



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 septembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 50/12.09.2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 14.082/12.09.2019,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 591/25.09.2019,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 14.734/25.09.2019,

Văzând HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.937/2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Sinaia nr. 2 bl.1 sc.A ap.2, compusă din: cameră, bucatărie, baie, cămară, hol, debara și boxă, înscrisă în CF Mediaș nr.104092-C1-U2 cad. 104092-C1-U2 cu cote indivize de 342/10000 din alte spații comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc., 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii), centrală termică și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104092 cad. 104092, în suprafață de 479 mp, doamnei Oltean Diana Ileana, domiciliată în Mediaș str. Milcov nr. 5 bl. 2 sc. C ap. 45 - aflată pe poziția 6 cu 57 puncte în anexa nr.1 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii- Capitulul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.2.(1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Sinaia nr. 9 bl.5 sc. A ap.3, compusă din: cameră, bucatărie, baie, cămară, hol, debara și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr.104106-C1-U3 cad. 104106-C1-U3 cu cote indivize de 382/10000 din alte spații comune (2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii), și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104106 cad. 104106, în suprafață de 461 mp, domnului Rusu Marian Dumitru, domiciliat în Șeica Mare nr. 775 - aflat pe poziția 7 cu 56 puncte în anexa nr.1 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii- Capitulul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta peste 35 de ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.3.(1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 5 bl.2 sc. B ap.10, compus din: trei camere, bucatărie, 2 băi, cămară, hol, 2 debarale, balcon, logie și boxă, înscris în CF Mediaș nr.104093-C1-U20 cad. 104093-C1-U20 cu cote indivize de 640/10000 din alte spații comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc., 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii), centrală termică, și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104093 cad. 104093, în suprafață de 479 mp, domnului Artăriș Radu Lucian, domiciliat în Mediaș str. Șerban Vodă nr. 10, aflat pe poziția nr. 5 cu 65 puncte în anexa nr.2 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul II – Apartamente.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.4.(1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 5 bl.2 sc. B ap.2, compus din: două camere, bucatărie, baie, cămară, 2 holuri, debara, balcon, logie și boxă, înscris în CF Mediaș nr.104093-C1-U12 cad. 104093-C1-U12 cu cote indivize de 472/10000 din alte spații comune (14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc., 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii), centrală termică, și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104093 cad. 104093, în suprafață de 479 mp, doamnei Knall Maria Alexandra, domiciliată în Mediaș str. Dealului nr. 11, aflată pe poziția nr. 8 cu 62 puncte în anexa nr.2 la HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul II – Apartamente.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, de la data de 01.10.2019.

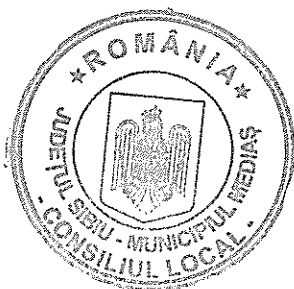
(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sima Maria Simona

Sima Maria Simona



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona

Petruțiu Marina Simona

Nr. 254/2019

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2019

Cu un număr de 17 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1