



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL nr. 138/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 17 decembrie 2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Fiscală Locală din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 33.740/06.12.2018, prin care se propune modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL nr. 138/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 875, 920 și 968/13.12.2018,

Văzând adresa nr. 42/17.12.2018 a ADI Econord Sibiu,

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. "b", alin. (4) lit. "c", art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL nr. 138/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019, astfel:

- la Cap. III – Impozitul și taxa pe teren, se modifică nivelurile aplicabile pentru anul 2019 pentru terenurile cu construcții situate în intravilanul Municipiului Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou;

- la Cap. XI – Taxe Speciale, se modifică și completează punctul 16, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În termen de 90 de zile, ADI Econord Sibiu, SC Ecosal SA, respectiv Primăria Municipiului Mediaș prin Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică, Direcția Fiscală Locală, vor proceda la elaborarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate în Municipiul Mediaș, care va fi aprobat de către Consiliul Local Mediaș.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Fiscală Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcția Economică, Direcției Fiscale Locale, SC Eco-Sal SA, Adi Econord Sibiu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Aldea Ioan

Nr. 421/2018

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 17 decembrie 2018

Cu un număr de 14 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Petruțiu Marina Simona

La capitolul **III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN** din anexa 1 la HCL 138/2018 se modifică nivelurile aplicabile pentru anul 2019 pentru terenurile cu construcții situate în intravilanul Municipiului Mediaș și satul aparținător Ighișul Nou.

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri patrati de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:"

**IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL
MUNICIPIULUI MEDIAS**

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2019
	Persoane fizice
A	8565
B	5975
C	3782
D	1999

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2019
	Persoane juridice
A	9789
B	6829
C	4322
D	2285

Impozitul și taxa pe teren pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou

pentru anul 2019 este de 757 lei/ ha.

Capitolul **XI. TAXE SPECIALE** din anexa 1 la HCL 138/2018 se modifică și completează punctul 16 astfel :

Art.484 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

Proceduri de stabilire și acordare a facilităților pentru taxa de salubritate	Taxa pentru anul 2019		
16. Taxa salubritate pentru Municipiul Medias și Ighișul Nou pentru persoanele fizice se stabilește pe imobil 1. termene de plată 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie și 30 noiembrie ale anului în curs 2. pentru plata efectuată după termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală 3 .pentru imobilele locuite de o singură persoană taxa se poate reduce cu 25% iar pentru imobilele nelocuite taxa se poate reduce cu 50% , în următoarele condiții : a) Pentru a beneficia de reducere pe întreg anul cererile se depun în luna ianuarie a fiecărui an . b) Cererile depuse în cursul anului beneficiază de reducere, începând cu data de întâi a lunii următoare înregistrării cererii proprietarului, la Direcția Fiscală Locală Mediaș. c) Pentru imobilele nerezidențiale unde există contract de prestări servicii încheiat cu SC ECO SAL SA , nu se datorează taxă de salubritate pe persoană fizică dacă proprietarul depune cerere de scutire în condițiile lit a) și b) la care anexează contractul de închiriere și contractul cu SC ECOSAL SA vizat pe anul în curs. 4. În cazul imobilelor cu destinație mixtă taxa de salubritate se datorează atât pentru spațiul rezidențial cât și pentru cel nerezidențial. 5. taxa se reduce/ scutește dacă debitorul nu are debite restante la data depunerii cererii. 6. în imobilele în care locuiesc 2 sau mai multe familii ce se gospodăresc separat taxa se percepe pe familie.	Gospodărie la bloc Medias	Gospodărie la casa Medias	Gospodărie Ighisu Nou
	17 lei /lună	22 lei/lună	14 lei/lună

16.1 Taxa salubritate pentru Municipiul Mediaș și Ighișul Nou pentru **persoanele juridice, Instituții și Autorități publice, PFA-uri, Întreprinderi individuale, profesii liberale și alte entități** se stabilește astfel:

375 lei/tonă

A. pentru imobilele cu destinația de spațiu rezidențial se aplică condițiile de la persoane fizice;

B. . pentru imobilele cu destinația de spațiu nerezidențial:

1. valoarea serviciului prestat (respectiv contravaloare activității de colectare și transport a deșeurilor similare celor menajere) se stabilește pe baza cantităților comunicate de operator de salubritate SC ECOSAL SA.

2. termen e de plată 15 aprilie pentru primul trimestru, 15 iulie pentru al doilea trimestru, 15 octombrie pentru al treilea trimestru și 15 ianuarie pentru ultimul trimestru

3. pentru plata efectuată după termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală

C. În cazul imobilelor cu destinație mixtă taxa de salubritate se datorează atât pentru spațiul rezidențial cât și pentru cel nerezidențial.

Președinte de ședință

ALBERT IDAN

AG



Secretar

Petruțiu Marina Simona

Simona

2ex

DM/AP