



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20.000 mp., situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 noiembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 130/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20.000 mp., situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 17.213/2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 711, 747 și 774/21.11.2019,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei de validare din data de 25.11.2019,

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă, raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului, proprietatea privată a municipiului Mediaș situat în intravilanul municipiului Mediaș, str. Aurel Vlaicu f.n., identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 105103 sub nr. cadastral/topografic 105103 teren cu categoria de folosință – curți construcții- în suprafață de 20.000 mp., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 1 al prezentei hotărâri în cuantum de 1.216.000 lei + TVA.

Art.5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.6. Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor, a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL – dl Simescu Nicolae Bogdan - membru; dl Cotei Mihai Gheorghe-supleant;

PMP- dl Oltean Vasile Alexandru - membru; dl Aldea Ioan- supleant;

PSD- dl Macaveiu Mihai Ion - membru; dl Bordi Lucian – supleant ;

UDMR – dl Orosz Csaba – membru; dl Csifo Levente –supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL- dl Radu George Stelian - membru; dna Sima Maria Simona –supleant;

PSD- dna Moraraș Dana Maria - membru; dna Stan Eugenia Maria – supleant ;

PMP- dl Aldea Ioan - membru; dl Oltean Vasile Alexandru - supleant;

UDMR – dl Csifo Levente – membru; dl Orosz Csaba –supleant.

Art.7. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.9. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.10. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.11. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Orosz Csaba



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona**

Nr. 317/2019

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 noiembrie 2019

Cu un număr de 16 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” și 2 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS MD 17 ex. Cod: FP-06-01 ver.1