ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractului de închiriere şi stabilirea cuantumului chiriei pentru locuinţa de serviciu situată pe str. Istria nr. 1 bl. 21 sc. B ap. 29

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 18 decembrie 2019,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 181/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractului de închiriere şi stabilirea cuantumului chiriei pentru locuinţa de serviciu situată pe str. Istria nr. 1 bl. 21 sc. B ap. 29 şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 18.549/04.12.2019,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 dc pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 833 şi 917/16.12.2019,

În conformitate cu prevederile art.2 lit. d şi art. 51 din Legea 114/1996 privind locuinţele, republicată, OUG nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţii cu destinaţia de locuinţe, prevederile HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe aparţinând domeniului public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale ale acestuia, precum şi pentru locuinţele de serviciu, locuinţele de intervenţie şi căminele pentru salariaţi ale societăţilor comerciale, companiilor naţionale, societăţilor naţionale şi regiilor autonomale, art. 1.777 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. (1)Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 2/2009 – titular doamna Ţiţei Corina Bianca, pe durata contractului de muncă încheiat între Direcţia de Asistenţă Socială Mediaş şi doamna Ţiţei Corina Bianca, pentru locuinţa de serviciu cuprinsă în domeniul privat al municipiului Mediaş, situată pe str. Istria nr. 1 bl. 21 sc. B ap. 29, compusă din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, sas, vestibul şi balcon, înscrisă în CF Mediaş nr. 100319-C1-U2 nr. top. 2355/7/11/XXIX cu cote părţi comune de 1,62% din teren de 813 mp înscris în CF Mediaş nr. 100319 top. 2355/7/11 şi din spaţii de folosinţă comună: fundaţie, acoperiş, terasă, hol, casa scărilor, uscătorie, subsol tehnic, instalaţie de apă, canalizare, gaz metan, instalaţie electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV şi trotuar protecţie.

(2) Chiria lunară aferentă locuinţei închiriate este de 91,2 lei, calculată în conformitate cu prevederile legale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Contractul de închiriere încheiat între Primăria Municipiului Mediaş şi doamna Ţiţei Corina Bianca este anexă la contractul de muncă al acesteia cu Direcţia de Asistenţă Socială Mediaş.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Patrimoniu, beneficiarei prin grija Direcţiei Patrimoniu şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Orosz Csaba

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruţiu Marina Simona

Nr. 371/2019
Prezenţi la şedinţă: 20 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 18 decembrie 2019
Cu un număr de 20 voturi „pentru" din numărul total de 21 consilieri în funcţie.
PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1