



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2018,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15.080/16.10.2018, prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 721/24.10.2018,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 15.499/24.10.2018,

Văzând adresa nr. 12.437/23.08.2018 prin care se solicită încetarea contractului de închiriere nr.15/2015 și HCL nr. 214/2018 privind soluționarea unor cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Ordinul nr. 5.396/2018 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG nr. 846/2017 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată administrativ în Mediaș str. Predeal nr. 2 bl.9 sc. B ap.19, compusă din: cameră, bucătărie, baie, hol, cămară și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 112386-C1-U19 nr. top 112386-C1-U19 cu cote indivize de 310/10000 din alte spații comune: hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, și din teren de 700 mp înscris în CF Mediaș nr. 112386 nr. cad. 112386, domnului Moga Răzvan Nicolae - domiciliat în Mediaș str. Lucian Blaga nr.12, aflat pe poziția 713 în tabelul cu cereri depuse pentru locuințe ANL, după data de 15.07.2010, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.11.2018 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(2) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 2. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată administrativ în Mediaș str. Predeal nr. 2 bl.10 ap.12, compusă din: cameră, bucătărie, baie, hol, cămară și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 112387-C1-U12 nr. top 112387-C1-U12 cu cote indivize de 421/10000 din alte spații comune hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, plansee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic, și din teren de 472 mp înscris în CF Mediaș nr. 112387 nr. cad. 112387, domnului Carculea Popovici Cristian - domiciliat în Mediaș str. Feleac nr.6 ap. 5, aflat pe poziția 732 în tabelul cu cereri depuse pentru locuințe ANL, după data de 15.07.2010, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.11.2018 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(2) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Orosz Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona

Nr. 331/2018

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 octombrie 2018

Cu un număr de 19 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1