



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de teren cu destinația de pajiști naturale

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 18 octombrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 93/11.10.2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de teren cu destinația de pajiști naturale și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15.649/11.10.2019, modificat prin raportul nr. 15.889/15.10.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 638 și 672/16.10.2019,

Având în vedere procesul-verbal al comisiei de validare din data de 18.10.2019,

Văzând HCL nr. 44/2014 privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de teren cu destinația de pajiști naturale,

În conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, HG nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, anexa nr. 2 din Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 332 – 348, art. 362, din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 5,43 ha încadrată în categoria de folosință pajiști permanente identificată în lotul nr. 24, tarlăua 70,76 cu număr cadastral 4144, 4175/3, 4176, 4177, 3778/4, 3776/2, 3807/16, având valoarea de inventar de 12.489 lei, sat Ighișu Nou, pentru pășunat ovine și caprine, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(1) Perioada de pășunat se stabilește astfel: 01.03 – 30.12 a fiecărui an, pentru ovine și caprine.

(2) Prețul de pornire la licitație în vederea închirierii este de 257,39 lei/ha/an.

(3) Data achitării prețului chiriei se stabilește după cum urmează:

- până la data de 30.05 a fiecărui an se achită 30% din chirie;

- până la data de 30.09 a fiecărui an se achită 70% din chirie.

(4) Durata închirierii este de 7 ani începând cu data adjudecării licitației.

(5) Modul de organizare a pășunatului va fi de pășunat în mod continuu.

(6) Anual, prețul chiriei va fi actualizat în funcție de rata inflației, dacă rata este pozitivă, și prevederile Hotărârii Consiliului Local.

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini și documentația de licitație conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor, a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Cotei Mihai Gheorghe – membru, dl Tulinschi Alexandru Simion- supleant;

- dl Orosz Csaba – membru, dl Csifo Levente – supleant;

- dl Bordi Lucian - membru, dl Veza Liviu - supleant;

- dl Oltean Vasile Alexandru - membru, dl Aldea Ioan – supleant.

Art.4. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Cadastru Topometrie, Administrare Terenuri Agricole și Forestiere, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sima Maria Simona

Nr. 292/2019

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 18 octombrie 2019

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS:MD 7 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 292.....

**PRIVIND ÎNCHIRIEREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A UNEI
SUPRAFEȚE DE TEREN CU DESTINAȚIE DE PAJIȘTI NATURALE**

Date de identificare							
Nr. lot	Tarla	Număr cadastral	Supr. (ha)	Amplasament	Ctg. De Animale	Valoare de inventar lei	Act de Popietate
24	70,76	4144,4175/3,4176,4177, 3778/4, 3776/2,3807/16	5,43	Sat Ighisul Nou	Ovine si Caprine	12489	H.C.L nr.314/2007

Presedinte de sedinta,

ANA MARIA STOLIT
Lina Anus



**Contrasemneaza,
Secretar General,
Petrutiu Marina Simona**

Chy