



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE
privind schimbarea destinației unui imobil și repartizarea acestuia

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 24 septembrie 2018
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 12.986/06.09.2018, prin care se propune schimbarea destinației unui imobil și repartizarea acestuia,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 620 și 656/20.09.2018,

Văzând cererile înregistrate la Primăria Municipiului Mediaș cu numerele: 14.705/18.10.2016 respectiv nr. 5.313/04.04.2018 ale domnului Vasile Vasile - Tudoran,

Având în vedere HCL nr. 210/2009 privind stabilirea unor măsuri în vederea constituirii unui fond de locuințe de serviciu și HCL nr. 6/2010 privind ridicarea dreptului de administrare al SC Gospodăria Comunală SA Mediaș cu privire la unitățile locative cuprinse în domeniul privat al municipiului Mediaș precum și revenirea la întregul fond locativ în administrarea Consiliului Local al municipiului Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. "d" și art. 51 din Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței, republicată, HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariași ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se stabilește destinația de locuință de serviciu pentru spațiul situat în Mediaș str. Baia de Nisip nr. 4, compus din: cameră în suprafață de 25,50 mp, bucătărie în suprafață de 7,50 mp, cămară de 3 mp, curte și grădină de 96 mp, parte din imobilul apartament nr. 5 identificat în CF Mediaș nr. 101428-C1-U4 cad.1334/V top.4676/1/4/V, compus din: 2 camere, bucătărie, hol, cu o suprafață utilă de 59,59 mp, cămară în suprafață de 4,44 mp și magazie în suprafață de 16,55 mp în cotă indiviză de 24,74% din: bransamente tehnico edilitare, trotuar de protecție, fundațiile, zidurile despărțitoare, acoperișul, fațade comune, podul, curtea, teren clădit și neclădit înscris în CF Mediaș nr. 101428, cad.1334, top.4676/1/4 în suprafață de 688 mp.

Art.2. (1) Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu situată în Mediaș str. Baia de Nisip nr. 4 identificată la art. 1 din prezenta hotărâre, domnului Vasile Vasile – Tudoran, angajat al Direcției de Administrare a Domeniului Public Mediaș.

(2) Durata de închiriere a locuinței de serviciu este durata contractului de muncă încheiat între Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș și domnul Vasile Vasile – Tudoran. Contractul de închiriere al locuinței de serviciu este accesoriu la contractul de muncă. În cazul în care contractul de muncă încheiat între Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș și domnul Vasile Vasile – Tudoran încetează, încetează și contractul de închiriere, iar locuința se va preda proprietarului de drept.

(3) Chiria este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și a fost stabilită conform HG nr.310/2007.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona

Nr. 299/2018

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 24 septembrie 2018
Cu un număr de 17 voturi „pentru” din numărul total de 28 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

