



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind prelungirea duratei contractelor de închiriere și stabilirea chiriei pentru locuințele construite prin
Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș pe str. Sinaia nr. 4 bl. 3, str. Sinaia nr. 7 bl. 4 și str.
Sinaia nr. 9 bl. 5**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 24 iunie 2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 9.743/11.06.2019 prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere și stabilirea chiriei pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș pe str. Sinaia nr. 4 bl. 3, str. Sinaia nr. 7 bl. 4 și str. Sinaia nr. 9 bl. 5,
- avizele comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 434/20.06.2019,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 10.318/20.06.2019,

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 5396/2018 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.937/2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, precum și stabilirea cuantumului chiriilor, începând cu data de 31.07.2019 pentru chiriașii din locuințele A.N.L. situate pe str. Sinaia nr. 4 bl. 3, str. Sinaia nr. 7 bl. 4 și str. Sinaia nr. 9 bl. 5, chiriași prevăzuți în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului de închiriere, respectiv 31.07.2019, pentru persoanele prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 31.07.2019, chiriașul fiind obligat la predarea locuinței, în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe

Nr. 196/2019

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 24 iunie 2019

Cu un număr de 17 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona