



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind valorificarea unui imobil situat în Mediaș str. Johannes Honterus nr. 35 ap. 4

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 noiembrie 2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 11.915/14.11.2018, prin care se propune valorificarea unui imobil situat în Mediaș str. Johannes Honterus nr. 35 ap. 4,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 793 și 834/23.11.2018,

Văzând HCL nr. 39/2017 privind acordarea avizului de principiu în vederea vânzării unor imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de evaluare întocmit de către PFA Seicean Gheorghe, evaluator autorizat ANEVAR,

În conformitate cu prevederile art. 553 alin. (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45 alin (3), art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b”, art. 123 alin. (1), alin. (2) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către PFA Seicean Gheorghe, evaluator autorizat, privind imobilul (construcție + cotă indiviză teren aferent) situat în Mediaș str. Johannes Honterus nr. 35 ap. 4, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr.103482-C1-U3 (CF vechi nr. 2991) sub nr. cadastral top 5353/13/IV compus din: cameră, cămară, hol comun cu apartamentul 3, cu cote părți comune de 9% din teren clădit și neclădit în suprafață de 367 mp înscris în CF Mediaș nr. 103482, CF vechi nr. 2991, top: 5353/13), pivniță la subsol în cota de 42% pentru ap.1 și ap.2 și cota de 17% pentru ap.3, poarta, gardul, ziduri și planșee despărțitoare, bransamente edilitare, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare, a imobilului (construcție + cotă indiviză teren aferent) identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Prețul minim de pornire a licitației este 20.290 lei (fără TVA).

Art.3. Se aprobă documentația pentru licitație și caietul de sarcini, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acestuia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aldea Ioan

Nr. 374/2018

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 noiembrie 2018

Cu un număr de 20 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 4 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona