



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2018,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.409/05.04.2018, prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 253/18.04.2018,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 5.842/16.04.2018,

Văzând adresa nr. 3.399/28.02.2018, prin care se solicită încetarea contractului de închiriere nr.78/2011, Sentința Civilă nr. 1541/28.06.2017 rămasă definitivă în data de 25.08.2017 și Sentința Civilă nr.2044/13.10.2017 rămasă definitivă în data de 28.12.2017,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Ordinul nr. 3.776/2017 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2017, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG nr. 846/2017 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. “b” din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată administrativ în Mediaș str. Predeal nr. 2 bl.7 ap.7, compusă din: cameră, bucătărie, baie, hol, cămară și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr.112384-C1-U7 nr. cad.112384-C1-U7 cu cote indivize comune de 421/10000 din: hol scară, cameră centrală termică uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele electrice edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp, înscris în CF Mediaș nr.112384, domnului Petrescu Paul - domiciliat în Mediaș str.1 Decembrie nr.35 ap.40, aflat pe poziția 652 în tabelul cu cereri depuse după data de 15.07.2010, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.05.2018 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(2) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 2 (1) Se aprobă repartizarea apartamentului, situat administrativ în Mediaș str.Sinaia nr. 9 bl.5 sc.A ap.4, compus din: 2 camere, baie, hol, cămară, bucătărie și balcon, înscris în CF Mediaș nr.104106-C1-U4 nr. top.104106-C1-U4 cu cote indivize de 569/10000 din spații comune: 2 casa scării, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren în suprafață de 461 mp, doamnei Bârlea Monica Gabriela – domiciliată în Mediaș, str. Ulmului nr.44, aflată pe poziția 359 în tabelul cu cereri depuse după data de 15.07.2010, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.05.2018 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(2) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 3 (1) Se aprobă repartizarea apartamentului, situat administrativ în Mediaș str.Sinaia nr. 2 bl.1 sc.B ap.3, compus din: 2 camere, baie, hol, debara, cămară, bucătărie, balcon și logie, înscris în CF Mediaș nr.104092-C1-U13 nr. top.104092-C1-U13 cu cote indivize de 393/10000 din: 14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc, 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii, centrala termică și din suprafața de teren de 479 mp, domnului Dordea Florin Marcel – domiciliat în Mediaș, str. Luncii nr.1A ap.6, aflat pe poziția 365 în tabelul cu cereri depuse după data de 15.07.2010, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.05.2018 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(2) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta peste 35 de ani, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Orosz Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona



Nr. 123/2018

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 23 aprilie 2018

Cu un număr de 21 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 9 ex. Cod: FP-06-01 ver.1