



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea unui împrumut temporar, de la bugetul Municipiului Mediaș, către S.C. Piața Prim-Com, S.A.

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15.321/22.10.2018, prin care se propune acordarea unui împrumut temporar, de la bugetul Municipiului Mediaș, către S.C. Piața Prim-Com, S.A.,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 678, 719 și 744/24.10.2018,

Văzând HCL nr. 273/2010 privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere administrare și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din municipiul Mediaș, HCL nr. 362/2017 prin care s-a aprobat darea în concesiune societății Piața Prim-Com SA Mediaș a imobilului situat în Mediaș str. Greweln nr. 1 reprezentând clădire "Hanul Căprioarei și teren aferent, HCL nr. 177/2018 privind completarea obiectului Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din municipiul Mediaș și adresa nr. 1.547/19.10.2018 a S.C. Piața Prim-Com S.A Mediaș, înregistrată la primăria Municipiului Mediaș sub nr. 15.266/19.10.2018,

Având în vedere Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor a SC Piața Prim-Com SA Mediaș nr. 1/18.10.2018,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, art. 72 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă acordarea de către Municipiul Mediaș a unui împrumut temporar, fără dobândă în valoare de 250.000 lei, în baza art. 72 din Legea nr. 273/2006, Societății Comerciale Piața Prim-Com SA, conform Notei de fundamentare nr. 1.495/08.10.2018.

(2) Împrumutul se va rambursa integral de către S.C. Piața Prim-Com S.A., în termen de 1 an de la data acordării.

Art.2.(1) Se aprobă convenția de împrumut, care se va încheia în formă autentică de către un notar public, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Cheltuielile ocazionate cu perfectarea convenției la notar vor fi suportate de către SC Piața Prim-Com SA Mediaș.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș, domnul Gheorghe Roman, să semneze în numele și pentru Municipiul Mediaș, convenția de împrumut în fața notarului public.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, SC Piața Prim-Com SA, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petrutiu Marina Simona

Nr. 320/2018

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 octombrie 2018

Cu un număr de 18 voturi „pentru” și 1 consilier local nu participă la vot din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Municipiul Mediaș

SC Piața Prim-Com SA

Nr. ____/____

Nr. ____/____

Convenție de împrumut

În temeiul prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, având în vedere Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. ____ din data de ____ între:

I. Părțile contractante

Municipiul Mediaș, cu sediul în Mediaș, str. Piața Corneliu Coposu nr. 3 cod poștal 551018, tel. 0269803803, fax. 0269841198, mail primaria@primariamedias.ro CIF:4240677, Trezorerie reprezentat legal prin Primar – dl. Gheorghe Roman, în calitate de împrumutător și

SC Piața Prim-Com SA, cu sediul în Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 2-4 cod poștal 551005, tel.0372905475, fax. 0369449923, mail piatamedias@yahoo.com CUI:27856405, _____ reprezentată legal prin Presedintele Consiliului de Administratie d-na Vulcan Maria , în calitate de împrumutat, se încheie prezenta convenție.

II. Obiectul convenției civile

(1) În baza art. 72 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Municipiul Mediaș acordă SC Piața Prim-Com SA Mediaș un împrumut fără dobândă în cuantum de 250.000 lei, pentru asigurarea finanțării cheltuielilor necesare pentru începerea activității de amenajare și întreținere a bazei de odihnă și agrement ”Hanul Căprioarei”, situat în Mediaș, str. Greweln, nr. 1, jud. Sibiu.

(2) Suma acordată SC Piața Prim-Com SA Mediaș cu titlu de împrumut va fi utilizată exclusiv pentru destinația prevăzută la alin. (1), conform Notei de fundamentare nr. 1514/10.10.2018 a SC Piața Prim-Com SA Mediaș.

III. Durata convenției civile

- (1) Împrumutul se acordă pe durata de 1 an de la data de 15.11.2018.
- (2) Sumele împrumutate în cursul exercițiului financiar se restituie împrumutătorului astfel:
- până cel târziu la data de 30.08.2019 suma de 100.000 lei;
 - până cel târziu la data de 15.11.2019 suma de 150.000 lei.

IV. Obligațiile împrumutătorului

Suma prevăzută la art. 1 alin. (1) se virează de către Municipiul Mediaș în data de 15.11.2018 în contul _____ deschis pe numele SC Piața Prim-Com SA Mediaș la Banca Transilvania, în limita sumei prevăzută la art. 1 alin. (1) și a prevederilor bugetare ale anului respectiv.

V. Obligațiile împrumutatului

- (1) Rambursarea împrumutului se efectuează până la data de 14.11.2019.
- (2) Împrumutul se va garanta cu întreaga avere, bunuri mobile și imobile ce se vor găsi în patrimoniul împrumutatului la data scadenței.
- (3) În situația nerambursării la termen al împrumutului se vor aplica majorări de întârziere la nivelul celor existente pentru veniturile bugetare, potrivit legii.
- (4) SC Piața Prim-Com SA Mediaș va restitui suma datorată reprezentând împrumut în

la termenele stabilite la Cap. III din prezenta convenție.

VI. Modificarea convenției civile

(1) Municipiul Mediaș și SC Piața Prim-Com SA Mediaș sunt de acord ca problemele rezultate din aplicarea prevederilor prezentei convenții să fie soluționate de părți pe cale amiabilă.

(2) În cazuri justificate, modificarea prevederilor prezentei convenții se va face prin act adițional.

(3) Orice comunicare între părți este transmisă în scris la adresele și persoanele de contact menționate mai jos:

- Pentru Municipiul Mediaș, domnul Gheorghe Roman, în calitate de primar și doamna Tătar Adriana, în calitate de director economic, telefon 0269803803, fax. 0269841198, e-mail primaria@primariamedias.ro;

Pentru SC Piața Prim-Com SA Mediaș, domnul Teodor Istrate, în calitate de director general, tel. 0372905475, fax. 0369449923, mail piatamedias@yahoo.com.

Pentru orice schimbare intervenită cu privire la adresa, numele persoanelor de contact și numerele de telefon, se va notifica cealaltă parte a prezentei convenții.

VII. Clauze finale

(1) În cazul nerestituirii de către împrumutați la scadență a sumei împrumutate, împrumutătorul va putea recupera suma împrumutată prin executare silită, beneficiind de un gaj general asupra întregii averi, mobile și imobile ce se va găsi în patrimoniul împrumutatului la data scadenței.

(2) În ceea ce privește obligația de restituire a împrumutului acordat, prezenta convenție constituie titlu executoriu, conform art. 2165 și 2157 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil și art. 101 din Legea nr. 36/1995 - legea notarilor publici și a activității notariale, republicată.

(3) Prezenta convenție s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

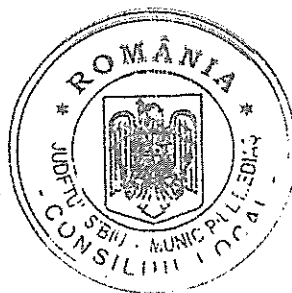
(4) Prevederile prezentei convenții intră în vigoare la data semnării acesteia de către toate părțile implicate, ambele exemplare având aceeași valoare juridică.

ÎMPRUMUTĂTOR
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Primar
Gheorghe Roman

ÎMPRUMUTAT
SC PIAȚA PRIM-COM SA MEDIAȘ

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OROSZ CSABA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
PETRUȚIU MARIA SIMONA

