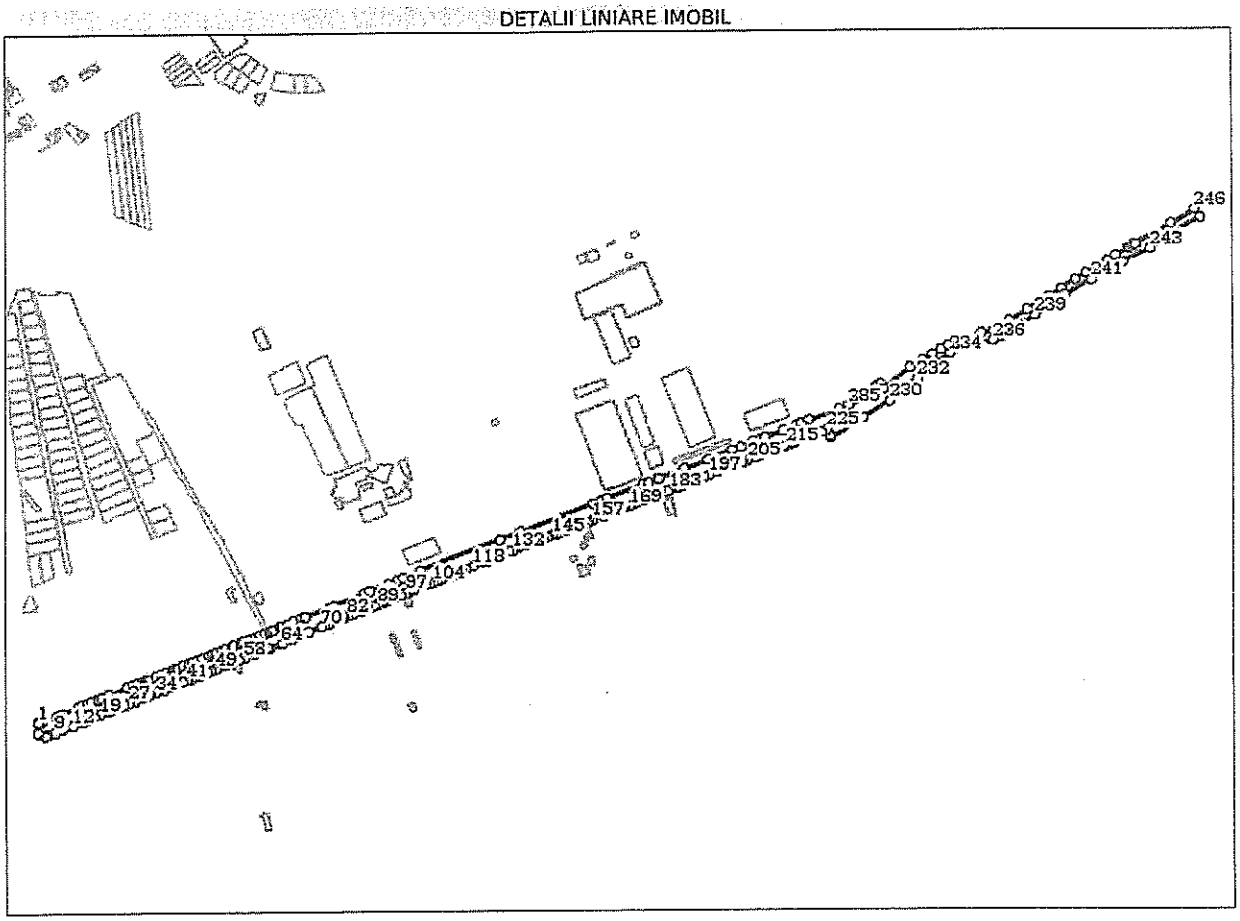
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113931	30.784	Strada Aurel Vlaicu si spatii verzi

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	30.784	-	-	-	Strada Aurel Vlaicu si spatii verzi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	0.454
4	5	0.796
7	8	0.06
10	11	10.508
13	14	0.123
16	17	4.135
19	20	11.658
22	23	0.187

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	13.373
5	6	9.112
8	9	10.708
11	12	14.067
14	15	0.544
17	18	10.954
20	21	0.027
23	24	7.074

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	1.18
6	7	3.191
9	10	0.096
12	13	12.471
15	16	2.687
18	19	9.711
21	22	7.13
24	25	6.538

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	0.062
28	29	0.309
31	32	8.295
34	35	9.422
37	38	5.164
40	41	6.276
43	44	4.752
46	47	14.33
49	50	0.476
52	53	6.107
55	56	0.32
58	59	0.087
61	62	18.406
64	65	12.049
67	68	10.537
70	71	0.074
73	74	0.06
76	77	4.397
79	80	0.117
82	83	0.083
85	86	8.839
88	89	4.768
91	92	5.049
94	95	0.054
97	98	4.048
100	101	0.294
103	104	5.441
106	107	0.919
109	110	2.192
112	113	12.17
115	116	5.309
118	119	13.259
121	122	0.181
124	125	0.256
127	128	2.613
130	131	9.122
133	134	5.298
136	137	0.412
139	140	3.993
142	143	5.495
145	146	4.375
148	149	5.094
151	152	10.135
154	155	5.093
157	158	0.099
160	161	4.953
163	164	9.135
166	167	0.549
169	170	5.059
172	173	0.293
175	176	4.999
178	179	0.043
181	182	0.057
184	185	0.181
187	188	4.956
190	191	5.111

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	8.625
29	30	2.508
32	33	3.641
35	36	6.379
38	39	2.749
41	42	4.969
44	45	4.939
47	48	4.266
50	51	12.098
53	54	3.485
56	57	9.781
59	60	1.194
62	63	2.788
65	66	1.882
68	69	13.976
71	72	5.229
74	75	4.217
77	78	5.092
80	81	4.011
83	84	7.645
86	87	0.995
89	90	4.846
92	93	9.777
95	96	4.674
98	99	5.546
101	102	0.264
104	105	5.402
107	108	0.291
110	111	4.668
113	114	5.086
116	117	0.06
119	120	5.583
122	123	10.365
125	126	0.219
128	129	0.042
131	132	4.399
134	135	10.45
137	138	4.588
140	141	5.131
143	144	3.591
146	147	5.241
149	150	0.08
152	153	0.269
155	156	3.868
158	159	14.578
161	162	0.262
164	165	9.436
167	168	0.658
170	171	4.248
173	174	3.705
176	177	4.457
179	180	0.155
182	183	4.393
185	186	0.079
188	189	2.497
191	192	3.969

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	5.281
30	31	9.555
33	34	8.957
36	37	4.127
39	40	8.567
42	43	0.049
45	46	0.23
48	49	7.08
51	52	0.071
54	55	0.957
57	58	7.855
60	61	14.07
63	64	17.964
66	67	1.262
69	70	18.213
72	73	5.227
75	76	4.709
78	79	0.574
81	82	5.463
84	85	11.009
87	88	8.762
90	91	4.37
93	94	9.294
96	97	4.958
99	100	17.836
102	103	4.451
105	106	3.366
108	109	0.116
111	112	0.09
114	115	7.618
117	118	9.831
120	121	0.086
123	124	8.572
126	127	2.23
129	130	0.039
132	133	2.86
135	136	0.66
138	139	5.094
141	142	4.585
144	145	5.208
147	148	4.591
150	151	8.623
153	154	4.538
156	157	5.297
159	160	0.026
162	163	0.08
165	166	5.1
168	169	9.075
171	172	10.443
174	175	6.361
177	178	3.99
180	181	8.9
183	184	11.226
186	187	15.994
189	190	8.79
192	193	0.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

8298

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	1.197
196	197	7.658
199	200	16.93
202	203	2.575
205	206	8.77
208	209	3.64
211	212	4.535
214	215	2.697
217	218	3.652
220	221	5.117
223	224	1.334
226	227	0.718
229	230	40.886
232	233	32.009
235	236	29.599
238	239	33.692
241	242	47.972
244	245	36.625
247	248	1.263
250	251	4.652
253	254	19.562
256	257	10.113
259	260	15.953
262	263	21.049
265	266	28.089
268	269	22.048
271	272	11.411
274	275	18.96
277	278	4.032
280	281	12.77
283	284	6.072
286	287	42.059
289	290	7.174
292	293	5.476
295	296	12.809
298	299	37.099
301	302	0.055
304	305	1.395
307	308	29.812
310	311	7.658
313	314	1.463
316	317	5.93
319	320	13.599
322	323	1.309
325	326	9.388
328	329	3.235
331	332	7.627
334	335	3.005
337	338	10.709
340	341	4.126
343	344	10.381
346	347	0.368
349	350	0.102
352	353	0.117
355	356	8.055
358	359	8.889

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
194	195	5.341
197	198	9.133
200	201	13.369
203	204	4.757
206	207	3.733
209	210	11.18
212	213	0.282
215	216	6.426
218	219	9.104
221	222	10.502
224	225	8.359
227	228	2.134
230	231	24.546
233	234	25.026
236	237	13.228
239	240	47.952
242	243	39.966
245	246	13.498
248	249	52.656
251	252	4.183
254	255	12.805
257	258	3.824
260	261	17.526
263	264	5.773
266	267	24.235
269	270	10.184
272	273	12.25
275	276	44.893
278	279	4.633
281	282	5.346
284	285	21.186
287	288	10.834
290	291	19.185
293	294	12.303
296	297	35.062
299	300	15.127
302	303	50.348
305	306	10.862
308	309	112.868
311	312	13.047
314	315	5.738
317	318	34.064
320	321	7.019
323	324	0.504
326	327	2.663
329	330	6.71
332	333	7.312
335	336	10.328
338	339	3.209
341	342	0.159
344	345	5.714
347	348	7.54
350	351	7.876
353	354	3.217
356	357	6.864
359	360	3.592

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
195	196	0.032
198	199	0.194
201	202	5.526
204	205	2.46
207	208	4.69
210	211	3.491
213	214	10.621
216	217	2.45
219	220	2.396
222	223	8.879
225	226	8.691
228	229	50.525
231	232	21.128
234	235	28.668
237	238	18.421
240	241	40.73
243	244	40.631
246	247	36.579
249	250	0.267
252	253	1.37
255	256	1.905
258	259	1.421
261	262	22.262
264	265	26.335
267	268	16.023
270	271	14.828
273	274	16.006
276	277	6.928
279	280	0.768
282	283	2.854
285	286	13.592
288	289	0.423
291	292	24.278
294	295	16.612
297	298	32.868
300	301	8.64
303	304	7.485
306	307	102.744
309	310	24.9
312	313	27.831
315	316	44.44
318	319	5.365
321	322	9.555
324	325	0.811
327	328	0.279
330	331	7.251
333	334	9.901
336	337	2.396
339	340	8.916
342	343	5.314
345	346	6.193
348	349	6.972
351	352	0.886
354	355	4.189
357	358	7.771
360	361	0.557

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
361	362	0.152
364	365	7.571
367	368	25.684
370	371	10.059
373	374	10.002
376	377	5.286
379	380	21.648

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
362	363	0.35
365	366	6.037
368	369	1.078
371	372	4.383
374	375	4.578
377	378	23.111
380	381	0.541

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
363	364	5.937
366	367	7.729
369	370	0.179
372	373	0.044
375	376	9.259
378	379	6.192
381	1	3.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluţionării,
03-01-2018
Data eliberării,
08. IAN. 2018

Asistent Registrator,
ADRIANA ALDEA
(parafa şi semnătura)

Referent,
POPOS EMA
(parafa şi semnătura)

Formular (versiunea 1.1)

A.N.C.P.I. - O.C.P. SIBIU
BIROUL DE CARTE FUNCIARĂ MEDIAŞ
Nr. 8298