



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2019

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2018, Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Fiscală Locală din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 12.439/19.03.2018, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2019,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 28 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 232, 267 și 303/18.04.2018,
- faptul că raportul nr. 12.439/19.03.2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 a fost publicat pe site-ul Primăriei Mediaș, spre informare, la data de 19.03.2018,

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. "b", alin. (4) lit. "c", art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale, valorile impozabile și cotele de impozitare, pentru anul fiscal 2019, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1.1 Se stabilește cota de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii, la impozitul pe clădirile rezidențiale pentru persoane fizice, valoare impozabilă calculată potrivit art. 457 din Legea nr. 227/2015.

1.2 Se stabilește calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale pentru persoane fizice prin aplicarea asupra valorii a cotei de impozitare de 1,3%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (1), a cotei de impozitare de 0,4%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (3) și a cotei de impozitare de 2% conform art. 458 alin. (4), dacă valoarea este stabilită conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.

1.3 Se stabilește impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art. 459 din Legea nr. 227/2015.

(2) Se stabilește cota de impozitare la persoanele juridice, după cum urmează:

2.1. cota de 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale, conform art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015;

2.2 cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale, în cazul persoanelor juridice, conform art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015;

2.3 cota de 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, conform art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015;

2.4 impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015;

2.5 cota de 5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor pentru care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, conform art. 460 alin (8) din Legea 227/2015;

2.6 taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Se stabilește impozitul/taxa pe teren conform art. 465 din Legea nr. 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință "terenuri cu construcții", pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentei hotărâri.

(5) Se stabilesc nivelurile aplicabile pentru anul 2019 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale conform anexelor nr. 1 – 5 ale prezentei hotărâri.

(6) În ceea ce privește impozitul pe spectacole se stabilește cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu: o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(7) Criteriile de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 1 alin. (8) din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,

- necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare a municipiului Mediaș pe perioada 2014-2020 aprobată prin HCL nr. 122/2014,

- necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaș,

- determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să se elimine discrepanțele și să devină cu piața imobiliară locală,

- alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local.

(8) Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. (1), (2) și (5) din Legea nr. 227/2015 se stabilește după cum urmează:

- a) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale, clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol și în cazul clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial aflată în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate și nereevaluate, cota adițională este de 50%.

- b) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial aflată în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate și nereevaluate, cota adițională este de 30%,

- c) – în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 50%,

- d) – în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 20%,

- e) – în cazul impozitului pe mijloacele de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, cota adițională este de 20%,

- f) – impozitul pe clădiri se majorează cu 100% pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef, aprobat prin HCL nr.355/2016,

- d) – taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu 11%.

Art.2. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2019 practicate de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2019 practicate de către Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se stabilesc taxele și tarifele aferente anului fiscal 2019 practicate de către Direcția de Administrare a Domeniului Public, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2019 practicate de către Clubul Sportiv Municipal Mediaș, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilește bonificația de 10% conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, pe teren situat în intravilan, mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2019 a anului respectiv și care au mai mult de o tranșă de plată.

Art.7. Se aprobă aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pentru următoarele categorii prevăzute de art. 456 alin. (2) lit. „a”, „c”, „d”, „e”, „f”, „g”, „j” și art. 464 alin. (2) lit. „a”, „b”, „c”, „d”, „e”, „f”, „h” și „i” din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pe lângă cele prevăzute expres de art. 456 alin. (1) lit. „a” – „x”, art. 464 alin. (1) lit. „a” – „z”, art. 469 alin. (1) lit. „a” – „p”, art. 476, art. 479 și art. 482 din același act normativ.

Art. 8. Se aprobă ca, în conformitate cu art. 266 alin. (5) și (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 de lei, să se anuleze în condițiile prevăzute de Legea nr.207/2015.

Art. 9. Se stabilesc taxele speciale prevăzute la art.484 din Legea nr. 227/2015 și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Legea nr. 227/2015 prevăzute în anexa nr.1, cap. XI Taxe speciale, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. În baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, se va publica trimestrial pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și se menține pentru anul 2019 plafonul obligațiilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 73/2016.

Art.11. Se stabilesc, în baza art. 256 alin. (1) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cheltuielile de executare minimale de 6,3 lei care cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

Art.12. Primarul municipiului Mediaș, prin direcțiile și serviciile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.13. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de administrație publică locală, Direcția Economică, Direcției Fiscale Locale, Direcției Arhitect Șef, Direcției Patrimoniu, Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, Direcției de Administrare a Domeniului Public, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș, Clubului Sportiv Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petruțiu Marina Simona

Nr. 138/2018

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 23 aprilie 2018

Cu un număr de 14 voturi „pentru” și 7 voturi ”împotriva” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 12 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :

Art. 457 alin (2)

	Felul clădirilor si al altor constructii impozabile	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1013	608
B	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	304	203
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	203	177
D	Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	127	76
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate anterior cu coeficienții de corecție din tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localității V și zona A coeficient de corecție 1,05.

Suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin însumarea suprafețelor, secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul se reduce cu 0,10.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoare impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și 10 % pentru clădirea care are pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări conform art. 457 alin.(9), din punct de vedere fiscal, anul terminării se consideră cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,097% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 10%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat conform art. 462 alin.(3) și alin. (4).

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

Art. 460 alin.1 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește :

- (1) impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare a clădirii,
- (2) impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
- (6) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1),(3), (4 pentru suprafața folosită în scop rezidențial) și (5 pentru suprafața folosită în scop rezidențial) se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);
- (7) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2) și (4 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial) și (5 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial), se aplică o cotă adițională de 30% conform art. 489 alin (1) și (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2018 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.

III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri patrati de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosința a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:"

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2019 Persoane fizice
A	10152
B	7081
C	4483
D	2369

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2019 Persoane juridice
A	11602
B	8093
C	5123
D	2708

Impozitul și taxa pe teren pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou pentru anul 2019 este de 757 lei/ ha.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha –

Nr. Crt.	Categorica de folosință	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2018			
		Persoane fizice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	28	21	19	15
2	Pășuni	21	19	15	13
3	Fânețe	21	19	15	13
4	Vii	47	35	28	19
5	Livezi	54	47	35	28
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Terenuri cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang II :4,00.

- în intravilanul satului Ighișul Nou , aparținător municipiului Medias, la nivelurile prevazute in tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang V :1,00.

Ca excepție în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

- - lei/ha -

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019	
Categorია de folosință	Persoane fizice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	31	31
Arabil	51	51
Pasune	28	28
Faneata	28	28
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	56	56
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	57	57
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	16
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
Teren cu amenajari piscicole	34	34
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019	
Categoria de folosință	Persoane juridice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	31	31
Arabil	51	51
Pasune	28	28
Faneata	28	28
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	56	56
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	57	57
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	16
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
Teren cu amenajari piscicole	34	34
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

Pentru determinarea impozitului pentru terenurile situate în extravilanul localităților la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.6 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare:

- pentru municipiul Mediaș localitate urbană de rang II2,4
- pentru satul Ighisul Nou, aparținător municipiului Mediaș localitate de rangul V1,05.

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Impozitul pe teren se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 10%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceluiș buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar, impozitul pe teren se datorează de către locatar.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația fiscală.

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 din Legea nr. 227/2015

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Art.470 alin.(2)

Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019
I Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³)	- lei//200cm³ sau fracțiune din aceasta
1.motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2. motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	73
5. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	146
6. autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	294
7. autobuze, autocare, microbuze	24
8. alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	30
9. tractoare înmatriculate	18
II Vehicule înregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei//200cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	101 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare 12 tone.

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019	
			Impozitul (în lei /an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		două axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	144
	2	Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	144	400
	3	Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	400	562
	4	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	562	1274
	5	Masa de cel puțin 18 tone	562	1274
II		Trei axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	144	251
	2	Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	251	516
	3	Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	516	670
	4	Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	670	1033
	5	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1033	1604
	6	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1033	1604
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1033	1604
III		Patru axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	670	679
	2	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	679	1060
	3	Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1060	1683
	4	Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1683	2497
	5	Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1683	2497
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1683	2497

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cum asa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

		Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019	
			Impozitul (in lei /an)	
			Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	349
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	451
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	814
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1427
	9	Masa de cel puțin 28 tone	814	1427
II	2+ 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	949
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1558
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	2162
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2162	3282
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2162	3282
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2162	3282
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1721	2395
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2395	3254
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2395	3254
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	2111
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2920
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	4319
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319
V	3+ 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1046
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1563
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	2487
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1563	2487

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019
	Impozitul in lei
1. Pana la 1 tona inclusiv	9
2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53
4. peste 5 tone	65

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019
	Impozitul in lei
1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. barci fara motor, folosite in alte scopuri	57
3. barci cu motor	213
4. nave de sport si agrement	1134
5. scutere de apa	213
6. remorchere si impingatoare	x
- pana la 500 CP inclusiv	566
- peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	921
- peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1417
- peste 4000 CP	2267
7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	184
8. ceamuri, slepuri si barje fluviale	x
- cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	184
- cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	284
- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	497

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenție și se sancționează conform legii.

Impozitul pe mijloace de transport se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiaș buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 10%, pentru cei care au două termene de plată..

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.473

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2019
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban în funcție de suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei persoane fizice și juridice
1. până la 150 mp inclusive	6
2. între 151 și 250 mp inclusiv	7
3. între 251 și 500 mp inclusiv	9
4. între 501 și 750 mp inclusive	12
5. între 751 și 1000 mp inclusive	14
6. peste 1000 mp	14+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Art. 474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare metru afectat	15
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe caile și în spațiile publice, precum și amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	9 la care se aplică o cotă adițională de 11% conform art. 489 alin (1) și (2);
Art. 475 alin.(1) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare atestat de producător	25

Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sector agricol	30
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități ce se încadrează în grupele 5610 - Restaurante, 5630 - Baruri ; 9321 – Bâlciori și parcuri de distracție; 9329-Alte activități recreative și distractive în funcție de suprafața aferentă activităților respective.	
- pentru o suprafață aferentă de până la 100 m ² , inclusiv	300 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 101m ² și 300 m ² inclusiv	600 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 301m ² și 500 m ² inclusiv	900 lei
- pentru o suprafață aferentă mai mare de 500 m ²	1200 lei
Prin suprafață aferentă se înțelege suprafața totală compusă din însumarea suprafețelor: de deservire, de pregătire/ predare, de depozitare, anexelor-utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, vestibul, etc). Stabilirea mărimi suprafeței se face avându-se la bază suprafețele menționate în releveul spațiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafața aferentă desfășurării activității respective. Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfășoară una sau mai multe activități menționate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.	
Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, indiferent dacă acestea funcționează unități de sine stătătoare sau ca extensii a unor unități de alimentație publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează:	
a- pentru o suprafață de până la 50 m ² ,	200 lei
b - pentru o suprafață cuprinsă între 51m ² și 150 m ²	400 lei
c - pentru o suprafață cuprinsă între 151m ² și 300 m ²	600 lei
d- pentru o suprafață de peste 300 m ²	1000 lei

Notă :

Conform art. 474, pct.2,3,5 se percep următoarele taxe procentuale:

Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477 alin(2) și art. 478

Taxa pentru afișaj în scop de reclama si publicitate	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019
	lei/mp sau fracțiune de mp
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate	23
Persoanele care datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune declarație la Direcția Fiscală Locală Mediaș în termen de 30 de zile de la data amplasării.	
Taxă reclamă sonoră pe artere de circulație 25 lei/oră reclamă).	

Plata taxei de reclama și publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 477 alin. (4) și (5) În cazul existenței unui contract de reclama și publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama și publicitate, iar plata se efectuează până în 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

Art.481 alin.(2)lit. a). 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

Art.481 alin.(2)lit. b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.481 alin.(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.481 alin.(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

VIII. SANCTIUNI

	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL FISCAL 2019
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE	
Art.493 alin. 3	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 71 lei la 283 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 283 lei la 705 lei.
Art.493 alin 4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 329lei la 1.599 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE	
Art.493 alin 5	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

X. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019
	-Taxa lei-
1. a) Taxa chirie teren cu destinație agricolă- preț pornire licitație în 2019	Arabil 0,32 lei/m ² Fanete 0,19 lei/m ² Pășune 0,19 lei/m ² Vie 0,37 lei/m ²
b) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anul 2018 (lei/mp/an)	Chiria adjudecată prin licitație publică în 2018
c) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anii anteriori anului 2018(lei/mp/an)	Chiria datorată în anul 2018 majorată cu indicele de inflație din anul 2018 dacă inflația este pozitivă
2.Taxă închiriere pajiști conform O.G. nr.34/2013 și Ordin nr.407/2013	246 lei/ha/an- majorată cu indicele de inflație pe anul 2018 dacă inflația este pozitivă
3. taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anul 2018 prin licitație publică	Taxa adjudecată în anul 2018
4. taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anii anteriori 2017	Taxa datorată în anul 2018
5. Taxa de obor	
a) cabaline	174
b) bovine	114
c) ovine, caprine, porcine	36

Tarife pentru întocmire planuri de situație pe suport topografic sau cadastral

Nr. crt.	Întocmire plan de situație	Dimensiune	lei
			Tarif
1.	Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul local	Mp de plan sau fracțiune de mp	48
2.	Taxă verificare și avizare planuri parcelare și planuri de încadrare în tarla .	Plan	100

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepționare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizației de Construcție și taxa de întabulare la Cartea funciară.

Taxe privind folosirea domeniului public

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2019			
	-Taxa lei-			
1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje)	0,98lei/mp/luna			
2. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anul 2018 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa adjudecată în anul 2018			
3.Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2018 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa datorată la nivelul anului 2018 majorată cu indicele de inflație din anul 2018 dacă inflația este pozitivă			
4. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,81 lei/mp/zi	1,66 lei/mp/zi	1,58 lei/mp/zi	1,51 lei/mp/zi
5. Pentru suprafețele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2018 , prin licitații (chioscuri, tonete)	Taxa în cuantumul anului 2018 majorată cu indicele de inflație din anul 2018 dacă inflația este pozitivă			
6. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentație publică a) în sezonul 01.05.2019 – 30.09.2019 b) în extrasezon 01.01.2019 – 30.04.2019 și 01.10.2019-31.12.2019	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,50 lei/mp/zi	1,10 lei/mp/zi	1,10lei/m p/zi	1,00 lei/mp/zi
	0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă			
7. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale	2 lei/mp/zi			
8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menționate la pct. 4,5,6,7	Zona A		Zonele B,C,D	
	6,50 lei/mp/zi		3 lei/mp/zi	
9. Taxa privind pozarea de cabluri pe stâlpi aparținând domeniului public (tv, telefonie, etc)				
a)taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi	0,37 lei/zi/stâlp			
b) taxă privind pozarea de cabluri subterane	până la 500ml- 0,15 lei/zi/ml adăugându-se după această lungime câte 0,07 lei/zi/ml			
c) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat	2,19 lei/zi/stâlp			
d) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecați în anii anteriori anului 2018 prin licitații	taxa în cuantumul anului 2018 majorată cu indicele de inflație din anul 2018 dacă inflația este pozitivă			
10.Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepție	Indiferent de zonă 0,18 lei/mp/zi			
11.Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu dețin autovehicule în evidențele fiscale ale municipiului Mediaș	Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună			
12. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri	24 lei/mp suprafață utilă/an, pentru dependențe : tarif redus cu 25%			
- pentru teren	0,5 lei/mp/an			
13. Taxă de închiriere teren baze sportive	0,50 lei/mp/an			
14. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc	Zona A		Zona B,C,D	
	10 lei/mp/zi		6 lei/mp/zi	
15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto	100 lei/ an- taxă de pornire la licitație			
16. Taxă ocupare domeniu public cu panouri mobile (pliante) autoportante, temporar amplasate pe domeniul public si/sau privat	4,00 lei/panou/zi-indiferent de zonă			
17. Taxă ocupare domeniu public pentru distribuie de “fluturași”, pliante, etc	25 lei/persoană/zi- i indiferent de zonă			
18. Taxă ocupare domeniu public pentru organizare șantier	200 lei/ lună sau fracțiune de lună			
19. Taxă ocupare săli în incinta Primăriei Mediaș	150lei/oră			

Tarife pentru plata chiriei in anul 2019 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta

Profil specific de activitate	Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna				
	I	II	III	IV	Sat aparținător Ighișul Nou
Alimentar	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Alimentatie publica	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Nealimentar	32,64	29,31	24,22	21,54	3,6
Prestari servicii	22,74	17,37	12,00	12,00	3,6
Productie	28,10	22,74	19,50	15,26	3,6
Administrativ, birouri	28,10	22,74	19,50	19,50	3,6
Garaje, teren	2,34	2,34	2,34	2,34	1,00
Sedii partide, asociatii nonprofit institutii publice	3,62	3,62	3,62	3,62	3,6

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc dupa cum urmează:

- cu 25% pentru dependinte cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross
- cu 50% pentru spatiile aflate la subsol cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross

2. Pentru unitățile care au închiriat spații în urma licitațiilor în anul 2018 cuantumul chiriilor pe anul 2019 este valoarea adjudecată la licitație.

3. Pentru unitățile care au închiriat spații prin licitație publică în anii anteriori anului 2018, cuantumul chiriei este cel datorat în 2018 .

XI. TAXE SPECIALE

Art.484 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat si scris acte necesare populatiei in raporturile acestora cu Primaria si serviciile publice din subordinea Consiliului local	X Taxe 2019	
Format A4	0,5 lei/copie	
Format A3	0,6 lei/copie	
Format A2	0,7 lei/copie	
Format A1	1 lei/ copie	
2. Taxe set formular certificat urbanism	3 lei	
3. Taxe set formulare autorizatie de construire	3 lei	
4. Eliberare dovada de intretinere serv. Autoritate Tulelara	40 lei	
5. Taxa schimbare titular contract	20 lei	
7. Taxa eliberari de certificate si adeverinte	7 lei	
8. Taxa eliberari de certificate si adeverinte in regim de urgenta	15 lei	
11. Taxa pentru eliberarea copiilor aflate in arhiva	7 lei	
15. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta- 48 h- a actelor de urbanism cu plata anticipata	290 lei	
16. Taxa salubritate pt. Municipiul Medias și Igheșul Nou se stabilește pe imobil pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice și cele cu destinație rezidențială proprietate a persoanelor juridice	Gospodarie la bloc	Gospodarie la casa
1. termen e de plată 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie si 30 noiembrie ale anului în curs	14 lei	18 lei
2. pentru plata efectuată după termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală		
3. pentru imobilele locuite de o singură persoana taxa se poate reduce cu 25% iar pentru imobilele nelocuite taxa se poate reduce cu 50%, în următoarele condiții :	11 lei	
a) Pentru a beneficia de reducere pe întreg anul cererile se depun în luna ianuarie a fiecărui an		
b) Cererile depuse în cursul anului beneficiază de reducere, începând cu data de întâi a lunii următoare înregistrării cererii proprietarului,		
c) Pentru imobilele «clădiri servind scopurilor profesionale » proprietate a persoanelor fizice, unde există contract de prestări servicii încheiat cu SC ECO SAL SA , nu se datorează taxă de salubritate pe persoană fizică dacă proprietarul depunere cerere de scutire în condițiile lit a) si b) la care anexează contractul de închiriere și contractul cu SC ECOSAL SA vizat pe anul în curs.		
4. taxa se reduce/ scutește dacă debitorul nu are debite restante la data depunerii cererii.		
5. in imobilele in care locuiesc 2 sau mai multe familii ce se gospodaresc separat taxa se percepe pe familie.		

17. Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării construcțiilor și de radiere a construcțiilor	20 lei
18. Taxa înregistrare mopede și vehicule lente	62 lei/ exemplar
19. Taxa acordare număr preferențial, și /sau pastrare număr pentru mopede și vehicule lente	21 lei/exemplar
20. Taxa pastrare număr pentru mopede și vehicule lente 12 luni	30 lei/exemplar
21. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masă > 3.5 t în zonele restricționate lei/ exemplar	X
- 3.5 t < X < 7.5 t	90 lei/lună sau 9 lei/zi
- 7.5 t < X < 16 t	180 lei/lună sau 18 lei/zi
- 16 t < X < 28 t	260 lei/lună sau 26 lei/zi
- 28 t < X < 40 t	880 lei/lună sau 88 lei/zi
- Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masă > 40 t	180 lei/zi pt.fiecare tonă ce depășește 40 t
22. Taxe activitate transport și taxi	
Taxă de taximetrie (loc parcare lei/lună/autoturism)	30
Eliberare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri)	300
Eliberare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - cu sau fără șofer)	300
Modificare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizație	300
Modificare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENT CAR - cu sau fără șofer), în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizație	300
Duplicat Autorizație de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	300
Viză autorizație de transport se solicită din 5 în 5 ani	50
Eliberare, Autorizație taxi (transport persoane/bunuri)	100
Eliberare copie conformă (RENT CAR)	
Prelungire, Autorizație taxi (transport persoane/bunuri)	100
Prelungire copie conformă (RENT CAR)	
Restituire autorizație taxi persoane sau bunuri Sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării	100
Duplicat autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	100
Modificare autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizației	80
Viză anuală autorizație taxi (persoane sau bunuri)	50
Viză anuală copie conformă (RENT CAR)	
Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc	50

Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	5
Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi	10
Eliberare autorizație de dispecerat taxi Restituire autorizație de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării Duplicat autorizație de dispecerat taxi în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	500
Prelungire , modificare Autorizație Dispecerat taxi	300
33. Taxa câine declarațiile proprietarilor de animale se depun la Direcția fiscală, nedeținerea declarațiilor se sancționează cu amendă între 50 – 100 lei. În cursul anului 2018 declarațiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire.	6 lei/câine, 12 lei pt al doilea și următorii Termen de plată 31 martie 2018 ; pentru cei dobândiți în cursul anului 2018 plată se face în termen de 30 de zile de la declarare.

Președinte de ședință

OROSZ CSABA




Secretar

Petruțiu Marina Simona



TAXE PRACTICATE DE S.P.C.L.E.P. MEDIAȘ ÎN ANUL 2019

Evidența persoanei

nr. crt	Denumire taxă	Valoare taxă -lei
1.	Taxă eliberare carte de identitate	7
2.	Taxă eliberare carte de identitate provizorie	1
3.	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice pentru furnizare de date	1

Starea civilă

nr. crt	Denumire taxă	Valoare taxă - lei
1.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei a sălii de protocol în zilele de luni- vineri*	35
2.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei a sălii de protocol în zilele de sâmbătă și duminică**	185
3.	Fotografiere și/sau înregistrare video cu ocazia căsătoriei în sala de protocol în zilele de luni- duminică	15
4.	Divorț prin acordul soților	500

* total tarif practicat , cu ocazia căsătoriei, în zilele de luni- vineri : 50 lei

** total tarif practicat, cu ocazia căsătoriei, în zilele de sâmbătă și duminică :200 lei.

Președinte de ședință

ORASZ CSABA



Secretar

Petruțiu Marina Simona

**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2019 PRACTICATE DE CĂTRE
DIRECȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CULTURĂ, SPORT, TURISM ȘI TINERET MEDIAȘ**

1. SALA TRAUBE

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1.1. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ: | 200 LEI/ORĂ
500 LEI/PESTE 4 ORE |
| 1.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE ECHIPAMENT SUNET:
-pentru spectacolele desfășurate în incinta Sălii Traube | 120 LEI/SPECTACOL |
| 1.3. TAXĂ BILET INTRARE LA DIVERSE SPECTACOLE : | ÎNTRE 2 ȘI 100 LEI |
| 1.4. TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII | 35 LEI/COPIL/LUNĂ |

2. MUZEUL MUNICIPAL, CASE MEMORIALE, GALERIA DE ARTĂ „NATURĂ ȘI FANTEZIE”, TURNUL FORKESCH, TURNUL ROTARIILOR, TURNUL PIETRARIILOR.

- | | | |
|-----------------------|-----------------|----------------------------------|
| 2.1. BILET INTRARE: | ADULȚI
COPII | 4 LEI/PERSOANĂ
2 LEI/PERSOANĂ |
| 2.2. TAXĂ FOTOGRAFIAT | | 7 LEI/INTRARE |
| 2.3. TAXĂ FILMAT | | 12 LEI/INTRARE |

3. BIBLIOTECA MUNICIPALĂ “ST.L.ROTH”

- | | |
|--------------------------------------|-------------------|
| 3.1. TAXĂ ANUALĂ | 7 LEI/PERSOANĂ |
| 3.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ CONFERINȚĂ | 130 LEI/ORĂ |
| 3.3. TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII | 35 LEI/COPIL/LUNĂ |

4. TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI CICLISM

- PRAG I - 50 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNA MAI);
- PRAG II - 70 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNILE Iunie și Iulie);
- PRAG III - 90 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNA AUGUST);
- PRAG IV - 100 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNA SEPTEMBRIE).

5. CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ

- | | |
|------------------------------------|-------------------|
| 5.1. TAXĂ GHIDAJ TURISTIC | 120 LEI/ZI |
| 5.2. TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII | 25 LEI/COPIL/LUNĂ |

6. ALTE TAXE

6.1. TAXĂ BILET INTRARE PATINOAR	ADULȚI:	10 LEI/PERSOANĂ/90 MIN
	COPII:	5 LEI/PERSOANĂ/90 MIN
6.2. ABONAMNET INTRARE PATINOAR	ADULȚI:	80 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI
	COPII:	30 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI
6.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE PATINE		10 LEI/PERECHE/90 MIN.
6.4. TAXĂ VÂNZARE:		
HARTĂ TURISTICĂ		14 LEI BUC.
HARTĂ CICLISM		2 LEI/BUC
BROȘURĂ MEDIAȘ		7 LEI/BUC
CARTE G.TOGAN "MEDIAȘ O ISTORIE ROMANȚATĂ"		30 LEI/BUC
CARTE "MEDIAȘ COMORILE TRANSILVANIEI"		15 LEI/BUC
CATALOG EMIL MUREȘAN "NATURĂ ȘI FANTEZIE"		30 LEI/BUC
PLASĂ INSCRIȚIONATĂ MATERIAL TEXTIL		5 LEI/BUC
VEDERI "MEDIAȘ – CETATEA LUMINII" (set 6 buc)		4 LEI/BUC
VEDERI "MUZEUL MUNICIPAL MEDIAȘ" (set 6 buc)		4 LEI/BUC
VEDERI MEDIAȘ		2 LEI/BUC
LUCRĂRI PUBLICATE ÎN COLECȚIILE DIRECȚIEI		ÎNȚRE 3 SI 20 LEI/BUC.
6.5. TAXĂ COPII XEROX FAȚĂ VERSO		1 LEU/BUC.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

~~OROSZ CSABA~~



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Petruțiu Marina-Simona



Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 138 / 2018.....

TAXE SI TARIFE PENTRU ANUL FISCAL 2019

A.TARIFE

**TARIF
2018**

**TARIF
2019**

A.1. Tarife administrare si exploatare Cimitir Municipal:

a. Tarif de inhumare

250 lei/loc

250 lei/loc

b. Tarif de intretinere loc de veci

15 lei/loc

15 lei/loc

A.2. Tarife pentru activitatile de curatare a birourilor, sedii de firma, locuinte si scari de bloc:

a. Curatenie dupa constructor

16 lei/mp

16 lei/mp

b. Curatenie generala

12 lei/mp

12 lei/mp

c. Curatenie de intretinere

11 lei/mp

11 lei/mp

d. Curatat geamuri

4 lei/mp

4 lei/mp

e. Curatat covoare, mocheta

3 lei/mp

3 lei/mp

f. Maturat si/sau spalat faianta, gresie

1.20 lei/mp

1.20 lei/mp

A.3. Tarife prestari servicii:

a. Zidarie, vopsitorie, alte activitati de intretinere

13 lei/ora

13 lei/ora

A.4. Tarif utilizare panouri publicitare

84 lei/luna/panou

84 lei/luna/panou

A.5. Tarife activitati zone verzi

NR. CRT	INDICE	DENUMIRE LUCRARE	U.M.	TARIF 2018	TARIF 2019
1	TSH01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE CORPURI STRAINE	100 MP	125,00	125,00
2	TSH04E1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 20 CM	MP	7,00	7,00
3	TSH04F1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 30 CM	MP	9,00	9,00
4	TSH09A1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	80,00	80,00
5	TSH09B1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	85,00	85,00
6	TSH12B1	UDAREA SUPRAFETELOR LA	100	15,00	15,00

		CISTERNA	MP		
7	TSH14A1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	15,00	15,00
8	TSH14B1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	16,00	16,00
9	TSH15A1	PLIVIREA BURUIENILOR IN PELUZE	100 MP	41,00	41,00
10	TSH16A1	RECTIFICAREA MARGINILOR LA PELUZE SI RABATE	100 MP	40,00	40,00
11	TSH18A1	EXTRAGERE MANUALA A ARBUSTILOR FARA BALOT	BUC	5,00	5,00
12	TSH18B1	EXTRAGERE MANUALA A TRANDAFIRILOR FARA BALOT	BUC	6,00	6,00
13	TSH18C1	EXTRAGERE MANUALA A ARBORILOR FARA BALOT	BUC	6,00	6,00
14	TSH24B1	PLANTARI TRANDAFIRI FARA BALOT	BUC	7,50	7,50
15	TSH24C1	PLANTARI PUIETI ARBORI FARA BALOT	BUC	16,00	16,00
16	TSH25A1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBUSTI, TRANDAFIRI	BUC	24,00	24,00
17	TSH25B1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBORI	BUC	120,00	120,00
18	TSH26A1	PLANTARI GARD VIU ARBUSTI FOIOSI	ML	8,50	8,50
19	TSH26E1	PLANTARI GARD VIU BUXUS	ML	8,50	8,50
20	TSH28B1	TAIERI DE CORECTIE LA ARBORI	BUC	16,00	16,00
21	TSH28C1	TAIERI DE CORECTIE LA TRANDAFIRI	BUC	1,20	1,20
22	TSH29B1	TUNS GARD VIU	MP	1,50	1,50
23	TSH29C1	TUNDEREA BORDURILOR, CHENARE DE BUXUS	MP	3,00	3,00
24	TSH30A1	PLANTAREA FLORILOR PANA LA 15 CM INALTIME	100 BUC	40,00	40,00
25	TSH30B1	PLANTAREA FLORILOR PESTE 15 CM INALTIME	100 BUC	60,00	60,00
26	TSE01C1	NIVELAREA MANUALA A TERENULUI	100 MP	190,00	190,00
27	TSG01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE FRUNZE SI CRENGI	100 MP	27,00	27,00
28	TSG07C1	SCOATEREA MANUALA A CIOATELOR	BUC	115,00	115,00
29	TSG02A1	CURATARE TEREN DE IARBA SI BURUIENI	100 MP	110,00	110,00
30	TSH05A1	ASTERNAREA UNIFORMA A STRATULUI DE PAMANT	MP	3,00	3,00
31	N.I.	COSIRE MECANIZATA GAZON	100 MP	40,00	40,00
32	N.I.	INGROPAT SI DEZGROPAT TRANDAFIRI	BUC	2,00	2,00
33	N.I.	VARUIT ARBORI	MP	1,50	1,50

34	TSH03A1	EXTRAGEREA PAMANTULUI NECESAR AMENAJARI SPATIILOR VERZI	MC	18,00	18,00
35	TSH13A1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE ORGANICE	T	67,00	67,00
36	TSH13B1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE CHIMICE	100 KG	135,00	135,00
37	TSH17B1	SAPARE MANUALA GROPI PENTRU PLANTARI IZOLATE	MC	27,00	27,00
38	TSH31A1	COMBATEREA BOLILOR SI DAUNATORILOR IN PLANTATII	BUC	3,00	3,00
39	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 11-30 CM	BUC	130,00	130,00
40	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 31-60 CM	BUC	250,00	250,00
41	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 61-100 CM	BUC	350,00	350,00
42	N.I.	INCHIRIERE AUTOUTILITARA	KM	4,50	4,50
43	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	ORA	80,00	80,00
44	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	KM	8,00	8,00
45	N.I.	MARCAJE RUTIERE	MP	10,00	10,00
46	N.I.	CONFECTIONARE COROANE MICI –FARA FLORI	BUC	22,00	22,00
47	N.I.	CONFECTIONARE JERBE –FARA FLORI	BUC	5,00	5,00
48	N.I.	CONFECTIONARE COROANE MARI –FARA FLORI	BUC	226,00	226,00
49	N.I.	CONFECTIONAT ARANJAMENTE FLORALE-FARA FLORI	BUC	5,50	5,50
50	N.I.	TRANSPORT APA CU CISTERNA	MC	40,00	40,00

B. TAXE		
B.1. Taxe administrare și exploatare parcări cu plată din Municipiul Medias:	TAXĂ 2018	TAXĂ 2019
a) Valabil pentru parcările din zona 1:	5 lei/oră	5 lei/oră
- tichet eliberat de parcometru		
- plata prin SMS	1,30 Euro + TVA	1,30 Euro + TVA
b) Valabil pentru parcările din zona 2 :	3lei/oră	3lei/oră
- tichet eliberat de parcometru		
- plata prin SMS	0,80 Euro + TVA	0,80 Euro + TVA
c) Valabil pentru parcările din zona 3:	1 leu/oră	1 leu/oră
- tichet eliberat de parcometru		
- plata prin SMS	0,30 Euro + TVA	0,30 Euro + TVA
d) Valabil pentru parcările din zona 4:	0,5 lei/oră	0,5lei/oră
- tichet eliberat de parcometru		

- plata prin SMS	0,30 Euro/2ore + TVA	0,30 Euro/2ore + TVA
e) Abonament standard: - pentru parcare zona 2	300 lei/lună	300 lei/lună
- pentru o parcare din zona 3	100 lei/lună	100 lei/lună
- pentru o parcare din zona 4	35 lei/lună	35 lei/ lună
- pentru toate parcările din zona 4	45 lei/ lună	45 lei/ lună
f) Abonament pentru riverani	100 lei/an/auto	100lei/an/auto
g) Abonament pentru aprovizionarea societăților comerciale cu sediul sau punctul de lucru în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I, valabil între orele 6.00-10.00.	100 lei/lună	100 lei/lună
h) Taxa pentru accesul în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I	50 lei/ 1/2 oră	50 lei/ 1/2 oră
B.2. Taxe administrare si exploatare cimitir municipal:	TAXĂ 2018	TAXĂ 2019
a) Contravaloare loc de veci	175 lei/loc	175 lei/loc
B.3. Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrari pe domeniul public :	TAXĂ 2018	TAXĂ 2019
a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp	50 lei	50 lei
b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp	100 lei	100 lei
c) Taxa de urgenta eliberare aviz in aceeasi zi	100 lei	100 lei
B.4. Taxa procesare acord de spargere :	TAXĂ 2018	TAXĂ 2019
a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp:	0,65 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei	0,65 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei
b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp:	0,25 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei	0,25 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei
B.5. Taxa procesare aviz de intervenție	25 lei	25 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

OROSZ CSABA




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

PETRUȚIU MARINA SIMONA





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310



Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
<http://cultura.primariamediaș.ro>; e-mail: clubsportivmediaș@gmail.com

Anexa nr. 5 la HCL nr 138/2018

TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2019
PRACTICATE DE CĂTRE CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ

1. SALA DE SPORT –TENIS DE MASĂ – Str. Gravorilor nr.6

1.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚII/MECIURI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 10 lei

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

1.2. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	30 LEI/ORA
1.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	50 LEI/ORA

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

1.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	50 LEI/ORA
1.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	100 LEI/ORA
1.6. TAXĂ ÎNSCRIERE ABONAMENT SĂPTĂMÂNAL 4 INTRĂRI A 2 ORE/SĂPTĂMÂNĂ PENTRU PERSOANĂ FIZICĂ	50 LEI
1.7. TAXĂ TENIS DE MASĂ	10 LEI/ORA

2.SALA SPORTURILOR – Str. Lotru nr. 3

2.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚII/MECIURI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 10 lei

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

2.2. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	50 LEI/ORA
2.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	100LEI/ORA

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

2.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	120 LEI/ORA
2.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	200 LEI/ORA
2.6. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU CLUBURILE ȘI ASOCIAȚIILE SPORTIVE CU SEDIUL SOCIAL ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ	50 LEI/ORA
TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	100LEI/ORA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310



Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
<http://cultura.primariamedias.ro>; e-mail: clubsportivmedias@gmail.com

ALTE TAXE

2.7. TAXĂ TENIS DE MASĂ	8 LEI/ORA
2.8. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL PENTRU PERSOANE FIZICE SAU GRUPURI ORGANIZATE	100 LEI/ORA, Abonament minim 2 ore/ săptămână 80 LEI/ORA
2.9. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU PT. ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE	300 LEI/ORA
2.10. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS	50 LEI/ORA
2.11. TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI SPORTIVE	ADULȚI 20 LEI/ORA COPII 7 LEI/ORA

3. Sală de forță (Sala Polivalentă)

3.1 Spațiu situat în incinta sălii sporturilor denumit sală de forță în suprafață de 123.53 mp

Chirie pentru asociații și cluburi sportive cu sediul social în municipiul Mediaș

-abonament lunar cu 20 intrări /2h =400 lei/lună

Chirie persoane fizice

-abonament lunar persoane fizice (grupuri de minim 6 persoane) =600 lei

-intrare cu ora persoane fizice (minim 6 persoane) 1 intrare/2h = 50 lei

3.2 Spațiul destinat alimentației publice în suprafață de 122.57 mp – chirie taxa de 20 lei /h

4.SALA DE SPORT Str. 1 Decembrie nr.26

4.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚII/MECIURI (în funcție de importanța acestora) ÎNTRE 3 ȘI 10 LEI/ORA

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

4.2.TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:

30 LEI/ORA

4.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:

80 LEI/ORA

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE ȘI OLIMPICE)

4.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT

120 LEI/ORA

4.5.TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:

200 LEI/ORA

4.6. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU CLUBURILE ȘI ASOCIAȚIILE SPORTIVE



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310



Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
<http://cultura.primariamediaș.ro>; e-mail: clubsportivmediaș@gmail.com

ALTE TAXE

4.7. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL PENTRU PERSOANE FIZICE
SAU GRUPURI ORGANIZATE 80 LEI/ORA

Abonament minim 2 ore/săptămână 60LEI/ORA

4.8. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU PT. ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE 300LEI/ORA

4.9. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS 40LEI/ORA

Președinte Sedință,

ORASZ CSABA



Contrasemnează,

Secretar,

Petruțiu Marina Simona