



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind prelungirea duratei contractului de închiriere și stabilirea cuantumului chiriei pentru
locuința ANL, situată în Mediaș str. Sinaia nr. 7 bl. 4 sc. B ap. 12**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 24 septembrie 2018,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 12.583/04.09.2018, prin care se propune prelungirea unui contract de închiriere și stabilirea cuantumului chiriei pentru locuința ANL, situată în Mediaș str. Sinaia nr. 7 bl. 4 sc. B ap. 12,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 639/20.09.2018,

Văzând procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 13.799/20.09.2018,

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 15 alin. (14), alin. (15) alin. (16), alin. (17) și Anexa nr. 16 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr. 5.396/2018 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG nr. 846/2017 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.10.2018 și cuantumul chiriei, pentru garsoniera A.N.L. situată în Mediaș, str. Sinaia nr. 7 bl. 4 sc. B ap. 12, înscrisă în CF nr. 104105-C1-U12 Mediaș nr. top/cad. 104105-C1-U12 cu cote părți comune de 381/10000 din 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren în suprafață de 461 mp înscris în CF Mediaș 104105 nr.cad.104105, domnului Câmpian Ciprian Gheorghe, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării termenului contractului de închiriere, respectiv 01.10.2018. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.10.2018, chiriașul fiind obligat la predarea locuinței, în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

(2) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual conform prevederilor legale.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona

Nr. 296/2018

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 24 septembrie 2018

Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1